



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/8-20-11; централа:
0915/8-26-55; факс: 915/8-29-14, e-mail: bslatina@mail.bg; www.byala-slatina.com

Утвърдил: (п)

инж. Иво Ценов Цветков

Кмет на Община Бяла Слатина

Възложител

ПРОТОКОЛ №2

На основание чл.72 от ЗОП от заседание на комисията, назначена със **Заповед № 579/18.11.2014 г.** на Кмета на Община Бяла Слатина, със задача да разгледа, оцени и класира офертите, подадени за участие в открита процедура по реда на чл. 14, ал.1 от ЗОП с предмет: **„Избор на изпълнител на СМР за рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица в Община Бяла Слатина по проект „Рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица, Община Бяла Слатина, Област Враца“**

Днес, **09.01.2015 г. (петък)**, на основание Глава V – Открита процедура, Раздел II – Разглеждане, оценка и класиране на офертите от ЗОП, Комисията, назначена със **Заповед 579/18.11.2014 г.** на Кмета на Община Бяла Слатина, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 1.инж. Петър Лозанов Петров – строителен инженер, Директор Дирекция „Устройство на територията и строителство“ в Община Бяла Слатина;

СЕКРЕТАР: 2.Цветелина Бориславова Страшимирова – историк, младши експерт в Дирекция „Местно развитие и обществени поръчки“

И ЧЛЕНОВЕ:

3. Цветелина Андреева Андровска – правоспособен юрист, Юриконсулт в Община Бяла Слатина;

4. инж. Ивелин Христов Илиев - външен експерт, с проф.квалификация "Инженер ВиК -пречистване";

5. адв.Станислава Гечева Стайкова - Давидова - експерт, с проф.квалификация "Юрист"

Резервни членове:

1. инж.Тихомир Цветков Трифонов – машинен инженер, заместник-кмет „Устройство на територията, строителство, бедствия и аварии“ в Община Бяла Слатина;

2. Галя Георгиева Масларска – строителен техник, главен специалист в Дирекция „Устройство на територията и строителство“;

се събра в 10:00 часа в заседателната зала в административната сграда на Община Бяла Слатина, за да извърши разглеждане, оценка и класиране на офертите, подадени за участие в открита процедура по реда на чл. 14, ал.1 от ЗОП с предмет: **„Избор на изпълнител на СМР за рехабилитация на водоснабдителната мрежа в**

селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица в Община Бяла Слатина по проект „Рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица, Община Бяла Слатина, Област Враца“.

I. ЕТАП. Разглеждане на допълнително представените документи от участниците, изискани на основание чл.68, ал.8 и ал.9 от ЗОП.

➤ С Протокол №1/18.11.2014г., комисията е изисквала от **Участник № 2 – Обединение „ВОДОСНАБДЯВАНЕ БЯЛА СЛАТИНА 2014г.”ДЗЗД, гр.София:**

- Доказателства, от които да и видно, че инж. Димитринка Димитрова, посочена като технически ръководител има стаж по специалността минимум 3 години, **както и**, че е изпълнявала длъжността „Технически ръководител” на най-малко един обект, включващ строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация на водопроводна мрежа.

- Доказателства, от които да и видно, че инж. Огнян Гергински, посочен като технически ръководител е изпълнявал длъжността „Технически ръководител” на най-малко един обект, включващ строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация на водопроводна мрежа.

В определения от комисията срок **Участник № 2 – Обединение „ВОДОСНАБДЯВАНЕ БЯЛА СЛАТИНА 2014г.”ДЗЗД, гр.София** е представил:

- Копие от трудова книжка, от съдържанието на която е видно, че инж. Димитринка Димитрова има изискуемия трудов стаж по специалността.

- Удостоверение от работодателя, че инж. Димитринка Димитрова е осъществявала техническо ръководство на обекти, сходни с предмета на поръчката, както и Заповеди за назначаване на длъжността технически ръководител на обекти, сходни с предмета на поръчката.

- Удостоверение от работодател, че инж. Огнян Гергински е осъществявал техническо ръководство на обекти, сходни с предмета на поръчката, както и Заповеди за назначаване на длъжността технически ръководител на обекти, сходни с предмета на поръчката.

След разглеждане на представените от участника допълнителни документи, комисията установи, че офертата отговаря на минималните изисквания за икономически и финансови възможности, посочени в т. III.2.2., и на минималните изисквания за технически възможности, посочени в т. III.2.3. от обявлението.

Комисията допуска участника до разглеждане на документите съдържащи се в Плик №2.

➤ С Протокол №1/18.11.2014г., комисията е изисквала от **Участник № 3 – „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН”ЕАД, гр.София** да представи доказателства, от които да е видно, че инж. Богдан Стефанов има стаж на длъжност, свързана с контрол на качеството при изпълнение на СМР минимум 3 години.

В определения от комисията срок **Участник № 3 – „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН”ЕАД, гр.София** е представил:

- Заповед №6255/01.10.2009г., издадена от Изпълнителния директор на „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН”ЕАД, гр.София за промяна на трудовото правоотношение на инж. Богдан Стефанов, поради производствена необходимост. От съдържанието на посочената заповед е видно, че лицето за периода от 01.10.2009г. до 31.12.2012г. е назначено да изпълнява и длъжността „Контрол по качеството”.

След разглеждане на представените от участника допълнителни документи, комисията установи, че офертата отговаря на минималните изисквания за икономически и финансови възможности, посочени в т. III.2.2., и на минималните изисквания за технически възможности, посочени в т. III.2.3. от обявлението.

Комисията допуска участника до разглеждане на документите съдържащи се в Плик №2.

➤ С Протокол №1/18.11.2014г., комисията е изисквала от **Участник № 4 – „КАРО ТРЕЙДИНГ” ООД, гр.София** да представи:

- Оригинал на банкова гаранция за участие в открит процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител на СМР за рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица в Община Бяла Слатина по проект „Рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче, Попица, Община Бяла Слатина, Област Враца“ за сума в размер на 50 000.00лв.

- Доказателства, от които да е видно, че инж. Тоско Пъпанов има стаж на длъжност, свързана с контрол на качеството при изпълнение на СМР минимум 3 години.

В определения от комисията срок **Участник № 4 – „КАРО ТРЕЙДИНГ” ООД, гр.София** е представил:

- Оригинал на банкова гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка;

- Длъжностна характеристика на инж. Тоско Пъпанов;

- Референция №209-1/10.11.2014г., издадена от „ТЕХНО-ЕНЕРДЖИ” ЕООД, от съдържанието на която е видно, че инж. Тоско Пъпанов е назначен и на длъжността „Контрол по качеството” от 07.09.2011г. до момента.

След разглеждане на представените от участника допълнителни документи, комисията установи, че офертата отговаря на минималните изисквания за икономически и финансови възможности, посочени в т. III.2.2., и на минималните изисквания за технически възможности, посочени в т. III.2.3. от обявлението.

Комисията допуска участника до разглеждане на документите съдържащи се в Плик №2.

II ЕТАП. Разглеждане на документите, съдържащи се в Плик №2 – „Предложение за изпълнение на поръчката” на участниците.

Комисията пристъпи към разглеждане на документите в Плик №2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на допуснатите участници.

