

ДОГОВОР
№ 30 от дата 30.03.2016

Днес, 30.03.2016 г. в гр. Болярово, на основание чл.101е от ЗОП и във връзка с утвърден на 07.03.2016г. протокол от комисия назначена със заповед РД-5-88 на 29.02.2016г. да проведе обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строителство във връзка с изпълнението на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Болярово“ се сключи настоящият договор между:

1. Община Болярово, с адрес в гр. Болярово, п.к.8720, ул. "Димитър Благоев" №7, с ЕИК 000970051, представлявана от Христо Димитров Христов - кмет на община Болярово, от една страна, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
- и
2. „Кимтекс ЛС“ООД, ЕИК 824124548, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Дойран“ №71, ет. 3, представлявано от инж. Людмил Георгиев Духлевски и доц. д-р Соня Вълкова Иванова - Духлевска, в качеството им на Управители, от друга страна като **Изпълнител**, за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши на свой риск срещу възнаграждение консултантски услуги по упражняване на независим строителен надзор по обществена поръчка с предмет „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строителство във връзка с изпълнението на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Болярово“.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява строителния надзор над СМР, съгласно утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и одобрени по реда на действащата нормативна база технически проекти, съгласно техническата спецификация, приложена към документацията за участие и одобрената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и съгласно посочената в ценовата му оферта цена.

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложената му задача в срока на изпълнение на СМР до въвеждането на всички обекти в експлоатация.

(3) Срокът по ал. 2 за извършване на надзора над СМР се удължава с времето, през което изпълнението е било спряно в случаите на чл. 20, ал. 2 и ал. 3 от настоящия договор.

(4) Конкретната причина и времето, с което се удължава срокът по ал. 2, се определят в констативен протокол, подписан между страните, като към него се прилагат и съответните документи, които доказват наличието на обстоятелствата по ал. 4.

Чл. 3. Осъществяването на надзора над СМР ще се изпълни със средства и персонал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. Услугите ще се извършат от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако услугите не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обектите като цяло.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6. (1) Стойността на надзора над СМР е **10362,60** /десет хиляди, триста шестдесет и два лева и шестдесет стотинки/ лв. без ДДС и **12435,12** /дванадесет хиляди четиристотин тридесет и пет лева и дванадесет стотинки/ лв. с ДДС

(2) Цената на договора е твърда и окончателна и включва всички разходи за изпълнението на предмета на настоящия договор, включително тези за труд, външни организационни и управленски разходи, държавни такси, данъци, застраховки и всички останали присъщи разходи, които не са конкретно посочени в настоящия договор;

(3) Авансово плащане – в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на поръчката, в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни след представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, придружена с гаранция за авансово плащане, в полза на Сдружението на собствениците, като в нея трябва да бъде посочено, че при плащане на средствата, те трябва да постъпват по сметката на Сдружението в ББР и подписване на първия Протокол Обр. 2 за започване на СМР на първия обект, върху които ще се упражнява строителен надзор.

(4) Авансовото плащане се приспада от окончателното плащане.

(5) Окончателно плащане се извършва в срок до 30 календарни дни след датата на внасяне на окончателните доклади, представяне на техническите паспорти и издаване на фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на строителния надзор към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6) Всички плащания се извършват по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: IBAN: ; BIC: STSABGSF; „ДСК“ ЕАД /банка, клон/.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да упражнява в пълен обем функциите си на строителен надзор, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове. Преди подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя декларация за липса на обстоятелствата по чл. 166, ал. 3 от ЗУТ.

2. Да не допуска изменение на проекта по време на строителство, ако промяната не е съгласувана по законоустановения ред.

3. Да следи за спазването на законовите изисквания, свързани с проектирането, със строителството, включително опазване на околната среда и безопасността на строителните работи.

4. При нарушаване на строителните правила и норми, да уведоми в 3 /три/ дневен срок от извършване на нарушението РДНСК.

5. Да следи за спазване на изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности, като спазва работния проект.

6. Да проверява представените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи за произхода и за качество на вложените материали и оборудване.

7. Да упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите спецификации и изискванията на нормативните актове по ЗУТ;

8. Да съставя актовете и протоколите в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003) по време на строително-монтажните дейности;

9. Да осигурява спазването на условията за безопасност на труда съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него (ДВ, бр. 37 от 2004 г.);

10. Да проверява количествата, цените и качеството на извършените строително-монтажни работи. Заедно със строителя оформя и подписва акт обр.19 за извършени СМР.

