



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

ДОГОВОР

№ 39 / 18.01 / 2017 г.

Днес, 18.01 / 2017 г., в гр. Лом, между

ОБЩИНА ЛОМ, с адрес: гр. Лом, п.к 3600, обл. Монтана, ул. „Дунавска“ № 12, Идентификационен номер BG 000320840, представлявана от Пенка Неделкова Пенкова – Кмет на Община Лом и Иван Станчев Стаматов – Главен счетоводител, наричана за краткост по - долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

И

„КАРО ТРЕЙДИНГ“ ООД, ЕИК 131070485, представлявано от Красимир Димитров Караиванов - Управител, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Гоце Делчев“ бл. 22 /сграда Крит/, вх. В, ап. 1В, тел 02/951 61 78, e-mail: karotreiding@abv.bg наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

във връзка с Решение № 47 / 20.12.2016 г. на Кмета на Община Лом, на основание чл. 183 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор, за следното:

се сключи настоящият договор, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши строително-монтажни работи (наричани по-долу СМР) с предмет: „Изграждане и реконструкция на канализационна и водоснабдителна мрежа по тринадесет улици в Централна градска част на град Лом, като част от обект „Интегрирано управление и пречистване на водите в град Лом, община Лом – част Водоснабдяване“ в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и Приложенията към настоящия договор, представляващи неразделна част от него, включително да извърши при необходимост за своя сметка нужните проби и пускови работи по съответните СМР за въвеждане на обекта в експлоатация и да изготви екзекутивна документация, когато такава следва да се съставя.

(2) Строително-монтажните работи ще се извършват по график, съгласно Приложение № 1, неразделна част от договора.

(3) Договорът влиза в сила и произвежда действие след одобряване на процедурата и осигуряване на финансиране от МРРБ.

II. СРОКОВЕ

Чл.2.(1). Общия срок за изпълнение на договорените видове СМР е 24 (двадесет и четири) календарни дни от които:

- Срок за изпълнение на първи етап – 8 /осем/ календарни дни от датата на подписване на Акт, Образец №2а за откриване на строителната площадка до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за първи етап.
- Срок за изпълнение на втори етап – 4 /четири/ календарни дни от датата на подписване на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за втори етап.
- Срок за изпълнение на трети етап – 5 /пет/ календарни дни от датата на подписване на на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за трети етап.
- Срок за изпълнение на четвърти етап – 7 /седем/ календарни дни от датата на подписване на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до окончателното предаване на обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

етапите за изпълнение са определени в “График за изпълнение на проекта”, който е неразделна част от настоящия договор.

(2) За начало на изпълнението на договорените видове СМР се счита денят на откриване на строителната площадка на първи етап с Протокол – образец 2а, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи, а за край на изпълнението – окончателното предаване на обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Когато са необходими приемни изпитвания, приемането на обекта се извършва след успешното им провеждане, потвърдено с протокол.

(3) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, срокът по ал.1 съответно се удължава, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина

за спирането и подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи и обекта се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съхранение, като срокът по ал.1 спира да тече до съставяне на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

(5) Срокът за изпълнение на договора не може да бъде удължаван, освен в случаите на непреодолима сила, по смисъла и при спазване на разпоредбите на ЗОП.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Цената за изпълнение на СМР съобразно представеното ценово предложение е както следва:

		лева без ДДС	лева с ДДС
1.	Цена за изпълнение на първи етап	229 963,82	275 956,58
	5 % непредвидени разходи	11 498,19	13 797,83
	Цена за изпълнение на първи етап с включени 5 % непредвидени разходи	241 462,01	289 754,41
2.	Цена за изпълнение на втори етап	238 561,75	286 274,10
	5 % непредвидени разходи	11 928,09	14 313,71
	Цена за изпълнение на втори етап с включени 5 % непредвидени разходи	250 489,84	300 587,81
3	Цена за изпълнение на трети етап	209 115,96	250 939,15
	5 % непредвидени разходи	10 455,80	12 546,96

	Цена за изпълнение на трети етап с включени 5 % непредвидени разходи	219,571,76	263 486,11
4	Цена за изпълнение на четвърти етап	257 389,78	308 867,74
	5 % непредвидени разходи	12 869,49	15 443,39
	Цена за изпълнение на четвърти етап с включени 5 % непредвидени разходи	270 259,27	324 311,12
5	Обща цена за изпълнение	935 031,31	1 122 037,57
	5 % непредвидени разходи	46 751,27	56 101,88
	Обща цена за изпълнение с включени 5 % непредвидени разходи	981 782,88	1 178 139,45

Така определената цена е окончателна, приета е от страните и не подлежи на увеличение.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на строително-монтажните работи, включително цената на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране, опазване и други подобни, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове, както и печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) При възникнала необходимост в хода на работата от замяна на едни СМР с други, както и от допълнителни СМР, неупоменати в количествено-стойностната сметка, възлагането им ще става с възлагателно писмо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по анализни цени, формирани при посочените ценови показатели, като общата стойност на извършените СМР не надхвърля договорените в чл. 3, ал.1.

