

**ДОГОВОР
ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА
ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

№ ДФ-7.....

гр. Перник, 06.02.....2020 г.

Днес, 06.02..... 2020 г. между:

Областният управител на област с административен център – гр. Перник – инж. Емил Костадинов, в качеството му на представляващ Областна администрация – Перник и Областна администрация- София съгласно сключено Споразумение с №07-00-2/31.01.2020г., със седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1Б, ЕИК: 113055670 и **Юлиана Николаева Арnaudова** - главен счетоводител - от една страна, наричани по – долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД, регистриран в търговския регистър с ЕИК 200907206, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Младост 3, бл. 375, вх. А, ет. 10, ап. 54, в качеството си на строителен надзор, притежаващ Удостоверение № РК 0391 от 13.02.2015 г., издадено от ДНСК, представлявана от **инж. Гаврил Славчов Гаврилов**, в качеството му на Управител, от друга страна, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и **постъпила оферта с № ОФ - 47 /04.02.2020 г. и Наш Вх.№ 18-00-18/04.02.2020г. се подписа настоящият Договор** за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да направи оценка на съответствието на инвестиционен проект: **„ Аварийно изграждане на водопровод от Мало Бучино до гр. Перник ведно с помпена станция и резервоар, с цел аварийно водоснабдяване на гр. Перник“**.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява дейността си, предмет на договора, в съответствие с чл. 166 от ЗУТ (Обн. ДВ бр. 1 / 2001 г., изм. и доп. ДВ. бр.51 от 05.07.2016 г., изм. и доп. ДВ. бр.13 от 07.02.2017 г.).

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Договорът се сключва за срок до издаване на Разрешение за строеж.

Чл. 4. Договорът се сключва за прогнозна продължителност съгласно графика на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до окончателното издаване на Разрешение за строеж.

Чл. 5. Настоящият договор влиза в сила от деня на подписването му.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при осъществяване на задълженията му във връзка с договора, а именно:

(1) Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** пълен комплект проекти и документи за обекта, утвърдени съобразно нормативните изисквания от всички съгласувателни и одобряващи органи (разрешения за ползване на вода, ел. ток, авторски надзори, съгласувателни писма и др. документи), необходими за изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения по този договор.

(2) Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поименен списък с точен адрес и телефон на проектантите по отделните части на обекта.

Чл. 7 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(2) Да заплаща всички държавни, местни и други такси за издаване на писма, становища, сертификати, всички разходи за разрешителни, лабораторни изпитания, обследвания, замервания и др. свързани с инвестиционния проект съгласно нормативите.

(3) Да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение в срокове, определени с настоящия договор.

(4) Да уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в случай, че са настъпили изменения на проекта по време на проектирането, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, в този случай, има право да преоговори дължимото му се възнаграждение по чл. 14.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(2) Да извършва по всяко време проверки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на настоящия договор, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва оценка на съответствието на инвестиционния проект чрез квалифицирани лица, посочени в заверения списък на квалифицираните лица от различните специалности към Удостоверение № РК – 0391 / 13.02.2015 г., издадено от ДНСК.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва оценка на съответствието на инвестиционния проект в следния задължителен обхват:

(2) Спазване на изискванията на нормативните актове за проучване и проектиране.

(3) Пълнотата и структурното съответствие на инженерните и други изчисления съобразно нормативните изисквания към проектите.

(4) Съответствие на проектите с предвижданията на общите и подробните градоустройствени планове.

(5) Съответствие на проектите с екологичните, хигиенните, противопожарните и специфичните изисквания към проектите.

(6) Съгласуваност на проектите с всички специализирани контролни органи.

(7) Съгласуваност между отделните части на проектите.

(8) Пълнота на проектната документация.

(9) Недопускане на увреждане на трети лица и имоти.

Чл. 11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ чрез лицата по чл. 9 има право:

(2) Да изисква и получава разяснения от изпълнителите на проучвателните и проектните работи.

(3) Да изисква и да получава всякакви необходими материали за проверка на обосноваността на проектното решение, за правилността и пълнотата на изчисленията.