11. Да осъществява контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;

12. Да осъществява контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 93/2000 г., изм. ДВ, бр. 75/2002 г., 109/2003 г.);

13. Да осигурява присъствието на надзор по съответните части на техническите спецификации на всеки от обектите по време на изпълнение на строително-монтажните дейности;

14. Да подписва всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените работи;

15. Да дава инструкции за точното и качествено изпълнение на строително-монтажните дейности и взема решения по технически въпроси, които не променят техническите проекти, след предварително съгласуване с Възложителя;

16. Да обсъжда с Изпълнителите на строително-монтажните дейности възникналите проблеми във връзка със СМР и информирание на Възложителя и органите на ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби в тридневен срок от установяване на нарушението;

17. Да осигурява документалното и реално изпълнение на строежа, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;

18. Да отговаря за изготвянето и одобрението на Акт „Образец 15”, Акт „Образец 16” Удостоверение за въвеждане в експлоатация;

19. Да подписва съвместно с Изпълнителите на строително-монтажните дейности и Възложителя изготвената документация и нейното представяне на съответните органи съгласно чл. 175 от ЗУТ;

20. Да съставя констативен акт, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на строително-монтажните дейности, който удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежа от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя, съгласно чл. 176 от ЗУТ.

(2) След приключване на строително-монтажните работи лицето, упражняващо строителен надзор, изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;

(3) Лицата, които упражняват строителен надзор носят отговорност за щети, които са нанесли на Възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството, съгласно чл. 168, ал. 7 от ЗУТ;

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата.

2. Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на извършените услуги, когато са изпълнени съгласно изискванията на настоящия договор.

3. Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ уговореното по-горе възнаграждение за приетата работа.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пълен комплект от одобрените технически инвестиционни проекти предмет на настоящия договор, както и всякакви други документи, имащи отношение към изпълнението на строителния надзор над изпълняваните СМР. Приемането и предаването на проектите и документите ще се извършва с приемно – предавателни протоколи по образец на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. В 3 (три) дневен срок от сключването на каквито и да е договори, имащи отношение към изпълнението и контрола на изпълнението на всеки от обектите (за

авторски надзор, за технически контрол, за строителство, за смяна на фирмата главен изпълнител, за изпълнение на довършителни работи, за доставка на машини и съоръжения и др.), да ги обяви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да изпълнява условията и реда за съставяне на актове и протоколи, както и всички други с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свои задължения, произтичащи от „НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството” и ЗУТ.

4. Да уведомява с писмено предизвестие ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предстоящото приемане на отделните видове СМР и етапи в изпълнението на строежа, като предизвестиято трябва да бъде получено най-късно до 24 (двадесет и четири часа) преди времето, за което е насрочено приемането.

5. След приключване на СМР да предостави документи извън обхвата на надзора по чл. 168 от ЗУТ, необходими за издаване Разрешение за въвеждане в експлоатация и да заплати всички разходи, включително Държавни такси относно изпълнението и контрола на строителството на строежа и такси за становища от специализираните контролни органи.

6. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ непрекъснат свободен достъп до съответните части на строежа, за осигуряване на осъществяването на строителния надзор над изпълнението на СМР.

7. Да приеме извършените услуги, когато са изпълнени съгласно изискванията на настоящия договор.

8. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

2. Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката, предмет на настоящия договор.

КОНТРОЛ

Чл. 11. Контролът по изпълнението на строителния надзор над СМР ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В изпълнение на това правомощие предписанията му са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, уговорени с настоящия договор.

Чл. 12. (1) Преди започване на строежа, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури възможност за осъществяване на строителния надзор.

(2) Предписанията на лицето, упражняващо строителен надзор, вписани в дневника на строежа /заповедната книга/ са задължителни за изпълнителя на СМР.

(3) Промени в проектите предмет на настоящия договор се извършват само от проектанта и съгласно нормативната уредба.

(4) При изпълнението строителния надзор над СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прилага система за управление на качеството.

ПРИЕМАНЕ НА РАБОТА

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши работата си и да изготви окончателен доклад и технически паспорт за обектите в срока по чл. 2 от настоящия договор.

Чл. 14. (1) При завършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Предаването на изпълнената работа се извършва с двустранен констативен протокол, в който се описва извършената работа.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци.

(4) Работата се счита окончателно предадена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Констативният протокол по ал. 2 от настоящия член се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят, съгласно ЗУТ и „НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството”. Актовете се подписват само от изрично упълномощено от кмета на общината длъжностно лице.

