



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
 1000 София, ул. "Леге" 4  
 e-mail: aop@aop.bg  
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: РД 9100 – *15* /27.02.2019 г.

**Възложител:** Костадин Борисов Самарджиев, Заместник-кмет на Община Бяла, упълномощен, съгласно Заповед № РД 0700 - 258/13.06.2016 г.

**Подделение** (когато е приложимо): [.....]

**Партида в регистъра на обществените поръчки:** 00541

**Адрес:** гр. Бяла, Област Варна, ул. „Андрей Премянов“ № 29

**Лице за контакт** (може и повече от едно лица): Христо Железаров

**Телефон:** 05143 2379, 0885 774443

**E-mail:** byala\_mayor@abv.bg

**Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:**  Да  Не

**Допълнителна информация може да бъде получена от:**

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

**Приемане на документи и оферти по електронен път:**  Да  Не

**Обект на поръчката:**

Строителство

Доставки

Услуги

**Предмет на поръчката:**

**Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Авариен ремонт и частична реконструкция сграда на кметство с. Дюлино, община Бяла, област Варна“**

**Кратко описание:**

Предмет на поръчката е **Изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор за обект: „Авариен ремонт и частична реконструкция сграда на кметство с. Дюлино, община Бяла, област Варна“**

Проектирането включва два етапа:

Първи етап – проучване на обекта и комплектуване на технически паспорт и сертификат за

енергийно обследване.

Втори етап – изготвяне на технически инвестиционен проект.

Проектната документация съдържа следните проекти части:

1. Част „Архитектура“;
2. Част „Конструктивна“;
3. Част „Електрическа“;
4. Част „ВиК“;
5. Част „Енергийна ефективност“;
6. Част „ПБЗ“;
7. Част „Пожарна безопасност“;
8. Част ПУСО;

Към всяка от отделните части да се приложат:

Обяснителна записка към всяка от гореописаните части;

Спецификация на предложените за влагане материали;

Количествена сметка към всяка от гореописаните части;

Поръчката включва и упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съгласно одобрения технически проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане.

Общата прогнозна стойност на поръчката е разпределена както следва:

За проектиране : 8 060.00 лева без ДДС;

За авторски надзор: 900.00 лева без ДДС;

**Място на извършване:** град Бяла и офиса/ите на изпълнителя

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): до 8 960.00 лева без ДДС**

От които:

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [   ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [   ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията, посочени в Закона

за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП) и посочените в настоящата обява и документите към нея изисквания на възложителя.

Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

За участниците не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. Участник, за когото е налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

В обществената поръчка не могат да участват участници, които са свързани лица по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП.

**„Свързани лица” са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.**

**§ 1, т. 13 „Свързани лица” са:**

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по сребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

**§ 1, т. 14 „Контрол” е налице, когато едно лице:**

- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или
- б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или
- в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

**Годност (Правоспособност) за упражняване на професионална дейност:**

**Няма изисквания**

**Икономическо и финансово състояние:**

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с покритие, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи V-та категория, а именно минимум 35 000,00 лева.

За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“ следва да се притежава от проектанта юридическо лице или от проектантите – физически лица по отделните части на инвестиционния проект.

**За удостоверяване съответствието си с горното изискване:**

Участниците следва да декларират в образец № 6 изпълнение на поставеното от Възложителя изискване за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор, където представят информация за притежаваната валидна застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с покритие, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи V-та категория, а именно минимум 35 000,00 лева.

В случай, че съответствието с горното изискване се изпълнява със застраховката „Професионална отговорност“ на проектантите – физически лица, участникът попълва в образец № 6 информация

за притежаваните валидни застраховки „Професионална отговорност“ на всички проектантите – физически лица по отделните части на инвестиционния проект.

**Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител:**

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП заверени копия от валидна застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с покритие, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи V-та категория, а именно минимум 35 000,00 лева, притежавана от проектанта юридическо лице и/или от проектантите – физически лица по отделните части на инвестиционния проект.

Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ, а именно документ, в който се съдържа информацията, която потвърждава, че участникът отговаря на поставеното от Възложителя изискване за икономическо и финансово състояние.

**Технически и професионални способности:**

1. Участникът следва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Участникът трябва да предложи екип, притежаващ необходимата професионална квалификация и опит, съответстващи на спецификата на поръчката, включващ минимум следните позиции:

**1. Ръководител проектантски екип: Архитект по част „Архитектура“**

Висше образование по специалност – „Архитектура“ или друга еквивалентна специалност. Експертът следва да притежава валидна пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

- Професионален опит по специалността най-малко 3 години.

**2. Ключов експерт: Проектант по част „Конструктивна“**

Висше образование по специалност – „Промислено и гражданско строителство“ или „Строителство на сгради и съоръжения“ или друга еквивалентна специалност. Експертът следва да притежава пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

- Професионален опит по специалността най-малко 3 години.

**3. Ключов експерт: Проектант по част „Електро“**

Висше образование в областта на електроинженерството/електротехниката /електричеството или еквивалент. Експертът следва да притежава пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

- Професионален опит по специалността не по-малко от 3 години.

**4. Ключов експерт: Проектант по част „ВиК“**

Висше образование по специалност – „Водоснабдяване и канализация“ или друга еквивалентна специалност. Експертът следва да притежава пълна проектантска правоспособност или еквивалентен документ.

