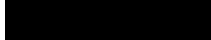


УТВЪРЖДАВАМ: 
ДИАНА ДИМИТРОВА ОВЧАРОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Дата: 12.06.2017 г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 54 от Правилника за прилагане на ЗОП

от работата на комисия за разглеждане и оценка на получените оферти, свързани с публично състезание за възлагане на обществена поръчка по чл. 20, ал. 2, т.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ с предмет:

„Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на жилищни сгради по ОП „Региони в растеж” 2014-2020 с 5 обособени позиции по проект BG16RFOP001-2.001-0138-C01 „Прилагане мерки за повишаване енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Ивайловград“

Раздел I. Резултати от работата на комисията

Днес, 28.02.2017 г., в 13:00 часа, в заседателна зала разположено в сградата на Община Ивайловград, намираща се в гр. Ивайловград, ул. „България“ №49, се събра назначената със Заповед №075/28.02.2017 г., на Кмета на Община Ивайловград комисия за разглеждане и оценка на получените оферти.

Комисията е в състав:

Председател:

1.Евгени Христов - юрист

и членове:

2.Трендафил Гочев – инженер;

3.Красимира Димитрова – директор Д ФСДУС;

4. арх. Георги Ангелов – архитект;

5.Станислав Иванов – ст. експерт;

Редовният член арх. Георги Ангелов отсъстваше и беше заместен от Кръстю Делииванов – резервен член.

След получаване на постъпилите оферти и подписване на протокола по чл. 48, ал. 6 от Правилника за прилагане на ЗОП, Председателят на комисията предприе действия по откриване на процедурата. В установеният краен срок за получаване на офертите: 27.02.2017 г., 17:30 часа, са получени следните оферти:

Плик с оферта №	Име на участника, подал оферта	Регистрационен № на офертата, получен в Деловодството на Община Ивайловград, включително дата и час на получаване на офертата	Обособена позиция за която участникът е подал документи:
1.	Интербилд 2002 ЕООД	Вх.№О - 28/27.02.2017 г., 10:59 ч.	Обособена позиция № 3 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6
2.	ДЗЗД „Обединение Ивайловград“	Вх. №О - 29/27.02.2017 г., 11:01 ч.	1.Обособена позиция № 1 – Изпълнение на инженеринг

			(проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград; 2.Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.
3.	„Марибор – строй“ ЕООД	Вх. №О-47/27.02.2017 г., 14:29 ч.	Обособена позиция №4 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград
4.	„Марибор – строй“ ЕООД	Вх. №О-48/27.02.2017 г., 14:31 ч.	Обособена позиция №5 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград
5.	„Марибор – строй“ ЕООД	Вх. №О-51/27.02.2017 г., 14:33 ч.	Обособена позиция № 1 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград;
6.	„Марибор – строй“ ЕООД	Вх. №О-52/27.02.2017 г., 14:34 ч.	Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.
7.	„Марибор – строй“ ЕООД	Вх. №О-53/27.02.2017 г., 14:35 ч.	Обособена позиция № 3 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6

След получаване на списъка с депозираните оферти, членовете на Комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Датата и мястото определени за публично отваряне на офертите е 28.02.2017 г., 13:00 часа в сградата на Община Ивайловград, разположена в гр. Ивайловград, ул. „България“ №49, заседателна зала.

В указания ден и час на отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците или трети лица.

Председателят на комисията обяви кои оферти са получени до крайния срок за получаване на офертите.

Комисията започна отварянето на офертите от поръчката по реда на постъпването им.

1. Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6. Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри“. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посоченият плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

2. ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

- Обособена №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград и
- Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре са приложени два плика с наименование „Предложени ценови параметри“, съответно по двете обособени позиции, за които участникът кандидатства. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочените пликосе. След това трима членове на комисията подписаха Техническите предложения на участника по съответните обособени позиции, за които същият участва, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

3. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-47/27.02.2017 г.,14:29 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.

Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри“. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочения плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника по съответната обособена позиция, за която участникът е подал документи, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

4. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри“. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочения плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника по съответната обособена позиция, за която участникът е подал документи, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

5. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №1: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград. Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочения плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника по съответната обособена позиция, за която участникът е подал документи, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

6. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №2: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград. Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочения плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника по съответната обособена позиция, за която участникът е подал документи, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

7. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-53/27.02.2017 г.,14:35 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №3: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6. Председателят на комисията отвори офертата и се установи, че вътре е приложен плик с наименование „Предложени ценови параметри. Комисията извърши действията описани в чл. 54, ал.3 – ал.5 от ППЗОП. Трима членове на комисията подписаха посочения плик. След това трима членове на комисията подписаха Техническото предложение на участника по съответната обособена позиция, за която участникът е подал документи, заедно с приложените декларации – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

След извършване на гореописаните действия, комисията приключи публичната част от своето заседание. Следващите действия на комисията по преглед на представените документи по чл. 39, ал.2 от ППЗОП, ще проведат в закрити заседания.

Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 14.03.2017 г., от 09:00 ч.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 14.03.2017 г., от 09:00 ч. с разглеждане на представените от участниците документи по чл. 39, ал.2 от ППЗОП.

1. 1. Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение. Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 83 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 53 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 2. ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

- Обособена №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград и
- Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи и по двете обособени позиции, за които участникът е подал документи, констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

-Единен европейски документ за обществена поръчка на всяко едно от дружествата участващи в обединението – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Договор за създаване на обединението – съставено е от две дружества – „Софтьър експрес“ ООД и „Акмон“ АД;

-Анекс към договора за създаване на обединението за участие в конкретната поръчка;

-Техническо предложение за обособена позиция №1 – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 157 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 45 календарни дни за проектиране; 112 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Техническо предложение за обособена позиция №2 – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 119 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 89 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя и за двете обособени позиции, за които е подал документи.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 3. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-47/27.02.2017 г.,14:29 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 4. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 5. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №1: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 6. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

При извършване на проверка се установи, че участникът е представил необходимите документи, съгласно изискванията на възложителя.

Документите съдържат в себе си необходимата информация без липси.

1. 7. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-53/27.02.2017 г.,14:35 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №3: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6. Комисията разгледа документите на участника от офертата, свързани със съответствие на личното състояние и критериите за подбор с изискванията на Възложителя и допускането на участника до оценяване на техническото и ценовото предложение.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил следните документи:

-Опис на приложените документи – Образец №1;

-Заявление за участие – Образец №2;;

-Единен европейски документ за обществена поръчка на участника – Образец №3

Посочени са обекти изпълнени от участника сходни с предмета на поръчката за строителство и за проектирането; Посочени са експертните лица, които участникът ще използва по част Строителство и по част „Проектиране“.

- Единен европейски документ за обществена поръчка на третите лица включени в екипа на участника;

-Техническо предложение – Образец №4. Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР; Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника и линеен-календарен график за изпълнение с диаграма на работната ръка.

-Декларации по образец – Образец №5 за съгласие с клаузите на проекто-договора; Образец №6 – за срок на валидност на офертата; Образец №7 за спазване на задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и Образец №9 за задължени лица по смисъла на чл. 54, ал.2 от ЗОП.

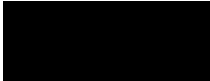
Комисията констатира, че участникът отговаря на изискванията на Възложителя за лично състояние и на критериите за подбор, като предвид това обстоятелство изготвения протокол на основание чл.54, ал.7 от ППЗОП не беше изпратен на участника.

Комисията констатира, че участниците отговарят на изискванията на Възложителя за лично състояние и на критериите за подбор, като предвид това обстоятелство изготвения протокол на основание чл.54, ал.7 от ППЗОП не беше изпратен на участниците. Комисията взе решение да допусне всички участници до оценяване на техническите предложения.

Всички решения на комисията са взети единодушно от всички нейни членове.

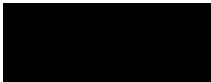
Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 30.03.2017 г., от 12:00 ч.

