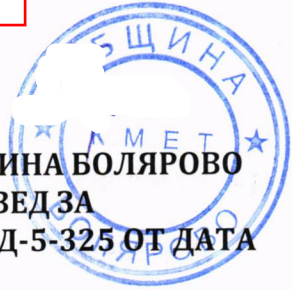


УТВЪРДИЛ:  
НИНА ТЕРЗИЕВА  
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО  
СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД ЗА  
ЗАМЕСТВАНЕ №РД-5-325 ОТ ДАТА  
24.07.2017г.  
ДАТА 25.08.2017г.



## ПРОТОКОЛ № 2

**на Комисия, назначена със Заповед № РД-5-302/06.07.2017 г. Христо Христов  
– Кмет на Община Болярово**

Днес, 25.08.2017 г., от 10:30 часа, в залата на Община Болярово, находяща се в гр. Болярово, ул. Димитър Благоев № 7, на закрито заседание се събра комисия, назначена със Заповед № РД-5-302/06.07.2017 г. на Христо Христов – Кмет на Община Болярово, за разглеждане и оценка на офертите и класирането на участниците на основание чл. 54, ал. 12 от ППЗОП във връзка с обществена поръчка, възлагана по реда на гл. 26 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет „Извършване на текущ ремонт на общински сгради в Община Болярово”.

Състав на комисията:

**Председател** – Мария Янева Чанева – секретар на Община Болярово

**Членове:**

1. Мария Кирова Янчева – главен експерт в отдел „БФСД“
2. Васил Калев Палов – главен експерт в отдел „УСИТУ“
3. Десислава Иванова Кичукова – експерт в отдел „Проекти и обществени поръчки“
4. Георги Дженков Дженков – адвокат по договор за правна помощ

**Резервен член:**

1. Татяна Атанасова Дженкова-Велкова – експерт в отдел „Проекти и обществени поръчки“

Заседанието започна в определения час – 10.30 часа в присъствието на председателя и членовете на комисията.

- I. **Разглеждане на допълнителни документи, съдържащи променена и/или допълнена информация, свързани с личното състояние и критериите за подбор на участниците.**

В определения срок по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП – 5 (пет) работни дни от получаване на протокола по чл. 54, ал. 7 от ППЗОП, допълнителни документи са представени от следните участници:

№	Рег. № на документа	Дата и час на получаване на документа	Наименование на участника
1.	АО-8-9	20.07.2017 г., 13:40 часа	„Мириан“ ЕООД
2.	АО-8-11	24.07.2017г., 11:20 часа	„Проектстрой-Станков“ ЕООД
3.	АО-8-12	24.07.2017г., 14:30 часа	ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“

Комисията е изпратила протокола по чл. 54, ал. 7 от ППЗОП на всички участници, подали оферта за участие в обществената поръчка, възлагана чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП на 18.07.2017г. и на същата дата е публикувала протокола в профила на купувача към електронното досие на поръчката. Срокът по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП за представяне на документи, които съдържат променена и/или допълнена информация е 5( пет) работни дни от получаването на протокола.

В този срок допълнителни документи не са постъпили от участника **„Ванина Строй“ ООД** с Оферта с вх. № АО-8-6/05.07.2017 г., подадена в 16.00 часа.

Комисията констатира, че участникът „Ванина Строй“ ООД е получил Протокол № 1 на 21.07.2017 г. Предвиденият в чл. 54, ал. 9 от ППЗОП срок 5 (пет) работни за представяне от участника на други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация е изтекъл на 28.07.2017 г. Комисията констатира, че в срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП възложителят не е получил от участника документи, които отстраняват установените от комисията в протокол № 1 липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критерии за подбор.

С оглед на изложеното, предвид констатациите на комисията, установени в Протокол № 1, както и обстоятелството, че в срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП участникът не е представил други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация, на основание чл. 54, ал. 1, т. 3-5 и на основание чл. 107, т. 1 от ЗОП комисията ще предложи на Възложителя участникът **„Ванина Строй“ ООД** да бъде отстранен от участие в поръчката, тъй като не отговаря на поставените изискванията към личното състояние и критерии за подбор, мотиви за което са подробно изложени в Протокол 1.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи от горепосочените трима участници относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор. Комисията разгледа документите по реда на постъпване на запечатаните непрозрачни опаковки.

