

# О Б Щ И Н А Д У П Н И Ц А

## ДИРЕКЦИЯ "УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И СТРОИТЕЛСТВО" ОТДЕЛ „ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“

Изх.№ 56/03.07.2018г.

ДО  
ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ДУПНИЦА  
пл. "СВОБОДА", № 1  
гр. ДУПНИЦА

### ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл.140, ал.1 и 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило заявление № 08-09-951/29.06.2018г. от инж. Методи Христов Чимев-Кмет на община Дупница, упражняващ правата на собственик (възложител) на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.126 по КК на гр. Дупница, попадащ в сграда с идентификатор 68789.17.54.7 по КК на гр. Дупница, изградена в урегулиран поземлен имот (УПИ) II-за община и поликлиника, кв. 62 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 365/26.05.1997 год., последно изменение със Заповед № 1309/14.09.1997 год. на Кмета на Община Дупница, (поземлен имот с идентификатор 68789.17.54 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК), съгласно акт за частна общинска собственост № 1668/10.09.2008 год. (вписан от Служба по вписванията под № 106, вх. рег. № 2501, том XIII, дело № 1920/11.09.2009 год.),

### ДОПУСКАМ:

Да се изработи инвестиционен проект за Основен ремонт на Център за социална рехабилитация и интеграция и превръщането му в Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства

**Местоположение:** самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.126 по КК на гр. Дупница, попадащ в сграда с идентификатор 68789.17.54.7 по КК на гр. Дупница, изградена в урегулиран поземлен имот (УПИ) II-за община и поликлиника, кв. 62 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 365/26.05.1997 год., последно изменение със Заповед № 328/30.03.2006 год. на Кмета на Община Дупница, (поземлен имот с идентификатор 68789.17.54 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК), с административен адрес: пл. "Свобода" № 1, гр. Дупница.

Заданието за изработване на инвестиционния проект да се състави при спазване на следните изисквания:

1. Проектът да отговаря на изискванията на чл.144, ал.1 и 2 от ЗУТ и Наредба № 4/2001г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2. Проектът да бъде съобразен с Наредба № 7 / 2004 г. на МРРБ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

3. Да се внесе за съгласуване и одобряване в Община Дупница по реда на чл. 139, ал.3, чл.142, чл.143, чл.144 от ЗУТ.

4. Проектът да отговаря на Наредба № РД-02-20-2 от 27.01.2012 год. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обнародвана в ДВ бр. 13 от 14.02.2012 год., влязла в сила от 14.03.2012 год.).

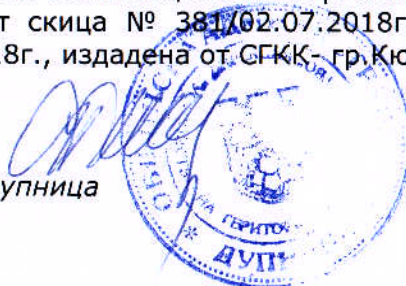
5. Проекта да бъде съобразен с Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета ПМС 277 от 05.11.2012 год. (обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 год., в сила от 13.11.2012 год.)

6. Инвестиционният проект да се внесе за съгласуване и одобряване в Община Дупница с представени договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и становище от РЗИ-гр. Кюстендил.

Визата е неразделна част от скица № 381/02.07.2018г., издадена от Община Дупница и схема № 15-441473-02.07.2018г., издадена от СГКК- гр. Кюстендил.

**АРХ. СЛАВКА ПЕТКОВА**

Главен архитект на Община Дупница







СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЮСТЕНДИЛ

2500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 30, УЛ. "ГОРОЦВЕТНА" №43, 078/551427,  
kjustendil@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 15-441473-02.07.2018 г.**  
**НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **68789.17.54.7.126**

Гр. **Дупница**, общ. **Дупница**, обл. **Кюстендил**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед 300-5-56/30.07.2004 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на имота: **гр. Дупница, п.к. 2600, пл. СВОБОДА № 1, вх. 1, ет. 0**

Самостоятелният обект се намира в **сграда № 7**, разположена в поземлен имот с идентификатор **68789.17.54**

Предназначение на самостоятелния обект: **За здравни и социални услуги**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **230.00 кв.м**

Прилежащи части: ...

Стар идентификатор: **няма**

Собственици:

**1. 000261630, ОБЩИНА ДУПНИЦА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 106 том XIII рег. 3404 от 11.09.2008г., издаден от СЛУЖБА ПО  
ВПИСВАНИЯТА