КОМИСИЯ

1. Председател: Евгени Христов 

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

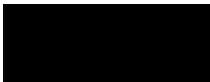
Членове:

2. инж. Трендафил Гочев 

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

3. Красимира Димитрова 

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

4. Кръстю Делииванов 

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

5. Станислав Иванов 

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Комисията продължи своята работа в редовен състав при закрити врати на 30.03.2017 г., от 12:00 ч. с разглеждане на техническите предложения на участниците, при спазване на разпоредбите на чл. 56, ал.1 от ППЗОП.

1. Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6. Комисията разгледа техническото предложение на участника.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил техническо предложение – Образец №4, като в него е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 83 календарни дни, които са разпределени по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 53 календарни дни за изпълнение на СМР. Поел е ангажимент за осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът най-напред е направил описание конкретния предмет на поръчката и параметрите на обекта на СМР.

Като втора точка, участникът е оформил описание на изпълнението на поръчката, като в него са разработени основните Енергоспестяващи мероприятия съобразно докладите за енергийна ефективност, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на съществуваща дограма“; „ЕСМ 2 „Топлоизолиране на външни стени“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покрив“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Подмяна на стълбищно осветление“.

Участникът е посочил основните етапи, според за реализиране на поръчката: Етап 1 „Предпроектни подготвителни действия“, Етап 2 „Проектиране и одобряване на проектите“, Етап 3 „Извършване на предвидените за изпълнение в проектите строително-монтажни и ремонтни работи“, Етап 4 „Упражняване на авторски надзор по време на строителството“ и Етап 5 „Предаване и отчитане на изпълнения проект“. Всеки един от посочените етапи е изготвен, като са описани подробно дейностите в него, както и тяхната последователност и взаимнообвързаност.

В Етап 1 „Предпроектни подготвителни действия“ участникът е описал технологията на всяка една от подготвителните дейности – встъпителна работна среща, преглед на наличната изходна информация, работна среща на проектантите и възложителя, оглед на сградите и контролни замервания, съгласуване на резултатите от контролните замервания, набавяне на допълнителна изходна информация при необходимост, изработване на идейна концепция за съдържанието на инвестиционният проект, представяне на концепцията за съдържанието на инвестиционният проект пред възложителя.

В Етап 2 „Проектиране и одобряване на проектите“ участникът е посочил целите на проектирането свързани с конкретния обект. Обърнато е внимание на нормативните документи, които са относими към обекта на проектиране и предмета на поръчката. Участникът е посочил проектните части на работния проект, които ще изпълни, а именно: Част Архитектура, Част Конструктивна/Конструктивно становище, Част Електро, Част Енергийна ефективност, Част Пожарна безопасност, Част ПУСО, Част Сметна документация. Участникът подробно е разгледал обхвата и съдържанието на посочените работни проекти. Описани са етапите, които участникът предвижда при съгласуване на проектите с възложителя и със собствениците на сградата. Посочени са специалистите, които участникът ще ангажира при изпълнение на проектните дейности и техните отговорности – проектант по част „Архитектура“, Проектант по част „Строителни конструкции“, проектант по част „Енергийна ефективност“, проектант по част „Електрически инсталации“, проектант по част „Пожарна безопасност“, проектант по част „ПБЗ“, проектант по част „ПУСО“. В табличен вид участникът е посочил дейностите от Етап 1 и Етап 2 и участието на експертите в тях, както и разпределението на задачите между тях.

В Етап 3 „Извършване на предвидените за изпълнение в проектите строително-монтажни и ремонтни работи“ участникът е посочил начина на започване на дейностите. Описана е приложимата към този етап нормативна уредба. От участникът е направен производствен анализ на етапа на изпълнение на СМР, като са описани задълженията на инженерно-техническия състав и разчетите за организацията на работите при изпълнението на отделните видове СМР, в т. ч. механизация и материали. Посочена е технологията и последователността на изпълнение на СМР. Участникът подробно е описал материалите, които ще се използват при изпълнение на СМР, техните технически характеристики и стандартите на които отговарят, както и технологията на изпълнение при тяхното влагане в обекта. Всеки един подетап от изпълнението на Етап 3 е посочен и като времетраене в дни. За всеки подетап са посочени и необходимите човешки ресурси.

Участникът подробно е представил взаимнообвързаността на СМР, като в табличен вид са описани видовете работи, тяхната продължителност в дни, броя работници за изпълнение и последователността на работите.

Участникът е представил таблица на основните материали, които ще използва при изпълнение на поръчката, с описани на техническата спецификация на всеки един материал.

В предложението за изпълнението на поръчката е обърнато внимание на изискванията към влаганите строителни материали и методите и организацията на текущия контрол на качеството на доставките и на дейностите при изпълнение на поръчката. Описани са правилата за изпълнение на СМР и документацията която ще бъде съставяне на обекта по време на СМР.

В Етап 4 „Авторски надзор“ участникът е посочил разпределението на проектантския екип, задачите и отговорностите им в този етап. Направен е анализ на организацията, мобилизацията и разпределението на използваните ресурси. В тази час е описан линейният график и начина на неговото разработване.

В Етап 5 „Предаване и отчитане на изпълнения проект“ участникът е посочил единствено, че начина на отчитане на изпълнението на проекта е със „съставяне на всички протоколи, съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставянето на актове и протоколи по време на строителството съгласно условията на договора“.

Участникът е посочил предвидените от него мерки за намаляване на дискомфорта при изпълнение на СМР за засегнатите лица. Подробно са посочени конкретните моменти от изпълнението при които е възможно да настъпят затруднения – примерно заскеляване на сграда, ремонт на общи части и др. В отделна точка, участникът е описал основните критични точки/рискове, които могат да доведат до затруднения при изпълнение на задачите, обект на договора. Посочени са стъпките за предпазване, ограничаване, трансфериране, приемане и овладяване на рисковете. Описани са външните и вътрешните рискове, според вижданията на участника. Участникът е направил подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно: закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя; трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

В края на своето предложение участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линейният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Приложена е и диаграма на работната ръка.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

2. ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

- Обособена №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград и
- Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

2.1. Комисията разгледа техническото предложение на участника по Обособена №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е представил техническо предложение – Образец №4, като в него е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 157 календарни дни, които са разпределени по следният начин: 45 календарни дни за проектиране; 112 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.2010 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил:

I.Технологична последователност на дейностите по проектирането.

Представени са най-напред Етапи на изпълнение на проектирането.

Участникът е разделил етапа на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Участникът е предвидил през подготвителния етап да бъдат извършени замервания и изследвания, които са част от предпроектните проучвания. В Етап 2 участникът предвижда да се извърши изработването на инвестиционния проект във фаза работен проект във всички изискуеми части. Освен тези два основни етапа, участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.

най-напред е направил описание конкретния предмет на поръчката и параметрите на обекта на СМР.

Представени са подробно дейностите включени в етапите, необходими за изпълнението на проектирането.

Участникът е представил подробно описание на технологията за изпълнение на дейностите по предвидените от него етапи на проектирането. В тази част са описани проектните части, които ще изготви участника по инвестиционния проект, а именно: Част Архитектурна, Част Конструктивна/Конструктивно становище, Част Електро, Част Енергийна ефективност, Част ПБЗ, Част ПУСО и Част Сметна документация. От участника е обърнато внимание на дейностите по приемане и предаване на проекта, в т.ч. и на отстраняването на констатирани забележки направени от страна на възложителя. Описани са действията на проектантите и при упражняване на авторския надзор.