ГАРАНЦИИ И ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 15. (1) При подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора или **310,86 /триста и десет лева и осемдесет и шест стотинки/** лева без ДДС.
(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в едномесечен срок, след въвеждане на всички обекти в експлоатация. При качествено изпълнение на договора, гаранцията се възстановява в пълен размер. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ преди започване на надзора над СМР.

НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица – допуснати от него до обекта /с изключение на контролните органи/, като за свои действия.

Чл. 18. При некачествено изпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и една десета процента) от уговореното възнаграждение, за всеки ден до отстраняване на констатираните недостатъци, но не повече от 10 % /десет процента/ общо.

Чл. 19. При забава на плащанията по чл. 6 от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и една десета процента) от забавеното възнаграждение, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % /десет процента/ общо.

Чл. 20. (1) При неизпълнение на този договор поради спиране, всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

(2) Спиране на договора поради непреодолима сила (Форсмажор).

а) Страните се освобождават от отговорност и не си дължат неустойки, в случаите, когато забавата или неизпълнението на задължение по договора е в резултат на непреодолима сила, по смисъла на чл. 306 от ТЗ;

б) Непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, възникнали след сключването на договора;

в) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява за това другата страна в три дневен срок от настъпването на това обстоятелство. След отпадане на събитието същата страна уведомява другата за готовността си, да продължи да изпълнява договорните си задължения, в срок от седем календарни дни от отпадането;

г) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила;

д) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да търси всички разумни алтернативни средства за изпълнение на задълженията си по договора, на които непреодолимата сила не пречи, освен, ако друго не е указано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид;

(3) Извън случаите на спиране на изпълнението поради непреодолима сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира изпълнението по договора, тогава, когато причините са свързани с приемане или одобряване от органи и институции, които не са в състава на администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като:

а) В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ с писмено известие уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че спира изпълнението на задълженията си. В известието се посочват причините за спирането и периода, за който се спира дейността;

б) Срокът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането;

КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 21. (1) Страните по настоящия договор приемат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него, както и всякаква информация, свързана с изпълнението му на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен, за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. Действието на този договор се прекратява:

1. С извършване и предаване на договорената работа;
2. По взаимно съгласие между страните;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
4. С едностранно изявление на изправната страна за развалянето му, при виновно неизпълнение на разпоредбите на настоящия договор от другата страна;
5. При условията на чл. 43, ал. 4 от ЗОП;

Чл. 23. (1) Едностранното разваляне на договора по т. 4 на предходния член се допуска, съгласно условията на ЗЗД.

(2) При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7-дневно писмено предизвестие до другата страна.

Чл. 24. (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, съгласно разпоредбите на чл. 43, ал. 2 и ал. 3 от ЗОП.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. (1) Комуникацията по този договор се осъществява в писмена форма. Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

гр. Болярово, ул. „Димитър Благоев” №7

факс 04741 6430, тел. 04741 6901

e-mail: boliarovokmet@abv.bg

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Гр. Плевен, ул. „Дойран” №71, ет. 3

факс 064 805534, тел. 064 805940, 064 805534

e-mail : kimtexls@abv.bg

(2) При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(3) Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова – спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

(4) За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и Търговския закон. Настоящият договор подлежи на анексиране само съгласно нормативната уредба.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднакви екземпляра, по един за всяка една от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

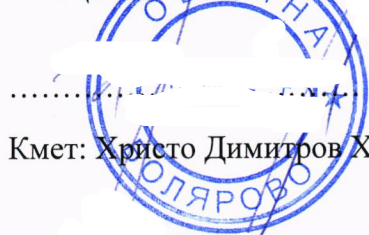
Приложение № 1 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 2 - Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 - Декларация по чл. 166, ал. 3 от ЗУТ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА БОЛЯРОВО



Кмет: Христо Димитров Христов

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„КИМТЕКС ЛС“ ООД



Управители: инж. Людмил Георгиев
Духлевски и

Доц. Д-р Соня Вълкова Иванова -
Духлевска

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:



Атанаска Тодорова Станчева

ОБРАЗЕЦ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За участие в обществена поръчка по реда на Глава Осма „А“ с предмет:
„Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строителство във връзка с изпълнението на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Болярово“

ДО: КМЕТА НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ул. „Димитър Благоев“ № 7, гр. Болярово, обл. Ямбол

(наименование и адрес на възложителя)

От: „КИМТЕКС ЛС“ ООД

(наименование на участника)

с адрес: гр. Плевен ул. „Дойран“ № 71, ет. 3,

тел.: 064/805940; 064/805534, факс: 064/805534, e-mail: kimtexls@abv.bg

ЕИК /Булстат/: 824124548,

Дата, място и номер на регистрация по ДДС: 13.11.1994 г., гр. Плевен, BG824124548

представявано от инж. Людмил Георгиев Духлевски

в качеството ми на Управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на дейностите от обхвата на обществена поръчка с предмет „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строителство във връзка с изпълнението на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Болярово“

1. За изпълнение на поръчката предлагаме следната разработка на техническо предложение:

Строителният надзор ще бъде упражнен в обема и обхвата на Закона за устройство на територията и съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България.

