



Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони

ДО  
ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ХИМПРОЕКТ ДЕВНЯ“ ООД  
Р-Н ПРИМОРСКИ, УЛ. ”ПОДВИС” №29, КОРПУС В, СТАЯ 204  
ГР.ВАРНА

ОБЩИНА гр. БЕЛОСЛАВ  
ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ  
Изх. № 11-ПД-2018-11  
05.09.2018 г.  
ДЕЛОВОДСТВО

## ПОКАНА

За участие в пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка на основание чл.182, ал.1, във връзка с чл.79, ал.1, т.3, буква „в“ от ЗОП, в изпълнение на чл.64, ал.2 от ППЗОП с предмет: „Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛАЕВА,**

С настоящата покана Ви каним за участие в процедура на пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет „Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”, провеждана на основание чл.182, ал.1, във връзка с чл.79, ал.1, т.3, буква „в“ от ЗОП и сключен Договор № 99 от 24.09.2015 г. между община Белослав и „ХИМПРОЕКТ ДЕВНЯ“ ООД с предмет: «Изготвяне на инвестиционен проект за санитарне на обект СОУ «Св.Св.Кирил и Методий» гр.Белослав» и «Изготвяне на инвестиционен проект за санитарне на обект ОДЗ „Дора Габе” с.Езерово, община Белослав”.

### I. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

„Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”,

Предметът на настоящата поръчка е: „Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект

*Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ”Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





**Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

„Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”.

## **II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

Проектът „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г. за безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) е насочен към постигане на основните цели и приоритети на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“.

СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ е училище със 155 годишна история и единственото средно училище на територията на община Белослав. Обучава ученици от 1 до 12 клас, разпределени в 24 паралелки. 560 ученици са разпределени в 24 паралелки през учебната 2015/2016 година. За учебната 2015/2016 г. са сформирани 14 групи за целодневна организация на учебния ден, които обхващат 330 ученици от 1 до 8 клас. Целодневната организация на учебния ден е организирана иновативно и отговаря на стратегическите цели, поставени в Закона за предучилищно и училищно образование.

В СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ се обучават, възпитават и социализират ученици и се осигуряват условия за завършване на клас и етап и/или за придобиване степен на образование. Образованието като процес на обучение, възпитание и социализация е безплатно, светско и се развива в съответствие със следните принципи:

1. единна държавна образователна политика за осигуряване правото на предучилищно и училищно образование;
2. ориентираност към интереса и към мотивацията на детето и на ученика, към възрастовите и социалните промени в живота му, както и към способността му да прилага усвоените компетентности на практика;
3. равен достъп до качествено образование и приобщаване на всяко дете и на всеки ученик;
4. равнопоставеност и недопускане на дискриминация при провеждане на предучилищното и училищното образование;
5. запазване и развитие на българската образователна традиция;

Преките ползватели са 557 ученика, квалифициран педагогически екип – 50 човека и непедagogически персонал от 14 човека;

Дейностите по проектно предложение: „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в Община Белослав за обект „СУ „Св.св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на Община Белослав за периода 2014-2020 година, а именно:

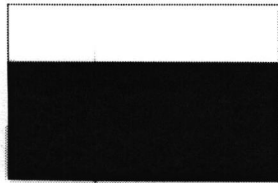
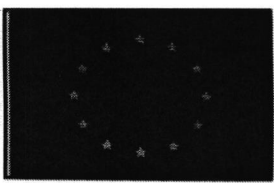
**Стратегическа цел 1** „Повишаване конкурентноспособността на местната икономика и постигане на устойчив икономически растеж, чрез осигуряване на благоприятна бизнес среда, повишаване на качеството на образованието, внедряване на иновациите и насърчаване на инвестициите.”,

**Приоритет 1.2.** „Подобряване качеството на образование”,

**Специфична цел 1.** „Модернизация на образователната система чрез подобряване на образователната материално- техническа база и създаване на достъпна среда.”