Участникът е подготвил и представил много подробна технология за изпълнение на дейностите включени в етапите необходими за проектирането – встъпителна работна среща на проектантския екип, преглед на наличната изходна информация, работна среща на проектантите с възложителя, оглед на сградата, контролни замервания и установяване на настъпили изменения след обследването, съгласуване на резултатите от извършения оглед и замерванията и обработването им, набавяне на допълнителна изходна информация, изработване на идейна концепция за съдържанието на инвестиционния проект, представяне на концепцията на възложителя, изработване на отделните части (Архитектурна, Конструктивна, Електро, Енергийна ефективност, ПБЗ, Песо и Сметна документация), съгласуване на проектните части, отразяване на корекциите след съгласуването, техническо оформяне, разпечатване, подписване и подпечатване на инвестиционните проекти, предаване на проектите на възложителя, съвместно разглеждане и обсъждане на нередовностите в представените проекти, отстраняване на констатирани забележки, докладване и даване на допълнителни разяснения и пояснения от проектантите при провеждане на съгласувателни процедури с компетентната администрация и отстраняване на направените забележки при тези съгласувателни процедури.

Участникът е разгледал последователността на изпълнението на дейностите в етапа на проектиране и е дал своите мотиви за предложената последователност.

В отделна точка участникът е направил описание на нормативните изисквания и е представил подробно действащата нормативна уредба при проектирането, Представени са мерки за спазване на нормативните изисквания, както и експертите заети с осъществяване на мерките. Участникът е посочил подхода, който ще използва при изпълнение на проектирането, а именно – Подходът на логическата рамка, който е визуализиран на графика и е разработен със съответните мотиви и схеми. Представена е и структурата на управление на проекта в частта на проектирането, като са посочени експертите и техните задачи. Участникът е посочил и необходимата и използвана техника при реализиране на проектантските задачи. В табличен вид са представени дейностите по проектирането и ангажираните експерти в тях. Подробно са представени в отделна част конкретните задължения на експертите по проектирането при изработването на отделните части от работния проект. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между проектантския екип.

В края на тази част са представени и дейностите на проектантския екип по осъществяване на авторския надзор, в т.ч. и възможността за изготвяне на ексекутивна документация, както и начина на предаване на обекта и участието в съответните комисии за това, както и в съставянето на акт образец 15 – Наредба №3/31.07.2013 г.

II. Технологична последователност на строителните процеси.

Участникът подробно е разгледал етапите на изпълнение на СМР. Представен е обекта на интервенция, както и всички задължителни мерки ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на съществуваща дограма“; „ЕСМ 2 „Топлоизолиране на външни стени“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покрив“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Подмяна на стълбищно осветление“. Участникът е определил три етапа за изпълнение на строителството:

Етап 1 „Стартиране и подготовка на строителството“;

Етап 2 „Основно строителство“;

Етап 3 „Демобилизация и завършване на строителството.

Посочените етапи са подробно разгледани, като са описани в детайли отделните дейности включени в тях, които участникът смята да извърши за да изпълни предмета на поръчката.

Участникът е представил технология на изпълнение на видовете СМР, която е детайлна и обхваща всички основни дейности в т.ч. се започва с подготовката на строителната площадка и подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка. Представен е начина на работа с тръбното фасадно скеле, демонтажните работи, подмяната на дограмата, монтажа на външните подпрозоречни первази, топлоизолирането на външните стени, полагането на фасадни покрития, топлоизолиране на покривната плоча, топлоизолиране на подовете, полагането на хидроизолация по покрив, тенекеджийски работи, вароциментова мазилка, шпакловка, изпълнение на бояджийски работи, електрически инсталации. Направено е подробно описание на материалите, които ще се използват при изпълнение на СМР, техните технически характеристики и стандартите на които отговарят, както и технологията на изпълнение при тяхното влагане в обекта. Участникът е описал в отделна част последователността на изпълнение на видовете СМР и организацията и подхода за изпълнение на поръчката. В тази част са посочени и мероприятията за превенция, ограничаване и контрол на рисковете, като подробно са анализирани опасностите на обекта и необходимите мерките за превенция. Представена е организацията на работната сила, която ще се използва от участника и техническата обезпеченост. В табличен вид са представени видовете дейности, вида ресурси – механизация и работна сила, които ще се използват и техния брой. Отделно в табличен вид е посочен експертния състав, който ще е ангажиран с изпълнението на поръчката. Участникът е описал нормативните изисквания и мерките за спазването им. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между специалистите от екипа ангажиран с изпълнението на СМР. Участникът е обърнал внимание на доставката на материалите на обекта, както и на мерките за контрол за качество на влаганите материали и на изпълнението на СМР. Описани са мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.

III. Критични точки/управление на риска.

Участникът подробно е описал начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска. Направен е подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно: закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния

процес; липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя; трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

В края на своето предложение участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линейният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Приложена е и диаграма на работната ръка. В представеният линеен график ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от дейностите описани в него.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №1 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

2.2. Комисията разгледа техническото предложение на участника по Обособена №2 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 119 календарни дни, които са разпределени по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 89 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил:

I. Технологична последователност на дейностите по проектирането.

Представени са най-напред Етапи на изпълнение на проектирането.

Участникът е разделил етапа на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Участникът е предвидил през подготвителния етап да бъдат извършени замервания и изследвания, които са част от предпроектните проучвания. В Етап 2 участникът предвижда да се извърши изработването на инвестиционния проект във фаза работен проект във всички изискуеми части. Освен тези два основни етапа, участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.

най-напред е направил описание конкретния предмет на поръчката и параметрите на обекта на СМР.

Представени са подробно дейностите включени в етапите, необходими за изпълнението на проектирането.

Участникът е представил подробно описание на технологията за изпълнение на дейностите по предвидените от него етапи на проектирането. В тази част са описани проектните части, които ще изготви участника по инвестиционния проект, а именно: Част Архитектурна, Част Конструктивна/Конструктивно становище, Част Електро, Част Енергийна ефективност, Част ПБЗ, Част ПУСО и Част Сметна документация. От участника е обърнато внимание на дейностите по приемане и предаване на проекта, в т.ч. и на отстраняването на констатирани забележки направени от страна на възложителя. Описани са действията на проектантите и при упражняване на авторския надзор.

Участникът е подготвил и представил много подробна технология за изпълнение на дейностите включени в етапите необходими за проектирането – встъпителна работна среща на

проектантския екип, преглед на наличната изходна информация, работна среща на проектантите с възложителя, оглед на сградата, контролни замервания и установяване на настъпили изменения след обследването, съгласуване на резултатите от извършения оглед и замерванията и обработването им, набавяне на допълнителна изходна информация, изработване на идейна концепция за съдържанието на инвестиционният проект, представяне на концепцията на възложителя, изработване на отделните части (Архитектурна, Конструктивна, Електро, Енергийна ефективност, ПБЗ, Песо и Сметна документация), съгласуване на проектните части, отразяване на корекциите след съгласуването, техническо оформяне, разпечатване, подписване и подпечатване на инвестиционните проекти, предаване на проектите на възложителя, съвместно разглеждане и обсъждане на нередовностите в представените проекти, отстраняване на констатираните забележки, докладване и даване на допълнителни разяснения и пояснения от проектантите при провеждане на съгласувателни процедури с компетентната администрация и отстраняване на направените забележки при тези съгласувателни процедури.

Участникът е разгледал последователността на изпълнението на дейностите в етапа на проектиране и е дал своите мотиви за предложената последователност.

В отделна точка участникът е направил описание на нормативните изисквания и е представил подробно действащата нормативна уредба при проектирането, Представени са мерки за спазване на нормативните изисквания, както и експертите заети с осъществяване на мерките. Участникът е посочил подхода, който ще използва при изпълнение на проектирането, а именно – Подходът на логическата рамка, който е визуализиран на графика и е разработен със съответните мотиви и схеми. Представена е и структурата на управление на проекта в частта на проектирането, като са посочени експертите и техните задачи. Участникът е посочил и необходимата и използвана техника при реализиране на проектантските задачи. В табличен вид са представени дейностите по проектирането и ангажираните експерти в тях. Подробно са представени в отделна част конкретните задължения на експертите по проектирането при изработването на отделните части от работния проект. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между проектантския екип.