(4) Средствата за изпълнение на поръчката се предоставят от МРРБ.

(5) Плащанията се извършват както следва:

а). Авансово плащане в размер на 20 % от цената на СМР за първи етап, без стойността на допълнително възникнали непредвидени разходи, платимо в срок до 30 календарни дни след осигуряване на финансиране за първи етап, подписване на протокол за откриване на строителна площадка и издадена фактура от Изпълнителя.

б). Междинни плащания на действително изпълнените СМР за изпълнението на първи, втори и трети етап без стойността на допълнително възникнали непредвидени разходи, след поэтапното приемане на извършената работа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с протокол обр. 19 в срок до 30 календарни дни, след осигуряване на финансиране за съответния етап, подписване на приемо-предавателен протокол между представител на Възложителя и

Изпълнителя и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като при плащане за изпълнението на първи етап се приспада преведения аванс.

в). Окончателно плащане на действително изпълнените СМР за четвърти /последен/ етап, без стойността на допълнително възникнали непредвидени разходи след осигуряване на финансиране за четвърти етап в срок до 30 календарни дни, след подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателните плащания към него след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил изпълнените от подизпълнителя работи и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на изпълнителя и подизпълнителя.

(7) Плащанията по предходните алинея ще се извършват по банков път срещу представени оригинални фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадени в съответствие със Закона за счетоводството.

Банкови реквизити на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: „ИНВЕСТБАНК“ АД – Клон Видин

IBAN: BG05 IORT 7373 1000 9779 01

BIC: IORT BGSF

(8) При установяване на по-големи количества СМР от предвидените в Приложение №4, същите се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след представяне на отчетни документи само, ако са предварително одобрени от строителния надзор и съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Удостоверяването на непредвидените разходи се извършва, чрез съставяне на констативен протокол, подписан от представители на строителния надзор, изпълнителя на СМР и проектантите, с приложен към него доклад от изпълнителя за причините, довели до необходимостта от изпълнение на непредвидени дейности. Изпълнителят пристъпва към извършване на непредвидените СМР след одобряване от възложителя на съставения на място констативен протокол. При необходимост от изпълнение на един вид СМР вместо друг, доказването на замяната става по реда на доказване на изпълнението на непредвидени дейности, като към доклада на изпълнителя се прилага заменителна таблица на видовете и количествата СМР, подлежащи на замяна, след представяне на отчетни документи.

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.4.(1) Приемането на извършената работа за отделните етапи се извършва с двустранно подписан протокол – Обр. 19, придружен с подробна количествена сметка и представяне на сертификати за качество на материалите.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме обекта или отделни СМР, ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за негова сметка. До тяхното отстраняване **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да задържи плащането на дължимата сума.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строително-монтажните работи с грижата на добър стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага в строително-монтажните работи висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход.

(3) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строително-монтажните работи, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на дейностите по настоящия договор.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при подписване на договора да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копия на застраховки „Професионална отговорност”, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ и „Трудова злополука”, съгласно Наредба за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука". Същият носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на Обекта за своите служители, работници, подизпълнители и за трети лица, посещаващи обекта.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва или да осигурява необходимия контрол по време на изпълнението на работите и след това, докато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** счита, че е необходимо за надлежното изпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обекта.

(11) Когато в офертата си **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е посочил, че ще ползва подизпълнители, Изпълнителят се задължава след като сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и в срок до 3 (три) дни да представи оригинален екземпляр на възложителя.

Чл.6. (1) При изпълнение на възложените СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да спазва всички технически нормативни документи, както и правилата по техническа безопасност, хигиена на труда, противопожарна безопасност, за опазване на околната среда и безопасност на движението.

2. Да осигури за своя сметка всички складови и хигиенно битови условия за нормална работа на обекта

3. Да осигури за своя сметка всички необходими съоръжения, нужни за изпълнението на поетите задължения по този договор, както и тяхната поддръжка.

4. Да обезопаси строителната площадка и вътрешността на обекта.

