



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ПАЗАРНА КОНСУЛТАЦИЯ С ПРЕДМЕТ:

„Доставка на обзавеждане и оборудване по проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на община Лом“, процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” на ОПРР 2014-2020 по четири обособени позиции: „Доставка на обзавеждане и оборудване“, „Доставка на техническо оборудване“, „Доставка на кухненско оборудване“ и „Доставка на специализирано оборудване““

Настоящата спецификация е за представяне на индикативни стойности за доставка на обзавеждане и оборудване, във връзка с предстоящо кандидатстване на Община Лом с проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на община Лом“, по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020.

Целта на проекта е създаване на здравословна и безопасна среда на обитаване, постигане на съвременни критерии за енергийна ефективност и създаване на равни условия за развитие на лицата в неравностойно положение, чрез въвеждане на мерки за достъпна среда за хората в неравностойно положение.

Чрез изпълнението на проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на община Лом“ по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, се предвижда изграждане, обзавеждане и оборудване на съвременни социални жилища, чрез строителство на 25 (двадесет и пет) броя апартаменти в две жилищни секции, от които 9 (девет) едностайни, 14 (четиринадесет) двустайни и 2 (два) за лица с намалена подвижност. Теренът предвиден за реализиране на проекта е незастроен, разположен в жилищен район (между ЖК „Зорница и ЖК „Младост“), с изградена достъпна архитектурна среда – УПИ Х 44238.506.9656 „За социални жилища“ в кв.186 по плана на град Лом.

Предметът на поръчката е „Доставка на обзавеждане и оборудване по проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на община Лом“, процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” на ОПРР 2014-2020.



Изпълнението на поръчката включва четири обособени позиции: „Доставка на обзавеждане и оборудване“, „Доставка на техническо оборудване“, „Доставка на кухненско оборудване“ и „Доставка на специализирано оборудване“.

Максимална прогнозна стойност за изпълнението на поръчката е до **84 000** лева без ДДС.

Финансирането ще е от проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на община Лом“ процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-1.034 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 - Лом“, част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма “Региони в растеж” 2014-2020.

| № по ред | Вид на артикул | Минимални технически характеристики |
|---|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| „Доставка на обзавеждане и оборудване“ | | |
| 1 | Доставка и монтаж на шкаф с кухненска мивка | материал: ПДЧ 18 мм, р-ри 90/60/85 |
| 2 | Доставка и монтаж на долен ред шкафове | материал: ПДЧ 18 мм, р-р 278/60/85 |
| 3 | Доставка и монтаж на долен ред шкафове | материал: ПДЧ 18 мм, р-р 80/60/85 |
| 4 | Доставка и монтаж на долен ред шкафове | материал: ПДЧ 18 мм, р-р 189/60/85 |
| 5 | Доставка на Трапезна маса | Размери: 120/80/75 |
| 6 | Доставка и монтаж на трапезна маса | материал: ПДЧ, р-р 80/80/75 |
| 7 | Доставка стол | Размери: 44/49/88 |
| 8 | Доставка и монтаж на ъглов диван | Размери: 270/210/85 |
| 9 | Доставка и монтаж на диван | Размери: 150/80/85 |
| 10 | Доставка и монтаж на холна маса | Размери: 120/60/75 |
| 11 | Доставка и монтаж на холна секция | Размери: 150/40/200 |
| 12 | Доставка и монтаж на холна секция | Размери: 300/40/200 |
| 13 | Доставка и монтаж на легло | Размери: 100/200/50 |
| 14 | Доставка и монтаж на легло | Размери: 160/200/50 |
| 15 | Доставка и монтаж на гардероб | Размери: 120/60/200 |
| 16 | Доставка и монтаж на гардероб | Размери: 220/60/200 |
| „Доставка на техническо оборудване“ | | |
| 17 | Доставка и монтаж на телевизор | Технология на дисплей: LED TV; |



| | | Размер на екрана 24" |
|--|--|---|
| „Доставка на кухненско оборудване“ | | |
| 18 | Доставка и монтаж на хладилник | ЕНЕРГИЕН КЛАС А+; ОБЩ КАПАЦИТЕТ(НЕТО) 87 L |
| 19 | Доставка и монтаж на пералня | Вид: Фронтално зареждане |
| 20 | Доставка и монтаж на готварска печка с котлони | БРОЙ НАГРЕВАТЕЛНИ ЗОНИ - 4; енергиен клас А |
| 21 | Доставка и монтаж на аспиратор | телескопичен, енергиен клас А, брой мотори – 1, постоянни филтри |
| „Доставка на специализирано оборудване“ | | |
| 22 | Доставка и монтаж на подвижна ръкохватка за ЛНП | Съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.) |
| 23 | Доставка и монтаж на стационарна ръкохватка за ЛНП | Съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.) |
| 24 | Доставка и монтаж на ръкохватка за душ за ЛНП | Съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.) |
| 25 | Доставка и монтаж на седалка за душ за ЛНП | Съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.) |

Всички параметри, изброени в настоящата техническа спецификация, представляват минимални изисквания.

