

„ВЪНШЕН АСАНСЬОР КЪМ СОУ „ХРИСТО БОТЕВ, ГР. КАРНОБАТ“

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Възложител: Община Карнобат

Обект: „Извършване на СМР/СРР на обект: „Външен асансьор към СОУ „Христо Ботев, гр. Карнобат“

I. Описание на видовете работи, предмет на обществената поръчка

Предмет на обществената поръчка е извършване на СМР/СРР на обект: „Външен асансьор към СОУ „Христо Ботев“, гр. Карнобат“.

Изпълнението на СМР/СРР, ще се извършва съгласно одобрен инвестиционен проект, който включва следните части: Архитектурна, Конструктивна, Електро, Геодезия, Асансьорни уредби, ПБЗ и ПБ.

Част Архитектура

Проектът представлява и предвижда изграждане на пътнически асансьор, хидравличен тип. Целта е да се осигури достъп на деца със специални образователни потребности до коридорите и учебните стаи на всички етажи на училищната сграда. Предвижда се пристрояване на стоманобетонова шахта със светли размери 170/190 см към западната фасада на СОУ "Христо Ботев", със спирки в западния край на коридора, свързан с евакуационното стълбище на главния корпус. Спирки са предвидени на всички функционални нива на корпуса, в това число и сутерена. Отворът на вратите е с размери 105/230 см.

Не се налага промяна на предназначение на помещения, премахване и елементи и засягане на конструктивните елементи и натоварвания.

Фасадните материали които се влагат са: топлоизолационна система от екструдирани пенополистирен с дебелина 70 мм, закована с пластмасови дюбели, стъклоvlakнеста мрежа, лепилен разтвор, грунд и слой силикатна мазилка.

Дограма - нови прозорци с размери 40/230 см. общо четири броя от алуминиева система със стъклопакет с нискоемисионно стъкло отвън.

Част конструкции

Инвестиционния проект предвижда изграждането на хидравличен асансьор с 5 спирки на западната фасада на училището. Сградата е със стоманобетонова, монолитна носеща конструкция, изградена по системата ППП. Междуетажните плочи са с дебелина 30 см, а покривната плоча е с дебелина 25 см.

При направен оглед на място от инженер конструктора и проведените консултации с инженер-геолог се оказва, че в зоната на фундиране има пролувиална почва с носимоспособност над 0.20 МРа.

В зоната на асансьора има уплътнен обратен насип. Когато на фундиране трябва да е равна или по-висока от тази на основната сграда. Ако оформената шахта под последната спирка попада под основите на основната сграда, ще бъде дадено допълнително решение. Изкопните работи ще изпълняват механизирани, което предполага прекопаване и обратни насипи под и странично на основите.

Част Електро

Сградата, към която ще се изгради външния асансьор е съществуваща, за постоянно обитаване, с нормална пожарна опасност за електроуредбата и

„ВЪНШЕН АСАНСЬОР КЪМ СОУ „ХРИСТО БОТЕВ, ГР. КАРНОБАТ“

оборудването. Проекта обхваща захранването на новата асансьорна уредба от съществуващото табло „ГРТ“ на СОУ „Христо Ботев“. Захранването е трифазно, 380V~, 50Hz. Електрическата мрежа е с директно заземена неутрала, схемата на захранване е TN-C, схемата на свързване на консуматорите - TN-S.

Проекта по част електро е изготвен съгласно изискванията на:

-Наредба №3/09.06.2004 г. за „Устройство на електрическите уредби и електропроводните линии“

-Наредба №13-1971 от 29.10.2009 г. за „Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожари“

-Наредба №4 от 22.12.2010 г. за „Мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства“;

-Наредба №1/27.05.2010 г. за „Проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради“.

Част Геодезия

На трасировъчния чертеж са показани номерата на подробните точки и размерите на асансьорната шахта, заедно с изолацията.

Част Пожарна безопасност

Проекта част „Пожарна безопасност“ разглежда пасивни и активни мерки за защита и приетите технически решения за осигуряване на пожаробезопасна експлоатация на новопроектиран външен асансьор към училищна сграда. Изготвен е съгласно: Наредба №13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (НСТПНОБП) (обн. ДВ, бр.96/04.12.2009 г.; попр., ДВ, бр.17 от 2010 г.; изм. ДВ, бр.8/30.01.2015 г. и в сила от 5.6.2010 г.).