5. Да съгласува всички промени, наложени се по време на строително-монтажните работи, с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка всички некачествени работи, забелязани по време на строително-монтажните работи или причинени при изпълнението на договорените СМР.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготвя своевременно по време на изпълнение на обекта и да подписва всички актове, които се съставят по време на строително-монтажните работи.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** екзекутивни чертежи за договорените и изпълнени работи, както и да съдейства за издаването на разрешение за ползване, доколкото това е обусловено от негови действия.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на задълженията си да работи само с квалифицирани технически ръководители, които са достатъчно компетентни за надлежното и своевременно изпълнение на обекта.

(6) При подписване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция под формата на парична сума или неотменима и безусловна банкова гаранция за добро и качествено изпълнение на работите в размер на 5 % от договорната цена, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното. Гаранцията трябва да съдържа задължение за Банката гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема разходите по оформянето и поддържането на указаната гаранция.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска приемане на извършената работа.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение съгласно условията и сроковете, предвидени в настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изпълнените и приети видове СМР, за които има издадена фактура, съгласно условията на настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преди започване на строително-монтажните работи наличната и необходима проектна документация и информация, свързана с възложените СМР.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява за своя сметка свои упълномощени представители (проектанти, инвеститорския контрол, строителен надзор и други).

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да съдейства за изпълнението на договорените СМР, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работата.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, или упълномощени от него физически или юридически лица имат право по всяко време на строително-монтажните работи да посещават обекта или да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри на възложената по договора работа, без да нарушава оперативната му самостоятелност.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не участва в трудово-правни и други спорове между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговия персонал, както и подизпълнителите, които е наел.

(7) Контрола по изпълнението и приемането на строително-монтажните работи се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощени от него представители.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже приемането на СМР при непълно или неточно изпълнение или съществено забавяне изпълнението на договора.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.8. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършени строително-монтажни работи, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

VIII. ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл.9 (1) Гаранционният срок, който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за изпълнените видове СМР е 8 години/осем години – за водопроводната мрежа и съоръжения към нея и 1 година /една година – за възстановените улични настилки /съгласно техническото предложение на изпълнителя/ и е събръзен с разпоредбите на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще представи в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** парична сума или банкова гаранция, съгласно условията на договора.

(3) Гаранцията за добро изпълнение се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в едномесечен срок след съставяне на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, удостоверяващ окончателния прием на обекта, предмет на договора при липса на направени възражения.

На основание чл. 111, ал. 10 от ЗОП, след изпълнението на определен етап от предмета на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава част от гаранцията за изпълнение, съответна на изпълнената част от предмета на обществената поръчка.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по ал. 2 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционните срокове, вследствие на некачествено изпълнени СМР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци.

(6) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни поправката или разрушаването на некачествените СМР, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да възложи отстраняването на дефекта от друго лице, като ангажира гаранционната отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на този договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от гаранцията за добро изпълнение.

(8) При неизпълнение на задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на недостатъци и/или повреди; не отстраняване на явни недостатъци и/или липси, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои от гаранцията за добро изпълнение суми, покриващи отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението. За целта след писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право сам да състави констативен протокол с описание на недостатъците и/или липсите и тяхната стойност или стойността за отстраняване на повредите. В случай, че стойността им е по-голяма от стойността на гаранцията, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови разликата до пълната стойност на недостатъците и/или липсите или стойността за отстраняване на повредата в срок от 7 (седем) дни от писменото искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд по реда на ГПК. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения на страните.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 30 (тридесет) дни или няма да извърши СМР по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за обезщетение.

(4) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

X. НЕУСТОЙКИ

Чл.11. (1) При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и един процент) от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от общата стойност на договора. Забавата се установява с протокол подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицето упражняващо независим строителен надзор на обекта.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

(4) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок по чл. 9, ал.1 от настоящия договор не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по ал. 2 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право, без това да му отнема правото по друг начин на обезщетяване, да се удовлетворява от банкова гаранция за добро изпълнение във всички случаи, описани в Договора и свързани с неустойки и санкции към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неоснователно забави плащането на дължимата сума срещу извършени работи, той дължи неустойка в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на законната лихва върху неизплатените суми.

(7) Горните неустойки не лишават изправната страна от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи съгласно действащото гражданско законодателство.

XI. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл.12.(1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

Чл.13. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители, заети в дейността по договора. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

(3) Настоящия договор не може да бъде изменян от страните, освен в предвидените случаи в Закона за обществените поръчки.