I. Изисквания към изпълнението на „Доставка на обзавеждане и оборудване“:

Обхватът на поръчката включва доставка и прехвърляне собствеността на Възложителя на различни видове мебели и обзавеждане, детайлно описани в настоящата спецификация,



включително и съпътстващи изпълнението дейности, в това число: доставка до съответното място на доставка; монтаж, проверка, изпитване и привеждане в пълна готовност за експлоатация (ползване); гаранция и гаранционно обслужване и доставка на необходимите части и материали, в рамките на гаранционните срокове.

1. Мебелите и обзавеждането, предмет на настоящата спецификация, трябва да:

1.1. Отговарят на стандартните изисквания за функционалност, за хигиена и безопасност и да бъдат съобразени с възрастовите особености на ползвателите.

1.2. Бъдат нови и неупотребявани и да отговарят на нормативно установените изисквания в Република България за качество и безопасност при употреба от крайни потребители.

1.3. Отговарят на описаните изисквания съгласно настоящата спецификация, като минимални технически параметри, функции и характеристики или да притежават по-добри такива.

2. Всички мебели следва да:

2.1. Са с гладки повърхности, които лесно да се хигиенизират, чисти, без драскотини, подбитости и вдлъбнатини по повърхностите, износоустойчиви, устойчиви на драскане и изгаряне, влагоустойчиви, гарантиращи лесно хигиенизиране.

2.2. Плотовете да са произведени от ПДЧ/ЛПДЧ или MDF, отговарящи на БДС и EN.

2.3. Могат да бъдат нивелирани при монтажа, за да се компенсират неравности по пода и/или стените на помещенията, в които ще се монтират.

2.4. Бъдат с възможност за разглобяване и сглобяване (ако е приложимо), без загуба на качествата им.

2.5. Бъдат напълно окомплектовани с дръжки. Обковът и всички механизми като водачи на чекмеджета, панти, заключващи системи, пружини и др. да осигуряват безпроблемна и многогодишна работа. Дръжките да са заоблени от здрав PVC материал или метални такива.

3. Доставките следва да включват всички допълнителни и помощни елементи и приспособления, необходими за правилното им функциониране.

4. Всички механизми, като водачи на чекмеджета, плотове, панти, заключващи системи и др., следва да бъдат изготвени от материали, осигуряващи многогодишна безпроблемна работа, устойчиви на стареене и с коравина, неопзвляваща измятане и огъване.

5. Цветовете, където е приложимо, се съгласуват предварително с представител на възложителя.

6. Отделните елементи на мебелите и обзавеждането да хармонизират помежду си, да създават единен интериор в съвременен стил, както и да съответстват на функционалното предназначение на съответните места, за които ще бъдат предназначени.

7. Доставените мебели и обзавеждане следва да отговорят на всички стандарти в Република България относно ергономичност, пожаро-безопасност и норми за безопасност.



8. Мебелите трябва да отговарят на европейската норма за безопасност EN 716, да са изработени в заоблени форми предпазващи от нараняване. Всички дървени елементи да са боядисани с безопасни бои и лакирани с безопасен лак.
9. Монтажът на доставените мебели и обзавеждане (където е приложимо), да гарантира правилното функциониране и безопасна експлоатация.
10. Мебелите и обзавеждането трябва да бъде предоставено в пълно работно състояние. В случай че за нормалната му работа е необходима дейност или аксесоар, който не е посочен като задължително изискване в техническата спецификация, той трябва да бъде включен в техническото предложение и калкулиран в ценовото предложение.
11. В цената на предлаганите мебели и обзавеждане, следва да бъде включена гаранционна поддръжка.
12. Доставката на мебелите и обзавеждането се извършва в цялост и същата не трябва да е свързана с никакви допълнителни разходи, като участникът трябва да е калкулирал в ценовото си предложение всички съпътстващи доставката дейности – доставка, монтаж, гаранция и гаранционно поддържане.
13. Изпълнителят трябва да представи при предаването на всички необходими за по-нататъшното използване по предназначение на доставката документи, ръководства за експлоатация/паспорт/лиценз/техническа спецификация, сертификати, разрешителни, инструкции, документи, доказващи изпитването да доставените артикули - протоколи за проведени изпитвания и проби, гаранционни карти издадени от производителя и други, когато е приложимо.

