



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски земеделски  
фонд за развитие на  
селските райони



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ  
2007 – 2013 г.  
Европа инвестира в селските райони!



Министерство на  
земеделieto и храните  
Държавен фонд  
„Земеделие“

## ДОГОВОР ЗА АВТОРСКИ НАДЗОР

Днес, 29.12 2014 год. в гр. Роман, между подписаните:

**ОБЩИНА РОМАН, ЕИК: 000193460, Ид. № по ДДС BG000193460** с адрес: община Роман, град Роман, ул. „Христо Ботев“ № 132- 136, представлявана от **Красимир Петков Петков – Кмет на община Роман и Диляна Миркова–главен счетоводител**, наричана по – долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и  
**ПРОИНВЕСТ ЕООД.**, със седалище и адрес на управление гр. Хасково ул. „Цар Калоян“ №4, ЕИК 126690709, представлявано от **Красимир Ангелов-Управител**, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** във връзка с Решение № 1628/10.12.2014 г. на Кмета на Община Роман, на основание чл. 92а, ал. 7 от Закон за обществените поръчки, се сключи настоящия договор.

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема на възмездна основа и при условията на този договор, да „Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажни работи на обект: „Пункт за управление на животински отпадъци“.

**Чл.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да упражнява дейността, предмет на договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и другите нормативни актове, регламентиращи дейността по осъществяване на авторски надзор.

### II. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ

**Чл.3. (1).** Срокът започва да тече със стартиране изпълнението на предвидените СМР (откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и „ ниво) и приключва с изготвянето и одобрението на окончателния доклад на строителния надзорник и въвеждането на обекта в експлоатация.

**(2).** В случай на спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, както и по други обективни причини, срокът по ал.1 се удължава съответно с

*„Този документ е създаден в рамките на договор №06/321/01694 по проект, който се осъществява с финансовата подкрепа на „ПРСР 2007-2013“, по МЯРКА 321 – ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА НАСЕЛЕНИЕТО И ИКОНОМИКАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Роман и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“*

Страница 1



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски земеделски  
фонд за развитие на  
селските райони



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ  
2007 – 2013 г.  
Европа инвестира в селските райони!



Министерство на  
земеделieto и храните  
Държавен фонд  
„Земеделие“

да предизвика подобен конфликт.

**8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при изпълнение на своите задължения да спазва изискванията на мерките за информация и публичност по ПРСР 2007 – 2013 година.

**9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да докладва за възникнали нередности и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства. В случай на установена нередност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

**10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

**11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва: за период от 3 (три) години след датата на приключването и отчитане на ОПРР 2007 – 2013 година и за период от 3 (три) години след частичното приключване на съответния проект, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006.

**12.** Преведените средства от Община Роман, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка - IBAN: BG99STSA93003290020220, BIC: STSABGSF, сметка Банка: Банка „ДСК“, клон Роман.

(2). Всички предписания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, осъществяващ авторския надзор ще бъдат вписани в заповедната книга и ще бъдат задължителни за всички участници в строителните работи. След приключване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, осъществяващ авторския надзор, ще завери релевантната ексекүтивна документация.

**Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. Да иска и да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съдействие, информация и документи, необходими му за качествено изпълнение на възложените с настоящия договор дейности;
2. Да получи уговореното в чл.4 от настоящия договор възнаграждение.

**V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;
2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** постоянен достъп до обекта.
3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава проблеми, възникнали в процеса на работа и попадащи в обхвата на неговата компетентност.
4. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на

*„Този документ е създаден в рамките на договор №96-321/01694 по проект, който се осъществява с финансови поддръжки на „ПРСР 2007-2013“, по МЯРКА 321 – ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА НАСЕЛЕНИЕТО И ИКОНОМИКАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ сфинансирани от Европейския съюз чрез Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони. Целта на отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Роман и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“*

Страница 3



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски земеделски  
фонд за развитие на  
селските райони



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ  
2007 – 2013 г.  
Европа инвестира в селските райони!



Министерство на  
земеделieto и храните  
Държавен фонд  
„Земеделие“

1. Когато в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, съобразно указанията на Програма за развитие на селските райони 2007-2013 година” или
2. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди и предотврати или да предизвика.
  - (2). Действието на този договор се прекратява:
    1. С изпълнението на всички задължения на страните;
    2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
    3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
    4. С едномесечно писмено предизвестие от изправната към неизправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.
  - (3). При виновно едностранно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява правата си по гаранцията за изпълнение, като последният си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.
  - (4). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

### VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл.16.** Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

**Чл.17.** „Непреодолима сила” по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

**Чл.18.** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в 3 (три) дневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

**Чл.19.** Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски земеделски  
фонд за развитие на  
селските райони



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ  
2007 – 2013 г.  
Европа инвестира в селските райони!



Министерство на  
земеделieto и храните  
Държавен фонд  
„Земеделие“

**Чл.20.** Не представлява “непреодолима сила” събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства.

**Чл.21.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

## Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл.22.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

**Чл.23.** Ако в срока на договора възникнат препятствия за изпълнение му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

**Чл.24.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.25.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

**Чл.26.** При промяна на данните, посочени по-долу, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.  
Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – един за за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и влиза в сила от датата на подписването му.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

1. ....  
/ Красимир Петков /  
Кмет на Община Роман

2. ....  
/ Дилиана Миркова /  
Главен счетоводител



**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.ПРОИНВЕСТ ЕООД  
/Красимир Ангелов/



*“Този документ е създаден в рамките на договор №06/321/01694 по проект, който се осъществява с финансови покрития на „ПРСР 2007-2013“, по МЯРКА 321 – ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА НАСЕЛЕНИЕТО И ИКОНОМИКАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ съфинансирани от Европейския съюз чрез Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на публикациите се носи от Община Роман и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*

Страница 6



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски земеделски  
фонд за развитие на  
селските райони



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ  
2007 – 2013 г.  
Европа инвестира в селските райони!



Министерство на  
земеделното и храните  
Държавен фонд  
„Земеделие“

Приложение № 5

ДО  
ОБЩИНА РОМАН  
бул. „Христо Ботев“ № 136  
гр. Роман 3130

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „ПРОИНВЕСТ“ ЕООД

Представявано от Красимир Делчев Ангелов с лична карта № 641037482, издадена на 11.10.2010г. от МВР - Хасково в качеството ми на Управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с участието ни в процедура на договаряне без обявление, с правно основание чл. 90, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, с предмет УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР при изпълнение на строително-монтажни работи съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) на обект: „Пункт за управление на животински отпадъци“, след запознаване с всички условия на поканата за участие в процедурата, предлагаме Ви нашето ценово предложение, както следва:

– 20 360,00 лева (двадесет хиляди триста и шестдесет лева) без ДДС

ДДС 20 % – 4 072,00 лева (четирихиляди седемдесет и два лева)

ОБЩА СУМА с ДДС – 24 432,00 лева (двадасет и четирихиляди четиристотин тридесет и два лева)

2. Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, предложената от нас цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството в лева без ДДС, ще остане постоянна и няма да бъде променяна по време на изпълнението на обществената поръчка.

3. Приемаме плащанията на авторския надзор да се извършват въз основа на фактури, издадени от нас, придружени с протоколи за упражнен авторски надзор, подписани от упълномощени представители на изпълнителя, възложителя и на строителния надзор.

4. Обслужваща банка:

„ПИБ“ АД ХАСКОВО

IBAN : BG47FINV915010BGNOCJ6

BIC: FINVBGSF

Титуляр на сметката: „ПРОИНВЕСТ“ ЕООД

Подпис и печат:

Име и фамилия Красимир Ангелов

Длъжност Управител