(4) Да връща за отстраняване на допуснати грешки от изпълнителите на проектните и проучвателните работи, когато не са спазени изискванията на нормативните актове по проектирането или има допуснати грешки и непълноти в изчисленията.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ чрез лицата по чл. 9 в 15 (петнадесет) дневен срок след предоставянето на съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните контролни органи и всички други необходими документи за издаване на разрешение за строеж, предоставени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, подписва и печатва всички части на проекта и представя доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект пред одобряващия орган.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на възнаграждение при условия, срокове и суми, посочени в договора.

V. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 14. Възнаграждението за оценка на съответствието на инвестиционния проект от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се определя в размер на 6000,00 (шест хиляди) лева без ДДС, 7200,00 (седем хиляди и двеста) лева с ДДС.

Чл. 15 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 14 както следва:

(2) **Първо плащане в размер на 40 (четиридесет) %** от стойността на договора с ДДС съгласно чл. 14, платими в срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на предаването с приемо – предавателен протокол на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект за строежа предмет на настоящия договор, както и след кумулативно наличие на следните предпоставки:

- Приемо – предавателен протокол за предаване на комплексен доклад, подписан от оправомощен от Възложителя представител и правоимащ представител на Изпълнителя – в 2 (два) еднообразни екземпляра, съответно по 1 (един) за всяка страна;
- Представяне на фактура – оригинал;
- Осигурен финансов ресурс от първостепенния разпоредител с бюджетни кредити – Министерски съвет.

(3) **Окончателно плащане в размер на остатъка от договореното възнаграждение, в размер на 60 (шестдесет) %** от стойността на договора с ДДС, ще се изплати след кумулативно наличие на следните предпоставки:

- Издадено Разрешение за строеж за обекта на настоящия договор.
- Представяне на фактура – оригинал;
- Осигурен финансов ресурс от първостепенния разпоредител с бюджетни кредити – Министерски съвет.

(4) Плащането по настоящия договор ще се извършва по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** със следните реквизити:

„ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД
IBAN: BG59VPBI81701603233340
BIC: VPBIBGSF

Чл. 16. Плащането в размер на стойността по чл. 14 (3) е дължимо на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след издаване на Разрешение за строеж.

Чл. 17. Дължимите плащания се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** въз основа на договора, за което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. Условието на този договор могат да се изменят или допълват по взаимно съгласие на страните с допълнения (анекси).

Чл. 19. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно от изправната страна при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на виновната страна.

Чл. 20. Договорът може да бъде прекратен едностранно от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение на условията по чл. 6, ал. 1 и 2 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 21. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на двете страни в 15 (петнадесет) дневен срок от прекратяването на договора.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

Чл. 22. Всяка от страните носи отговорност за заплащане на нанесените щети или пропуснати ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

Чл. 23. За пропуски и вреди, причинени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при или по повод изпълнение на задълженията му, посочени в чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ, установени в процеса на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предяви иск, който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да покрие от направената застраховка професионална отговорност.

Чл. 24. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за причинени щети от забавени срокове по вина на проектанта или други причини независещи от него.

IX. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. Упълномощени представители на Страните, които могат да приемат и правят изявления по изпълнението на настоящия Договор са:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Иво Иванов - заместник областен управител- тел. 076/649934, 0888

529 559, e-mail: i.ivanov@pk.government.bg

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Инж. Гаврил Гаврилов – Управител, тел. 0884 112 112, e-mail: ts.ic.eood@gmail.com.

Чл. 26. За неуредени в този договор условия се прилагат общите и специални нормативни актове, които уреждат тази дейност.

Чл. 27. Неразделна част от договора са:

- Приложение № 1 - Удостоверение № РК – 0391 / 13.02.2015 г., издадено от ДНСК.
- Приложение № 2 - Списък на лицата, чрез които ще се упражнява оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или независим строителен надзор в строителството.

Настоящия Договор се сключи в 2 (два) еднообразни екземпляра по един за страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ
на област с адм. център гр. Пловдив
инж. Емил Костадинов

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
Юлиана Арнаудова

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ГЛАВЕН УПРАВИТЕЛ
"ТЕХНОСТРОИТИВЪН ИНВЕСТИЦИОНЕН КОНСУЛТ"
ЕООД
инж. Гаврил Гаврилов