



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секрета 05112 / 25-55

Центра. 05112 / 25-53

www.beloslav.org

beloslav.eu@gmail.com

obstinabeloslav@abv.bg

Факс: 05112 / 22-14

УТВЪРДИЛ:
ИНЖ. ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ
Дата: 27.12.2019 г.

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл.36а, ал. 3 от ЗОП

ПРОТОКОЛ № 2

Днес, 27.12.2019 год. в 10:00 часа в Заседателната зала в сградата на общинска администрация Белослав, гр. Белослав, бул. "Цар Симеон Велики" № 23, се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № 909 от 10.12.2019 г. на Кмета на Община Белослав за разглеждане, оценка и класиране на оферти, събрани с обява по реда на глава 26-та от ЗОП, за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи (СМР) на обект "Аварийно почистване и профилиране на отводнителен канал по ул. "Иван Вазов" в регулацията на гр. Белослав".

Обществената поръчка е открита със Заповед № 876/29.11.2019г. на кмета на община Белослав, публикувана с обява № СОО11-2019/29.11.2019г. Информацията за публикуваната обява е с уникален № 9094913 в сайта на АОП, се събра комисия в състав:

Председател: Деница Тодорова- заместник-кмет на община Белослав

Членове: 1. Иванка Димитрова– Гл. юриконсулт в община Белослав

2. Даниела Янкова – гл. експерт счетоводител в дирекция „ФБМДТ“

Резервни членове:

1. инж. Любомир Петков – гл. експерт в дирекция „ОСИТСУ“
2. Надя Димитрова – юриконсулт

На заседанието присъстваха всички членове на комисията, поради което резервни членове не присъстваха.

Председателят откри заседанието.

Работата на комисията премина при следния дневен ред:

1. Разглеждане на постъпили обосновки по чл. 72, ал. 1 от ЗОП;
2. Определяне на окончателна оценка на допуснатите участници и определяне на изпълнител.

I. Комисията пристъпи към точка първа от дневния ред. Въз основа на Протокол 1/18.12.2019 г. (приложен на 18.12.2019 г.) от участниците "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД, "БУЛКОНС ГРУП" ЕООД и "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД са поискани обосновки по реда на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, както следва:

- На "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9010, ж.к. „Чайка“, бл.26, вх.А, ет.10, ап.57 и адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. "Александър Дякович" № 45, ет. 3, офис 21 представлявано от инж. Мирослав Йорданов, е изпратено писмо с изх. 01 УТ-77-1/ от 18.12.2019 г. Писмото е получено на 19.12.2019 г.;
- На "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД, с адрес: гр. Варна 9000, ул. „Георги Бенковски“ №90, ет.5, офис 14, представлявано от Янка Янкова, е изпратено писмо с изх. 01 УТ-80-1/ от 18.12.2019 г. Писмото е получено на 19.12.2019 г.;
- На "БУЛКОНС ГРУП" ЕООД, с адрес: гр. София 1680, р-н „Красно село“, ул. „Борово“ №59, ет.6, ап..23, представлявано от Стефан Петров, е изпратено писмо с изх. 01 УТ-79-1/ от 18.12.2019 г.

Писмото е получено на 20.12.2019 г.;

При изпълнение на първата поставена задача, комисията констатира следното:

1. Горезброените участници са **представили** в указания срок, подробни писмени обосновки относно ценовите си предложения за изпълнение на обществената поръчка, които са с 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници, регистрирани в деловодството на Община Белослав, както следва:

"СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД	Обсоновка с Вх. № 01 УТ-80-/2/ от 23.12.2019 г.
"БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД	Обсоновка с Вх. № 01 УТ-77-/2/ от 18.12.2019 г.
"БУЛКОНС ГРУП" ЕООД	Обсоновка с Вх. № 01 УТ-79-/2/ от 23.12.2019 г.

Комисията пристъпи към обсъждане и анализиране на първата представена, от "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД, писмена обосновка относно предложената от него обща цена за изпълнение на поръчката с предмет: *"Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи (СМР) на обект "Аварийно почистване и профилиране на отводнителен канал по ул. "Иван Вазов" в регулацията на гр. Белослав",* която е с 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.