Новопроектираният асансьор към училищна сграда се класифицира с клас на функционална пожарна опасност Ф4 (сграда на обществено обслужване в областта на образованието и използвана в определен период от денонощието) и подклас Ф4.1 (училищен обект), съгласно таблица 1 към чл. 8, ал. 1 от НСТПНОБП.

Степента на огнеустойчивост на обекта е определена в зависимост от огнеустойчивостта на основните строителни конструктивни елементи, съгласно таблица 3 към чл. 12 на Наредба №13-1971.

Новопроектираният външен асансьор към училищна сграда в гр. Карнобат ще бъде изпълнен с продукти за основните конструктивните елементи от клас по реакция на огън А1 (негорими продукти без принос за развитието на неконтролирано горене).

Инструкции за безопасна работа

За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценка на риска, координаторът трябва да изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве /чл. 16,19,20,21 и 22-Наредба 2 на ЗБУТ/. Копие от всяка инструкция да се поставя на видно място в обсега на площадката и в близост с мястото на опасността. КБЗ да следи за редовното провеждане инструктажа на работниците. При извършване на СМР, главният изпълнител заедно със своите подизпълнители, на база плана за ЗБУТ разработва конкретни изисквания за всеки вид работа, спазвайки изискванията посочени в Приложения №: 1-7 към Наредба 2 за ЗБУТ и изискванията посочени в:

-Закон за здравословни и безопасни условия на труд.

-Наредба 3 от 14.05.1996г. за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

„ВЪНШЕН АСАНСЬОР КЪМ СОУ „ХРИСТО БОТЕВ, ГР. КАРНОБАТ“

- Наредба 3 от 27.07.1998г. за функциите и задачите на длъжностните лица, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове.
- Наредба 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии.
- Наредба 4 от 03.11.1998г. за обучението на представителите в комитетите и групите по условия на труд в предприятията.
- Наредба 5 от 11.05.1999г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.
- Наредба 14 от 07.08.1998г. за службите по трудова медицина.
- Наредба 15 от 31.05.1999г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологичен режим на труд и почивка по време на работа.
- Наредба 16 от 31.05.1999г. за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести.
- Наредба за безплатно работно и униформено облекло.
- Наредба 11 – Специално работно облекло и лични предпазни средства.
- Наредба 31 – Устройство и безопасна експлоатация на повдигателни съоръжения- БДС 6696-71- скеле тръбно за строителни и монтажни работи.
- Д-08-002 – Правилник за безопасност на труда при заваряване и рязане на метали.
- Наредба 28 за устройство и безопасна експлоатация на съдове, работещи под налягане.
- Правилник за безопасността на труда при товаро – разтоварителните работи Д-05-001.
- Правилник за безопасност на труда при експлоатация на електрически уредби и съоръжения Д-01-008.
- Наредба 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

Изпълнението на СМР/СРР ще се извършва съгласно изискванията и указанията на възложителя и при спазване на Закон за устройство на територията и подзаконовите актове по прилагането му. Видовете и количествата СМР/СРР са посочени в Техническата спецификация.

За обекта има издадено разрешение за строеж № 01 от 05.01.2016 г. на Главният архитект на Община Карнобат.

Настоящата процедура по чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП се провежда във връзка с подписано Споразумение № РД 09-29 от 10.03.2016 г. между Министерство на труда и социалната политика и Община Карнобат за финансиране на дейностите за реализация на одобрения с Решение № 1 от 25.02.2016 г. на Управителния съвет на ПКБ обект по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“: „Външен асансьор към СОУ „Христо Ботев“, находящ се на ул. „Христо Ботев“ № 12, гр. Карнобат.

Съгласно изискванията на Проект „Красива България“ всеки участник трябва да осигури:

1. Наемане на регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници, при спазване на следните изисквания по *Приложение – Декларация за приемане на договора*, изготвено по образеца на Проект „Красива България“ за 2016 г.:

а) При срок за изпълнение на договора за СМР 3 (три) месеца, човекомесеците труд положен от общия състав работници са (изписва се с думи и се попълва на база линейния график), като от тях минимум 7 (седем) (изписва се с думи)

„ВЪНШЕН АСАНСЬОР КЪМ СОУ „ХРИСТО БОТЕВ, ГР. КАРНОБАТ“

човекомесеца е изискуемият положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица (данните се попълват от възложителя на база експертна оценка);

b) Броят на общия състав работници, в т. ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци) за изпълнение на договора за СМР;

2. Изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

3. Реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

4. Застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта;

Организация на строителството:

На площадката ще бъде осигурено временно ел. хранване.