Проектът кореспондира с две от трите основните цели, приети от министрите на образованието

*Този документ е създаден в рамките на проект „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ”Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



**Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

в полза на гражданите на ЕС и съюза като цяло, които трябва да бъдат достигнати.:

- Повишаване на качеството и ефективността на системите за образование и обучение в ЕС;
- Осигуряване на достъп на всички граждани на ЕС до образование и обучение;

Предвидените строителни дейности и мерки за енергийна ефективност ще осигурят оптимизиране на разходите за електроенергия, което ще допринесе за повишаване на икономическите показатели на община Белослав в посока икономическа устойчивост. Очакваните резултати от изпълнението на заложените проектни цели са да се допринесе за ограничаване изменението на климата. Прилагането на планираните енергоефективни мерки в сградата на училището позволява оптимизирането на разходите за отопление на обекта. Ще спомогне за повишаване качеството на работната среда на персонала на училището, и учениците (ползвателите до предлаганите услуги). Ще допринесе за намаляване на замърсяването на жизнената среда с вредни парникови емисии и ще оптимизира ползването на енергия. По този начин се постига обвързване на целите за запазване на естествения баланс в околната среда с целите за постигане на икономическо и социално развитие, което е в основата на осигуряването на устойчиво развитие. С реализирането на настоящия проект ще бъдат реализирани следните ефекти:

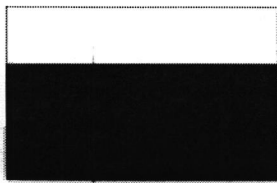
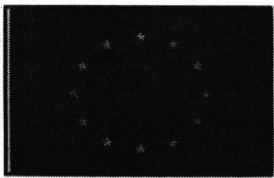
- Икономически – икономии в бюджета и възможност за пренасочването на тези средства;
- Повишаване качеството на предлаганите услуги - С реализацията на проекта ще се подобрят образователните услуги, предимно в подобряване комфорта, качеството на електроенергията в училището;
- Допълнителни ефекти - Основни допълнителни ефекти след прилагане на мерките за енергийна ефективност ще бъдат изразени в:
  - увеличаване посещаемостта сред учениците, вследствие на подобрения комфорт в сградата;
  - спестяване на средства за енергия и насочването им за други мероприятия.

Чрез подобряване на условията ще се спомогне за развитието на образователните дейности, които в настоящия момент са ограничени и възпрепятстват вече утвърдените и нововъзникналите обществени инициативи. Целите на проектното предложение са концентрирани върху утвърждаване и съхранение на българското културно наследство, като емблема на българската държава, посредством подобряване на инфраструктура на територията на община Белослав и увеличаване по този начин възможностите на местното население за по-качествена и пълноценна среда, отговаряща на потребностите им.

**Поръчката „Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”, следва да бъде реализирана по следния начин:**

**I. Авторският надзор е услуга, при която проектантът – създател на инвестиционните проекти, извършва/упражнява стриктен контрол над работата на строителния обект и гарантира точното изпълнение на изготвения от него проект. Съблюдава по време на строително – монтажните работи предвидени за изграждане на обекта, за пълното им съответствие с одобрения технически проект във всичките му съставни части, както и оказва пълно съдействие при изготвяне на екзекутивна документация. Участва при подписването на всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба регламентираща този вид дейност до цялостното изграждане на обекта и въвеждането му в експлоатация/ издаване на разрешение за ползване от компетентните органи.**

*Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие”, който се осъществява с финансовата подкрепа на ”Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



**Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

### **Резултати, които трябва да бъдат постигнати:**

Очакваните резултати от изпълнението на договора са: извършване на качествен авторски надзор, изготвяне на необходимите документи за доказване извършването на ремонтните дейности, съставяне на констативен акт за съответствие на ремонтните дейности с инвестиционните проекти, мониторинг по изпълнението на СМР, участие в приемателни комисии на обекта за изпълнение на строителните работи съобразно одобрените проекти.

### **Място на изпълнение на услугата.**

Изпълнението на дейностите, предмет на договора е свързано с посещения на мястото на изпълнението на обекта, намиращ се в гр. Белослав, Община Белослав Област Варна. Някои от видовете работи могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност.

### **Срок на изпълнение на поръчката**

Срокът за изпълнение предмета на настоящия договор ще бъде съобразен със срока на действие на договора на изпълнителя на строително – монтажните работи, определен чрез открита процедура по реда на ЗОП. Изпълнителят ще упражнява функциите на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект: „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ до въвеждане на обекта в експлоатация съгласно чл. 177 от ЗУТ.

### **Приложимо законодателство и документи.**

При изпълнение на задълженията си по настоящата поръчка, Изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Българското законодателство, подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане и настоящия договор;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;
- Други закони и подзаконови нормативни актове, които са относими към качествено изпълнение на услугата.