Обсоновката на участника е изисквана относно направеното от него предложение за обща цена за изпълнение на поръчката от **9 970,00 лв. (девет хиляди деветстотин и седемдесет лева) без включен ДДС.**

Комисията пристъпи към обсъждане и анализиране на представената обосновка, с цел преценка и оценка по отношение на нейната пълнота и обективност по отношение на посочените в чл.72, ал.2 т.1-5 от ЗОП обстоятелства.

На първо място, дружеството излага описание на дейностите, които ще извърши консултантът на обекта, а именно: При анализа на необходимия ресурс за изпълнение на поръчката, с оглед нейната предметна и времева специфика, участникът е преценил, че ще се съсредоточи в мобилизиране и мотивиране на експертите за предоставяне на възможно най-високо качеството на изискуемата експертиза. Ето защо основното разходно перо за осъществяване на поръчката е заплащането на възнаграждения на наетите ключови експерти. Екипът, който ще бъде ангажиран с изпълнение на дейностите, има многогодишен богат опит в областта на консултантските услуги по Закона за устройство на територията.

Участникът изразява уверението си, че предложените експерти притежават необходимата професионална квалификация и богат опит за осъществяване на всички предвидени дейности. Специалистите от екипа са изпълнявали многократно подобни задачи и са запознати със спецификата на работата, отчетността и приемането на изпълнените СМР по изграждане и реконструкция на инфраструктурни обекти, което допринася за повишаване на тяхната ефективност. В допълнение, всички експерти, включени в офертата и определени да изпълнят предмета на поръчката, са дългосрочно ангажирани в изпълняваните от участника договори. Като такива, техните възнаграждения се формират от хонорарите, свързани с работата им за изпълнението на подобни договори за предоставяне на консултантски услуги.

Всичко това позволява при формирането на предлаганата цена на участника „Стройконтрол - Ян 99" ЕООД да се оптимизират разходите за реализирането на договора, като същевременно се запази високо ниво на изпълнение на поставените задачи и дейностите, съгласно техническата спецификация. Експертите ще бъдат ангажирани на принципа „глобална сума" (global price, lump sum) - те ще получават възнаграждения за целия период и ще бъдат конкретно ангажирани съгласно спецификата на текущото изпълнение на строителния процес. В тази връзка реалната месечна/часова ставка на тези експерти съобразно тяхната работа значително надвишава ставката, определена за целия период. Това е така, защото не се предвижда експертите да бъдат ангажирани с изпълнението на дейности по този проект на пълен работен ден /8 часа дневно/. Това доказва по безспорен начин възможностите на Дружеството да осигури необходимия персонал за качествено изпълнение на дейностите по договора съобразно изискванията на Възложителя.

Предвид изложеното, не толкова високите разходи, определени за възнагражденията на специалистите на участника от една страна и от друга - богатият опит на експертите им в изпълнението на подобни консултантски услуги, водят до ефективност, ефикасност и икономичност при бъдещото изпълнение на дейностите по договора.

На второ място, участникът "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД се обосновава по отношение на приложеното, към обосновката, ценообразуване, а именно, че е включен и т. нар. „Индиректен труд по проекта", а именно трудът на помощния технически персонал. Тук отново е възприет максимално реалистичен подход, като в общата цена е включена част от стойността на този индиректен труд за целия срок от 240 дни или 37 седмици, предвиден за изпълнение на СМР в договора за строителство. Приетата част от стойността на индиректния труд е пропорционална на съотношението между директния труд по проекта и общия капацитет на времето в човекочасове. Предвиден е необходимия офис-сътрудник за обезпечаване работата на експертите в офиса на Дружеството.

Участникът посочва, също така, че разполага с необходимото техническо оборудване за работата на експертите и в този смисъл твърди, че **не е необходимо отделяне на допълнителни средства и финансов ресурс за чисто техническата обезпеченост при изпълнение на поръчката.** Дружеството и експертите притежават и необходимите за изпълнението на поръчката моторни превозни средства, мобилни телефони и преносими компютри. Разходите за електроенергия, вода, офис консумативи и външни услуги са включени в „Други разходи" съгласно приложеното ценообразуване.