Водата за производствени и битови нужди ще се осигури от съществуващия водопровод.

Съблекални и помещения за почивка ще се помещават във фургон. За временни пътища ще се използват съществуващите.

За улеснение работата на техническия ръководител /КБЗ/ преди започване на подготовката се разработва информационен лист/въпросник/, в който е посочен етапа на строежа и каква е неговата степен на готовност. Ако има затруднения се посочват причините кога ще бъдат отстранени.

Организацията на строителната площадка и на работните места трябва да осигурява безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР/СРР, както и безопасен достъп на строителните машини.

Обемът на планираните строителни и монтажни работи, както и атмосферните условия, в които ще се извършват, изисква те да бъдат приключени до 3 (три) месеца, считано от датата на сключване на договора, но не по-късно от2016 г. Срокът започва да тече от датата, на която ДБТ заверява първоначалната декларация за наемане на безработни, изготвена по образеца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 1, но не по-късно от 10 календарни дни след датата на подписване на договора.

Предвижда се изпълнение на следните видове строителни и монтажни работи:

Вид работа	Мерна единица	Количество
2	3	4
Част "Архитектура"- съгласно проктната документация		
Доставка и полагане на лепена топлоизолационна система от EPS 70 мм с $\lambda \leq 0,036$, включително дюбелиране, две ръце шпакловка със стъклофибърна мрежа мин. 145 г/м и всички необходими ъглови и водобранни профили	м2	112.14
Доставка и полагане на силикатна мазилка вкл. грундиране средна структура	м2	112.14
Монтаж и демонтаж на тръбно/модулно скеле	м2	112.14
Премахване на съществуваща дограма	бр	4.00
Просичане на отвори в съществуващ зид	м2	10.00
Вароциментова мазилка по стени	м2	16.97
Гипсова шпакловка по стени	м2	16.97
Грундиране и боядисване с латекс до плътно покриване	м2	16.97
Доставка и монтаж на асансьорни врати - съгласно проекта	бр	5.00
Доставка и монтаж прозорци от алуминиева система в цвят Ral 9010	м2	3.68
Направа на армирана циментова замазка 4 см и мрежа $\phi 5/20/20$	м2	4.41
Доставка и полагане хидроизолация от два пласта битумна мупама (пласт 1 - 3,5кг/м2 , пласт 2 - 4,5кг/м2 с посипка) на газопламъчно запленване	м2	4.41
Част "Електро"- съгласно проктната документация		
Кабели, шини и арматури		
Доставка и полагане на кабел ПВ - А2 1x6 мм2	м.л.	5.00
Доставка и полагане на кабел NYIFY 2x1 мм2	м.л.	2.00
Доставка и полагане на кабел NYIFY 3x1 мм2	м.л.	30.00
Доставка и полагане на кабел NYIFY 3x1,5 мм2	м.л.	2.00
Доставка и полагане на кабел СВТ 4x4 мм2	м.л.	25.00
Доставка и полагане на канал ПВХ 40x40мм с монтажни елементи	м.л.	20.00
Заземяване и мълниезащита		
Доставка и полагане на шина 40x4 мм горещо подцинкована	м	3.00
Доставка и полагане на кол Fen 63/63/5 мм L=1500 мм с 1 м шина 40x4мм	бр	2.00
Доставка и полагане на кутия ревизионна, контролно токова, връзка проводник-шина, стенна	бр	1.00
Осветители и лампи		
Доставка и монтаж на осветителн пендел /аплик/ с ЕСЛ 1x25 W,E27, 2700 K, IP 44	бр	5.00
Доставка и полагане на двоен фасаден осветител открит монтаж, лят алуминий и термозакалено стъкло, ЕСЛ 2x25W с осветяване нагоре и надолу, E27, 2700K, IP 65	бр	2.00
Доставка и монтаж на датчик фото реле 230V - 10A	бр	1.00
Контакти и ключове		
Доставка и монтаж на контакт еднофазен, тип Шуко, конзолен, 16A 230V	бр	1.00
Доставка и монтаж на ключ едничен конзолен	бр	1.00
Доставка и монтаж на кутия крайна конзолна	бр	2.00
Доставка и монтаж на кутия разклонителна	бр	5.00