➤ **Участник №1 - Консорциум „СТРАБАГ” ДЗЗД, гр. София** е представил:

1. Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка – Приложение №11, в което е декларирал срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажните работи и съпътстващи дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация и количествените сметки общо : **7 (седем) месеца и срок за отстраняване на дефекти 1/един/ календарен ден.**

Предложението съдържа:

РАБОТНА ПРОГРАМА

1. Линеен график

-таблица за съответствие и разпределение на механизацията и персонала в етапите на изпълнение между организацията на работа предложена от участника и линейния график

-общо описание

-описание на подобектите към настоящата обществена поръчка

- рехабилитация и реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Габаре
- рехабилитация и реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Галиче
- рехабилитация и реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Попица
- рехабилитация и реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Търнак

2. Организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали

-временна база

-организиране на временна основна база

-изграждане на временна ограда на основната база

-организиране на обектовата охрана

-доставка на временни фургони за офис на строителя

-доставка на временни фургони за битови помещения

-доставка на временни контейнери за склад и инструментална

-изграждане на временни ел.и ВиК приобектови връзки

-съгласуване с общинските власти за депата за депониране на излишните земни маси и строителни отпадъци

-доставка в базата на необходимия строителен инвентар и инструменти

-доставка на необходимите за стартиране на изпълнението строителни материали

- равнозначност на стандарти и нормативи
- екологосъобразен избор на строителни материали
- опаковка при транспортиране

-организиране на екипите от работници за изпълнението на отделните дейности съгласно разчетите отразени в линейния график

3. Организация в етапа на строителство

-начин на организация и управление на строителния процес

-фаза I-етап на подготовка на строителната площадка

-фаза II-етап на строителство

-етап 1-подготовка на строителната площадка-описана по нагоре в записката

-етап 2-организация по съгласуване с компетентните инстанции на започването на строителните дейности

-етап 3-СМР за рехабилитация на водоснабдителната мрежа в селата Търнак, Габаре, Галиче и Попица

-етап 4-почистване и предаване на работната площадка на възложителя; въвеждане на обекта в експлоатация

-технологична последователност на основните дейности; координация на дейностите

-дейности свързани с управлението на изпълнителя

-дейности свързани с планирането на проекта

-дейности свързани с изпълнение на договорните взаимоотношения
-дейности свързани с изпълнението на строително-монтажни работи
-дейности свързани с финансовото отчитане и финансовата устойчивост
-дейности свързани с оценка и контрол на качеството
-дейности свързани с мерки ЗБУТ, социална отговорност и опазване на околната среда
-транспорт, товаро-разтоварни и товаро-повдигателни работи

-земни работи

- изкопни работи
- укрепване на изкопи
- излишни изкопни работи
- отводняване на изкопи
- обратно засипване
- проби на материал за обратна засипка

-монтаж на тръби

- свързване чрез заваряване
- съединения посредством фланци

-монтаж на спирателни кранове, противопожарните хидранти и сградни водопроводни отклонения

- сградни водопроводни отклонения
- противопожарни хидранти
- въздушници и изпускатели
- опорни блокове
- пресичане на кабели

-хидравлично изпитване и дезинфекция

- предварително изпитване на якост
- основно изпитване на плътност
- промивка и дезинфекция на водопроводи

-възстановяване на настилки

- възстановяване на пътната основа
- възстановяване на асфалтобетонovo покритие
- възстановяване на бордюрите и тротоарната настилка

-оперативно управление на договора

-взаимодействие с възложителя, строителния и авторския надзор

-информация за напредъка на работите

-технически и човешки ресурси

4. Организация в етапа на въвеждане в експлоатация и постигане на проектните показатели

Методи и последователност на работите за провеждане на изпитанията при завършване на всеки подетап от проекта, както и обекта като цяло, необходими за въвеждане на обекта в експлоатация, съобразени със спецификата на поръчката

-изкопи

-хидравлично изпитване и дезинфекция на водопровода

- предварително изпитване на якост
- основно изпитване на плътност
- промивка и дезинфекция на водопроводи

- проби обратна засипка
- възстановяване на пътната основа
- възстановяване на асфалтовото покритие
- съставяне и подписване на акт образец 15
- съставяне и подписване на акт образец 16. Въвеждането в експлоатация на строежа с издаване на Разрешение за ползване на строежа
- отстраняване на дефектите в рамките на гаранционните срокове

5. Методи и организация на текущия контрол

- методи и организация на текущия контрол-извършва се от акредитирана строителна лаборатория, собственост на Страбаг
- методи, които ще се прилагат за осъществяване на контрола при изпълнение на доставките на материали
 - контрол при производителя
 - контрол при доставката франко-склада на изпълнителя
 - контрол при монтаж
 - изпитвания, проби и др.

6. Мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности

- мерки за ограничаване на затрудненията от спиране на водата
- мерки за намаляване на затрудненията от ограничаване на движението
- мерки за намаляване на затрудненията от изкопните работи
- мерки за намаляване затрудненията от образували се емисии прах, в следствие на дейностите по извършване на СМР на обекта
 - овлажняване на терена и на зоните от строителния обект
 - почистване на вътрешните пътища на обекта по които се движат строителните машини
 - защита посредством огради със звукопоглъщащи и ограничаващи праха платна
 - дезинфекционни локви за измиване на гумите
 - приспособления против замърсявания
 - мониторинг на появата на прах

РИСКОВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

-отчита се вероятност, тежест и ниво на риска

1. Времеви рискове

1.1. Закъснение началото на започване на работите

- забавяне, причинено от промяна в инвестиционните намерения на Община Бяла Слатина, във връзка с Обществената поръчка
- закъснение началото на започване на работите поради трудности, възникнали по време на тръжните процедури и избор на изпълнител
- забавяне на започването по административни причини
- забавен достъп до обекта
- забавяне на финансирането по проекта
- забавяне при получаване на наличната информация или неполучаване на информация

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

1.2. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите

- промени в предварителните условия на проекта по време на изпълнението му непредвидени от проектанта
- забавяне поради климатични и сезонни промени, затрудняващи за определен период строителството
- забавяне вследствие закъснение доставката на материали
- забавяне вследствие на възникване на аварии на строителната техника на обекта
- забавяне вследствие на инцидент при трудова злополука

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта

- забава причинена от забавяне на финансирането на проекта от страна на община Бяла Слатина
- удължение срока на строителство
- неспазване окончателното приключване по вина на изпълнителя

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

2. Липса /недостатъчно съдействие и/ или информация от страна на други участници в строителния процес

- липса на информация или недостатъчна информация, необходима за изпълнение на задачите от страна на ВиК, други експлоатационни дружества, община Бяла Слатина и проектанта
- липса на добра координация между отделните ключови екипи, необходими за изпълнение на задачите по проекта
- неуредени трудови правоотношения на работодателя с работника

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

3. Липса /недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта

- недостатъчна подкрепа от страна на някоя от заинтересованите страни-ВиК, други експлоатационни дружества, община Бяла Слатина и проектанта
- недостатъчна информация от някои от заинтересованите страни-ВиК, други експлоатационни дружества, община Бяла Слатина и проектанта
- трудности при координацията и съгласуването на изпълнението с различните експлоатационни дружества

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на възложителя

- некачествено изпълнени СМР
- възможно закъснение в разплащането на изпълнението на проекта от страна на община Бяла Слатина

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация

- рискове свързани с непредвидени и скрити работи, не на място поставени комуникации пресичащи трасето на новите водопроводи

Предвиждат се мерки за недопускане и преодоляване на риска

Допълнителни рискове идентифицирани от изпълнителя

1. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и други форми на негативна реакция от страна на местното население

- рискове свързани с нарушение на екологичните норми
- недоволство от страна на живущи в района

2. Промени в законодателството на България и ЕС

3. Закъснения в доставките на материали

- забава, причинена от неспазен доставен срок от страна на доставчиците на материали и технологично оборудване
- фалит на основен доставчик