II. Изисквания към изпълнението на „Доставка на техническо оборудване“:

Обхватът на поръчката включва доставка и прехвърляне собствеността на Възложителя на различни видове техническо оборудване, детайлно описани в настоящата спецификация, включително и съпътстващи изпълнението дейности, в това число: доставка до съответното място на доставка; монтаж, проверка, изпитване и привеждане в пълна готовност за експлоатация (ползване); гаранция и гаранционно обслужване и доставка на необходимите части и материали, в рамките на гаранционните срокове.

Артикулите/стоките, предмет на възлагане следва:

1. Да бъдат нови и неупотребявани;
2. Да бъдат произведени от качествени материали, осигуряващи нормална, безпроблемна и безопасна експлоатация за периода на ползването им;
3. Предлаганото техническо оборудване трябва да съответства на изискванията на националните стандарти за електрическа безопасност и електрическа съвместимост или еквивалентните им международни стандарти;
4. Да отговарят на описаните изисквания, съгласно настоящата спецификация, като минимални технически параметри или да притежават по-добри такива;
5. Предлаганата техника трябва да отговаря на актуалните критерии за консумация на енергия;
6. Да бъдат доставени в подходяща опаковка, която да ги предпазва от повреди по



време на транспортирането, както и да обезпечава безаварийното им натоварване и разтоварване;

7. Да бъдат окомплектовани с всички необходими силови, интерфейсни и други кабели, адаптери и аксесоари, необходими за нормалната им работоспособност;

8. Доставка се извършва в цялост и същата не трябва да е свързана с никакви допълнителни разходи, като изпълнителят трябва да е калкулирал в ценовото си предложение всички съпътстващи доставката дейности;

9. Доставка на всеки артикул от техническото оборудване/технологичното оборудване следва да се придружава с попълнена гаранционна карта.

10. Съответния артикул на доставка да бъде съпроводен с необходимата документация – ръководства за експлоатация/паспорт/лиценз/техническа спецификация, сертификати, разрешителни, инструкции, документи, доказващи изпитването да доставените артикули - протоколи за проведени изпитвания и проби, гаранционни карти издадени от производителя и други, когато е приложимо;

III. Изисквания към изпълнението на „Доставка на кухненско оборудване“

Обхватът на поръчката включва доставка и прехвърляне собствеността на Възложителя на различни видове кухненско оборудване, детайлно описани в настоящата спецификация, включително и съпътстващи изпълнението дейности, в това число: доставка до съответното място на доставка; монтаж, проверка, изпитване и привеждане в пълна готовност за експлоатация (ползване); гаранция и гаранционно обслужване и доставка на необходимите части и материали, в рамките на гаранционните срокове.

При изпълнение на дейностите, предмет на възлагане от обхвата на поръчката, определеният Изпълнител следва да съблюдава и спазва стриктно изискванията на приложимите нормативни актове, български и европейски стандарти за съответния вид артикул;

Всички предлагани от участниците кухненското оборудване и обзавеждане, следва да бъдат произведени от качествени материали, осигуряващи нормална и безпроблемна експлоатация за периода на ползването им;

Кухненското оборудване и обзавеждане трябва да отговаря на стандартните изисквания за ергономичност, за функционалност и безопасност, да са удобни и с добър съвременен дизайн;

Плоскостите да са с гладки, равни, чисти, без драскотини, подбитости и вдлъбнатинни повърхности, гарантиращи лесно хигиенизиране и да са устойчиви срещу драскане и изгаряне;

Плотовете да са произведени от ПДЧ/ЛПДЧ или MDF, отговарящи на БДС и EN;

Рафтовете да са подвижни, кантирани от всички страни с кант, с цвета на плоскостта;

Мебелите да са с крачета, с възможност за многократно нивелиране, за да се компенсират евентуални неравности по пода и стените на помещенията, в които се монтират;

Да могат да бъдат разглобявани и сглобявани, без загуба на качествата им;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Чекмеджетата да са с метални ролкови водачи;

Крепежните елементи да са метални, осигуряващи многократно разглобяване и сглобяване;

Конструкциите да са без видими връзки, сглобки и болтове по външните повърхности;

Доставката се извършва в цялост и същата не трябва да е свързана с никакви допълнителни разходи, като изпълнителят трябва да е калкулирал в ценовото си предложение всички съпътстващи доставката дейности – доставка, монтаж, инструктаж на персонал/специалист на Възложителя за работа с определени артикули от доставените; гаранция и гаранционно поддръжане;

Съответния артикул на доставка да бъде съпроводен с необходимата документация – ръководства за експлоатация/паспорт/лиценз/техническа спецификация, сертификати, разрешителни, инструкции, документи, доказващи изпитването да доставените артикули - протоколи за проведени изпитвания и проби, гаранционни карти издадени от производителя и други, когато е приложимо.