Допълнителни дейности, които ще извършим, съгласно техническото задание на Възложителя:

- Изготвяне на встъпителен доклад за започване на строителството, включващ описание на предстоящите СМР, в едно с планираните работна ръка и механизация, разбити по месеци според одобрени календарни графици на избраните изпълнители на СМР и доставка и монтаж на съоръженията;

- Изготвяне на Междинни доклади както за извършената работа по тази поръчка, така и за изпълнението на договорите за СМР и доставки и монтаж на съоръжения.

Междинни доклади се изготвят във всички случаи, в които изпълнителя на СМР иска междинно плащане;

- Изготвяне на Окончателни доклади за изпълнението на СМР и за собствената си дейност;
- Изготвяне на окончателен доклад при завършване на строителството по смисъла на ЗУТ и изготвяне на технически паспорт /където е приложимо/;
- Осъществяване на контрол върху законосъобразното започване на строежа;
- Контрол относно съставянето на актовете и протоколите по време на строителството;
- Осъществяване на контрол на изпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
- Контрол върху спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- Осъществяване на контрол с цел недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- Контрол за спазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- Контрол при извършване на изпитване и замерване от специализирани лаборатории, в съответствие с вменените задължения на изпълнителя по договора за СМР;
- Извършване на оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания, в съответствие със законодателството;
- Контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при упражняване на строителен надзор;
- Контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други;
- Контрол за годността на строежите/обектите за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период;
- Координация на строителния процес до въвеждането на строежите/обектите в експлоатация;
- Проверка и заверка на изготвената ексекутивна документация по повод изпълнението на строежа /при наличие на основание по смисъла на чл. 175, ал.1 от ЗУТ/, включително до предаването ѝ в органа, издал разрешението за строеж;
- Участие в седмичните приобектови оперативки;
- Други дейности, произтичащи от действащите закони и подзаконови нормативни актове.

2. Потвърждаваме, че ще изпълним необходимите дейности, в съответствие с изискванията на Възложителя и техническата спецификация.

ET

3. Гарантирам, че сме в състояние да изпълним качествено и в срок поръчката в пълно съответствие с гореописаното предложение.

Дата

24/02/2016

Име и фамилия

Инж. Людмил Духиевски

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

Управител

„Кимтекс ЛС“ ООД



ЦЕНОВА ОФЕРТА
за изпълнение на обществена поръчка

от „Кимтекс ЛС“ ООД
/наименование на участника/
Гр. Плевен, ул. „Дойран“ № 71, ет. 3, тел.: 064/805940; 064/805534; факс: 064/805534;
email: kimtexls@abv.bg
/адрес, телефон, факс, e-mail /
ЕИК 824124548, БУЛСТАТ 824124548, Дан. № 1153010125
/ЕИК,БУЛСТАТ, Дан. №../

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за изпълнение на дейностите по обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строителство във връзка с изпълнението на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Болярово“ като заявяваме, че желаем да участваме в поръчката при условията, обявени в документацията за участие.

Предлагаме да извършим услугата, съобразно условията на документацията за участие и Техническото ни предложение, за цена от **10 362,60 лв.** (десет хиляди, триста шестдесет и два лева и шестдесет стотинки) без вкл. ДДС или **12 435,12 лв.** (дванадесет хиляди, четиристотин тридесет и пет лева и дванадесет стотинки) с вкл. ДДС.

Предложената цена е твърдо договорена и не подлежи на промяна през целия срок на договора. В цената са включени всички възможни разходи за извършване на дейностите, съгласно условията на техническото задание от документацията за участие.

Задължаваме се, ако нашето Предложение бъде прието, да започнем изпълнението на поръчката от датата на подписването от двете страни на Договор по приложения в комплекта документи образец.

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения. До подготовянето на официален договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Дата	24/ 02 / 2016
Име и фамилия	Инж. Людмил Духлевски
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Кимтекс ЛС“ ООД