4. Отказ/инциденти със строителни машини

- аварии на строителна техника
- допускане на злополуки и инциденти

5. Допуснато замърсяване на околната среда

- причиняване на екологични щети

6. Превिшаване бюджета на проекта

- некоректни предвиждания на изходните данни, довели до подценяване размерите на съоръженията и респективно разходите за СМР
- резки промени в цените на строителните материали и/или труда

➤ **Участник № 2 – Обединение „ВОДОСНАБДЯВАНЕ БЯЛА СЛАТИНА 2014г.” ДЗЗД, гр.София** е представил:

1. Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка – Приложение №11, в което е деклариран срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажните работи и съпътстващи дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация и количествените сметки общо : **6 (шест) месеца и срок за отстраняване на дефекти 1/един/ календарен ден.**

Предложението съдържа:

1. Линеен график

Описание на основните видове СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката и тяхната технологична последователност на изпълнение

- линеен календарен график по участъци
- диаграма на работната ръка
- диаграма на механизацията-багер
- диаграма на механизацията-самосвал
- диаграма на механизацията-заваръчна машина за ПЕ
- диаграма на механизацията-виброплоча
- диаграма на механизацията-асфалтополагаща машина (фреза, гудронатор и челен товарач)
- диаграма на механизацията-валяк

Описание на основните видове СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката и тяхната технологична последователност на изпълнение

2. Организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали

- организация в етапа на подготовка на строителната площадка

-организация при доставка на материали

3. Организация в етапа на строителство

-технология на изпълнение, технологична последователност на строителните процеси

Включва:

-реконструкция на водопроводната мрежа и СВО

-възстановяване на разрушени пътни и тротоарни настилки

Методи на изпълнение:

-отлагане на трасето, проверка на теренни коти в характерни точки

-проучване на съществуващите комуникации

-въвеждане на временна организация на движението

-изрязване и отстраняване на настилка

-изкопи

-контрол на изкопа

-укрепване на изкопа

-направа на пясъчна подложка

-заваряване на тръби и фасонни части от полиетилен

-контрол на заваръчните работи

-монтаж на тръби и фасонни части от полиетилен

-монтаж на арматури

-изграждане и монтаж на СВО

-изпитване на водопроводна мрежа

-обратно засипване и уплътняване

-изпълнение на асфалтобетонено покритие

-направа на бордюри и водещи ивици

-направа на тротоари с тротоарни плочи

4. Организация в етапа на въвеждане в експлоатация и постигане на проектните показатели

-изпитване на водопровод

-предварително изпитване

-изпитване на спад на налягане

-основно изпитване

-критерий за одобрение

-промиване и дезинфекция на водопровода

-необходими документи при предаване на обекта по ЗУТ

5. Методи и организация на текущия контрол

-контрол на материали при производителя

-контрол на материали в складовата база на изпълнителя

-контрол на строителни дейности при монтаж

6. Мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности

-мерки за ограничаване на затрудненията от спиране на водата

-мерки за намаляване ограниченията от затрудняване на движението

-мерки за намаляване затрудненията от изкопните работи

- мерки за намаляване затрудненията от шум
- мерки за намаляване затрудненията от запрашеност
- мерки за намаляване затрудненията от замърсяване на околната среда

РИСКОВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

-**дефиниции при управление на риска**

-**управлението на риска включва:**

- идентифициране на рисковете
- качествен и количествен анализ на риска
- планиране на действията за преодоляване на риска
- следене и контролиране на риска
- определяне на стратегия за управление на риска-избор на действие

1. Времеви рискове

1.1. Закъснение началото на започване на работите

- неиздаване разрешение за строеж или грешка в издаденото разрешение или изтекъл срок
- недописан протокол образец 2а
- несъгласуван проект от някое от експлоатационните дружества
- забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали
- продължителни лоши метеорологични условия
- забавяне на съгласуването на проекти (ВОБД)
- неосигурен достъп до строителната площадка

1.2. Изоставяне от графика при текущото изпълнение на дейностите

- забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали при следващи заявки
- забавени отчуждителни (ако се налага) и съгласувателни процедури от страна на бенефициента и институциите
- продължителни лоши метеорологични условия
- фалит на основен доставчик
- констатирани сериозни нарушения по Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на строително-монтажни работи довели до временно спиране работата на обекта
- попадане при изкопи на археологически ценности
- форсмажорни обстоятелства
- обществено недоволство-митинги, стачки, блокиране на пътища
- спиране работата на обекта от държавни и общински институции
- политически натиск
- грешки при отлагане на трасето-координати или точки
- аварии на строителната техника
- високи подпочвени води със значителен дебит
- разлика в описаните и действителни геоложки условия
- аварии на действащи водопроводи
- аварии на други подземни комуникации
- повреда на тръба при монтаж
- кражба на материали и техника

- причиняване на екологични щети
- конфликт между участниците в строителния процес
- допускане на злополуки и инциденти
- текучество на изпълнителски персонал, голям брой назначени/напуснали нови служители
- загуба на информация

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта

- неуспешни единични или комплексни изпитвания
- отказ на някои от страните при подписване на актове, протоколи и документи необходими за предаване на обекта

2. Липса /недостатъчно съдействие и/ или информация от страна на други участници в строителния процес

- промяна в ръководния състав на изпълнителя
- размиване в изискванията на експлоатационните дружества и проектни параметри водещи до изпълнение на допълнителни СМР

3. Липса /недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта

- недописан анекс за изменения на проектни параметри, поискани от някое от експлоатационните дружества
- напрежение и конфликти между участниците в строителния процес

4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на възложителя

- неизяснени форми/формати на отчетната документация
- промени в законодателството на България
- промени в законодателството на ЕС
- неизпълнение на договорни задължения касаещи срокове
- неизпълнение на договорни задължения касаещи качество
- забава на плащанията по договора от страна на възложителя

5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация

- сериозни грешки или разминавания между проекта и тръжната документация
- преразход на материален или финансов ресурс в хода на изпълнение на проекта
- неизяснени грешки или липсващи данни за съществуващи подземни комуникации

За посочените рискове е предвиден обхват, вероятност и степен на въздействие, както и мерки за недопускане и преодоляване на риска.

➤ **Участник № 3 – „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН”ЕАД, гр.София е представил:**

1. Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка – Приложение №11, в което е декларирал срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи и съпътстващи дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация и количествените сметки общо : **6 (шест) месеца и срок за отстраняване на дефекти 1/един/ календарен ден.**

Предложението съдържа:

Описание на основните видове СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката и тяхната технологична последователност на изпълнение:

1. Организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали

- организация в етапа на подготовка на строителната площадка
- организация при доставка на материали

2. Организация в етапа на строителство

-технология на изпълнение, технологична последователност на строителните процеси
Включва:

- реконструкция на водопроводната мрежа и СВО
- възстановяване на разрушени пътни и тротоарни настилки

Методи на изпълнение:

- отлагане на трасето, проверка на теренни коти в характерни точки
- проучване на съществуващите комуникации
- въвеждане на временна организация на движението
- изрязване и отстраняване на настилка
- изкопи
- контрол на изкопа
- укрепване на изкопа
- направа на пясъчна подложка
- заваряване на тръби и фасонни части от полиетилен
- контрол на заваръчните работи
- монтаж на тръби и фасонни части от полиетилен
- монтаж на арматури
- изграждане и монтаж на СВО
- изпитване на водопроводна мрежа
- обратно засипване и уплътняване
- изпълнение на асфалтобетонено покритие
- направа на бордюри и водещи ивици
- направа на тротоари с тротоарни плочи

3. Организация в етапа на въвеждане в експлоатация и постигане на проектните показатели

- изпитване на водопровод
- основно изпитване
- промиване и дезинфекция на водопроводи
- необходими документи при предаване на обекта по ЗУТ