### **1. Допълнителни документи, постъпили от участник „Мириан“ ЕООД**

Участникът е представил:

- Коригирана Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП по Образец № 3 в съответствие с указанията на Комисията, дадени с Протокол 1/18.07.2017 г. на Комисията;

- Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението по Образец № 7, в който:

- За предложения експерт Технически ръководител в колона шеста от таблицата по Образец № 7 са посочени основните функции, които (е) изпълнява(л) предложеният експерт;

- За предложения експерт „Отговорник за контрола на качеството в строителството“: в колона шеста от таблицата по Образец № 7 са посочени основните функции, които (е) изпълнява(л) предложеният експерт; посочен е период на професионалния опит на експерта в областта, който доказва минимално изискуемия от Възложителя опит от 3 години за експерт отговорник по контрола и качеството; посочен е документ (Удостоверение № 2028 от 17.07.2017 г. от ЕТ „Иванка Мужикова МИКС“ за съответствие с поставеното изискване от Възложителя експертът да притежава „Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ“.

След разглеждане на документите, представени по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, съдържащи променена и/или допълнена информация, Комисията счита, че участникът отстранява констатираните от нея в Протокол № 1/18.07.2017 г. липси, непълноти или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критерии за подбор, поради което участникът отговаря на изискванията за лично състояние и доказва съответствие с критерии за подбор. С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Комисията ще разгледа представеното от участника техническо предложение.

## 2. Допълнителни документи, постъпили от участник „Проектстрой-Станков“ ЕООД

- Участникът е представил Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП по Образец № 3

От съдържанието на приложената декларация се установява, че за участника не са налице предвидените в чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5, б. „а“ от ЗОП обстоятелства, представляващи основание за отстраняване на участника. Във връзка с предвидено в чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ от ЗОП обстоятелство, участникът е направил изявление в следния смисъл: „... Установено е, че: За представявания от мен участник НЕ Е предоставена (отнася се за ЮЛ) изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнение на критериите за подбор“

Комисията, с цел еднозначно установяване наличието или отсъствието на цитираното обстоятелство спрямо участника и прилагайки разпоредбата на чл. 54, ал. 13 от ППЗОП с писмо от 08.08.2017 г. поиска разяснение от участника дали е предоставял или не е предоставял изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнение на критериите за подбор, както и при попълване на декларацията в частта относно информацията по чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ от ЗОП дали при посочване на обстоятелството по буква „г“ не е допусната грешка.

В указания от Комисията срок не е постъпил отговор от участника.

Съгласно разпоредбата на чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ от ЗОП Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, когато е установено, че не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор. Предвид декларираното от участника обстоятелство Комисията приема, че същият не доказва съответствие с изискванията към личното състояние, което е основание за задължително отстраняване от участие в поръчката.

- Участникът е представил Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението по Образец № 7, в който:

-За предложения експерт Технически ръководител участникът не е посочил основните функции в шестата колона от таблицата по образец № 7;

-За предложения експерт „Отговорник за контрола на качеството в строителството“ участникът не е посочил основните функции в шестата колона от таблицата по образец № 7.



Участникът не е посочил в Образец № 7 основните функции на предложените експерти, а срещу „основни функции“ е посочил единствено длъжността, която те заемат, съответно – „техническо ръководство на обектите...“ и „отговорник за контрола върху качеството на строителството“.

Възложителят е изискал с Образец № 7 участниците да посочат Професионален опит в съответната област, който се установява от едновременното посочване на информацията свързана с месторабота, период, длъжност, основни функции, като отсъствието на информация, за който и да е от елементите, формиращи професионалния опит води до недоказване на същия (професионалния опит).

С протокол 1 Комисията е констатирала несъответствие с критерия за подбор, но с допълнително представения Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението по Образец № 7, участникът не е отстранил същите, тъй като посоченото от участника не представлява описание на основните функции на експертите.

С оглед на това Комисията приема, че участникът не доказва съответствие с поставеното изискване от Възложителя относно Технически и професионални способности.