IV. Изисквания към изпълнението „Доставка на специализирано оборудване“:

Обхватът на дейностите, предмет на поръчката включват: доставка и прехвърляне собствеността на Възложителя на видове специализирано оборудване за бани и тоалетна в апартаментите за хора за намалена подвижност, отговарящи на изискванията на Наредба №4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)

Специализираното оборудване, предмет на настоящата спецификация, трябва да:

1. Бъдат нови и неупотребявани и да отговарят на нормативно установените изисквания в Република България за качество и безопасност при употреба от крайни потребители.
2. Отговарят на стандартните изисквания за функционалност, за хигиена и безопасност;
3. Отговарят на описаните изисквания съгласно настоящата спецификация, като минимални технически параметри, функции и характеристики или да притежават по-добри такива.
5. Доставеното специализираното оборудване следва да отговорят на всички стандарти в Република България.
6. Монтажът на специализираното обзавеждане и оборудване (където е приложимо), да гарантира правилното функциониране и безопасна експлоатация.
7. Всички разходи за транспорт, товаро-разтоварни работи и др., необходими за изпълнение на предмета на поръчката, са за сметка на избрания за изпълнител;

V. Други изисквания и условия:

Начинът на изпълнение на доставките е предвиден да става, след приключване на изпълнението на строително-монтажните работи на обекта.

След приключване на строително-монтажните работи, Възложителят ще заявява на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Изпълнителя съответните артикули/стоки предмет на доставка, чрез Възлагателно писмо.

Доставките се изпълняват от Изпълнителят, като срока започва да тече от деня, следващ направена заявка, чрез Възлагателното писмо от Възложителя.

Изпълнителят е длъжен да достави съответните артикули/стоки предмет на доставка, в рамките на установеното работно време в интервала от 08:30 часа до 17:00 часа, от понеделник до петък, без официалните празници.

Изпълнителят уведомява Възложителя писмено в срок от 3 (три) дни предварително за конкретните дати и час, на които ще се извърши доставката. При предаването на съответните артикули/стоки предмет на доставка, Изпълнителят осигурява на Възложителя необходимото според обстоятелствата време да прегледа доставката за явни Несъответствия.

При предаване на стоката страните подписват приемно-предавателен протокол, който ги обвързва относно факта на предаването и отсъствието на явни несъответствия. Приемно-предавателен протокол се подписва след проверка за: отсъствие на „Несъответствия“ (недостатъци, дефекти, повреди, липси и/или несъответствия на доставеното кухненското оборудване и обзавеждане и/или придружаващата го документация, както и с техническите и функционалните характеристики и с изискванията, представени в Техническото предложение на Изпълнителя и Техническата спецификация на Възложителя), наличие на окомплектовка на доставката и представяне на документите. В протокола се описва информация за извършената доставка, посочва се наименованието на стоката, сериен номер, брой, единична стойност, обща стойност.

Изпълнителят има задължението да сглоби и монтира доставеното оборудване и обзавеждане, осигурявайки за своя сметка необходимите крепежни елементи и материали и извършвайки монтажа до етап на пълна експлоатационна функционалност. Срокът за монтаж на доставените артикули/стоки (когато е приложимо) е от датата на доставката, удостоверена с подписването на двустранен приемно-предавателен протокол без забележки.

Собствеността и рискът от погиването и повреждането на стоката преминават върху Възложителя в момента на подписването на двустранен приемно-предавателен протокол без забележки и двустранен Констативен протокол за извършен монтаж, посочен от Възложителя за работа с определени артикули от доставените (когато е приложимо).

Срокът на гаранционната поддръжка започва от деня на подписване на Констативния протокол, удостоверяващ монтажа. Изпълнителят се задължава да осигури гаранционна поддръжка, което се изразява в безвъзмездно отстраняване на всички възникнали повреди в срока на гаранцията.

ЗАБЕЛЕЖКА:

Всяко посочване в настоящата спецификация и приложенията към тях на стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон следва съгласно чл.48, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“.

Всяко посочване в настоящата спецификация на конкретен модел, източник или специфичен процес, който характеризира продуктите или услугите, предлагани от



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

конкретен потенциален изпълнител, търговска марка, патент, тип или конкретен произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминиране на определени лица или някои продукти, следва съгласно чл.49, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“.

С настоящата техническа спецификация, възложителят определя необходими характеристики на предмета на поръчката чрез въвеждане на минимални изисквания по отношение работни характеристики и функционални изисквания, посредством посочване на съответни минимални и/или максимални стойности по отделни параметри. Всички параметри, изброени в техническите спецификации, представляват минимални изисквания. Изпълнителят трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия, като предложи артикули, чиито характеристики следва или да съвпадат напълно с тези на възложителя, или да се различават, но да са по-добри от минимално определените от възложителя.

За извършването на оценка, дали дадена характеристика е еквивалентна или по-добра, спрямо изискванията на възложителя, се преценяват възможностите на съответната единица, определени от съвкупността от характеристиките ѝ