4. Методи и организация на текущия контрол

- контрол на материали при производителя
- контрол на материали в складовата база на изпълнителя
- контрол на строителни дейности при монтаж

5. Мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности

- мерки за ограничаване на затрудненията от спиране на вода

- мерки за намаляване затрудненията от ограничаване на движението
- мерки за намаляване затрудненията от изкопните работи
- мерки за намаляване затрудненията от шум
- мерки за намаляване затрудненията от запрашеност
- мерки за намаляване затрудненията от замърсяване на околната среда

6. Линсен график

- линеен календарен график по участъци
- диаграма на работната ръка
- диаграма на механизацията-багер
- диаграма на механизацията-самосвал
- диаграма на механизацията-заваръчна машина за ПЕ
- диаграма на механизацията-виброплоча
- диаграма на механизацията-асфалтополагаща машина (фреза, гудронатор и челен товарач)
- диаграма на механизацията-валяк

РИСКОВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

-**дефиниции при управление на риска**

-**управлението на риска включва:**

- идентифициране на рисковете
- качествен и количествен анализ на риска
- планиране на действията за преодоляване на риска
- следене и контролиране на риска
- определяне на стратегия за управление на риска-избор на действие

1. Времеви рискове

1.1. Закъснение началото на започване на работите

- неиздаване разрешение за строеж или грешка в издаденото разрешение или изтекъл срок
- недописан протокол образец 2а
- несъгласуван проект от някое от експлоатационните дружества
- забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали
- продължителни лоши метеорологични условия
- забавяне на съгласуването на проекти (ВОБД)
- неосигурен достъп до строителната площадка

1.2. Изоставяне от графика при текущото изпълнение на дейностите

- забава в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали при следващи заявки
- забавени отчуждителни (ако се налага) и съгласувателни процедури от страна на бенефициента и институциите
- продължителни лоши метеорологични условия
- фалит на основен доставчик
- констатирани сериозни нарушения по Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на строително-монтажни работи довели до временно спиране работата на обекта
- попадане при изкопи на археологически ценности

- форсмажорни обстоятелства
- обществено недоволство-митинги, стачки, блокиране на пътища
- спиране работата на обекта от държавни и общински институции
- политически натиск
- грешки при отлагане на трасето-координати или точки
- аварии на строителната техника
- високи подпочвени води със значителен дебит
- разлика в описаните и действителни геоложки условия
- аварии на действащи водопроводи
- аварии на други подземни комуникации
- повреда на тръба при монтаж
- кражба на материали и техника
- причиняване на екологични щети
- конфликт между участниците в строителния процес
- допускане на злополуки и инциденти
- текучество на изпълнителски персонал, голям брой назначени/напуснали нови служители
- загуба на информация

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта

- неуспешни единични или комплексни изпитвания
- отказ на някои от страните при подписване на актове, протоколи и документи необходими за предаване на обекта

2. Липса /недостатъчно съдействие и/ или информация от страна на други участници в строителния процес

- промяна в ръководния състав на изпълнителя
- размиване в изискванията на експлоатационните дружества и проектни параметри водещи до изпълнение на допълнителни СМР

3. Липса /недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта

- недописан анекс за изменения на проектни параметри, поискани от някое от експлоатационните дружества
- напрежение и конфликти между участниците в строителния процес

4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на възложителя

- неизяснени форми/формати на отчетната документация
- промени в законодателството на България
- промени в законодателството на ЕС
- неизпълнение на договорни задължения касаещи срокове
- неизпълнение на договорни задължения касаещи качество
- забава на плащанията по договора от страна на възложителя

5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация

- сериозни грешки или разминавания между проекта и тръжната документация

-преразход на материален или финансов ресурс в хода на изпълнение на проекта
-неизяснени грешки или липсващи данни за съществуващи подземни комуникации
За всеки риск е определена:

-вероятност

-обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка

-мерки за недопускане/предотвратяване на риска

-мерки за преодоляване на риска

➤ **Участник № 4 – „КАРО ТРЕЙДИНГ”ООД, гр.София:**

1. Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка – Приложение №11, в което е деклариран срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажните работи и съпътстващи дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация и количествените сметки общо : **4.46 (четири цяло и четиридесет и шест стотни) месеца и срок за отстраняване на дефекти 1/един/ календарен ден.**

Предложението съдържа:

1. Линсен график

-съответствие на линейния график с предложените организация и подход на изпълнение на поръчката

-описание на основните видове СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката и тяхната технологична последователност на изпълнение

- рязане, разваляне и отстраняване на улична настилка
- земни работи
- изкопни работи
- изкопи в земни почви
- излишни изкопни работи
- укрепване на изкопите
- натоварване и превоз на земни маси и строителни отпадъци
- отводняване на канали
- укрепване на съществуващи подземни инфраструктури

-полагане/монтаж на тръбопроводите, фасонни части, арматури, въздушници и съоръжения по трасето

- тръби
- връзки между тръби, тръби и фитинги
- фасонни части
- арматури
- въздушници

-съоръжения по трасето

- сградни отклонения
- преминаване на река по мост за с. Габаре
- преминаване на река по мост за с. Търнак

-изпитване на водопроводите

-дезинфекция на водопроводите

-обратен насип и уплътняване

- проби на материал за обратна засипка
- първоначална обратна засипка

- основна обратна засипка
- обратен насип и излишен изкопен материал
- възстановителни работи
- общи изисквания
- възстановяване на геодезическите знаци
- възстановяване на участъци с трайна настилка
- възстановяване на настилки
- възстановяване на бордюри и тротоарна настилка
- възстановяване на участъци без настилка

2. Организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали

- подготовка и разчистване на строителната площадка
- временна строителна база
- временна организация на движението
- временно захранване с електрически ток, вода и отопление
- изясняване на подземната инфраструктура
- трасиране/геодезични работи
- осигуряване на ресурси за основното строителство
- организиране на лабораторни изпитвания
- определяне на местата за депониране

3. Организация в етапа на строителство

- метод на изпълнение
- технически и човешки ресурси за изпълнение на поръчката-за изпълнение на поръчката ще бъдат организирани 5 самостоятелни екипа
- координация на дейността между звената за управление на обекта и взаимодействие с различните участници в строителния процес
- организационна схема

4. Организация в етапа на въвеждане в експлоатация и постигане на проектните показатели

- изпитване на водопровода
- предварително изпитване
- основно хидравлично изпитване
- промивка и дезинфекция на водопровода

5. Методи и организация на текущия контрол

- методи за контрол при изпълнение на доставките на материали, контрол при доставка франко склада на изпълнителя, контрол при производителя
- методи на контрол при строителните дейности, при монтаж, изпитвания, проби и други
- мерки за осигуряване на качеството, предприети от ръководството
- мерки за осигуряване на качеството, предприети от целия персонал
- качеството на предоставяне на възложените на екипа дейности
- отговорности за прилагането на стандартите за качество при изпълнение на обществената поръчка и изпълнение на възложените задачи за осигуряване на качество
- взаимодействие с други контролни органи
- трасиране/геодезични работи

6. Мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности

- мерки за намаляване затрудненията от изкопните работи
- мерки за ограничаване затрудненията от спиране на водата
- мерки за намаляване затрудненията от ограничаване на движението
- мерки за публичност и предотвратяване на негативна реакция от страна на местното население
- недопускане изнасяне на замърсени почви и строителни отпадъци по регионалната пътна мрежа
- недопускане отъпкване, замърсяване и разрушаване на естествени терени в близост до строителните работи в т.ч. и прилежащите към обекта дървесни видове

РИСКОВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

1. Времеви рискове

1.1. Закъснение началото на започване на работите

1.2. Изоставяне от графика при текущото изпълнение на дейностите

- забавяне в срока и неспазване графика за изработка и доставка на материали
- неблагоприятни климатични условия
- сериозно изоставане в изпълнението на СМР
- фалит на основен доставчик на материали
- риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта

- липса на финансиране или забавяне на изплащане на дължимите средства
- констатирани сериозни нарушения по Наредба №2 за ЗБУТ довели до временно спиране работата на обекта
- неуспешни единични или комплексни изпитвания
- неосигурен достъп до части от строителната площадка
- форсмажорни обстоятелства
- спиране на работата на обекта от държавни или общински институции

2. Липса /недостатъчно съдействие и/ или информация от страна на други участници в строителния процес

- персонални промени в ръководния състав на изпълнителя, консултанта или възложителя на обекта
- конфликт между участниците в строителния процес

3. Липса /недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта

- политически натиск
- неизяснени, грешни или липсващи данни за съществуващи подземни комуникации и инфраструктура

4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на възложителя

- забавяне или спиране на финансирането на обекта, в това число забава на плащанията по договора от страна на възложителя

5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация

За всеки риск е определена:

- вероятност
- обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението обществената поръчка
- мерки за недопускане/предотвратяване на риска
- мерки за преодоляване на риска

III Етап. Оценка по ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛ на офертите на допуснатите участници.

Комисията установи, че не са налице условията за прилагане на разпоредбата на чл.70, ал.1 от ЗОП по отношение на показател **”Срок за отстраняване на дефекти” – ПЗ**, тъй като всички участници са предложили еднакъв **”Срок за отстраняване на дефекти” – 1 /един/ календарен ден.**

На основание разпоредбите на чл.71, ал.3 от ЗОП и на база критерия за оценка на офертите **„Икономически най-изгодна оферта”**, Комисията пристъпи към оценка по **ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛ** на офертите на допуснатите участници, съгласно одобрената от Възложителя методика:

Комплексна оценка (КО) = ОТ + ОЦ

„ОТ” е оценката по показател **„Техническо предложение”**
„ОЦ” е оценката по показател **„Предлагана цена”**

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник е **100 т.** сумарно от показателите.

1. Показател – „Техническо предложение” (ОТ)

Максимален брой точки по този показател - **50 т.**

Оценяват се елементи на Техническото предложение, както следва:

Техническо предложение (ОТ) – елементи (Pi)	Максимално възможен брой точки
Работна програма – П1	25
Рискове при изпълнението – П2	20
Срок за отстраняване на дефекти – ПЗ	5
Техническо предложение (ОТ)	50

ОТ = П1 + П2 + ПЗ

Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя се оценяват по долупоисаните критерии.

„Работна програма” – П 1

- До оценка по показател **„Работна програма” – П 1** се допускат само оферти,

които съответстват на условията на Възложителя за изпълнение на обществената поръчка;

- Максимален брой точки – **25 точки**.

Участникът трябва да разработи цялостна концепция за изпълнение на поръчката, с която да покаже предимствата на техническото си предложение по отношение на предложените организация на работа, методи и организация на текущия контрол за доказване на качеството на материалите, строителните дейности и крайния продукт, мерки за намаляване на затрудненията на местното население. Работната програма трябва да включва като минимум следното:

- **Организация в етапа на подготовка на строителната площадка и доставка на материали**, с която се цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности.

Участникът трябва да представи своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка - дейностите, които ще извърши преди започване на строителните работи, разпределението на задачите в екипа, начина на комуникация с Възложителя, организацията по съгласуване с компетентните инстанции на започването на строителните дейности.

- **Организация в етапа на строителство**

Участникът трябва да представи своето виждане за начина на организацията и управлението на строителния процес, предвиждането си за технически и човешки ресурси, разпределението на механизацията и персонала в етапите на изпълнение, технологичната последователност на основните дейности, координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса.

- **Организация в етапа на въвеждане в експлоатация и постигане на проектните показатели**

Участникът трябва да представи методи и последователност на работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и обекта като цяло, необходими за въвеждане на обекта в експлоатация, съобразени със спецификата на поръчката.

- **Методи и организация на текущия контрол**

Участникът трябва да представи методите, които ще прилага за осъществяване на контрола при изпълнение на доставките на материали, включващ контрол при производителя, контрол при доставката франко-склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол при строителните дейности, които ще прилага при реализиране предмета на поръчката, имащи за цел качествено ѝ изпълнение.

- **Мерки за намаляване на затрудненията на местното население** при извършване на строителни дейности, имайки предвид, че строителството се изпълнява в застроени жилищни райони.

Участникът трябва да предложи мерки за намаляване на затрудненията на местното население, като предложените мерки минимално трябва да включват:

- Мерки за ограничаване на затрудненията от спиране на водата;
- Мерки за намаляване затрудненията от ограничаване на движението;
- Мерки за намаляване затрудненията от изкопните работи.

- **Линеен календарен график – НЕПОДЛЕЖАЩ НА ОЦЕНКА**

Прилага се предварителен подробен линеен календарен график за изпълнение на СМР разположен във времето, представляващ действителните общи намерения на Изпълнителя за етапно изпълнение на строителството, който да обхваща времето за подготовка, изграждане и въвеждане в експлоатация на обекта.

Линейният график в частта на изпълнението на СМР трябва да се изготви по участъци (населени места/ клонове). От него трябва да личат междинните срокове за завършване на отделните подобекти и участъци (населени места/ клонове) от работите. Графикът трябва да включва времето за изпълнение и последователността на изпълнение на отделните участъци, взаимна обвързаност между тях и да демонстрира уменията да се организира изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове, при минимални усложнения, свързани със затваряне на улици и прекъсване на движението.

Дейностите в Линеен график подлежат на последващо съгласуване със законоустановените органи след подписване на договора за изпълнение.

Фактори, влияещи на оценката:

- *Предложени са дейности, съобразно спецификата на поръчката, обезпечаващи организацията в отделните етапи на изпълнение на поръчката, с посочване на конкретните отговорности и начина на комуникация с останалите участници в строителния процес;*
- *Представени са методи и организация на текущия контрол за доказване качеството на доставените материали и на изпълнението на строителните процеси;*
- *Предложени са методи и последователност на работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и обекта като цяло, необходими за въвеждане на обекта в експлоатация; налице е съответствие с графика, предложените методи на работа от Участника и са отчетени местните условия и възможности;*
- *Пълнота, ефективност, приложимост и целесъобразност на предложените мерки за намаляване на затрудненията на местното население, съобразени с изискванията от Възложителя;*
- *Описание на основните видове СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката и тяхната технологична последователност на изпълнение;*

Участникът получава **25 точки** при условие, че предложената «Работна програма» отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е със спецификата на поръчката и при направени от оценителната комисия сравнение и анализ между допуснатите за оценка конкретни Работни програми по показател „Техническо предложение“ са налице аргументи и характеристики в полза на Работна програма на даден участник, с които тя превъзхожда аналогичните на останалите участници по отношение на индикатори за качество на съдържанието на минимално изискваните елементи от Възложителя и очаквания резултат.