В края на тази част са представени и дейностите на проектантския екип по осъществяване на авторския надзор, в т.ч. и възможността за изготвяне на ексекутивна документация, както и начина на предаване на обекта и участието в съответните комисии за това, както и в съставянето на акт образец 15 – Наредба №3/31.07.2013 г.

II. Технологична последователност на строителните процеси.

Участникът подробно е разгледал етапите на изпълнение на СМР. Представен е обекта на интервенция, както и всички задължителни мерки ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на съществуваща дограма“; „ЕСМ 2 „Топлоизолиране на външни стени“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покрив“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Подмяна на стълбищно осветление“. Участникът е определил три етапа за изпълнение на строителството:

Етап 1 „Стартиране и подготовка на строителството“;

Етап 2 „Основно строителство“;

Етап 3 „Демобилизация и завършване на строителството.

Посочените етапи са подробно разгледани, като са описани в детайли отделните дейности включени в тях, които участникът смята да извърши за да изпълни предмета на поръчката.

Участникът е представил технология на изпълнение на видовете СМР, която е детайлна и обхваща всички основни дейности в т.ч. се започва с подготовката на строителната площадка и подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка. Представен е начина на работа с тръбното фасадно скеле, демонтажните работи, подмяната на дограмата, монтажа на външните подпрозоречни первази, топлоизолирането на външните стени, полагането на фасадни покрития, топлоизолиране на покривната плоча, топлоизолиране на подовете, полагането на хидроизолация по покрив, тенекеджийски работи, вароциментова мазилка, шпакловка, изпълнение на бояджийски работи, електрически инсталации. Направено е подробно описание на материалите, които ще се използват при изпълнение на СМР, техните технически характеристики и стандартите на които отговарят, както и технологията на изпълнение при тяхното влагане в обекта. Участникът е описал в отделна част последователността на изпълнение на видовете СМР и организацията и подхода за изпълнение на поръчката. В тази част са посочени и мероприятията за превенция, ограничаване и контрол на рисковете, като подробно са анализирани опасностите на обекта и необходимите мерки за превенция. Представена е организацията на работната сила, която ще се използва от участника и техническата обезпеченост. В табличен вид са представени

видовете дейности, вида ресурси – механизация и работна сила, които ще се използват и техния брой. Отделно в табличен вид е посочен експертния състав, който ще е ангажиран с изпълнението на поръчката. Участникът е описал нормативните изисквания и мерките за спазването им. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между специалистите от екипа ангажиран с изпълнението на СМР. Участникът е обърнал внимание на доставката на материалите на обекта, както и на мерките за контрол за качество на влаганите материали и на изпълнението на СМР. Описани са мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.

III. Критични точки/управление на риска.

Участникът подробно е описал начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска. Направен е подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно: закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя; трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

В края на своето предложение участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линейният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Приложена е и диаграма на работната ръка. В представеният линеен график ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от дейностите описани в него.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №2 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

3. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-47/27.02.2017 г.,14:29 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев” №7, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил следните обособени части:

I. Специфики и цели на конкретната задача.

Обърнато е внимание на съществените според участника елементи от предмета на поръчката, които са специфични при изпълнението

II. Предложение по отношение на изпълнението на основните дейности.

Представени са относимите нормативни документи, които са задължителни за спазване, като същите са разделени на такива в проектирането и при изпълнението на СМР.

III. Технология, последователност и/или взаимоотношаност на конкретните действия при изпълнение на дейностите по предмета на поръчката.

Участникът е направил последователен анализ на начина на изпълнение на предмета на договора. Разделили е изпълнението на Дейност I – Проектиране, Дейност II – Изпълнение на СМР, Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, Дейност IV – Гаранционна поддръжка.

Всяка от дейностите е развита последователно, като са посочени отделните етапи, които участникът счита, че са в обхвата на конкретната дейност.

При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.

При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.

При Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, участникът е описал процесите по:

- осъществяване на авторски надзор;
- съставянето на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството;
- изготвянето на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ;
- подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация;
- почистване на строителна площадка;
- отстраняване на забележки.

При Дейност IV – Гаранционна поддръжка, участникът е отчетел факта, че след въвеждането на обекта, започват да текат гаранционните срокове и в тази връзка всеки изпълнител е задължен да изпълнява конкретни действия, които възникват в този период. Направено е описани на 7 превантивните мерки за недопускане на аварийни ситуации и действията при аварийни ситуации

В отделна точка, участникът е описал подробно Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:

- монтаж и демонтаж на скеле;
- подмяна на дограмата на сградата;
- топлоизолиране на външните стени на сградата;
- екстериорните мазилки;
- мозаечните-цокълни мазилки;
- топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;
- основният ремонт на всички видими корозирали части;
- фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;
- възстановяване на покрива;
- подмяна на осветлението;
- възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;
- възстановяване на шапките на комините;
- ревизии на ел. инсталациите в общите части;
- гипсова шпакловка;
- бояджийски работи;
- демобилизацията на строителната площадка.

Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност

IV. Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.

В тази част, участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.

Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.

V. Предложение за организация, мобилизация, разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В тази част са разпределени отговорностите между отделните специалисти. Последователно е посочена организацията за работа, както при проектирането, така и при изпълнението на СМР. Описани са и работните звена, които ще изпълняват дейностите при строителството, така както участникът е преценил организацията на работа. Посочени са връзките и взаимодействието между експертите заети при инженеринга (както при проектирането така и при строителството), както и разпределението на задачите и отговорностите им.

Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.

В края на своето предложение участникът е представил изключително подробен линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линеиният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Участникът в представения линеен график е включил всички дейности от своето техническо предложение, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки.

Приложена е и диаграма на работната ръка, която също подробно представя всяка една от дейности от техническото предложение на участника, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки. В диаграмата на работната ръка, участникът е представил и съответното звено, което ще изпълнява конкретните дейности, както и необходимата механизация за тяхното изпълнение.

В представеният линеен график и диаграма на работната ръка ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от описаните дейности.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №4 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

Всички решения на комисията са взети единодушно от всички нейни членове.

Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 13.04.2017 г., от 13:00 ч.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 13.04.2017 г., от 13:00 ч. с разглеждане на техническите предложения на останалите участници, при спазване на разпоредбите на чл. 56, ал.1 от ППЗОП.

4. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил следните обособени части:

I. Специфики и цели на конкретната задача.

Обърнато е внимание на съществените според участника елементи от предмета на поръчката, които са специфични при изпълнението

II. Предложение по отношение на изпълнението на основните дейности.

Представени са относимите нормативни документи, които са задължителни за спазване, като същите са разделени на такива в проектирането и при изпълнението на СМР.

III. Технология, последователност и/или взаимообвързаност на конкретните действия при изпълнение на дейностите по предмета на поръчката.

Участникът е направил последователен анализ на начина на изпълнение на предмета на договора. Разделили е изпълнението на Дейност I – Проектиране, Дейност II – Изпълнение на СМР, Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, Дейност IV – Гаранционна поддръжка.

Всяка от дейностите е развита последователно, като са посочени отделните етапи, които участникът счита, че са в обхвата на конкретната дейност.

При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.

При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.

При Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, участникът е описал процесите по:

- осъществяване на авторски надзор;
- съставянето на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството;
- изготвянето на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ;
- подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация;
- почистване на строителна площадка;
- отстраняване на забележки.