Чл.15. (1) Ако при извършване на строително-монтажните работи възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл.16. Всички съобщения и уведомления между страните по настоящия договор ще бъдат извършвани в писмена форма като условие за тяхната действителност, която ще се счита спазена, ако същите се доставят на ръка, чрез куриерска служба или се изпратят чрез препоръчана поща с обратна разписка, или по факс на надлежния адрес, посочен в настоящия договор, или на онзи друг адрес, за който всяка страна е уведомила другата при промяна. При промяна на посочените адреси за кореспонденция, всяка страна е длъжна да уведоми незабавно другата страна по договора.

Адреси на страните:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Област Монтана, Община Лом, град Лом, пк. 3600, ул. Дунавска 12.

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София, ж.к. «Гоце Делчев», бл. 22 /сграда Крит/, вх. В, ал. 1В.

Чл.17. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.18. Всички спорове по тълкуването и изпълнението на договора се решават по взаимно споразумение между страните. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.19. За всички неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.20. Неразделна част от настоящият договор са следните приложения:

- 1) Техническа спецификация на Възложителя;
- 2) Техническо предложение на Изпълнителя;
- 3) Ценово предложение на Изпълнителя;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ



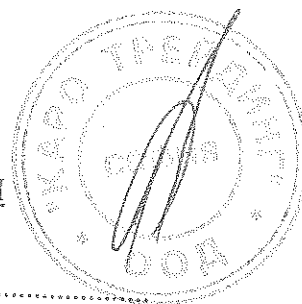
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОМ

/Пенка Пенкова/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

/Иван Стаматов/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ



УПРАВИТЕЛ на „КАРО ТРЕЙДИНГ“ ООД

/Красимир Караиванов/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

от **„КАРО ТРЕЙДИНГ“ ООД**
(наименование на участника)

и подписано от **Красимир Димитров Караиванов, ЕГН**
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на **УПРАВИТЕЛ**
(на длъжност)

за участие в публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изграждане и реконструкции на канализационна и водоснабдителна мрежа по тринадесет улици в Централна градска част на град Лом, като част от обект „Интегрирано управление и пречистване на водите в град Лом, община Лом – част Водоснабдяване“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представяваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедурата.

Декларираме, че сме получили документацията за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Въз основа на огледа на обекта и данните от техническата спецификация и проекта изготвихме Строителна програма за изпълнение на дейностите, с изискуемото съгласно настоящата документация съдържание и Линеен календарен график, заедно с Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията.

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 180 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, посочен в обявлението за процедурата.

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора. Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор по приложения в документацията образец.

Предлагаме общ срок за изпълнение 24 календарни дни в това число:

- **Срок за изпълнение на първи етап** **8 календарни дни**
/не повече от 60 календарни дни/

Забележка: срока за изпълнение на първи етап започва да тече от датата на подписване на Акт, Образец №2а за откриване на строителната площадка до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за първи етап.

• Срок за изпълнение на втори етап

4 календарни дни

/не повече от 60 календарни дни/

Забележка: срока за изпълнение на втори етап започва да тече от датата на подписване на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за втори етап.

• Срок за изпълнение на трети етап

5 календарни дни

/не повече от 60 календарни дни/

Забележка: срока за изпълнение на трети етап започва да тече от датата на подписване на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи за трети етап.

• Срок за изпълнение на четвърти етап

7 календарни дни

/не повече от 60 календарни дни/

Забележка: срока за изпълнение на четвърти етап започва да тече от датата на подписване на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. до окончателното предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Предлагаме следните гаранционни срокове за отделните видове строително-ремонтни работи, както следва:...../посочват се в години/.

- 8 години (словом: осем години) – за водопроводната мрежа и съоръжения към нея;
- 1 година (словом: една година) – за възстановените улични настилки.

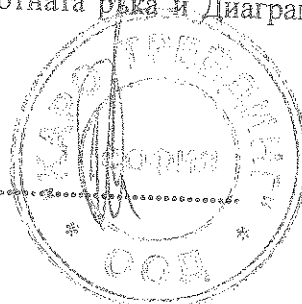
Забележка: Предложението за гаранционен срок не може да бъде по-малко от минималните гаранционни срокове за конкретния вид СМР, определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

Приложения:

- Строителна програма за изпълнение на дейностите;
- Линеен календарен график, заедно с Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията.