Участникът получава **10 точки**, при условие че предложената «Работна програма» отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, на действащото законодателство, на

съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно долните обстоятелства:

- Представени са дейности за организацията в етапите на: подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителството и въвеждане на отделните участъци и обекта като цяло в експлоатация;
- Предложените дейности в етапа на подготовка са изчерпателно описани и създават предпоставка за навременно стартиране на строителството;
- Представена е технологичната последователност на строителните процеси и необходимите технически и човешки ресурси, както и тяхното разпределение във времето;
- Представено е взаимодействието с различните участници в процеса на строителство;
- Предложената организация и план за работа гарантира услугата ВиК в районите, в които се извършват интензивни строително-монтажните работи;
- Предложените мерки за намаляване на затрудненията на местното население са ефективни, приложими, гарантират безопасността, удобството на жителите и предпазват от социално напрежение по време на строителството и са съобразени с изискванията от Възложителя;
- Представени са методи за контрол на материалите, които ще се извършват, както и необходимите лабораторни изпитвания;

Участникът се **отстранява** от по-нататъшно участие в процедурата, в случай че в предложената „Работна програма“ липсва описание на някоя от дейностите, описани по-горе като минимално изискване на Възложителя или има описание, но то е направено формално, като съдържа съществени пропуски и е налице някое от долните обстоятелства:

- Липсва описание на дейности в етап на подготовка на строителната площадка, или доставка на материали, или строителство, или въвеждане на отделните подобекти/участъци, или обекта като цяло в експлоатация;
- Не са показани отговорници за някои от конкретните дейности;
- Технологичната последователност на строителните процеси не е описана, или е представена с пропуски, или е сгрешена последователността на процесите;
- Не са описани необходимите технически или човешки ресурси;
- Липсва описание на взаимодействието с някой от основните участници в процеса на строителство;
- Предложената организация и план за работа не гарантира услугата ВиК в районите, в които се извършват интензивни строително-монтажни работи;
- Предложените мерки за намаляване на затрудненията на местното население не гарантират безопасността, или удобството на жителите, или създават риск от социално напрежение по време на строителството, или не са съобразени с минимално изискванията от Възложителя;
- Не са предложени методи за контрол на материалите, или необходимите лабораторни изпитвания, или строителните дейности, или тяхното описание не е съобразено със спецификата на проекта, или изискванията на нормативната уредба;
- **В линейният календарен график не са включени основни дейности или участъци, необходими за успешно приключване на проекта или липсват срокове за започване или приключване на отделните подобекти/участъци**

(населени места/ клонове) или не е показана последователността на изпълнението им;

- *Няма съответствие между организацията на работа, предложена от участника и линейния график.*

„Рискове при изпълнението” - П2

Оценката по този елемент отчита качеството на техническото предложение по отношение на мерките, които участникът предлага за недопускане/предотвратяване на рисковете при изпълнението на обществената поръчка, респективно за преодоляване на негативните последици от тях. Максимален брой точки по показателя - **20 точки**.

Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани и оценени от Възложителя рискове, като съществени и средни, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1. Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;
 - Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
 - Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта;
2. Липса/ недостатъчно съдействие и/ или информация от страна на други участници в строителния процес;
 3. Липса/ недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта
 4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;
 5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/ или непълноти и/ или неточности в проектната документация.

Техническото предложение на всеки един от участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да съдържа, за всеки един от посочените рискове:

- Обхват, вероятност и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка;
- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай;
- Мерки за преодоляване на риска.

Участник, който представи Техническо предложение, което не отговаря на посочените изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Офертите се оценяват по следните критерии:

На оферта се присъждат 20 т. по този показател, когато:

В Техническото предложение на съответния участник в процедурата се включва описание на всеки един от посочените рискове с необходимото задължително съдържание, като е в сила и всяко едно от следните обстоятелства:

- В офертата е разгледано проявлението на всички посочени от Възложителя рискове при изпълнение на поръчката, спазено е задължителното съдържание за всеки един риск – посочени е обхватът на въздействие на всеки отделен риск върху изпълнението на обществената поръчка, предложени са конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска (в приложимите случаи) и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване на последиците от настъпилния риск;

В останалите случаи оценките на участниците, чиито предложения отговарят на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя, се определят както следва:

В Техническото предложение на съответния участник в процедурата се включва описание на всеки един от посочените рискове с необходимото задължително съдържание, като е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- Направено е схематично (общо) описание на обхвата на въздействие на един или повече от посочените рискове върху изпълнението на обществената поръчка;

- Направено е схематично (общо) описание на мерките за недопускане/предотвратяване на един или повече от посочените рискове, съответно схематична (обща) обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай;

- Направено е схематично (общо) описание на мерките за преодоляване на един или повече от посочените рискове.

При наличие на едно от посочените обстоятелства, на офертата на съответния участник по този показател, се присъждат **10 точки**.

При наличие на две от посочените обстоятелства, на офертата на съответния участник по този показател, се присъждат **5 точки**.

При наличие и на трите посочени обстоятелства, участникът се **отстранява** от понататъшно участие в процедурата.

„Срок за отстраняване на дефекти” – ПЗ

Предложението по този елемент задължително се посочва в календарни дни и не може да бъде по-кратко от един ден. Участник, посочил предложение в друга мерна единица или предложил по-кратък срок от един ден, се отстранява от участие в процедурата.

Максимален брой точки по елемента – **5 точки**.

Оценките се изчисляват по формулата:

ПЗ = (Pmin / Pi) x 5 = (брой точки), където:

Pi е предложеният срок за отстраняване на дефекти в периода на гаранционния срок на съответния участник;

P min е предложеният най-кратък срок за отстраняване на дефекти в периода на гаранционния срок от всички оферти, допуснати до оценяване.

➤ **Участник №1 - Консорциум „СТРАБАГ”ДЗЗД, гр. София:**

Показател – „Техническо предложение” (ОТ) = П1 + П2 + П3 = 20т.

1. Подпоказател „Работна програма” – П1 = 10т.

Мотиви: Участникът е представил своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка, описал е дейностите, които възнамерява да извърши през този етап, като конкретно е посочил кое лице от екипа за изпълнение на поръчката за коя дейност отговаря. Направено е разпределение на задачите в екипа, като са описани отговорностите и пълномощията на лицата, както и организационните връзки, и взаимоотношения. Определен е способа за доставка и одобрение на влаганите строителни материали. Определен е начина на комуникация с възложителя, но участникът не е показал организацията по съгласуване с компетентните институции за започването на строителните дейности. Изтъкнато е само, че ще се уточнят на място с експлоатационните дружества всички видове подземни комуникации в обсега на трасетата. Не са предвидени срещи с представители на КАТ и РСПАБ за уточняване на техните изисквания при изготвяне на ВОБД.

По отношение организацията в етапа на строителството, участникът е посочил, технологичната последователност на основните дейности, като в табличен вид е направено разпределението на механизацията и персонала в етапите на изпълнение на поръчката, както и тяхната продължителност. След внимателно разглеждане на приложените таблици се установява, че за определени участъци ще извършват всички видове строително-монтажни дейности(без асфалтови работи), включително изпитване на водопровод за **1/един/ ден**, което звучи нереално и е практически невъзможно. Тук не е съобразено обстоятелството, че не се полагат тръби, докато Строителния надзор не одобри дълбочината на изкопа. Тоест от становището на Консултанта зависи, дали строителните процеси ще продължат по-нататък или ще бъдат спрени за определен период от време. Същото важи и за изпитването на водопроводната мрежа. Освен това в посочената механизация не е предвидена помпа за постигане на необходимото налягане при изпитване на водопровода. Освен това е предвидена заваръчна машина за полипропилен големи диаметри, а предвидените в проекта тръби са от полиетилен с висока плътност /ПЕВП/. Тези обстоятелства от своя страна показват, че участникът не се е съобразил напълно с спецификата на предмета на поръчката.

Координацията на дейностите е показана, но общо и схематично. При изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи е описано взаимодействието между възложител, строител, надзор и проектант.