С представянето на допълнителни документи по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП участникът не е отстранил констатираните от комисията несъответствия с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

С оглед на изложеното и при условията на чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ и чл. 107, т. 1 от ЗОП участникът **не доказва съответствие с изискванията за лично състояние съгласно чл. 54, ал. 1, т. 5, б. „б“ от ЗОП и критерия за подбор на Възложителя**, съдържащ се в Обявата за обществената поръчка, Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо), Технически и професионални способности.

### **3. Допълнителни документи, постъпили от участник „ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“**

Участникът е представил:

- Коригирана Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП по Образец № 3 в съответствие с указанията на Комисията, дадени с Протокол 1/18.07.2017 г. на Комисията;

- Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението по Образец № 7, в който:

-За предложените експерти в списъка: „технически ръководител“ и „отговорник за контрола върху качеството в строителството“ е предоставена информацията относно длъжността и основните функции, които са имали експертите на съответните позиции.

-За предложения експерт под номер 1- Александър Мишев участникът е посочил в първата колона от таблицата по образец заемащата длъжност на експерта; а в шестата колона от таблицата са посочени основните функции на експерта.

-За предложения експерт под номер 2 - Янко Славчев участникът е посочил в първата колона от таблицата по образец заемащата длъжност на експерта; а в шестата колона от таблицата са посочени основните функции на експерта.

След разглеждане на документите, представени по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, съдържащи променена и/или допълнена информация, се отстраняват констатираните от комисията в Протокол № 1/18.07.2017 г. липси, непълноти или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критерии за подбор, поради което участникът отговаря на изискванията за лично състояние и доказва съответствие с критерии за подбор. С оглед на изложеното и по аргумент на противното, изведен от разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ППЗОП, Комисията ще разгледа представеното от участника техническо предложение.

## **II. Разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия. Оценка на техническите предложения на допуснатите участници.**

Въз основа на проверката за съответствие на участниците с изискванията за лично състояние и съответствието с критериите за подбор, комисията реши да разгледа техническите предложения на следните участници:

1. Участник с пореден номер 1 - „Имсти“ ЕООД,
2. Участник с пореден номер 2 - „Мириан“ ЕООД
3. Участник с пореден номер 4 - ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“

1. Разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия.

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията извърши проверка за съответствие на допуснатите оферти с предварително обявените условия, съдържащи се в обявата и в техническата спецификация.

Комисията разгледа техническите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия по реда на получаване на офертите.

## 1.Участник „Имсти“ ЕООД

Участникът е представил техническо предложение, с което предлага да изпълни обществената поръчка като отправя следните предложения:

I. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя:

1. Приемат срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлагаият **гаранционен срок е 120 (словом: сто и двадесет) месеца**, считано от датата на подписване на протокол за реално изпълнените СМР/СРР.

Ще гарантират отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажират се да отстраняват за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантират, че са в състояние да изпълнят качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

II. Декларират, че са съгласни и приемат условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

III. Декларират, че валидността на офертата е 3 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

IV. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазили задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговарят на техническата спецификация.

## 2.Участник „Мириан“ ЕООД

Участникът е представил техническо предложение, с което предлага да изпълни обществената поръчка като отправя следните предложения:

I. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя:

1. Приемат срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлаганият **гаранционен срок е 60 (словом: шестдесет) месеца**, считано от датата на подписване на протокол за реално изпълнените СМР/СРР.

Ще гарантират отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажират се да отстраняват за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантират, че са в състояние да изпълнят качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

II. Декларират, че са съгласни и приемат условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

III. Декларират, че валидността на офертата е 6 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

IV. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазили задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговарят на техническата спецификация.

### **3.Участник ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“**

Участникът е представил техническо предложение, с което предлага да изпълни обществената поръчка като отправя следните предложения:

I. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя:

1. Приемат срокът за възлагане от страна на възложителя на предвидените за изпълнение с поръчката строителни и монтажни/ремонтни работи да бъде 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Предлаганият **гаранционен срок е 180 (словом: сто и осемдесет) месеца**, считано от датата на подписване на протокол за реално изпълнените СМР/СРР.



Ще гарантират отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

3. Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажират се да отстраняват за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от тях строителни и монтажни работи.

Гарантират, че са в състояние да изпълнят качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

II. Декларират, че са съгласни и приемат условията за изпълнение на обществената поръчка и клаузите на приложения в документацията проект на договор.