Посочено е, че в случай на непредвидени разходи, същите ще бъдат поети от Дружеството за сметка на предвидената печалба. Необходимите и присъщи режимни разходи (СОТ, интернет, ток, вода, офис консумативи, външни услуги и др.) са включени в предлаганата за това цена в т.В „Други разходи", като е заложен реалистичен подход, който стъпва върху счетоводни справки за реални разходи от предходен период с изпълнение на подобен проект. От общите разходи за конкретния проект са предвидени 4% за целия срок на договора. В случай, че реалните разходи надвишат заложените, то разликата също ще се покрие от печалбата на Дружеството. Разходите за материали, консумативи и комуникации формират несъществена част от предлаганата цена.

Посочено е, че обектът, където ще се изпълнява договора се намира във Варненска област, където всъщност е и офиса на участника, което поставя участника в по-благоприятни позиции спрямо други участници в процедурата със седалище извън областта. Това позволява създаване на гъвкава организация на човешкия ресурс и значително оптимизиране на транспортните разходи и практически нулеви командировъчни разходи. **В тази връзка, е изложено в обосновката, че транспортните разходи не представляват сериозно перо при изпълнението на договора и определят икономичността, при изпълнението на поръчката.** Предвидената печалба за участника, от изпълнение на договора за възлагане на настоящата обществена поръчка е в рамките на обичайно приетото. *Тя респективно е и финансов инструмент за покриване на евентуални допълнителни разходи при изпълнение на поръчката. В допълнение, участникът има достатъчен финансов ресурс, видно от търговския регистър и публикувания там отчет за приходи и разходи за последната финансова година, който му позволява да покрие евентуално възникнали непредвидени разходи в хода на изпълнението на настоящата поръчка.* Отбелязано е на вниманието на комисията, че богатият опит на участника и дългогодишните работни контакти с общинската администрация и държавните контролни органи в областта по линия на други изпълнени договори за консултантски услуги и строителен надзор в други се явяват благоприятна предпоставка за по-бързо, а оттам и по-ефективно изпълнение на задачите заложените в предмета на Договора.

Към обосновката на участника "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД е приложен документ за ценообразуване с разбивка.

Комисията установи, че така посочената разбивка на предложената цена за изпълнение на поръчката е добре обоснована и подробна.

С оглед на изложеното до тук, комисията счита, че е налице обективна връзка между направеното от участника предложение и изложените в тази посока обстоятелства, имащи характера на свързани с хипотезите по чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. Задължение на Комисията е да обследва и установи кумулативна връзка между обективност на обстоятелствата от една страна, а от друга подвеждането им под някоя от хипотезите на чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. С оглед на гореизложените мотиви, Комисията от една страна установява такава връзка, а от друга мотивира и характера на обективност на изложените от участника мотиви. Това мотивира и крайното

заклучение на комисията, която намира, че посочените обстоятелства от участника, са обективни и приемливи.

От анализа на предложението на участника, Комисията стига до извода, че той е доказал наличието на обстоятелствата по чл.72 , ал.2 от ЗОП. Предложеното от участника ценообразуване включва всички елементи от бъдещото изпълнение на поръчката.

Като се вземе предвид изложеното до тук и след проверка за наличието на всяко едно обстоятелство по чл.72 , ал.2 т.1-5 от ЗОП, комисията счита, че обосновката на участника е пълна и обективна, като представените аргументи и доказателства обосновават предложената от участника стойност, която е с 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници. Поради това и на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, Комисията предлага участника "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

Комисията пристъпи към обсъждане и анализиране на следващата представена обосновка от "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД

Обосновката на участника е следната:

На първо място се твърди, че в предложението на Дружеството, участникът се е ръководил от няколко основни фактора, които счита, че са от съществено значение. При изготвянето на цената са се стремили да постигнат баланс между фактора за икономичност при изпълнение на обществената поръчка и осигуряване на качество при изпълнение на услугата. Фирмата – участник разполага с 48-ем квалифицирани правоспособни и с доказан професионализъм специалисти в проектирането и строителството като архитекти, проектанти, конструктори, строителни, машинни и електро инженери, геодезисти и други, като голяма част от тях са хабилитирани лица.

На следващо място е отчетено в обосновката, че икономическата ситуация в страната е стимул за намаляване на цената и възможност да се запазят добрите специалисти във фирмата. Продуктът, който участника произвежда е услуга. Тя не налага закупуване и внедряване на материали и др. подобни, а е свързана единствено с използването на професионалните знания, умения и капацитет на експертите.