Дата, 22.11.2016 год.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

„КАРО ТРЕЙДИНГ“ ООД

(наименование на участника)

и подписано от **Красимир Димитров Караиванов, ЕГН**

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на

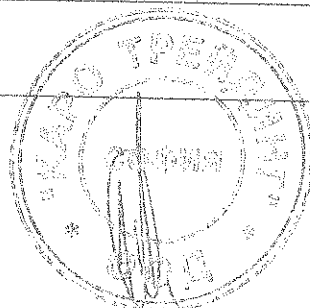
УПРАВИТЕЛ

(на длъжност)

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изграждане и реконструкция на канализационна и водоснабдителна мрежа по тринадесет улици в Централна градска част на град Лом, като част от обект „Интегрирано управление и пречистване на водите в град Лом, община Лом – част Водоснабдяване“

I. Предлагаме да изпълним предмета на обществената поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от:

		лева без ДДС	лева с ДДС
1.	Цена за изпълнение на първи етап	229 963,82	275 956,58
	5 % непредвидени разходи	11 498,19	13 797,83
	Цена за изпълнение на първи етап с включени 5 % непредвидени разходи	241 462,01	289 754,41
2.	Цена за изпълнение на втори етап	238 561,75	286 274,10
	5 % непредвидени разходи	11 928,09	14 313,71

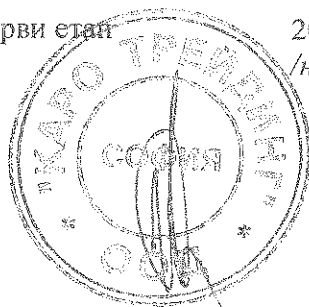


	Цена за изпълнение на втори етап с включени 5 % непредвидени разходи	250 489,84	300 587,81
3	Цена за изпълнение на трети етап	209 115,96	250 939,15
	5 % непредвидени разходи	10 455,80	12 546,96
	Цена за изпълнение на трети етап с включени 5 % непредвидени разходи	219 571,76	263 486,11
4	Цена за изпълнение на четвърти етап	257 389,78	308 867,74
	5 % непредвидени разходи	12 869,49	15 443,39
	Цена за изпълнение на четвърти етап с включени 5 % непредвидени разходи	270 259,27	324 311,12
5	Обща цена за изпълнение	935 031,31	1 122 037,57
	5 % непредвидени разходи	46 751,57	56 101,88
	Обща цена за изпълнение с включени 5 % непредвидени разходи	981 782,88	1 178 139,45

II. Предложената цена е формирана въз основа на следните ценообразуващи показатели, които ще бъдат използвани и при формиране стойността на непредвидени разходи:

- часова ставка 3,50 лв./час
- допълнителни разходи за ФРЗ 80 %
- допълнителни разходи за механизацията 30 %
- доставно-складови разходи 8 %
- печалба 8 %

III. Аванс от цената на СМР за първи етап 20 %
/не повече от 20 %/



Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на обекта на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

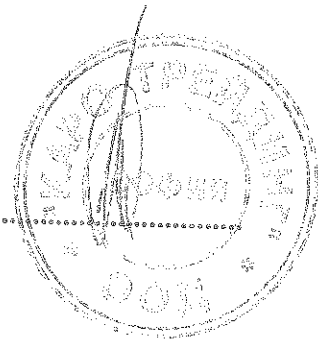
Предложената цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията за участие в процедурата.

Приложение:

1. Количествено-стойностна сметка, попълнена съгласно образец от документацията за участие
2. Анализи на единичните цени, предложени в КСС.

Дата, 22.11.2016 год.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



Строеж : "Изграждане и реконструкция на канализационна и водоснабдителна мрежи по тринадесет улици в Централна градска част на град Лом като част от обект "Интегрирано управление и пречистване на водите в град Лом, община Лом"" - Водоснабдяване

Част: Водоснабдяване
Фаза: Работен проект

РЕКАПИТУЛАЦИЯ

№	етап	общо сума без ДДС	5% непредвидени разходи	общо лева с непредвидени разходи	20 % ДДС	общо лева с непредвидени разходи и ДДС
1	1 етап	229 963.82	11 498.19	241 462.01	48 292.40	289 754.41
2	2 етап	238 561.75	11 928.09	250 489.84	50 097.97	300 587.81
3	3 етап	209 115.96	10 455.80	219 571.76	43 914.35	263 486.11
4	4 етап	257 389.78	12 869.49	270 259.27	54 051.85	324 311.12
5	ВСИЧКО	935 031.31	46 751.57	981 782.88	196 356.57	1 178 139.45



Участник:
/подпис и печат/
/Красимир Карайвасков - Управител на "КАРО ТРЕЙДИНГ" ООД/