При Дейност IV – Гаранционна поддръжка, участникът е отчел факта, че след въвеждането на обекта, започват да текат гаранционните срокове и в тази връзка всеки изпълнител е задължен да изпълнява конкретни действия, които възникват в този период. Направено е описани на 7 превантивните мерки за недопускане на аварийни ситуации и действията при аварийни ситуации

В отделна точка, участникът е описал подробно Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:

- монтаж и демонтаж на скеле;
- подмяна на дограмата на сградата;
- топлоизолиране на външните стени на сградата;
- екстериорните мазилки;
- мозаечните-цокълни мазилки;
- топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;
- основният ремонт на всички видими корозирали части;
- фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;
- възстановяване на покрива;
- подмяна на осветлението;
- възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;
- възстановяване на шапките на комините;
- ревизии на ел. инсталациите в общите части;
- гипсова шпакловка;
- бояджийски работи;
- демобилизацията на строителната площадка.

Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност

IV. Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.

В тази част, участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.

Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.

V. Предложение за организация, мобилизация, разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В тази част са разпределени отговорностите между отделните специалисти. Последователно е посочена организацията за работа, както при проектирането, така и при изпълнението на СМР. Описани са и работните звена, които ще изпълняват дейностите при строителството, така както участника е преценил организацията на работа. Посочени са връзките и взаимодействието между експертите заети при инженеринга (както при проектирането така и при строителството), както и разпределението на задачите и отговорностите им.

Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.

В края на своето предложение участникът е представил изключително подробен линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност,

включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линеиният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Участникът в представения линеен график е включил всички дейности от своето техническо предложение, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки.

Приложена е и диаграма на работната ръка, която също подробно представя всяка една от дейности от техническото предложение на участника, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки. В диаграмата на работната ръка, участникът е представил и съответното звено, което ще изпълнява конкретните дейности, както и необходимата механизация за тяхното изпълнение.

В представения линеен график и диаграма на работната ръка ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от описаните дейности.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №5 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

5. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №1: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил следните обособени части:

I. Специфики и цели на конкретната задача.

Обърнато е внимание на съществените според участника елементи от предмета на поръчката, които са специфични при изпълнението

II. Предложение по отношение на изпълнението на основните дейности.

Представени са относимите нормативни документи, които са задължителни за спазване, като същите са разделени на такива в проектирането и при изпълнението на СМР.

III. Технология, последователност и/или взаимнообвързаност на конкретните действия при изпълнение на дейностите по предмета на поръчката.

Участникът е направил последователен анализ на начина на изпълнение на предмета на договора. Разделили е изпълнението на Дейност I – Проектиране, Дейност II – Изпълнение на СМР, Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, Дейност IV – Гаранционна поддръжка.

Всяка от дейностите е развита последователно, като са посочени отделните етапи, които участникът счита, че са в обхвата на конкретната дейност.

При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.

При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.

При Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, участникът е описал процесите по:

- осъществяване на авторски надзор;
- съставянето на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството;
- изготвянето на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ;
- подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация;
- почистване на строителна площадка;
- отстраняване на забележки.

При Дейност IV – Гаранционна поддръжка, участникът е отчетел факта, че след въвеждането на обекта, започват да текат гаранционните срокове и в тази връзка всеки изпълнител е задължен да изпълнява конкретни действия, които възникват в този период. Направено е описани на 7 превантивните мерки за недопускане на аварийни ситуации и действията при аварийни ситуации

В отделна точка, участникът е описал подробно Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:

- монтаж и демонтаж на скеле;
- подмяна на дограмата на сградата;
- топлоизолиране на външните стени на сградата;
- екстериорните мазилки;
- мозаечните-цокълни мазилки;
- топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;
- основният ремонт на всички видими корозирали части;
- фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;
- възстановяване на покрива;
- подмяна на осветлението;
- възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;
- възстановяване на шапките на комините;
- ревизии на ел. инсталациите в общите части;
- гипсова шпакловка;
- бояджийски работи;
- демобилизацията на строителната площадка.

Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност

IV. Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.

В тази част, участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.

Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.

V. Предложение за организация, мобилизация, разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В тази част са разпределени отговорностите между отделните специалисти. Последователно е посочена организацията за работа, както при проектирането, така и при изпълнението на СМР.

Описани са и работните звена, които ще изпълняват дейностите при строителството, така както участника е преценил организацията на работа.Посочени са връзките и взаимодействието между експертите заети при инженеринга (както при проектирането така и при строителството), както и разпределението на задачите и отговорностите им.

Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.

В края на своето предложение участникът е представил изключително подробен линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линеиният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Участникът в представения линеен график е включил всички дейности от своето техническо предложение, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на ексекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на ексекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки.

Приложена е и диаграма на работната ръка, която също подробно представя всяка една от дейности от техническото предложение на участника, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на ексекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на ексекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки. В диаграмата на работната ръка, участникът е представил и съответното звено, което ще изпълнява конкретните дейности, както и необходимата механизация за тяхното изпълнение.

В представеният линеен график и диаграма на работната ръка ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от описаните дейности.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №1 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

6. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил следните обособени части:

I.Специфики и цели на конкретната задача.

Обърнато е внимание на съществените според участника елементи от предмета на поръчката, които са специфични при изпълнението

II.Предложение по отношение на изпълнението на основните дейности.

Представени са относимите нормативни документи, които са задължителни за спазване, като същите са разделени на такива в проектирането и при изпълнението на СМР.

III. Технология, последователност и/или взаимоотношаност на конкретните действия при изпълнение на дейностите по предмета на поръчката.

Участникът е направил последователен анализ на начина на изпълнение на предмета на договора. Разделили е изпълнението на Дейност I – Проектиране, Дейност II – Изпълнение на СМР, Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, Дейност IV – Гаранционна поддръжка.

Всяка от дейностите е развита последователно, като са посочени отделните етапи, които участникът счита, че са в обхвата на конкретната дейност.

При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.

При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.

При Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, участникът е описал процесите по:

- осъществяване на авторски надзор;
- съставянето на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството;
- изготвянето на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ;
- подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация;
- почистване на строителна площадка;
- отстраняване на забележки.

При Дейност IV – Гаранционна поддръжка, участникът е отчетел факта, че след въвеждането на обекта, започват да текат гаранционните срокове и в тази връзка всеки изпълнител е задължен да изпълнява конкретни действия, които възникват в този период. Направено е описани на 7 превантивните мерки за недопускане на аварийни ситуации и действията при аварийни ситуации

В отделна точка, участникът е описал подробно Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:

- монтаж и демонтаж на скеле;
- подмяна на дограмата на сградата;
- топлоизолиране на външните стени на сградата;
- екстериорните мазилки;
- мозаечните-цокълни мазилки;
- топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;
- основният ремонт на всички видими корозирали части;
- фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;
- възстановяване на покрива;
- подмяна на осветлението;
- възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;
- възстановяване на шапките на комините;
- ревизии на ел. инсталациите в общите части;
- гипсова шпакловка;
- бояджийски работи;
- демобилизацията на строителната площадка.

Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност

IV. Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.

В тази част, участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.

Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.

V. Предложение за организация, мобилизация, разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В тази част са разпределени отговорностите между отделните специалисти. Последователно е посочена организацията за работа, както при проектирането, така и при изпълнението на СМР. Описани са и работните звена, които ще изпълняват дейностите при строителството, така както участника е преценил организацията на работа. Посочени са връзките и взаимодействието между експертите заети при инженеринга (както при проектирането така и при строителството), както и разпределението на задачите и отговорностите им.

Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.

В края на своето предложение участникът е представил изключително подробен линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линеиният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Участникът в представения линеен график е включил всички дейности от своето техническо предложение, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на ексекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на ексекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки.

Приложена е и диаграма на работната ръка, която също подробно представя всяка една от дейности от техническото предложение на участника, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на ексекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на ексекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки. В диаграмата на работната ръка, участникът е представил и съответното звено, което ще изпълнява конкретните дейности, както и необходимата механизация за тяхното изпълнение.

