



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

РАЗЯСНЕНИЯ ДО ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ

при
възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Инженеринг (проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор) на сгради от образователната инфраструктура на община Лом по 6 (шест) обособени позиции“

Обособена позиция №1: ПГ „Найден Геров“;

Обособена позиция №2: СОУ „Д.Маринов“ (малка сграда);

Обособена позиция №3: І ОУ „Н. Първанов“;

Обособена позиция №4: ЦДГ 7 „Калинка“ в т.ч. детска ясла І;

Обособена позиция №5: ІІ ОУ „К. Фотинов“;

Обособена позиция №6: ІІІ СОУ „Отец Пансий“

Относно: Постъпили въпроси по горещитираната обществена поръчка.

Въпрос №1: В документацията е записано: „Под „строително-монтажни работи, сходни с предмета на поръчката“ следва да се разбира изпълнение на строителство и/или инженеринг, свързано с извършване на ново строителство и/или преустройство/реконструкция/основен ремонт на съществуващи сгради ІІІ (трета) категория

Това че разполагаме с обект РЗП над искането за съответната позиция, което се изисква по документация, но в акт 16) пише, че сградата е ІV категория (а трябва да е ІІІ-та) означава ли че покриваме изискванията?. Можем ли да приложим този акт 16, позовавайки се на РЗП на обекта, а не на категорията която е записана? Имаме обект който е І група ІІ категория с РЗП над 25 000 м2, и на него са извършвани енергоефективни мерки. Можем ли с този обект да покривем изискванията независимо от факта че категорията му – по-висока?

Разяснение:

Въпросът не е зададен коректно, тъй като предметното изискване е цитирано неточно и участникът не е посочил обособената позиция, за която възнамерява да подаде оферта, съответно за която се отнасят конкретните примери от запитването.

В Документацията за участие, възложителят е заложил следното изискване:

„През последните 5 пет години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да има изпълени строително-монтажни работи, сходни с предметите на обществената поръчка.

Под „строително-монтажни работи, сходни с предмета на поръчката“ следва да се разбира изпълнение на строителство и/или инженеринг, свързано с извършване на ново строителство и/или преустройство/реконструкция/основен ремонт на съществуващи сгради ІІІ (трета) категория за обособени позиции №1, №3, №5 и №6 и съответно ІV (четвърта) категория за обособени позиции №2 и №4, включващо и изпълнение на мерки за енергийна ефективност. Общата РЗП на сградите, в които са изпълени строително-монтажните работи, сходни с предмета на поръчката, трябва да бъде в размер не по-малък от РЗП на обекта на обособената позиция за която участва. Изпълнените обекти

трябва да си с издадено Разрешение за ползване (акт 16) Удостоверение за въвеждане в експлоатация”.

От анализа на цитирания текст е видно, че за да се приеме, че даден участник е изпълнил изискването, трябва да бъдат изпълнени кумулативно следните условия:

- участникът да има изпълнено строителство и/или инженеринг, свързано с извършване на ново строителство и/или преустройство/реконструкция/основен ремонт на съществуващи сгради:

- изпълненото строителство и/или инженеринг да включва и изпълнение на мерки за енергийна ефективност.

- категорията на изпълнените обекти от участника да съответства на категорията на обекта, включен в предмета на съответната обособена позиция - III (трета) категория за обособени позиции №1, №3, №5 и №6 и съответно IV (четвърта) категория за обособени позиции №2 и №4;

Във връзка с конкретното условие, възложителят обръща внимание, че е допустимо изпълнените обекти да са от по-висока категория от същата група, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, например II (втора) категория.

- общата РЗП на сградите, в които са изпълнени строително-монтажните работи, сходни с предмета на поръчката, трябва да бъде в размер не по-малък от РЗП на обекта на обособената позиция за която е подадена офертата.

Конкретното условие може да бъде покрито, както с един обект с РЗП не по-малка от РЗП на обекта на обособената позиция за която е подадена офертата, така и с повече от един обекти, отговарящи на останалите условия, посредством сумиране на техните РЗП.

- изпълнението на обектите да е приключило – за обектите трябва да има издадено Разрешение за ползване (акт 16)/ Удостоверение за въвеждане в експлоатация

С уважение,

ПЕНКА ПЕНКОВА
Кмет на Община Лом