Изготвената от "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД обосновка е в съответствие с разпоредбата на чл. 72, ал. 2 от ЗОП, и представя коментар относно наличието на обективни обстоятелства свързани със:

1. икономическите особености на производствения прогрес, на предоставяните услуги или на строителния метод;
2. избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпшпе строителството;
3. оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;
4. спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП;
5. възможността участникът да получи държавна помощ.

По отношение на първото обстоятелство, участникът е изложил следното:

1. **икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод:**

При изготвянето на Офертната цена определено участникът се е ръководили от фактора за икономичност при изпълнение на обществената поръчка, но същевременно твърди , че е обезпечил качествено изпълнение на услугата с предвидените ключови експерти, съгласно изискванията на техническата спецификация, като и ресурс за още допълнителни неключови експерти, които смятат, че ще бъдат необходими, предвид естеството на работа. Всички експерти са високо квалифицирани и разполагат с необходимите автомобили за нуждите на обекта.

По-долу са представени подробни пояснения по отношение на начина на формиране на отделните групи разходи:

о Разходи за труд

- *Предвид естеството на услугата, основен дял в цената ни е разходът за труд, който и включва финансов ресурс за ключови експерти и при необходимост ресурс за неключови експерти.*
 - *След подробно запознаване с техническите спецификации, обема очаквано строителство и срока за изпълнение на обекта, е направен разчет за максималното предвидено време.*
- о Административни и други разходи*

- Административните разходи са сведени до минимум, като са отчетени най-вече разходи за канцеларски материали и консумативи, тъй като фирмата разполага с необходимата техника и оборудване за изпълнение на поръчката.

о Печалба

Планирана е и разумна печалба за фирмата в размер на 10 %.

Политиката на участника през последните години не е осигуряване на сериозна печалба за фирмата, а осигуряване работа за експертите в фирмата и разумни възнаграждения на фона на цялостната ситуация в страната.

2. избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството;

Изложеното в точка 1 се отнася и за този аспект на услугата. Добавено е още, че предметът на обществената поръчка „строителен надзор“ не е свързан с технически решения, а с проверки и контрол на тяхната реализация.

Счетено е, че ние сме участник в процедурата, за който са налице всички възможно най-благоприятни условия, които дават възможност на участника да бъде предложим на Възложителя именно такава оферта:

- Участникът твърди в своята обосновка, че разполага с високо квалифицирани специалисти, изключително добре познаващи нормативната уредба за изготвяне и реализация на инвестиционни проекти от подобен характер, със значителен опит в упражняването на технически контрол и строителен надзор съгласно изискванията на чл. 168 от ЗУТ и строителното законодателство на България, обстоятелства които ще гарантират качествено, своевременно качествено изпълнение на услугата.

Участникът сочи, че разполага с автомобилен парк от 3 броя автомобили, от които един брой ще бъде използван само за нуждите на обекта, така че няма да се наложи закупуване на нови; Разполага, също така, с необходимото лабораторно оборудване - устройства, апарати, уреди, консумативи и материали и т.н. за провеждането на замерванията и изследванията за формиране на експертни инженерни становища и изготвяне на компетентни заключения при необходимост;

- Фирмата разполага с два офиса, единият е в г. Варна, а другият е в гр.Девня, което допълнително ще намали транспортните разходи.

3. оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;

Задълженията на Консултанта са много добре описани в Указанията за участие, т. 2.2 - Дейности за изпълнение на поръчката, както и в разпоредбите на българското строително законодателство, които стриктно следва да се спазват. В чл.168, ал.1 от ЗУТ са описани основните отговорности на надзора. Екипът на строителния надзор е задължен освен тях да спазва и всички действащи в страната нормативни разпоредби.

Участникът е счел, че за дружеството като Консултант е недопустимо прилагането на оригинално решение, а е необходимо стриктното спазване на нормативните уредби.

✓ спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП;

В обосновката е посочено, че Дружеството е сертифицирано по ISO 9001: 2015; ISO 14001: 2004+AC:2009; ON5A3 18001:2007 с обхват на сертификацията: Оценка за съответствието на инвестиционни проекти със съществените изисквания към строежите, строителен надзор и подготвяне на технически паспорти, консултантски услуги. Специалистите следват указанията, вписани в Наръчник по качеството и отделните форми към него. В тях детайлно са описани всички дейности в отделните етапи на изпълнение на проекта, в т.ч. по време на изпълнение и в гаранционния срок. Взето е под внимание спазването на всички действащи стандарти и нормативни документи и в максимална степен е отразен опита ни в управлението на проекти за упражняване на строителен надзор, съставяне на технически паспорти и други дейности.