### **Обхват на поръчката. Отговорности. Дейности предвидени за изпълнение.**

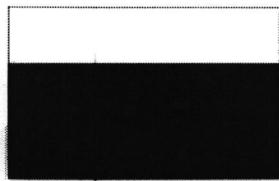
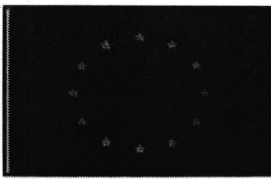
**Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект.**

При изпълнение предмета на поръчката, изпълнителят следва да спазва изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството следва да:

- Упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- Участва при съставянето на всички изискващи се протоколи и актове по време на строителството;
- По искане на Възложителя участва при съставяне на актове и протоколи извън фиксираните в Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Да не разрешава допускането на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост да се спазва разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ;

*Този документ е създаден в рамките на проект „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на „Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





### **Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

- Да осъществява контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и вложените материали с договора за изпълнение на строителството, както и други дейности – предмет на договори;
- Да прави предписания и дава технически решения за точното спазване на проекта и необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедните книги на строежите и са задължителни за останалите участници в строителството;
- Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия;
- Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки;
- Да извършва експертни дейности и консултации;
- В съответствие с изискванията на Възложителя, проектантите по посочените специалности да осъществяват авторски надзор при реализацията на проекта по всички части;
- Да оказва техническа помощ при реализирането на обекта;
- Да участва в съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството, както и да участва в работата на приемателна комисия за въвеждане на обекта в експлоатация;
- Да оказва всеобхватна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта; да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията;
- Да посещава обектите по време на строителството за упражняване на авторския надзор.
- Извършва и други дейности, произтичащи от законови и подзаконови актове, свързани с упражняване на дейността авторски надзор.

Изпълнителят е длъжен да следи и да докладва за нередности при изпълнението на договора. При установяване на нередност, Изпълнителят е длъжен в срок от три работни дни от разкриването на нередността да предостави на Възложителя - Доклад за нередност, който трябва да съдържа следната информация:

- Пълна информация и описание на вида нередност;
- Предложения за незабавни действия за отстраняване на нередността;
- Последващи, предприети действия за отстраняване на вече установени нередности и резултатите от тях.

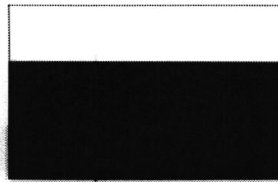
#### **Изготвяне на доклад за изпълнението на договора**

Изпълнителят подготвя и представя доклад за изпълнението на договора в срок до 10 дни след издаване на Разрешение за ползване за въвеждане на обекта в експлоатация, който съдържа следната информация:

- Пълна информация за всички аспекти от изпълнението на договора, съдържащ списък на основните дейности (видове работи) от строежите, за които е упражнен текущ авторски надзор, съставените документи (актове);
- Резюме на поискани от Възложителя и предоставени от Изпълнителя становища по конкретни въпроси от изпълнение на договора;
- Резюме на проблемите, възникнали във връзка с изпълнението на договора и проекта и предприетите действия за решаването им;
- Друга информация по преценка на Изпълнителя;
- Приложения, подкрепящи изложената в доклада информацията.

#### **Приемане на доклада.**

*Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарно, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на „Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## **Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

Възложителят има право да приеме доклада без забележки или да представи на Изпълнителя своите коментари и искания за корекции в срок до 5 работни дни от получаване на съответния доклад.

Изпълнителят следва да отрази получените коментари в срок до 5 работни дни от получаването им. При прегледа на съответния доклад, Възложителят може да иска писмени обосновки, допълнителни доказателства и информация относно всички факти и обстоятелства, свързани с дейността на Изпълнителя.

### **Доклади и становища при поискване.**

Изпълнителят подготвя по искане на Възложителя доклади и становища по спешни въпроси или по теми, изискващи по – обстойно пояснение. Те следва да съдържат информация, съответна на поставеното от Възложителя искане.

Изпълнителят, ангажиран с изпълнението предмета на поръчката за съответната обособена позиция/ии, следва да съблюдава стриктно мерките за **ИНФОРМАЦИЯ И ПУБЛИЧНОСТ**, а именно:

При оформлението на всички документи в изпълнението на договора, с изключение на тези които са по стандартни формати, да спазва изискванията на Регламент (ЕС) № 808/2014 на Комисията от 17 юли 2014 година за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕС) № 1305/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно подпомагане на развитието на селските райони от Европейския земеделски фонд за развитие на селски. те райони (ЕЗФРСР).

