



## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: ОП-110

Възложител: Община Карнобат

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00190

Адрес: гр. Карнобат, бул. България № 12

Лице за контакт : Деница Димова; Златина Димитрова

Телефон: 0559 29108; 0559 29116

E-mail: karnobat@mail.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: „Избор на консултант за упражняване на строителен надзор при извършване на строителни и монтажни работи във връзка с изпълнение на проект: „Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат – 2“

**Кратко описание:** Настоящата обществена поръчка предвижда избор на консултант, който да упражнява строителен надзор по време на извършване на строителните и монтажните работи във връзка с изпълнение на проект "Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат – 2" на 3 бр. многофамилни жилищни сгради, чиито сдружения на собствениците имат сключен договор с община Карнобат и са включени в проект BG16RFOP001-2.002-0036 "Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат - 2" по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Процедура BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони - 2“ по 3 обособени позиции.

Място на извършване:

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ I-398, кв. 50 на гр. Карнобат, с административен адрес гр. Карнобат, бул. „Девети септември“ № 50

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ I-408, кв. 46 на гр. Карнобат, с административен адрес гр. Карнобат, ул. „Иларион Макариополски“ № 2

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ II-935, кв. 214 на гр. Карнобат, с административен адрес гр. Карнобат, ул. „Кирил и Методий“ № 18, бл. 33.

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 16 610,00 лв.

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

Възложителят отстранява от обществената поръчка участник, когато:

1. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс;

2. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган.

4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен

7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

**§ 2, т. 21 от ДР на ЗОП:** "Конфликт на интереси" е налице, когато възложителят, негови служители или наети от него лица извън неговата структура, които участват в подготовката или възлагането на обществената поръчка или могат да повлияят на

резултата от нея, имат интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 54 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество и за който би могло да се приеме, че влияе на тяхната безпристрастност и независимост във връзка с възлагането на обществената поръчка.

Декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

Основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП се отнасят за лицата, които представлява участника, членовете на управителни и надзорни органи, съгласно регистъра, в който е вписан участникът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят за физическите лица, които го представляват, съгласно регистъра, в който е вписан юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

Лицата по чл. 54, ал. 2 от ЗОП са както следва:

1. при събирателно дружество – лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
2. при командитно дружество – неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;
3. при дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
4. при акционерно дружество – лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
5. при командитно дружество с акции – лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
6. при едноличен търговец – физическото лице – търговец;
7. при клон на чуждестранно лице – лицето, което управлява и представлява клон или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;
8. при кооперациите – лицата по чл. 20, ал. 1 и чл. 27, ал. 1 от Закона за кооперациите;
9. при сдружения – членовете на управителния съвет по чл. 30, ал. 1 от ЗЮЛНЦ или управителя, в случаите по чл. 30, ал. 3 от ЗЮЛНЦ;
10. при фондацииите – лица по чл. 35, ал. 1 от ЗЮЛНЦ
11. в случаите по т. 1 – 7 – и прокуристите, когато има такива. Когато лицето има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чият представителна власт е включена територията на Република България.
12. в останалите случаи, включително за чуждестранните лица – лицата, които представляват, управляват и контролират кандидата или участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

В случаите по чл. 54, ал. 2 от ЗОП, когато участникът, или юридическо лице състава на негов контролен или управителен орган се представлява от физическо лице по пълномощие, основанията по ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят и за това физическо лице.

Обстоятелствата по декларацията се прилагат и когато участник е обединение о

физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

Основанията за отстраняване по т. 3 не се прилагат когато размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е до 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но не повече от 50 000 лв.

Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, възникнали преди или по време на провеждане на обществената поръчка.

Това се прилага и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

Основанията за отстраняване се прилагат до изтичане на следните срокове:

1. пет години от влизането в сила на присъдата – по отношение на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 и 2, освен ако в присъдата е посочен друг срок на наказанието;

2. три години от датата на:

а) влизането в сила на решението на възложителя, с което кандидатът или участникът е отстранен за наличие на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 5, буква "а";

б) влизането в сила на акт на компетентен орган, с който е установено наличието на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 6 и чл. 55, ал. 1, т. 2 и 3, освен ако в акта е посочен друг срок;

в) влизането в сила на съдебно решение или на друг документ, с който се доказва наличието на обстоятелствата по чл. 55, ал. 1, т. 4.

За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП – свидетелство за съдимост;

2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 ЗОП – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника;

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

Когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

#### **Правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

Участникът трябва да е вписан в регистъра при ДНСК за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ при условия и по ред, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

**Доказателството се представя** под формата на Удостоверение/Лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ или Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, придружен със списък на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от него - (заверено копие).

Чуждестранните участници представят документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на

Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Дейностите като консултант могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Когато за изпълнението на съответната услуга, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство.

#### **Икономическо и финансово състояние:**

Участниците да имат застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171 от ЗУТ.

**Доказателства** за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, в случай, че същата не е достъпна чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. Чуждестранните участници, представят еквивалентна застраховка с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката.

#### **Минимално ниво:**

Участникът трябва да има застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171 от ЗУТ. Чуждестранните участници, представят заверено копие на еквивалентна застраховка с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката.

*„Чл. 171 от ЗУТ Проектантът, лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", консултантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, застраховат професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията ии.“*

Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

#### **Технически и професионални способности:**

1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата.

**Документът, с който се доказва изискването** е Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

#### **Минимално ниво:**

Участниците трябва да имат опит в извършване на услуги, идентични или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка за последните три години от датата на подаване на офертата

*Под услуги идентични или сходни с предмета на поръчката следва да се разбира предоставяне на услуги, свързани с упражняване на строителен надзор на сгради.*

*Възложителя не поставя изискване за обем на изпълнената услуга.*

*Услугите трябва да са приключили към датата на подаване на офертата по настоящата поръчка.*

2. Участникът да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена

професионална компетентност за изпълнение на поръчката.

**Документът, с който се доказва изискването** е Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата.

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с техническите и професионални способности.

**Информация относно запазени поръчки** (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** [.....]

**Тежест:** [ ]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 14.06.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:30

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 01.12.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:30

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 17.06.2019 г., 11:00 часа

**Място на отваряне на офертите:** административната сграда на община Карнобат, находяща се на бул. „България“ № 12, ет. 2, Конферентна зала.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

проект "Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат – 2" на 3 бр. многофамилни жилищни сгради, чиито сдружения на собствениците имат сключен договор с община Карнобат и са включени в проект BG16RFOP001-2.002-0036 "Повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор в град Карнобат - 2" по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.

**Друга информация** (когато е приложимо):

1.Начин на плащане:Авансово плащане: не се предвижда.Междинно плащане: не се предвижда.Окончателно плащане: извършва се в 30 - дневен срок след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта от органа, издал разрешението за строеж и представяне на фактура от изпълнителя за всеки един обект поотделно.

2.Гаранцията обезпечаваша изпълнението на договора е в размер на 5 (пет) % от стойността на договора.

Възнаграждението за предоставените услуги, предмет на поръчката, се заплаща поотделно за всеки един обект.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 03.06.2019 г.



**Възложител**

**Трите имена:** (Подпис и печат) Стефка I Иванова

**Длъжност:** зам.кмет на Община Карнобат (Заповед за заместване № РД-320/23.05.2019 г.)

*Информацията на  
настоящия документ  
е заличена на  
основание чл. 36а, ал.  
3 от ЗОП.*