✓ **Възможността участникът да получи държавна помощ.** - „Бомбов консулт“ ЕООД не възнамерява да използва държавна помощ.

С оглед на изложеното до тук, комисията счита, че е налице обективна връзка между направеното от участника предложение и изложените в тази посока обстоятелства, имащи характера на свързани с хипотезите по чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. Задължение на Комисията е да обследва и установи кумулативна връзка между обективност на обстоятелствата от една страна, а от друга подвеждането им под някоя от хипотезите на чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. С оглед на гореизложените мотиви, Комисията от една страна установява такава връзка, а от друга мотивира и характера на обективност на изложените от участника мотиви. Това мотивира и крайното заключение на комисията, която намира, че посочените обстоятелства от участника, са обективни и приемливи.

От анализа на предложението на участника, Комисията стига до извода, че той е доказал наличието на обстоятелствата по чл.72, ал.2 от ЗОП. Предложеното от участника ценообразуване включва всички елементи от бъдещето изпълнение на поръчката.

Като се вземе предвид изложеното до тук и след проверка за наличието на всяко едно обстоятелство по чл.72, ал.2 т.1-5 от ЗОП, комисията счита, че обосновката на участника е пълна и обективна, като представените аргументи и доказателства обосновават предложената от участника стойност, която е с 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници. Поради това и на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, Комисията предлага участника "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

Комисията пристъпи към обсъждане и анализиране на следващата представена обосновка от "БУЛКОНС ГРУП" ЕООД

Обосновката на участника е следната:

При изготвянето на предложената от участника цена от 9700 лв. без вкл. ДДС за обявената от Община Белослав процедура с предмет: „Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи (СМР) на обект „Аварийно почистване и профилиране на отводнителен канал по ул. „Иван Вазов" в регулацията на гр. Белослав", дружеството се е ръководило от няколко основни фактора, които смята, че са от съществено значение и поясненията по-долу изясняват защо ценовото предложение е с 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на останалите оферти в тази обществена поръчка. Твърди се, че при изготвянето на цената, участникът се е стремил да постигне баланс между фактора за икономичност при изпълнение на обществената поръчка и осигуряване на качество при изпълнение на услугата.

На следващо място е изложено, че Икономическата ситуация в страната е стимул за намаляване на цената и възможност да се запазят добрите специалисти във фирмата. Продуктът, който се произвежда, е услуга, тя не налага закупуване и внедряване на материали и др. подобни, а е свързана единствено с използването на професионалните знания, умения и капацитет на експертите.

Предметът на поръчката е упражняване на строителен надзор, съгласно Закон за управление на територията /ЗУТ/ при изпълнението на строително-монтажни работи /СМР/ за строежа. Участникът подробно е изложил дейностите.

Участникът е приложил подробни финансови разчети.

Разчетите са направени на база максимална продължителност на изпълнение на договора за СМР. Продължителността е приета като максимална съгласно условията на процедура за възлагане по обществена поръчка за СМР.

Присъствието на експертите е отчетено на база предвидените в техническото предложение дейности и предвидените СМР, върху които се упражнява строителния надзор.

Също така е отбелязано и обстоятелството, че в рамките на предвиденото общо времетраене за настоящия обект и поръчка, експертите ще изпълняват и други задължения по дейности на дружеството, за които дейности дружеството получава отделен доход. Това обстоятелство повишава ефективността им допълнително.

При възникнала необходимост от осигуряване на допълнителни дейности, удължаване срока на строителството и др. в процеса на работата, средствата ще се подсигурят от калкулираните непредвидени разходи.

Предвидено е за прогнозния срок присъствие на един или повече от един експерт за един работен ден с цел осигуряване на необходимото качество на услугата. Това означава, че в даден момент на обекта е

възможно да има само един експерт, а в други - двама в зависимост от извършващите се към момента СМР. Основно е заложено на присъствието на Ръководителя във връзка с изпълнението на предвидените в техническото ни предложение задължения, тъй като той се явява и експерт архитект и има отговорност към най-големия обем предстоящи СМР, което представлява съчетание на необходимата икономичност и качество при изпълнение на поръчката.