В представеният линеен график и диаграма на работната ръка ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от описаните дейности.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №2 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

7. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-53/27.02.2017 г.,14:35 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №3: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Комисията след обстоен преглед на представените документи констатира следното:

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката от 120 календарни дни, които са разпределение по следният начин: 30 календарни дни за проектиране; 90 календарни дни за изпълнение на СМР. Участникът е заявил осъществяване на авторски надзор през целия срок на изпълнение на строителството – до момента на подписване на Констативен акт за установяване годността на строежа – Приложение №15 от Наредба №3/31.07.20103 г. Представено е Предложение за изпълнение на поръчката изготвено от участника, като към него е приложен линеен-календарен график за изпълнение заедно с диаграма на работната ръка.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил следните обособени части:

I. Специфики и цели на конкретната задача.

Обърнато е внимание на съществените според участника елементи от предмета на поръчката, които са специфични при изпълнението

II. Предложение по отношение на изпълнението на основните дейности.

Представени са относимите нормативни документи, които са задължителни за спазване, като същите са разделени на такива в проектирането и при изпълнението на СМР.

III. Технология, последователност и/или взаимообвързаност на конкретните действия при изпълнение на дейностите по предмета на поръчката.

Участникът е направил последователен анализ на начина на изпълнение на предмета на договора. Разделили е изпълнението на Дейност I – Проектиране, Дейност II – Изпълнение на СМР, Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, Дейност IV – Гаранционна поддръжка.

Всяка от дейностите е развита последователно, като са посочени отделните етапи, които участникът счита, че са в обхвата на конкретната дейност.

При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.

При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.

При Дейност III – Авторски надзор, отчитане и предаване на обекта, участникът е описал процесите по:

- осъществяване на авторски надзор;
- съставянето на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството;
- изготвянето на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ;
- подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация;
- почистване на строителна площадка;
- отстраняване на забележки.

При Дейност IV – Гаранционна поддръжка, участникът е отчетел факта, че след въвеждането на обекта, започват да текат гаранционните срокове и в тази връзка всеки изпълнител е задължен да изпълнява конкретни действия, които възникват в този период. Направено е описани на 7 превантивните мерки за недопускане на аварийни ситуации и действията при аварийни ситуации

В отделна точка, участникът е описал подробно Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:

- монтаж и демонтаж на скеле;
- подмяна на дограмата на сградата;
- топлоизолиране на външните стени на сградата;
- екстериорните мазилки;
- мозаечните-цокълни мазилки;
- топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;
- основният ремонт на всички видими корозирали части;
- фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;
- възстановяване на покрива;
- подмяна на осветлението;
- възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;
- възстановяване на шапките на комините;
- ревизии на ел. инсталациите в общите части;
- гипсова шпакловка;

-бойджийски работи;

-демобилизацията на строителната площадка.

Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност

IV. Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.

В тази част, участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.

Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.

V. Предложение за организация, мобилизация, разпределението на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация).

В тази част са разпределени отговорностите между отделните специалисти. Последователно е посочена организацията за работа, както при проектирането, така и при изпълнението на СМР. Описани са и работните звена, които ще изпълняват дейностите при строителството, така както участника е преценил организацията на работа. Посочени са връзките и взаимодействието между експертите заети при инженеринга (както при проектирането така и при строителството), както и разпределението на задачите и отговорностите им.

Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.

В края на своето предложение участникът е представил изключително подробен линеен график за изпълнение на поръчката, в който са описани видовете работи, тяхната продължителност, включените работници, продължителността за изпълнение на дейностите и тяхната последователност. Линеиният график е съставен, като са описани и дейностите в проектирането и строителството. Участникът в представения линеен график е включил всички дейности от своето техническо предложение, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки.

Приложена е и диаграма на работната ръка, която също подробно представя всяка една от дейности от техническото предложение на участника, в това число и дейностите свързани: със съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3; изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ; подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация; изготвяне на екзекутивна документация за целия обект; разформироване на приобектов офис и отстраняване на забележки. В диаграмата на работната ръка, участникът е представил и съответното звено, което ще изпълнява конкретните дейности, както и необходимата механизация за тяхното изпълнение.

В представеният линеен график и диаграма на работната ръка ясно са посочени дните които са необходими за всяка една от описаните дейности.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника по Обособена позиция №3 отговаря на изискванията на възложителя, като същият се допуска до по-нататъшен етап на оценяване на техническото и ценово предложение.

Всички решения на комисията са взети единодушно от всички нейни членове.

Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 03.05.2017 г., от 13:00 ч.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 03.05.2017 г., от 13:00 ч.

Комисията пристъпи към оценка на техническите предложения на участниците за изпълнение на поръчката.

Съгласно документацията за участие, критерият за оценка на офертите е „Оптимално съотношение качество/цена“. Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка, както следва:

Показател – П	Максимално възможен брой точки
<i>T_n - Предложение за изпълнение на поръчката</i>	100
<i>П_ц - Предлагана цена</i>	100

*Комплексна оценка (КО) = 0,5*T_n+ 0,5*П_ц.*

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.

Съобразно утвърдената методика за оценка, се формира следното оценяване на участниците по отделни обособени позиции по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“:

1. Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник:	Обособена позиция:	Точки:
Интербилд 2002 ЕООД	№3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6	
I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните	Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в	Да - 10 точки

<p>изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:</p> <p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимнообвързаност на отделните видове</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача.</p> <p>Участникът е посочил основните етапи, според за реализиране на поръчката: Етап 1 „Предпроектни подготвителни действия“, Етап 2 „Проектиране и одобряване на проектите“, Етап 3 „Извършване на предвидените за изпълнение в проектите строително-монтажни и ремонтни работи“, Етап 4 „Упражняване на авторски надзор по време на строителството“ и Етап 5 „Предаване и отчитане на изпълнения проект“. Всеки един от посочените етапи е изготвен, като са описани подробно дейностите в него, както и тяхната последователност и взаимнообвързаност.</p> <p>В Етап 1 „Предпроектни подготвителни действия“ участникът е описал технологията на всяка една от подготвителните дейности – встъпителна работна среща, преглед на наличната изходна информация, работна среща на проектантите и възложителя, оглед на сградите и контролни замервания, съгласуване на резултатите от контролните замервания, набавяне на допълнителна изходна информация при необходимост, изработване на идейна концепция за съдържанието на инвестиционния проект, представяне на концепцията за съдържанието на</p>	

<p>СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>инвестиционният проект пред възложителя.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график</p> <p>В Етап 3 „Извършване на предвидените за изпълнение в проектите строително-монтажни и ремонтни работи“ участникът е посочил начина на започване на дейностите. Описана е приложимата към този етап нормативна уредба. От участникът е направен производствен анализ на етапа на изпълнение на СМР, като са описани задълженията на инженерно-техническия състав и разчетите за организацията на работите при изпълнението на отделните видове СМР, в т. ч. механизация и материали. Посочена е технологията и последователността на изпълнение на СМР. Участникът подробно е описал материалите, които ще се използват при изпълнение на СМР, техните технически характеристики и стандартите на които отговарят, както и технологията на изпълнение при тяхното влагане в обекта. Всеки един подетап от изпълнението на Етап 3 е посочен и като времетраене в дни. За всеки подетап са посочени и необходимите човешки ресурси.</p> <p>Участникът подробно е представил взаимоотношването на СМР, като в табличен вид са описани видовете работи, тяхната продължителност в дни, броя работници за изпълнение и последователността на работите.</p> <p>Участникът е представил</p>	
---	--	--

	<p>таблица на основните материали, които ще използва при изпълнение на поръчката, с описани на техническата спецификация на всеки един материал.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>В описаният от участника Етап 1 „Предпроектни подготвителни действия“ участникът е описал технологията на всяка една от подготвителните дейности – встъпителна работна среща, преглед на наличната изходна информация, работна среща на проектантите и възложителя, оглед на сградите и контролни замервания, съгласуване на резултатите от контролните замервания, набавяне на допълнителна изходна информация при необходимост, изработване на идейна концепция за съдържанието на инвестиционният проект, представяне на концепцията за съдържанието на инвестиционният проект пред възложителя. <u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по това условие за изграждане.</u></p>	Да – 30 точки
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен</p>	<p>Участникът подробно е описал материалите, които ще се използват при изпълнение на СМР, техните технически характеристики и стандартите на които отговарят, както и технологията на изпълнение при тяхното влагане в обекта. Всеки един подетап от</p>	Да – 30 точки