- Професионален опит по специалността не по-малко от 3 години.

**5. Ключов експерт: Проектант (експерт) по част “Пожарна и аварийна безопасност“**

Висше образование в областта на инженерните науки или друга еквивалентна област. Експертът следва да притежава удостоверение за завършен курс по ПБ или еквивалентен документ.

- Професионален опит по част ПБ не по-малко от 3 години.

**6. Ключов експерт: Проектант (експерт) по част ПУСО**

Висше образование в областта на инженерните науки или друга еквивалентна област. Експертът следва да притежава удостоверение за завършен курс по ПУСО или еквивалентен документ.

- Професионален опит по част ПУСО не по-малко от 3 години.

**7. Ключов експерт: Проектант (експерт) по част ПБЗ**

Висше образование в областта на инженерните науки или друга еквивалентна област. Експертът

следва да притежава пълна проектантска правоспособност и удостоверение за завършено обучение по ПБЗ или еквивалентен документ.

Ръководителят на екипа и ключовите експерти следва да имат опит в проектирането на поне един идентичен или сходен обект.

Забележка: Под „идентичен или сходен предмет“ следва да се разбира проектиране на жилищни и обществени сгради, в това число нови или реконструкция/ремонт на стари.

*Допуска се едно и също лице да е изпълнител на повече от една проектантска част, при условие, че лицето напълно отговаря на поставените от Възложителя изисквания за съответните експертни позиции.*

#### **За удостоверяване съответствието си с горното изискване:**

Участниците следва да декларират изпълнение на поставеното от Възложителя изискване в образец № 6 за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор, където представят информация за включените в екипа на участниците проектанти и експерти.

#### **Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител със:**

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП:

Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионалната компетентност на лицата, съобразно изискванията на Възложителя.

#### **Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

#### **Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: „Техническо предложение“ („ОТ“) Тежест: 40

Име: „Предлагана цена“ („ОЦ“) Тежест: 60

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: 12.03.2019г.

Час: 17:00

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: 12.06.2019г.

Час: 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: 13.03.2019г.

Час: 11:00

**Място на отваряне на офертите:** Заседателната зала, находяща се на втория етаж в сградата на общинска администрация, адрес: град Бяла, Област Варна, ул. "Андрей Премянов" № 29.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

**Друга информация (когато е приложимо):**

Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с обратна разписка в деловодството на Община Бяла, адрес: град Бяла, Област Варна, ул. „Андрей Премянов“ № 29.

Върху опаковката се посочва, наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс, електронен адрес. На опаковката се записва наименованието на обществената поръчка.

**Оферта се подава на български език – на хартиен носител и следва да съдържа следните документи:**

1. Опис на документите, съдържащи сев офертата- по Образец № 1;
2. Оферта - по Образец № 2;
3. Пълномощно на лицето, което е упълномощено да представлява участника в настоящата обществена поръчка (когато е приложимо);
4. При участници обединения - документ (договор/споразумение за създаване на обединението - оригинал или нотариално заверен препис), от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка, а именно:
  - а) правата и задълженията на участниците в обединението;
  - б) разпределението на отговорността между членовете на обединението;
  - в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - по Образец № 3;
6. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП) - по Образец № 4;
7. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП) - по Образец № 5;
8. Декларация за съответствие на критериите за подбор - по Образец № 6;
9. Предложение за изпълнение на поръчката- по Образец № 7;
10. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор- по Образец № 8;
11. Ценово предложение - по Образец № 9;

12. Декларация във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП във връзка с чл. 107, т. 4 от ЗОП- по Образец № 10;

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

- Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП: 0700 18 700

Интернет адрес: [www.nap.bg](http://www.nap.bg)

Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

- Министерство на околната среда и водите

Интернет адрес: [www5.moew.government.bg](http://www5.moew.government.bg)

Адрес: гр. София 1000

Бул. „Мария Луиза“ 22

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

- Министерство на труда и социалната политика

Интернет адрес: [www.mlsp.government.bg](http://www.mlsp.government.bg)

Адрес: гр. София 1051, ул. Триадица № 2

Телефон: 02 8119 443

- Агенция по заетостта:

Интернет адрес: [www.az.government.bg](http://www.az.government.bg)

Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3

Телефон: 02 980 87 19

Факс: 02 986 78 02

- ИА „Главна инспекция по труда“;

Интернет адрес: [www.gli.government.bg](http://www.gli.government.bg)

Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3

Телефон за консултации: 0700 17 670

Изготвената проектната документация следва да се представи в срок до 30 (Тридесет) календарни дни след предаване на наличните документи и информация за обекта от страна на Възложителя.

Офертата се изготвя по приложенияте към обявата образци, публикувани заедно с другата част от документацията за участие на профила на купувача на възложителя на следния интернет адрес на Община Бяла: <http://e-obp.eu/bp/Document/%7B5EC61E73-B2D7-4081-97A1-B57833E3D1D5%7D>

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 27.02.2019г.

**Възложител**

Трите имена: (Подпис и печат) Костадин Борисов Самарджиев

Длъжност: Заместник-Кмет на Община Бяла, упълномощен, съгласно Заповед № РД 0700 - 258/13.06.2016 г.