За осигуряване на необходимите експерти Участникът в предвидил на разположение автомобил на фирмата /и допълнителен такъв при необходимост/ за от приобектовия офис до обектите.

Експертите, включени в екипа на Дружеството са ангажирани и по изпълнението на други договори, свързани с надзора на сходни проекти, като при моментното текучество на работа, сме постигнали осигуряване на минимум ангажираност от 22 дни месечно. Към БУЛКОНС ГРУП ЕООД са назначени на договори всички предложени експерти, като част от разходите за заплати, осигуровки и данъци са предвидени и в общия разчет на фирмата, не се налага повторно калкулиране на целия разход за тях и съответно са го включили частично като компонент в предлаганата цена.

Включените в екипа на БУЛКОНС ГРУП ЕООД експерти разполагат с богат опит по извършването ангажименти, свързани със оценката за съответствие на проекти и упражняване на строителен надзор, в частност и такива проекти, като обекта на настоящата обществена поръчка. Същите са изработили синхрон помежду си и методика на работа, която им позволява да изпълняват възложените задачи в значително по-кратки срокове, без това да се отразява на качеството на услугата, което в случая, дава предпоставки за реализиране на икономии, заради кратките срокове за изпълнение на поръчката.

Експертите от екипа притежават удостоверения за пълна проектантска правоспособност по своята част и техният опит е от голямо значение при упражняването на строителен надзор (ще намерите данни за това в публичния регистър като доказателство).

Оферентът допълва още, че натрупаният опит на фирмата и екипа е от значение за минимизиране на риска от неправилно разбиране на заданието. Екипът от експерти са отлично запознати с нормативните изисквания, строителните правила и нормативи, условията за съставяне на актове и протоколи за подготовка, изпълнение и приемане на СМР и са запознати с техническите, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарни изисквания, което е важен етап от работата на консултанта.

Така отправеното предложение е направено посредством разчетите в Приложение № 1. Така формираното почасово възнаграждение е значително над средното установено за страната и определения минимален размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2019г.

Предложено техническо решение

По отношение ценовото предложение на БУЛКОНС ГРУП ЕООД са налице обективни обстоятелства, изпълняващи хипотезата на чл. 72, ал. 2 т. 2 от ЗОП.

Към БУЛКОНС ГРУП ЕООД са назначени на договори всички предложени експерти, като доколкото разходите за осигуровки и данъци са предвидени в общия разчет на фирмата, не се налага повторно калкулиране на целия разход за тях и съответно и съответно този разход не е вкл. като компонент в предлаганата цена.

При изчисление на разходите на екипа, свързани с командировъчни и транспортни разходи, е отчетено обстоятелството, че експертите на участника изпълняват и други ангажименти в региона, за които при поемането им са калкулирани транспортни и квартирни разходи, което позволяват при ценообразуване за настоящата поръчка да не калкулира голяма част подобни разходи отново.

Идентично разходи за текуща издръжка на централен офис - осигуряване на необходимото обзавеждане, оборудване и консумативи,

Офисите са изцяло оборудвани с необходимото обзавеждане, компютърна техника, софтуерно обезпечаване и не се налага никаква допълнителна инвестиция по отношение на тях.

Разполагайки с тези ресурси, БУЛКОНС ГРУП ЕООД, има възможност да осъществява ефикасно и ефективно координацията, както между изпълнителите по проекта, така и с екипа на Община Белослав, при изпълнение на поръчката.

Всеки един от експертите разполага с индивидуален преносим компютър, мобилен апарат, чиито разговори в група с другите експерти и фиксираните мрежи са безплатни, което не налага

допълнителна инвестиция в оборудване. Използването на наличната материална база ще се осъществява без това да утежнява разчетите и ценообразуването по настоящата обществена поръчка.

При определяне на печалбата в размер на 1 360,00 лв. без ДДС, участникът е предвидил, че за период на изпълнение, печалба от 14,02%, е в рамките на общо приетото ценообразуване, и съответно е възприето като фирмена политика в БУЛКОНС ГРУП ЕООД. След намаляването на сроковете за изпълнение на дейностите по строителен надзор, в следствие на оферирание в поръчката за СМР, тази печалба ще има потенциал да нарасне значително.

По отношение ценовото предложение на БУЛКОНС ГРУП ЕООД са налице обективни обстоятелства, изпълняващи и втората хипотезата на чл.70 ал.2 т.2 от ЗОП.