III. Декларират, че валидността на офертата е 3 месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

IV. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазили задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът не е посочил информация, която счита за конфиденциална.

След запознаване със съдържанието на техническото предложение, Комисията счита че същото отговаря на изискванията на Възложителя, изготвено е по одобрения от него образец, а предложенията на участника съответстват с предварително обявените условия и отговаря на техническата спецификация.

## 2. Оценка на техническите предложения на допуснатите участници.

Комисията пристъпи към оценяване на техническото предложение на допуснатите участници съгласно показателя Гаранционен срок K2 – максимален брой точки 30.

Съгласно методиката за оценка офертата с предложен най-дълъг гаранционен срок в месеци се оценява с 30 точки. Останалите оферти се оценяват по формулата:

$$K2 = 30 \times (\Gamma_i / \Gamma_{\max.}),$$

където  $\Gamma_i$  - гаранционният срок в месеци, предложен в  $i$ -тата оферта, а  $\Gamma_{\max.}$  - е най-дългият гаранционен срок в месеци.

Оферираният гаранционен срок на изпълнените СМР/СРР не може да бъде по-кратък от 12 (дванадесет) месеца и започва да тече от датата на подписването на двустранен протокол за приемане на реално изпълнените работи.

№	Участник	Предложен гаранционен срок в месеци	Брой точки по показателя Гаранционен срок K2
1	„Имсти“ ЕООД	120	20 т.
2	„Мириан“ ЕООД	60	10 т.
3	ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“	180	30 т.

**III. Разглеждане на ценовите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените условия**

**1.Участник „Имсти“ ЕООД**

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на следните единични стойности на строителните дейности, включени в предмета на поръчката:

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена	
				Без ДДС	С ДДС
1.	Доставка и полагане на топлоизолация EPS 8см / $\lambda=0,037$ W/mK/ по фасадни стени - полагане на бетонконтакт, лепило, топлоизолация, дюбелиране на външна топлоизолация, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	88,60	106,32
2.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	Бр.	1	1,35	1,62
3.	Демонтаж на част от ДПК.	м <sup>3</sup>	1	21,60	25,92
4.	Доставка и монтаж на иглолистен материал за ДПК.	м <sup>3</sup>	1	382,80	459,36
5.	Дървена обшивка на покрив.	м <sup>2</sup>	1	16,44	19,73
6.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	10,20	12,24
7.	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и улуци.	лм	1	0,60	0,72
8.	Доставка и монтаж на тръби и улуци	лм	1	21,20	25,44
9.	Покриване с налични капаци и подмазване.	лм	1	4,10	4,92
10.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по покрив	м <sup>2</sup>	1	20,80	24,96
11.	Подмяна на част от старата дограма с PVC.	м <sup>2</sup>	1	133,20	159,84
12.	Изкърпване вътрешна мазилка и по фасади.	м <sup>2</sup>	1	13,60	16,32
13.	Шпакловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	11,80	14,16
14.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	20,80	24,96

15.	Шпахловка и боядисване с латекс по стени и тавани.	м <sup>2</sup>	1	11,80	14,16
16.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	10,20	12,24
17.	Преработка на ВиК инсталации.	Бр.	1	60,80	72,96
18.	Преработка на Ел. инсталации.	Бр.	1	72,10	86,52
19.	Фаянсва облицовка по стени и настилка от теракотни плочи при ремонти.	м <sup>2</sup>	1	48,80	58,56
20.	Доставка и монтаж на бойлер	Бр.	1	138,25	165,90
21.	Доставка и монтаж на мивки комплект	Бр.	1	30,40	36,48
22.	Доставка и монтаж на смесителна батерия комплект	Бр.	1	24,80	29,76
23.	Подмяна на детски тоалетни седала.	Бр.	1	5,40	6,48
24.	Демонтаж на част от дървена обшивка стени и тавани. Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	14,10	16,92
25.	Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	13,60	16,32
26.	Мазилка, шпахловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	19,40	23,28

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности. Предложените от участника цени са посочени в български лева „с“ и „без“ ДДС, закръглени до втория знак след десетичната запетая. Не е налице несъответствие между предложените единични цени без ДДС и тези с ДДС.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