Технически характеристики на действията за информация и публичност (които да за легнат при изготвянето на всеки един документ при изпълнението на проекта)

#### **1. Лого и девиз**

Всяка дейност за информация и публичност съдържа следните елементи:

а) емблемата на ЕС съгласно графичните стандарти, представени на

[http://europa.eu/abc/symbols/emblem/download\\_en.htm](http://europa.eu/abc/symbols/emblem/download_en.htm) , придружен от обяснение на ролята на ЕС посредством следното изявление: „**Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони Европа инвестира в селските райони**“.

### **III. ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА**

Обект на поръчката по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 2 от ЗОП е предоставянето на услуга.

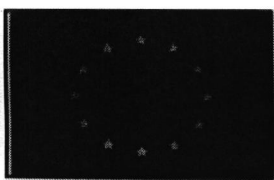
### **IV. МОТИВИ ЗА ИЗБОРА НА ПРОЦЕДУРА**

В следствие на проведена открита процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен Договор № 99 от 24.09.2015 г. между община Белослав и „ХИМПРОЕКТ ДЕВНЯ“ ООД с предмет: «Изготвяне на инвестиционен проект за саниране на обект СОУ «Св.Св.Кирил и Методий» гр.Белослав» и «Изготвяне на инвестиционен проект за саниране на обект ОДЗ „Дора Габе” с.Езерово, община Белослав”.

Съгласно разпоредбата на чл. 3, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 2 от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП), одобрени архитектурни проекти, одобрени проекти по устройство на планиране, карти, схеми, планове и други, отнасящи се до архитектурата, териториалното устройство, географията, топографията, музейното дело и която и да е област на науката и техниката са обект на авторско право и това право възниква за автора му със създаването им. Ползвайки се от правото, регламентирано в чл. 42, ал. 1 от ЗАПСП, изпълнителят на техническите проекти е запазил авторското си право върху проектите. Съобразно изискванията на чл. 162, ал. 2 от Закона за устройството на територията (ЗУТ) и предвид обстоятелството, че обекта е III-та категория строеж, съгласно издаденото Разрешение за строеж, възниква необходимостта от упражняване на авторски надзор. Съобразявайки

*Този документ е създаден в рамките на проект „Саниране, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ”Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





*Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони*

посоченото по-горе обстоятелство за наличието на неотчуждаеми, гарантирани и защитени от ЗАПСП авторски права на горещитирания изпълнител по отношение на техническите проекти, както и с цел оптимално и бързо изпълнение на строително монтажни работи, е необходимо вменяване на проектантите задължението да извършат предвидената услуга по упражняване на авторски надзор. Посочените по-горе обстоятелства, от своя страна водят неминуемо до ограничаване на оперативната самостоятелност на Възложителя да подходи към друг вид процедура, различна от предвидената в чл.182, ал.1, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в” от ЗОП, тъй като възлагането на обществената поръчка на други лица би довело до нарушаване авторските права на изпълнителите на работните проекти. За да бъде изпълнено изискването на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ за определяне условията и реда за осъществяване на авторски надзор по време на строителството чрез договор между възложителя и проектанта, е необходимо избора на изпълнители да бъде осъществен именно по реда, предвиден в чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в” от ЗОП с поставяне на изискване изпълнителят да осигури изпълнение на задълженията по осъществяване на авторския надзор от страна на конкретните лица – автори на проектните части за целия период на поръчката. Предвид гореизложеното, най-целесъобразно се явява възлагането на поръчката, чрез пряко договаряне на същия изпълнител, осъществил проектирането. Стойността на поръчката е **500,00 лева** (петстотин лева) без ДДС, поради което е приложима разпоредбата на чл.182, ал.1, във връзка с чл.791 ал. ал.1, т.3, б."в" от ЗОП- процедура на пряко договаряне с определени лица.

#### **V. ВЪЗЛОЖИТЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

Възложител на обществената поръчка е кмета на Община Белослав.

#### **VI. МЯСТО И ДАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРЕГОВОРИТЕ**

Офертата за участие ще бъде разгледана от комисия, назначена за провеждане на процедурата със заповед на кмета на Община Белослав, която ще проведе договарянето на 18.09.2018 г. от 10.00 часа, в заседателната зала в сградата на общинска администрация Белослав, на адрес гр. Белослав, ул. „Цар Симеон Велики“ № 23, с поканения участник или нотариално упълномощено от него лице. При промяна на датата и часа на договарянето, поканеното лице ще бъде уведомено своевременно.