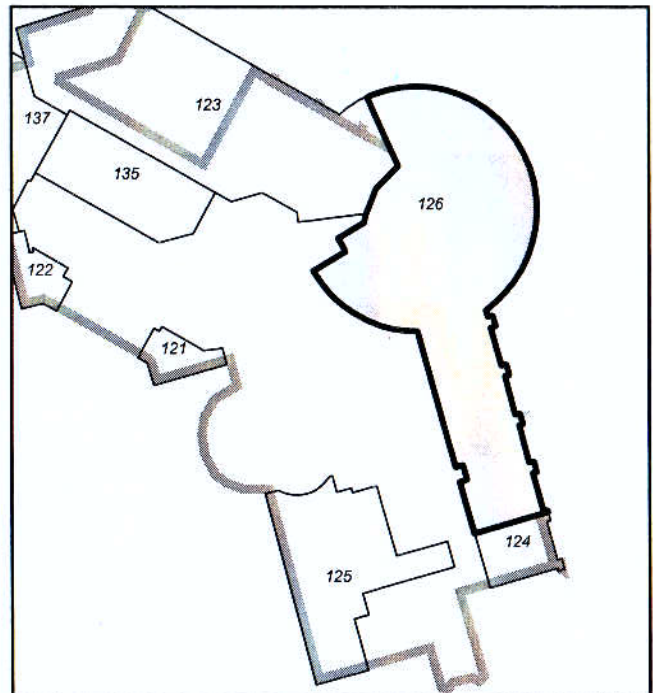
Ниво: **1**

**Съседни самостоятелни обекти в сградата:**

На същия етаж: **68789.17.54.7.124, 68789.17.54.7.123**

Под обекта: **68789.17.54.7.129**

Над обекта: **68789.17.54.7.11, 68789.17.54.7.10**



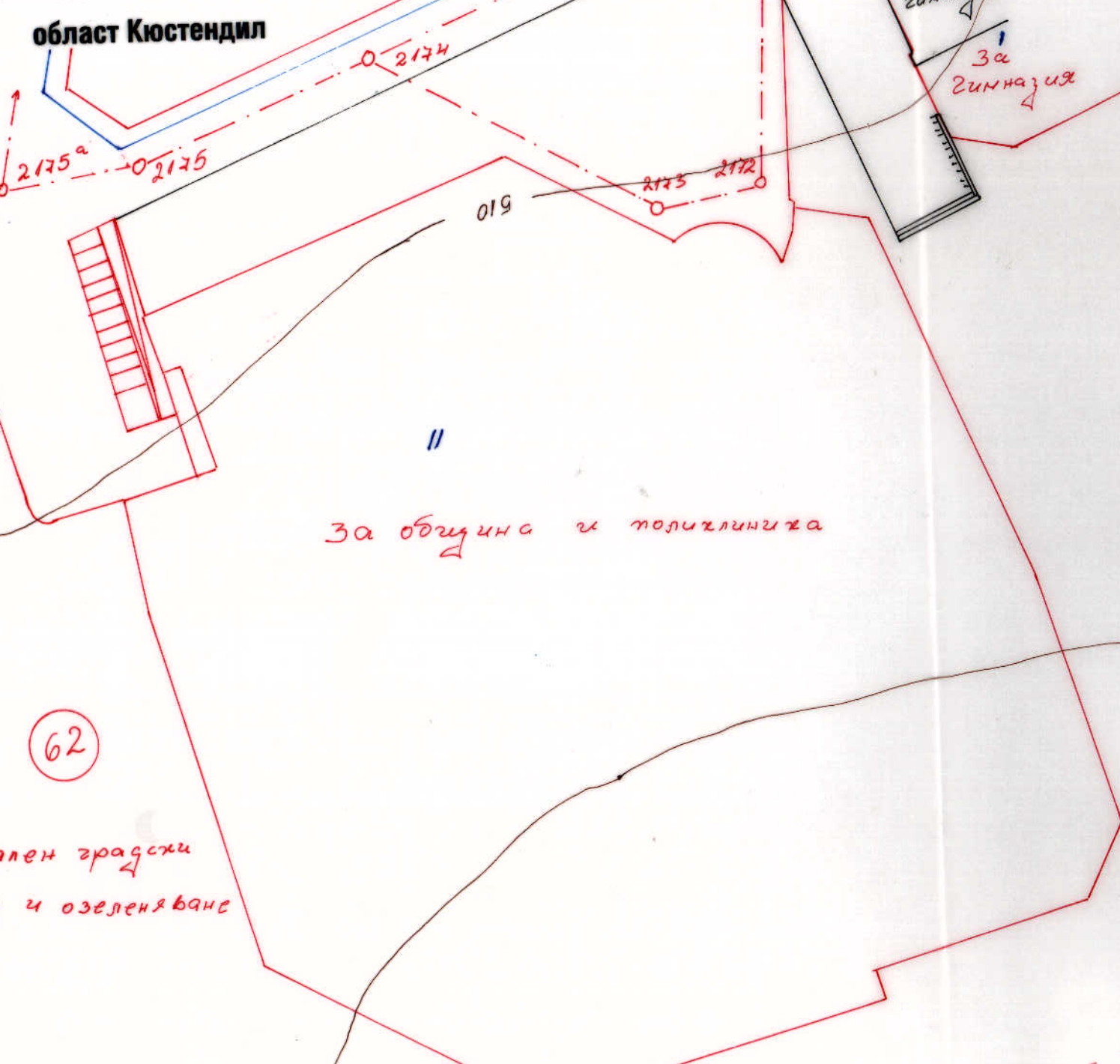
Схемата да послужи за: **ОБЩИНА ДУПНИЦА**

Схема № 15-441473-02.07.2018 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-240409-28.06.2018 г.

/инж. Антон Младенов/



Община-гр. Дупница  
 „Архитектура и градоустройство“  
 № 381  
 Дупница, 02.07.2018 год.



# СКИЦА

Мащаб 1: 500

на парцел № УПИ II - За община и поликлинаика в кв. 62  
 на плана на гр. (с) Дупница  
 Имотът е записан на Общински

по нотариален акт АОС № 1668/2008 кот. вт. № 106/2008

преписка вх. № 362 от 28.06.2018 год.  
 такса лв., квит. № 27

II  
 За община и поликлинаика

XXXIV  
 За общ. обслужване

XXXIV  
 За жил. стр. в о.

Урегулиран поземлен имот:

№ ..... за пл. № ..... кв.м.  
 № 2230 за пл. № ..... кв.м.

ул. рег. утвърдена със зап. № 365/26.05 от 1997 год.

дв. рег. утвърдена със зап. № 328/30.03 от 2006 год.