По отношение организацията в етапа на въвеждане в експлоатация, участникът е посочил в последователност работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и на обекта като цяло. Представил е метод и организация на текущия контрол, а именно контрол на материали при производителя, контрол в складовата база на изпълнителя, контрол на строителните дейности при монтаж. Посочил е мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности, като е отчетел направленията, в които могат да възникнат затруднения, а именно от спиране на водата, от ограничаване на движението, от изкопните работи, от замърсяване на околната среда и др.

Представеният от участникът линеен график е по участъци и включва времето за изпълнение и продължителността на изпълнение на отделните участъци.

2. Подпоказател „Рискове при изпълнението” – П2 = 5т.

Мотиви: Разделът е разработен в съответствие с изискванията на Възложителя. Разгледани са рисковете, определени в Документацията за участие. За всеки риск са описани съответните аспекти и сфери на влияние – обхват, вероятност, степен на въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска, мерки за недопускане/предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпването на риска.

Участникът общо и схематично е описал както вероятността, така и степента на въздействие на риска върху изпълнението на договора. Вероятността е посочена с цифра, като нейното значение е представено в предварително показана скала на отчитане. Въздействието на риска е описано с една дума, например „нищожно” или „незначително”. Направеното описание е общо и схематично, не става ясно какъв точен смисъл влага участника в тези понятия и как тяхното настъпване евентуално би се отразило върху изпълнението на договора.

За всички рискови фактори са предложени превантивни конкретни дейности с мерки за недопускане и дейности за отстраняване на последиците (при евентуалното му настъпване).

3. Подпоказател „Срок за отстраняване на дефекти” – П3 = $(P_{min} / P_i) \times 5 = 5т.$

➤ **Участник № 2 – Обединение „ВОДОСНАБДЯВАНЕ БЯЛА СЛАТИНА 2014г.” ДЗЗД, гр.София:**

Показател – „Техническо предложение” (ОТ) = П1 + П2 + П3 = 50т.

1. Подпоказател „Работна програма” – П1= 25т.

Мотиви: Участникът е представил своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка. Изчерпателно и подробно са изброени дейностите, които ще извърши преди започване на строителните работи, като е съобразена тяхната хронологична последователност във времето. В своето предложение, участникът предвижда тази дейност да продължи 12 дни, като започва с получаване на уведомително писмо от възложителя. Направено е разпределение на задачите на екипа за изпълнение, като конкретно е посочено кое лице за коя дейност отговаря. Извършено е описание как ще се осъществява във времето оборудването на обекта с необходимата механизация. Предвидени са срещи с Възложителя и Консултанта за одобряване на работна програма, съдържаща План за организация и изпълнение на СМР, както и за одобрение на необходимите материали за изпълнение на поръчката, предвидено е уточняване на местата за депониране на земна маса и строителни отпадъци, както и срещи с представители на експлоатационното ВиК дружество, както и с представители на КАТ и РСПАБ за уточняване на техните изисквания при изготвяне на ВОБД. За изпълнението на посочените дейности е определен екип от квалифицирани специалисти с точно посочване на техните задължения и конкретните им задачи. Определен е подробно начина на комуникация

със възложителя, както и организацията по съгласуване с компетентните органи на започването на строителните дейности.

За доставка на материалите, участникът е посочил, че е направил предварителна спецификация на основните материали по участъци още на този етап, като е съобразил техническата спецификация на поръчката и работния проект.

Изтъква, че ако му бъде възложено изпълнението на поръчката, ще се изготвят графици по месеци за доставка на материали, съобразени с транспортните пакети и доставчиците. Посочил е, че ще извършва доставка само след одобрение от Надзора.

По отношение на организацията в етапа на строителството, участникът отделя специално внимание на задачите и отговорностите на екипа за изпълнение на поръчката, както и на ресурсното осигуряване на работите. Предложени са строителни машини, транспортни средства и устройства на съвременно техническо ниво с посочени технически характеристики, необходимото техническо ръководство и изпълнителски персонал, както и помощни стопанства. Определени са необходимите екипи за изпълнение на водопроводните работи и отделни екипи за изпълнение на пътните работи. Всеки екип е окомплектован с необходимите машини и средства за самостоятелно изпълнение на определените му работи.

Сроковете за изпълнение на отделните клонове, екипите за изпълнението им и времето за доставка на материали са дадени в записката и са в съответствие с календарния график и предложения срок за изпълнение.

Подробно и изчерпателно, в съответствие със спецификата на поръчката е представена технологичната последователност на основните дейности, начина на тяхното изпълнение и взаимодействието с различните участници в процеса. Посочил е, че ако позволяват геоложките условия на място ще изпълни строително-монтажните работи по водопроводната мрежа и сградните водопроводни отклонение по метода на „Безизкопната технология“, който е изключително благоприятен за населени места. В тази част на предложението участникът е предвидил изграждането на временни водопроводи и хоризонтален сондаж за обезпечаване водоподаването до домовете на живущото население.

В съответствие с движението на екипите и механизацията са приложени Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията. Същите са обосновани и гарантират предложения срок за изпълнение.

По отношение на етапа на въвеждане в експлоатация на обекта, участникът подробно е посочил начина и последователността на работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и на обекта като цяло. Обърнал е внимание и какви документи трябва да са налични и съставени за предаване на обекта по реда на ЗУТ. Посочил е метода и организация на текущия контрол, както и необходимите лабораторни изпитвания. Участникът изчерпателно е обосновал как ще извършва контрол на материали при производителя, контрол в складовата база на изпълнителя, контрол на строителните дейности при монтаж и други строителни дейности. Посочил е мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности, като обстойно е отчетел направленията, в които могат да възникнат затруднения, а именно от спиране на водата, от едновременна работа на много участъци и затрудняване на движението, от шум, от запрашеност, от

замърсяване на околната среда и от изкопни работи. Посочените мерки са съобразени с изискванията на възложителя и гарантират безопасността, предпазват от възникване на социално напрежение и най-важното, че могат да бъдат изпълнени.

2. Подпоказател „Рискове при изпълнението” – П2=20т.

Мотиви: Разделът е разработен в съответствие с изискванията на Възложителя. Разгледани са всички рискове, определени в Документацията за участие. За всеки риск е описан обхват, вероятност, степен на въздействие на риска върху изпълнението на договора, тежест на ефекта на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпването на риска.

Участникът обстойно е изследвал всяка една от причините, която може да доведе до появата на рисковия фактори. Предложени са превантивни контролни дейности с мерки за недопускане и дейности за отстраняване на последиците (при евентуалното му настъпване).

Описани са различните области на влияние на всеки от рисковите фактори и са предложени подходящи мерки.

Предложените мерки за различните етапи на действие на рисковите фактори са конкретни, целесъобразни и изпълними.

3. Подпоказател „Срок за отстраняване на дефекти” – П3 = (Pmin / Pi) x 5 = 5т.

➤ **Участник № 3 – „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН” ЕАД, гр.София:**

Показател – „Техническо предложение” (ОТ) = П1 + П2 + П3 = 40т.

1. Подпоказател „Работна програма” – П1= 25т.