**VII. Участникът декларира липсата на основания за отстраняване в съответствие с критериите за подбор и критериите за лично състояние, чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП);**

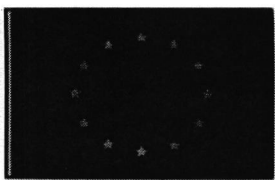
1. Критерии за подбор, включващи минимални изисквания за техническите и професионални способности.

Участникът следва да предложи технически лица, които ще участват в изпълнението на поръчката, а именно **същите експерти, изготвили инвестиционните проекти по съответните части, които притежават пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), респ. призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации. За участници чуждестранни лица еквивалентни документи, съгласно законодателството на съответната държава.**

*Минималното изискване се посочва/декларира, съгласно Част IV, Раздел B, т. 2 от ЕЕДОП;*

*Минималното изискване се доказва при подписване на договора за изпълнение със:*

*Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарно, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на „Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



*Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони*

*Списък на техническите лица, които ще участват в изпълнението на поръчката.*

## **VIII. СРОК И МЯСТО ЗА ПОУЧАВАНЕ НА ОФЕРТАТА**

Срокът за получаване на офертата е до 17:00 часа на 17.09.2018 г. Офертата се подава от участника лично или от упълномощено от него лице във деловодството на Община Белослав, гр. Белослав ул. „Цар Симеон Велики“ №23, в непрозрачна опаковка. Върху нея се изписва следното: името на участника, адрес за кореспонденция, телефон, факс и/или e-mail на участника, адрес на получателя на офертата (Възложителя) и следният текст: Оферта за участие в процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на авторски надзор на обект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав, в изпълнение на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект „СУ “Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.“.**

## **IX. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА**

1. Опис на представените документи - **Образец 1;**
2. Заявление за участие- **Образец 2;**
3. Единен европейски документ за обществени поръчки (eЕЕДОП) на оптичен носител (USB, CD, DVD, SD и др.), попълнен и представен в съответствие с изискванията на закона и условията на Възложителя за:
  - eЕЕДОП за участника;
  - eЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, когато не е юридическо лице (ако е приложимо);
  - eЕЕДОП за всяко физическо лице, наето по граждански договор от участника;
  - eЕЕДОП за всеки подизпълнител (ако е приложимо);
- eЕЕДОП за всяко лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнение на поръчката – Попълва се **Образец 3** от настоящата документация (ако е приложимо).

Участниците следва да попълнят тези раздели от eЕЕДОП, които са приложими към настоящата обществена поръчка, спазвайки всички изисквания на Възложителя, посочени в настоящата документация и указанията за попълване на отделните полета, дадени в образеца на самия документ.
4. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, **когато е приложимо** – прилага се съответният документ, посочен в настоящата документация;
5. Техническо предложение – **Образец 4**, съдържащо:
  - 5.1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
  - 5.2. **Декларация** за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - **(Образец №5)**
  - 5.3. **Декларация** за съгласие със срока на валидност на офертата - **(Образец №6)**.
  - 5.4. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - **Образец 7;**
6. Ценовото предложение- **(Образец №8)**. Следва да включва обща цена за изпълнение на поръчката (до 500,00 лева без ДДС) и единична цена (часова ставка), в български лева, без ДДС, *Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ “Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на “Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





**Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони**

като единичната цена (часова ставка) не може да надхвърля сумата от 50 лв./ч. без ДДС.

Всички документи се представят в запечатана, надписана и непзрачна опаковка от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Върху опаковката участникът посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес.

#### **X. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Възложителят сключва договор с кандидата, определен за изпълнител, съгласно чл. 41а, т. 1 от ЗОП. Договорът включва всички предложения на кандидата, въз основа на които е определен за изпълнител.

**ИНЖ. ДЕЯН ИВАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ**



**Подписите в настоящия документ са свързани на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД**

Този документ е създаден в рамките на проект „Санитарне, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в община Белослав за обект СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Белослав“ по Договор № 03/07/2/0/00250 от 08.11.2017 г., сключен между Община Белослав и Държавен фонд „Земеделие“, който се осъществява с финансовата подкрепа на „Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Белослав и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.