

О Б Щ И Н А Д У П Н И Ц А

ДИРЕКЦИЯ "УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И СТРОИТЕЛСТВО" ОТДЕЛ „ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“

Разрешение за строеж № 21 / 10.03.2020 год.
се състои от 2 страници – 1 стр.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 21 от 10.03.2020 год.

на основание чл. 148, ал. 1, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

Разрешавам на:

ОБЩИНА ДУПНИЦА, ЕИК 000261630, с административен адрес: обл.Кюстендил, общ.Дупница, гр.Дупница, пл.„Свобода“ № 1, представлявана от **инж.Методи Христов Чимев** – Кмет на община Дупница, в качеството на възложител, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4971/04.02.2019 год., вписан в Служба по вписванията с Акт № 43, том 2, вх.рег.№ 365, дело № 236/07.02.2019 год., да извърши строеж от **трета категория**, съгласно чл.137 (1) т.3 буква "е" от ЗУТ и чл. 6, ал. 6 от Наредба № 1 на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи от 30.07.2003г., (Обн. ДВ. бр.72 от 15 Август 2003г., изм. ДВ. бр.23 от 22 Март 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.98 от 11 Декември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.56 от 11 Юли 2017г.):

РАЗШИРЕНИЕ НА "ГРОБИЩЕН ПАРК – РАЗШИРЕНИЕ" (Разрешение за ползване № ДК-07-06/22.05.2009 год.), включващо благоустрояване (алейна и улична мрежа, гробни места, зони за озеленяване), ажурна ограда с обща дължина 255,00м, подпорни стени с обща дължина 45,29м, стълбище, четири броя чешми и алейно осветление

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 68789.27.546 по КК на гр. Дупница (стари идентификатори 68789.27.356 (номер по предходен план 3305, к.л. 37), 68789.27.357 и 68789.27.385 по КК на гр. Дупница), предвид Генерален план за застрояване на Гробищен план – разширение, за имот 3305, к.л. 37, одобрен със Заповед № 28/14.01.2002 год. на Кмета на община Дупница и Решение № КЗ-1/02.11.1992 год., т. 18 на Комисия за земята към Министерство на селскостопанското развитие, земеползването и възстановяването на поземлената собственост, въведено в експлоатация с Разрешение за ползване № ДК-07-06/22.05.2009 год. и План за застрояване, одобрен със Заповед № РД 04-746/09.07.2018 год. на Кмета на община Дупница и Удостоверение № РД 46-418/04.10.2018 год. на Министър на земеделието, храните и горите, с административен адрес на имота: гр.Дупница, област Кюстендил, на основание и в съответствие с одобрения на 10.03.2020 год. (чл. 142, ал. 1 и чл. 145, ал. 1 от ЗУТ) от главния архитект,

проект № 21 / 2020 год.,

включващ части: Архитектура; Водопровод и Канализация (Вик); Конструкции - подпорни стени и стълбище, оценени за съответствие със съществените изисквания към строежите по чл. 142, ал. 8 от ЗУТ от инж. Соня Господинова Георгиева – Удостоверение № 00536 на КИИП; Конструктивно становище за ограда; Електрическа; Геодезия; Количествено-стойностна сметка; План за безопасност и здраве (ПБЗ). Инвестиционният проект е оценен за съответствието му със съществените изисквания към строежите по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ с Комплексен доклад № 8/24.02.2020 год. на "ТУСКО" ЕООД, ЕИК 109608346, със седалище и адрес на управление: гр.Дупница, ул."Пирин" № 5, представлявано от инж.Веселин Димитров Галъов, управител, съгласно Удостоверение № РК - 0339 / 14.10.2019г., издадено от ДНСК за извършване дейностите по чл.166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти

и / или упражняване на строителен надзор, със срок на валидност на удостоверението до 14.10.2024 год.

Представени са: Становище рег.№ 725800-448 / 07.10.2019 год. на РС "ПБЗН" гр.Дупница; Становище от "В и К-Дупница" ЕООД № 1404/08.10.2019 год.; Писмо от "ЧЕЗ Разпределение България" АД от 31.01.2020 год.; Разрешение за строеж № 63/14.05.2002 год.; Разрешение за ползване № ДК-07-13/06.10.2005 год.; Разрешение за ползване № ДК-07-06/22.05.2009 год.; Разрешение за ползване № ДК-07-КН-04/20.05.2013 год.; Заповед № РД 04-746/09.07.2018 год. на Кмета на община Дупница за План за застрояване; Удостоверение № РД 46-418/04.10.2018 год. на Министър на земеделието, храните и горите; Скица на поземлен имот № 15-131102-14.02.2019 год., издадена от АГКК-гр.Кюстендил.

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Да се сключи договор за упражняване на строителен надзор (за строежите от първа до пета категория, с изключение на обектите по чл. 14, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите).

2. Изпълнението на строителните и монтажни работи може да започне след заверяване на заповедна книга на строежа.

3. Лицето упражняващо строителен надзор или техническия ръководител на строежите по чл. 14, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите, заверява заповедната книга на строежа (чл. 157 от ЗУТ) и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол (чл. 158, ал. 2 от ЗУТ).

4. Да се извършат предвидените строително-монтажни работи за обекта по всички части на инвестиционния проект.

5. Извозването на строителни отпадъци да става на място, указано от еколога на община Дупница.

6. Когато строежът се извършва от възложителя, той е длъжен да осигури технически ръководител на обекта (чл.163а, ал.2 от ЗУТ).

7. Предвид разпоредбата на чл. 156б, ал. 6 от ЗУТ, Плана за безопасност и здраве (ПБЗ) губи правно действие, в случай че в 6-месечен срок от датата на одобряването му строителството не е започнало.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх.№ 93-00-387/02.03.2020 год. от Община Дупница, представлявана от инж.Методи Христов Чимев – Кмет на община Дупница.

Освободени от такси на основание чл. 106 от Закона за местните данъци и такси и чл. 31 от Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на община Дупница.

На основание чл.215, ал. 1, вр. ал. 4 от ЗУТ настоящият административен акт подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Община Дупница пред Административен съд – Кюстендил в 14-дневен срок от съобщаването му.

АРХ. СЛАВКА ПЕТКОВА
Главен архитект на Община Дупница