Мотиви: Участникът е представил своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка. Изчерпателно са изброени дейностите, които ще извърши преди започване на строителните работи, като е съобразена тяхната хронологична последователност. Предвидени са срещи с Възложителя и Консултанта за одобряване на работна програма, съдържаща План за организация и изпълнение на СМР, както и за одобрение на необходимите материали за изпълнение на поръчката, предвидено е уточняване на местата за депониране на земна маса и строителни отпадъци, както и срещи с представители на експлоатационното ВиК дружество, както и с представители на КАТ и РСПАБ за уточняване на техните изисквания. За изпълнението на посочените дейности е определен екип от квалифицирани специалисти с точно посочване на техните задължения и конкретните им задачи. Определен е начина на комуникация със възложителя, както и организацията по съгласуване с компетентните органи на започването на строителните дейности. За доставка на материалите, участникът е посочил, че ще бъдат изготвени графици по месеци, съобразени с транспортните пакети и доставките. Посочен е начина на комуникация с Възложителя, както и организацията по съгласуване с компетентните инстанции на започването на строителните дейности. Посочена е механизацията за изпълнение на СМР, брой екипи с механизация за изпълнение на водопровод, както и бригада с механизация за пътно възстановителни работи. Подробно е представена

технологичната последователност на основните дейности, начина на тяхното изпълнение и взаимодействието с различните участници в процеса. Специално внимание е отделено на ресурсното осигуряване на работите. Предложени са строителни машини, транспортни средства и устройства на съвременно техническо ниво с посочени технически характеристики, необходимото техническо ръководство и изпълнителски персонал, както и помощни стопанства.

Определени са необходимите екипи за изпълнение на водопроводните работи и отделни екипи за изпълнение на пътните работи. Всеки екип е окомплектован с необходимите машини и средства за самостоятелно изпълнение на определените му работи.

Сроковете за изпълнение на отделните клонове, екипите за изпълнението им и времето за доставка на материали са дадени в записката и са в съответствие с календарния график и предложения срок за изпълнение.

В съответствие с движението на екипите и механизацията са приложени Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията. Същите са обосновани и гарантират предложения срок за изпълнение. Участникът е посочил метод и последователност на работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и на обекта като цяло. Представил е метод и организация на текущия контрол, а именно контрол на материали при производителя, контрол в складовата база на изпълнителя, контрол на строителните дейности при монтаж. Посочил е мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности, като обстойно е отчетел направленията, в които могат да възникнат затруднения, а именно от спиране на водата, от едновременна работа на много участъци и затрудняване на движението, от шум, от запрашеност, от замърсяване на околната среда и от изкопни работи, като са посочени мерки за намаляване на затрудненията.

2. Подпоказател „Рискове при изпълнението” – П2=10т.

Мотиви: Разделът е разработен в съответствие с изискванията на Възложителя. Разгледани са рисковете, определени в Документацията за участие. За всеки риск са описани съответните аспекти и сфери на влияние – обхват, вероятност, степен на въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпването на риска.

За всеки от рисковите фактори са предложени превантивни контролни дейности с мерки за недопускане и дейности за отстраняване на последиците (при евентуалното му настъпване).

Описани са различните области на влияние на всеки от рисковите фактори и са предложени мерки за преодоляване, но тяхното описание е направено твърде общо и схематично. Не става ясно как точно ще бъде изпълнена конкретната дейност за преодоляването им. Изтъкнатото от участникът може да се приеме, че има повече пожелателен характер.

3. Подпоказател „Срок за отстраняване на дефекти” – П3 = (Pmin / Pi) x 5 =5т.

➤ **Участник № 4 – „КАРО ТРЕЙДИНГ” ООД, гр.София:**

Показател – „Техническо предложение” (ОТ) = П1 + П2 + П3 = 20т.

1. Подпоказател „Работна програма” – П1= 10т.

Мотиви: Участникът е представил своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка. Дейностите, които е предвидил да извърши са: подготовка и разчистване на строителната площадка, организиране на временна строителна база, временна организация на движението, временно хранене с ел.ток, вода, отопление, изясняване на подземната инфраструктура, трасиране, осигуряване на ресурси за основното строителство, организиране на лабораторни изпитвания и определяне на места за депониране. След внимателно запознаване с тази част от предложението се установява, че участникът е предвидил изграждането на временна строителна база за нуждите на строителството, с приложена схема за безопасност на движението, но липсва пояснение дали за всеки от четирите подобекта ще бъде изградена такава база на място, като се има в предвид, че става въпрос за изпълнение на строително-монтажни работи в различни населени места. В подготвителния етап не е направено разпределение на задачите на членове от екипа за изпълнение на поръчката в необходимия обем. Участникът се е задоволил единствено да посочи, че техническите ръководители и специалисти по здравословни и безопасни условия на труд контролират безопасното извършване на дейностите на строителната площадка и осигуряват опазването на табелите и пътните знаци. За изпълнението на останалите дейности не са посочени отговорни лица.

Не е показана организацията по съгласуване с компетентните институции по започването на строителните дейности. Изтъкнато е само, че ще се уточнят на място всички видове подземни комуникации в обсега на трасетата с представители на фирмите, които ги експлоатират, както и времената организация на движението ще бъде съгласувана с КАТ и общинската администрация.

По отношение организацията в етапа на строителството, участникът е посочил, че ще ползва Смесения метод, който осигурява едновременно извършване на няколко работи. В табличен вид е представил технологичната последователност на строителните процеси, необходимите технически и човешки ресурси и тяхното разпределение във времето. Посочил е 5/пет/ самостоятелни екипа за изпълнение на поръчката, като в таблица №2 е определил броя на работниците, вида и броя на механизацията. Координацията на дейностите е показана общо и схематично, под формата на схема, без конкретно описание, относно начина на извършване между отделните участници в строителния процес. При изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи е описано само взаимодействието между строителя и надзора, липсва описание на взаимодействието с останалите участници в строителството на обекта.

По отношение организацията в етапа на въвеждане в експлоатация, участникът е посочил в последователност работите за провеждане на изпитванията при завършване на всеки подетап от проекта, както и на обекта като цяло. Представил е метод и организация на текущия контрол, а именно контрол на материали при производителя, контрол в складовата база на изпълнителя, контрол на строителните дейности при монтаж. Посочил е мерки за намаляване на затрудненията на местното население при извършване на строителни дейности, като е отчел направленията, в които могат да

възникнат затруднения, а именно от спиране на водата, от ограничаване на движението, от изкопните работи, от замърсяване на околната среда и др.

Представеният от участникът линеен график с по участъци и включва времето за изпълнение и продължителността на изпълнение на отделните участъци.

2. Подпоказател „Рискове при изпълнението” – $P_2 = 5$ г.

Мотиви: Разделът е разработен в съответствие с изискванията на Възложителя. Разгледани са рисковете, определени в Документацията за участие. За всеки риск са описани съответните аспекти и сфери на влияние – обхват, вероятност, степен на въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска, мерки за недопускане/предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпването на риска.

За повечето от рисковите фактори са предложени превантивни конкретни дейности с мерки за недопускане и дейности за отстраняване на последиците (при евентуалното им настъпване).

По отношение на рисковете: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя и Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/ или непълноти и/ или неточности в проектната документация, участникът е направил общо и схематично описание на мерките за недопускане/предотвратяване, както и на мерките за преодоляване на риска, т.е. направеното описание е формално, като предвидените средства/инструменти/ са недостатъчно конкретизирани, относно тяхното възможно изпълнение.

3. Подпоказател „Срок за отстраняване на дефекти” – $P_3 = (P_{min} / P_i) \times 5 = 5$ г.

Комисията определи дата за публично отваряне на ценовите оферти – 19.01.2015г. от 10.30 часа, за което да се изготви съобщение до всички заинтересовани лица, което да бъде публикувано на интернет-страницата на общината.

Комисията приключи своята работа с подписването на настоящия протокол на 13.01.2015г. в 16.30 часа.

Комисия: ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Петър Лозанов Петров /п/

СЕКРЕТАР: Цветелина Бориславова Страшимирова /п/

Членове: 1. Цветелина Андреева Андровска /п/

2. инж. Ивелин Христов Илиев /п/

3. Станислава Гечева Стайкова-Давидова /п/