<p>контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>изпълнението е посочен и като времетраене в дни. За всеки подетап са посочени и необходимите човешки ресурси. <u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3: Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за</p>	<p>Участникът е посочил предвидените от него мерки за намаляване на дискомфорта при изпълнение на СМР за засегнатите лица. Подробно са посочени конкретните моменти от изпълнението при които е възможно да настъпят затруднения – примерно заскеляване на сграда, ремонт на общи части и др. В отделна точка, участникът е описал основните критични точки/рискове, които могат да доведат до затруднения при изпълнение на задачите, обект на договора. Посочени са стъпките за предпазване, ограничаване, трансфериране, приемане и овладяване на рисковете. Описани са външните и вътрешните рискове, според вижданията на участника. Участникът е направил подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно: закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>	<p>България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя; трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. <u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по това условие за изграждане.</u></p>	
	<p>Общ брой точки</p>	<p>100 точки</p>

2. ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

- Обособена №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград и
- Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

2.1. Комисията след като разгледа техническото предложение на участника Обособена №1 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград, постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник:	Обособена позиция: №1 -	Точки:
-----------	-------------------------	--------

<p>ДЗЗД „Обединение Ивайловград“</p>	<p>Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград</p>	
<p>I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	<p>Да - 10 точки</p>
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:</p> <p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се</p>	<p>В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил:</p> <p>I.Технологична последователност на дейностите по проектирането.</p> <p>Представени са най напред Етапи на изпълнение на проектирането.</p> <p>Участникът е разделил етапа на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Участникът е предвидил през подготвителният етап да бъдат извършени замервания и изследвания, които са част от предпроектните проучвания. В Етап 2 участникът предвижда да се извърши изработването на инвестиционният проект във фаза работен проект във всички изискуеми части. Освен тези два основни етапа, участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на</p>	

<p>посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеноост; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимоотноообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.</p> <p>Участникът подробно е разгледал етапите на изпълнение на СМР. Представен е обекта на интервенция, както и всички задължителни мерки ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на съществуваща дограма“; „ЕСМ 2 „Топлоизолиране на външни стени“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покрив“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Подмяна на стълбищно осветление“. Участникът е определил три етапа за изпълнение на строителството:</p> <p>Етап 1 „Стартиране и подготовка на строителството“;</p> <p>Етап 2 „Основно строителство“;</p> <p>Етап 3 „Демобилизация и завършване на строителството.</p> <p>Посочените етапи са подробно разгледани, като са описани в детайли отделните дейности включени в тях, които участникът смята да извърши за да изпълни предмета на поръчката.</p> <p>Участникът е представил технология на изпълнение на видовете СМР, която е детайлна и обхваща всички основни дейности в т.ч. се започва с подготовката на строителната площадка и подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка.</p> <p>В тази част са посочени и мероприятията за превенция, ограничаване и контрол на рисковете, като подробно са анализирани опасностите на обекта и необходимите мерките за превенция. Представена е организацията</p>	
--	--	--

	<p>на работната сила, която ще се използва от участника и техническата безопасност. В табличен вид са представени видовете дейности, вида ресурси – механизация и работна сила, които ще се използват и техния брой. Отделно в табличен вид е посочен експертния състав, който ще е ангажиран с изпълнението на поръчката. Участникът е описал нормативните изисквания и мерките за спазването им. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между специалистите от екипа ангажиран с изпълнението на СМР.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
<p>II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:</p>		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати</p>	<p>В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил: технологична последователност на дейностите по проектирането, като са описани най напред Етапи на изпълнение на проектирането. Участникът е разделил етапа на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант.</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>Участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е обърнал внимание на доставката на материалите на обекта, както и на мерките за контрол за качество на влаганите материали и на изпълнението на СМР. Описани са мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите 	<p>Участникът подробно е описал начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска. Направен е подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно: закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; липса/недостатъчна</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>- Критична точка 3:Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта</p> <p>- Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес</p> <p>- Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта</p> <p>- Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата</p> <p>- Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя</p> <p>- Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p> <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>	<p>координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя;трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
	Общ брой точки	100 точки

2.1. Комисията след като разгледа техническото предложение на участника Обособена №2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград, постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

<p>Участник: ДЗЗД „Обединение Ивайловград“</p>	<p>Обособена позиция: №2 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград</p>	<p>Точки:</p>
<p>I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	<p>Да - 10 точки</p>
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:</p> <p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на</p>	<p>В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил:</p> <p>I.Технологична последователност на дейностите по проектирането.</p> <p>Представени са най напред Етапи на изпълнение на проектирането.</p> <p>Участникът е разделил етапа на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Участникът е предвидил през подготвителния етап да бъдат извършени замервания и изследвания, които са част от предпроектните проучвания. В Етап 2 участникът предвижда да се извърши изработването на инвестиционния проект във фаза работен проект във</p>	

<p>изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложението за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимнообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложението линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложението срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>всички изискуеми части. Освен тези два основни етапа, участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.</p> <p>Участникът подробно е разгледал етапите на изпълнение на СМР. Представен е обекта на интервенция, както и всички задължителни мерки ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на съществуваща дограма“; „ЕСМ 2 „Топлоизолиране на външни стени“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покрив“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под границещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Подмяна на стълбищно осветление“. Участникът е определил три етапа за изпълнение на строителството:</p> <p>Етап 1 „Стартиране и подготовка на строителството“;</p> <p>Етап 2 „Основно строителство“;</p> <p>Етап 3 „Демобилизация и завършване на строителството.</p> <p>Посочените етапи са подробно разгледани, като са описани в детайли отделните дейности включени в тях, които участникът смята да извърши за да изпълни предмета на поръчката.</p> <p>Участникът е представил технология на изпълнение на видовете СМР, която е детайлна и обхваща всички основни дейности в т.ч. се започва с подготовката на строителната площадка и</p>	
--	--	--

	<p>подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка.</p> <p>В тази част са посочени и мероприятията за превенция, ограничаване и контрол на рисковете, като подробно са анализирани опасностите на обекта и необходимите мерките за превенция. Представена е организацията на работната сила, която ще се използва от участника и техническата обезпеченост. В табличен вид са представени видовете дейности, вида ресурси – механизация и работна сила, които ще се използват и техния брой. Отделно в табличен вид е посочен експертния състав, който ще е ангажиран с изпълнението на поръчката. Участникът е описал нормативните изисквания и мерките за спазването им. Представени са отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между специалистите от екипа ангажиран с изпълнението на СМР.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
<p>II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:</p>		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектанти (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на</p>	<p>В предложението за изпълнение на поръчката участникът е представил: технологична последователност на дейностите по проектирането, като са описани най напред Етапи на изпълнение на проектирането. Участникът е разделил етапа</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>отговорния/те за изпълнението ѝ проектантите и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектантите, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>на проектирането на два основни етапа – Етап 1 Подготвителни дейности и Етап 2 Изработване и предаване на работен инвестиционен проект. Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектантите. Участникът предвижда при изпълнението на проектирането още два етапа, които счита за свързани с проектирането и с отговорностите на проектантите – Етап 3 Приемане и одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж и Етап 4 Упражняване на авторски надзор по време на строителството.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е обърнал внимание на доставката на материалите на обекта, както и на мерките за контрол за качество на влаганите материали и на изпълнението на СМР. Описани са мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са</p>	<p>Участникът подробно е описал начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска. Направен е подробен анализ на критичните точки/рисковете, които е идентифицирал, а именно:</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3: Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната</p>	<p>закъснение от началото на започване на работите; изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; промени в законодателството на България или на ЕС, или в условията на програмата; неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. забава на плащанията по договора от страна на възложителя; трудности при изпълнение на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Посочените 8 риска са разгледани максимално подробно, като при всеки един риск, участникът е посочил мерките за недопускане/предотвратяване на риска, мерките за преодоляване на последиците при настъпване на риска, анализ на риска при извършване на СМР, оценка на риска, управление на риска с посочени мерки за недопускане/предотвратяване на риска, както и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
--	---	--

точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.		
	Общ брой точки	100 точки

3. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-47/27.02.2017 г.,14:29 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №4 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник:	Обособена позиция:	Точки:
„Марибор-строй“ ЕООД	№4 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.	
I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:	Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация	Да - 10 точки
Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи: (1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.	Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача. При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“.	