Организационните предимства, които служат за реална финансова база на ценовата политика на дружеството са:

- ✓ Дружеството разполага с нает за други обекти приобектов офис в гр. Белослав, който е оборудван със всички необходими средства за изпълнение на поръчката, както и е в близост до обектите, предмет на настоящата поръчка - Сградата на Общината и обектите предмет на поръчката. Разстоянието позволява бърза реакция и спестяване на средства и време - около 5 минути до Общината и 15 минути до строителната площадка.
- ✓ Дружеството разполага с изключително богат опит и практика, базирани знание и добри практики, натрупани по проекти, уменията на подробно планиране и техническо програмно осигуряване, които позволяват на участника за кратко време да изработи договора, което предвид единствения допълнителен разход-човешкия капитал, е предпоставка за изключително благоприятни условия за участника.
- ✓ Дружеството няма допълнителни финансови ангажименти, които да обременяват и утежняват допълнително бюджета, с който се съобразяваме при формиране на оферти;
- ✓ Ползваме лична материална база - офис, специализиран софтуер, ресурсна база (човешки ресурс, МПС);
- ✓ Не изплащаме банкови кредити, във връзка със закупени или наети площи;
- ✓ Съобразяваме се с минималните прагове на трудови възнаграждения;
- ✓ Екипът, който ползваме е високо квалифициран и опитен и не се налага инвестиране на средства в повишаване на квалификация или набиране на нов персонал.

Предложената от БУЛКОНС ГРУП ЕООД цена е конкурентна и поради възможността да организират максимално икономично изпълнение на поръчката:

- ✓ Разпределение на времева ангажираност на отделните членове на екипа с осигурено постоянно, навременно присъствие за периода на изпълнение на поръчката, каквато продължителност ще има договора за строителен надзор. При определяне на продължителността на договора сме имали в предвид техническото време за провеждане на процедурата и сключване на договора и крайния срок за изпълнение на проекта. При определяне на цената сме включили и непредвидени разходи.
- ✓ Възнагражденията на експертите са изчислени на база почасова ставка и рационално предвиждане на часовете на заетост на експертите, съгласно вменените им функции по дейности, отразени в Приложение 1.
- ✓ Предложената цена от БУЛКОНС ГРУП ЕООД включва всички необходими действителни разходи за качествено изпълнение на поръчката, в съответствие с поставените изисквания от Възложителя и това се доказва с приложената калкулация.

2. Спазването на задълженията по чл. 115

Съгласно Чл. 115 от ЗОП, нашето предложение за изпълнение е съобразено с всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда (Като доказателство прилагаме копие на сертификат за внедрена система за управление на околната среда -180 14001:2004), социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

Така описано, предложеното в точки 1 и 2, нашето предложение отговаря и на Чл.115. от ЗОП, като при изпълнението на договорите за обществени поръчки фирмата спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10, което е обективно обстоятелство, изпълняващо хипотезата и на чл.72 ал.2 т.4 от ЗОП.

Към обосновката са приложени справки от НАП за назначени на трудов договор; талон на автомобил, сертификати и разходооправдателни документи.

С оглед на изложеното до тук, комисията счита, че е налице обективна връзка между направеното от участника предложение и изложените в тази посока обстоятелства, имащи характера на свързани с хипотезите по чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. Задължение на Комисията е да обследва и установи кумулативна връзка между обективност на обстоятелствата от една страна, а от друга подвеждането им под някоя от хипотезите на чл.72, ал.1 т.1-5 от ЗОП. С оглед на горенизложените мотиви, Комисията от една страна установява такава връзка, а от друга мотивира и характера на обективност на изложените от участника мотиви. Това мотивира и крайното заключение на комисията, която намира, че посочените обстоятелства от участника, са обективни и приемливи.

От анализа на предложението на участника, Комисията стига до извода, че той е доказал наличието на обстоятелствата по чл.72, ал.2 от ЗОП. Предложеното от участника ценообразуване включва всички елементи от бъдещето изпълнение на поръчката.

Като се вземе предвид изложеното до тук и след проверка за наличието на всяко едно обстоятелство по чл.72, ал.2 т.1-5 от ЗОП, комисията счита, че обосновката на участника е пълна и обективна, като представените аргументи и доказателства обосновават предложената от участника стойност, която е с 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници. Поради това и на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, Комисията предлага участника **"БУЛКОНС ГРУП" ЕООД** да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

II. Комисията пристъпи към т.2. от дневния ред „Определяне на окончателна оценка на допуснатите участници и определяне на изпълнител“.