„ВЪНШЕН АСАНСЬОР КЪМ СОУ „ХРИСТО БОТЕВ, ГР. КАРНОБАТ“

Ел.табла		
Доставка и монтаж на ТА метално, стенно, с мин.размери 500/400/150 IP54-по схема	бр	1.00
Част "Конструкции"- съгласно проктната документация		
Изкоп механизирани	м3	55.11
Плътно укрепване и разкрепване на изкоп с ширина до 6м и дълбочина 2-4м в земни почви	м2	45.00
Извозване на земни маси на депо до 10км	м3	55.11
Ръчно подравняване изкопи, уплътняване с трамбовка	м3	0.31
Доставка и полагане на подложен бетон В 7.5	м3	0.63
Направа и разваляне на кофраж основи	м2	1.69
Направа и разваляне на кофраж стени	м2	290.29
Доставка и полагане на армировка основи и стени	кг	1659.58
Доставка и полагане на бетон В20	м3	27.65
Доставка и полагане на един пласт битумна хидроизолация на газопламъчно залепване, включително полагане на битумен грунд	м2	40.00
Просичане на отвори в стоманобетонова стени с дебелина до 30 см с бетонов къртач	м2	2.10
Доставка и направа на обратен насип трошен камък фракция 70-90 мм	м3	16.25
Доставка и направа на обратен насип трошен камък фракция 30-50 мм	м3	14.30
Доставка и направа на обратен насип трошен камък фракция 0-5 мм	м3	0.33
Част "Асансьорна уредба"- съгласно проктната документация		
Пътническа асансьорната уредба с хидравлично задвиждане, включително монтаж /съгласно техническа спецификация/	бр.	1.00
Доставка и монтаж на локална система за контрол на достъп за асансьор, активираща се с пръстови отпечатащи /съгласно техническа спецификация/	бр.	2.00

II. Изисквания за качество на предвидените работи:

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя. В обекта трябва да бъдат вложени само строителни продукти отговарящи на изискванията на чл.169 а от ЗУТ. Всички материали, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Всички материали трябва да са ясно обозначени, за да могат да бъдат идентифицирани.

III. Изисквания за Технология на изпълнението:

Технологията на изпълнение на видовете строителните и монтажни работи да осигурява максимални ефективност и качество. Да се спазват изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителните и монтажни работи.

Изпълнението на СМР, ще се извършва съгласно изискванията и указанията на Възложителя и при спазване на всички действащи технически нормативи.

IV. Мерки за безопасност и охрана на труда

За осигуряване необходимата безопасност на труда по време на строителството, всички работници е необходимо да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен инструктаж. Преди започване на работа, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло - задължително в сигнален цвят.

Строителните машини и инвентарни приспособления трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност. Превозът на работници от и до обекта да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

Изпълнението на СМР трябва да се съобразяват с всички нормативни актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване, като:

- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

V. Изисквания за опазване на околната среда:

Изпълнителят трябва да предприеме мерки за опазването на околната среда по време на строителството.

Да се определи ред или да се изиска предложение от изпълнителя за изхвърляне на течни и твърди отпадъци.

Необходимо е изпълнителят да вземе пред вид разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Изсичането на дървета и унищожаването на съществуващи зелени площи (ако това се налага) става след разрешение издадено от Общината по реда определен в Наредба на Общински съвет, гр. Карнобат.

VI. Организация на строителството:

Участникът трябва да разполага с екип от специалисти за изпълнението на обществената поръчка.

Участникът трябва да вземе предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Временна организация на движението: преди започване изграждането на обекта изпълнителят да изготви проект за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците, съгласно **Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 2010 г.)**, съгласуван от представители на КАТ и община Карнобат.

При извършване на СМР изпълнителят е длъжен да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При панасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

След приключване на работата, изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на дено, указано от Възложителя. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на възложителя и следва да се депонират на указаните от него места.