## 2.Участник „Мириан“ ЕООД

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на следните единични стойности на строителните дейности, включени в предмета на поръчката:

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена	
				Без ДДС	сДДС

1.	Доставка и полагане на топлоизолация EPS 8см $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$ / по фасадни стени - полагане на бетонконтакт, лепило, топлоизолация, дюбелиране на външна топлоизолация, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	36,92	44,30
2.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	Бр.	1	1,85	2,22
3.	Демонтаж на част от ДПК.	м <sup>3</sup>	1	18,56	22,27
4.	Доставка и монтаж на иглолистен материал за ДПК.	м <sup>3</sup>	1	385,11	462,13
5.	Дървена обшивка на покрив.	м <sup>2</sup>	1	15,65	18,73
6.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	6,81	8,17
7.	Монтаж на поцинковани водосточни тръби и улуци.	лм	1	1,05	1,26
8.	Доставка и монтаж на тръби и улуци	лм	1	7,65	9,18
9.	Покриване с налични капаци и подмазване.	лм	1	1,86	2,23
10.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по покрив	м <sup>2</sup>	1	7,70	9,24
11.	Подмяна на част от старата дограма с PVC.	м <sup>2</sup>	1	105,90	127,08
12.	Изкърпване вътрешна мазилка и по фасади.	м <sup>2</sup>	1	5,04	6,04
13.	Шпакловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	7,21	8,65
14.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	7,70	9,24
15.	Шпакловка и боядисване с латекс по стени и тавани.	м <sup>2</sup>	1	7,21	8,65
16.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	6,81	8,17
17.	Преработка на ВиК инсталации.	Бр.	1	98,00	117,60
18.	Преработка на Ел. инсталации.	Бр.	1	87,00	104,4
19.	Фаянсва облицовка по стени и настилка от теракотни плочи при ремонти.	м <sup>2</sup>		25,65	30,78
20.	Доставка и монтаж на бойлер	Бр.	1	264,32	317,18
21.	Доставка и монтаж на мивки комплект	Бр.	1	111,25	133,50
22.	Доставка и монтаж на смесителна батерия комплект	Бр.	1	63,21	75,85
23.	Подмяна на детски тоалетни седала.	Бр.	1	13,28	15,94



24.	Демонтаж на част от дървена обшивка стени и тавани. Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	7,98	9,58
25.	Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	5,04	6,04
26.	Мазилка, шпакловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	8,14	9,77

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности. Предложените от участника цени са посочени в български лева „с“ и „без“ ДДС. Комисията установи несъответствие при закръглянето в цената с включен ДДС относно позиция 5. Дървена обшивка на покрив; 12. Изкърпване вътрешна мазилка и по фасади и 25. Изкърпване вътрешна мазилка.

С оглед декларираното от участника съгласие с Образец № 9 (Ценово предложение) при несъответствие между цената, изписана без ДДС и цената, изписана с ДДС, приоритет да има цената, изписана без ДДС, и с оглед на това, че ДДС е константна величина, Комисията приема за коректна офериранията от участника цена без ДДС за посочените дейности.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

### 3.Участник ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“

Участникът е представил ценово предложение по образец на Възложителя, с което предлага да изпълни поръчката, съгласно условията за изпълнение на поръчката и договора на следните единични стойности на строителните дейности, включени в предмета на поръчката:

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена	
				Без ДДС	С ДДС
1.	Доставка и полагане на топлоизолация EPS 8см / $\lambda=0,037$ W/mK/ по фасадни стени - полагане на бетонконтакт, лепило, топлоизолация, дюбелиране на външна топлоизолация, шпакловка, мрежа и полагане на цветна минерална мазилка.	м <sup>2</sup>	1	56.00	67.20
2.	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле.	Бр.	1	2.96	3.55
3.	Демонтаж на част от ДПК.	м <sup>3</sup>	1	6.50	7.80