Участниците, допуснати до оценка на предложените финансови параметри, съответно до Класиране, съгласно утвърдената от Възложителя методика „Най-ниска цена“, са както следва:

- **"ВЕДИПЕМА" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **11 950,00** лв. (единадесет хиляди деветстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- **ДЗЗД "Консорциум Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи"** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **11 640,00** лв. (единадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева) без включен ДДС.
- **"БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **9 850,00** лв. (девет хиляди осемстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- **"ДЕОМИД" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **10 785,00** лв. (десет хиляди седемстотин осемдесет и пет лева) без включен ДДС.
- **"БУЛКОНС ГРУП" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **9 700,00** лв. (девет хиляди и седемстотин лева) без включен ДДС.
- **"СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **9 970,00** лв. (девет хиляди деветстотин и седемдесет лева) без включен ДДС.
- **"СС-КОНСУЛТ" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **18 200,00** лв. (осемнадесет хиляди и двеста лева) без включен ДДС.
- **"ХЕЛИО СИТИ" ЕООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **17 950,00** лв. (седемнадесет хиляди деветстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- **"НБС-ИНЖЕНЕРИНГ" ООД** с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер **12 200,00** лв. (дванадесет хиляди и двеста лева) без включен ДДС.

Комисията констатира, че участникът **"БУЛКОНС ГРУП" ЕООД** е предложил най-ниска цена за изпълнение на поръчката, както следва: **9 700,00** лв. (девет хиляди и седемстотин лева) без включен ДДС.

В резултат от извършените разглеждания, оценка и класиране на оферти, събрани с обява по реда на глава 26 от ЗОП, за възлагане на обществена поръчка с предмет: **"Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи (СМР) на обект "Аварийно почистване и профилиране на отводнителен канал по ул. "Иван Вазов" в регулацията на гр. Белослав", Комисията взе следните**

РЕШЕНИЯ:

I. Комисията класира допуснатите участници в обществената поръчка по следния начин:

- На първо място: "БУЛКОНС ГРУП" ЕООД, с най-ниска предложена цена 9 700,00 лв. (девет хиляди и седемстотин лева) без включен ДДС.
- На второ място: "БОМБОВ КОНСУЛТ" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 9 850,00 лв. (девет хиляди осемстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- На трето място: "СТРОЙКОНТРОЛ-ЯН 99" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 9 970,00 лв. (девет хиляди деветстотин и седемдесет лева) без включен ДДС.
- На четвърто място: "ДЕОМИД" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 10 785,00 лв. (десет хиляди седемстотин осемдесет и пет лева) без включен ДДС.;
- На пето място: ДЗЗД "Консорциум Мултиплекс инженеринг – Лайф Енерджи" с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 11 640,00 лв. (единадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева) без включен ДДС.
- На шесто място: "ВЕДИПЕМА" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 11 950,00 лв. (единадесет хиляди деветстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- На седмо място: „НБС-ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 12 200,00 лв. (дванадесет хиляди и двеста лева) без включен ДДС.
- На осмо място: "ХЕЛИО СИТИ" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 17 950,00 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин и петдесет лева) без включен ДДС.
- На девето място: "СС-КОНСУЛТ" ЕООД с предложена цена за изпълнение на поръчката за обща цена в размер 18 200,00 лв. (осемнадесет хиляди и двеста лева) без включен ДДС.

II. Комисията предлага на Възложителя – Кмета на Община Белослав да сключи договор за изпълнение на обществената поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи (СМР) на обект "Аварийно почистване и профилиране на отводнителен канал по ул. "Иван Вазов" в регулацията на гр. Белослав" с участника, класиран на първо място- "БУЛКОНС ГРУП" ЕООД.

С това приключи работата на комисията. Комисията предаде на Кмета на Белослав Доклада от извършената от нея работа и протоколите от заседанията на Комисията, в едно с цялата документация по провеждане на обществената поръчка.

Работата на комисията приключи в 13:00 ч. и настоящият протокол се състави на 06.01.2020 г.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(Деница Годорова)

Членове:

1.

(Иванка Димитрова)

2.

(Даниела Янкова)