4.	Доставка и монтаж на иглолистен материал за ДПК.	м <sup>3</sup>	1	165.00	198.00
5.	Дървена обшивка на покрив.	м <sup>2</sup>	1	24.50	29.40
6.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	14.80	17.76
7.	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и улуци.	лм	1	3.00	3.60
8.	Доставка и монтаж на тръби и улуци	лм	1	10.00	12.00
9.	Покриване с налични капаци и подмазване.	лм	1	6.00	7.20
10.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по покрив	м <sup>2</sup>	1	9.10	10.92
11.	Подмяна на част от старата дограма с PVC.	м <sup>2</sup>	1	68.50	82.20
12.	Изкърпване вътрешна мазилка и по фасади.	м <sup>2</sup>	1	15.00	18.00
13.	Шпахловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	9.80	11.76
14.	Подмяна на част от хидроизолацията с посипка по плосък покрив	м <sup>2</sup>	1	10.00	12.00
15.	Шпахловка и боядисване с латекс по стени и тавани.	м <sup>2</sup>	1	9.80	11.76
16.	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви.	м <sup>2</sup>	1	14.80	17.76
17.	Преработка на ВиК инсталации.	Бр.	1	50.00	60.00
18.	Преработка на Ел. инсталации.	Бр.	1	50.00	60.00
19.	Фаянсва облицовка по стени и настилка от теракотни плочи при ремонти.	м <sup>2</sup>	1	32.50	39.00
20.	Доставка и монтаж на бойлер	Бр.	1	100.00	120.00
21.	Доставка и монтаж на мивки комплект	Бр.	1	20.00	24.00
22.	Доставка и монтаж на смесителна батерия комплект	Бр.	1	20.00	24.00
23.	Подмяна на детски тоалетни седала.	Бр.	1	68.00	81.60
24.	Демонтаж на част от дървена обшивка стени и тавани. Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	10.50	12.60
25.	Изкърпване вътрешна мазилка.	м <sup>2</sup>	1	15.00	18.00
26.	Мазилка, шпахловка и боядисване с латекс по стени и тавани и др.	м <sup>2</sup>	1	15.40	18.48

След като се запозна със съдържанието на ценовото предложение комисията констатира, че същото е изготвено по одобрения от Възложителя образец, съдържа единични цени за всяка една от предвидените дейности.

Предложените от участника цени са посочени в български лева „с“ и „без“ ДДС, закръглени до втория знак след десетичната запетая. Не е налице несъответствие между предложените единични цени без ДДС и тези с ДДС.

С оглед на изложеното Комисията счита, че предложената от участника оферта съответства на предварително обявените условия на Възложителя.

#### **V. Разглеждане на офертите за наличие на необичайно благоприятна оферта.**

Комисията извърши проверка на ценовите оферти дали съдържат предложение по показателя „Предлагана цена“, което да е с 20 на сто – благоприятно от средната стойност на съответните предложения в останалите оферти и установи, че:

1. Участник ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“ е предложил цена за изпълнение на поръчката в общ размер на 807.16 лв. без ДДС. Средната стойност на останалите предложения за цена за изпълнение на поръчката без ДДС е: 1251.82 лв. (2503.64:2), т.е. предложената от участника цена е с 20 на сто по-благоприятна от средните стойности на предложените цени за изпълнение на останалите участници.

Предвид това и на основание чл. 72, ал. 1 от ЗОП Комисията единодушно взе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Участник ЕТ „АС-Строй – Янко Славчев“ да представи подробна писмена обосновка на начина на образуване на предлаганата цена по показателя „Предлагана цена“ за обществена поръчка с предмет: „Извършване на текущ ремонт на общински сгради в Община Болярово“.
2. В обосновката следва да се посочи начина на образуване на предложената от съответния участник цена, свързан с едно или няколко от следните обстоятелства:
  1. икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод;
  2. избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството;
  3. оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;
  4. спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП;
  5. възможността участникът да получи държавна помощ.

Писмената обосновка се представя в 5-дневен срок от получаване на искането с настоящото писмо в надписан и запечатан плик на адреса на Възложителя.

3. Следващото заседание на Комисията да се проведе след изтичане на срока за представяне на писмената обосновка.

Настоящият протокол се състави и подписа в един екземпляр на 25.08.2017г.

**Комисия:**

Председател:

Мария Чанева - .....

ДАННИТЕ СА ЗАЛИЧЕНИ НА  
ОСНОВАНИЕ ЧЛ.2, АЛ.2, Т.5 ОТ ЗЗЛД

Членове:

1. Мария Янчева - .....
2. Васил Палов - .....
3. Десислава Кичукова - .....
4. Георги Дженков - .....