<p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложени линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимнообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график,</p>	<p>Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график.</p> <p>При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.</p> <p>Участникът подробно е описал Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:</p>
--	---

<p>следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>-монтаж и демонтаж на скеле;</p> <p>-подмяна на дограмата на сградата;</p> <p>-топлоизолиране на външните стени на сградата;</p> <p>-екстериорните мазилки;</p> <p>-мозаечните-цокарни мазилки;</p> <p>-топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;</p> <p>-основният ремонт на всички видими корозирали части;</p> <p>-фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;</p> <p>-възстановяване на покрива;</p> <p>-подмяна на осветлението;</p> <p>-възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;</p> <p>-възстановяване на шапките на комините;</p> <p>-ревизии на ел. инсталациите в общите части;</p> <p>-гипсова шпакловка;</p> <p>-бояджийски работи;</p> <p>-демобилизацията на строителната площадка.</p> <p>Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност</p> <p>Участникът е описал Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.</p> <p>Участникът е обърнал</p>	
--	---	--

	<p>внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.</p> <p>Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
<p>II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:</p>		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача, в това число и на задачите свързани с авторския надзор. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането и авторския надзор с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>мярка.</p> <p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е описал действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност. Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3:Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на 	<p>Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Не – 0 точки</p>

<p>проекта</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>		
	Общ брой точки	70 точки

Всички решения на комисията в това заседание са взети единодушно от всички нейни членове.

Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 18.05.2017 г., от 16:00 ч.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 18.05.2017 г., от 16:00 ч. с разглеждане на техническите предложения на останалите участници, при спазване на разпоредбите на чл. 56, ал.1 от ППЗОП.

4. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №5 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник: „Марибор-строй“ ЕООД	Обособена позиция: №6 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.	Точки:
<p>I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	<p>Да - 10 точки</p>
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи: (1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането. (2) Етапи и последователност на извършване</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача. При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите</p>	

<p>на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимнообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок</p>	<p>при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график.</p> <p>При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.</p> <p>Участникът подробно е описал Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:</p>
---	---

<p>/срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> -монтаж и демонтаж на скеле; -подмяна на дограмата на сградата; -топлоизолиране на външните стени на сградата; -екстериорните мазилки; -мозаечните-цокълни мазилки; -топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена; -основният ремонт на всички видими корозирали части; -фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал; -възстановяване на покрива; -подмяна на осветлението; -възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини; -възстановяване на шапките на комините; -ревизии на ел. инсталациите в общите части; -гипсова шпакловка; -бояджийски работи; -демобилизацията на строителната площадка. <p>Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност</p> <p>Участникът е описал Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.</p> <p>Участникът е обърнал</p>	
--	--	--

	<p>внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.</p> <p>Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
<p>II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:</p>		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача, в това число и на задачите свързани с авторския надзор. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането и авторския надзор с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>мярка.</p> <p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е описал действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност. Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3:Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на 	<p>Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Не – 0 точки</p>

<p>проекта</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>		
	Общ брой точки	70 точки

5. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

<p>Участник: „Марибор-строй“ ЕООД</p>	<p>Обособена позиция: №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.</p>	<p>Точки:</p>
<p>I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	<p>Да - 10 точки</p>
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:</p> <p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача. При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и</p>	

<p>приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеноост; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимнообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график.</p> <p>При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „K“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.</p> <p>Участникът подробно е описал Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:</p> <ul style="list-style-type: none"> -монтаж и демонтаж на скеле; -подмяна на дограмата на сградата; -топлоизолиране на външните стени на сградата; -екстериорните мазилки; -мозаечните-цокарни мазилки; -топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена; -основният ремонт на всички видими корозирали части; -фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал; -възстановяване на покрива; 	
--	---	--

	<p>-подмяна на осветлението;</p> <p>-възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;</p> <p>-възстановяване на шапките на комините;</p> <p>-ревизии на ел. инсталациите в общите части;</p> <p>-гипсова шпакловка;</p> <p>-бояджийски работи;</p> <p>-демобилизацията на строителната площадка.</p> <p>Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност</p> <p>Участникът е описал Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.</p> <p>Участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.</p> <p>Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ</p>	
--	--	--

	<p>последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача, в това число и на задачите свързани с авторския надзор. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането и авторския надзор с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	Да – 30 точки
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е описал действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност. Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да</u></p>	Да – 30 точки

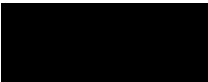
	<p><u>получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3:Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета</p>	<p>Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Не – 0 точки</p>

<p>на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>		
	Общ брой точки	70 точки

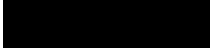
Председателят на комисията насрочи следващо заседание за 30.05.2017 г., от 09:00 ч.

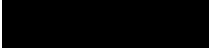
Всички решения на комисията са взети единодушно от всички нейни членове.

КОМИСИЯ

1. Председател: Евгени Христов 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Членове:

2. инж. Трендафил Гочев 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

3. Красимира Димитрова 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

4. арх. Георги Ангелов 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

5. Станислав Иванов

/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Забележка: Подписите са заличени, на основание чл. 2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД.

Комисията продължи своята работа при закрити врати на 30.05.2017 г., от 09:00 ч. с разглеждане на техническите предложения на останалите участници, при спазване на разпоредбите на чл. 56, ал.1 от ППЗОП.

В това заседание на комисията не участва председателят – Евгени Христов (юрист), поради невъзможност да присъства на същото, който е заменен от резервния член Венелин Цеков (юрист).

Комисията продължи с разглеждането на документите:

6. „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г., 14:34 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №2 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник:	Обособена позиция:	Точки:
„Марибор-строй“ ЕООД	№2 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.	
I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:	Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация	Да - 10 точки
Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:	Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по	

<p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложения линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложени за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимоотноообвързаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична</p>	<p>изпълнение на проектантската задача. При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график.</p> <p>При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „K“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен</p>
---	---

<p>последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.</p> <p>Участникът подробно е описал Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:</p> <ul style="list-style-type: none"> -монтаж и демонтаж на скеле; -подмяна на дограмата на сградата; -топлоизолиране на външните стени на сградата; -екстериорните мазилки; -мозаечните-цокарни мазилки; -топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена; -основният ремонт на всички видими корозирали части; -фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал; -възстановяване на покрива; -подмяна на осветлението; -възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини; -възстановяване на шапките на комините; -ревизии на ел. инсталациите в общите части; -гипсова шпакловка; -бояджийски работи; -демобилизацията на строителната площадка. <p>Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението</p>
--	--

	<p>на съответната дейност</p> <p>Участникът е описал Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.</p> <p>Участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.</p> <p>Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
<p>II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:</p>		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението й проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача, в това число и на задачите свързани с авторския надзор. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането и авторския надзор с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и</p>	<p>Да – 30 точки</p>

<p>съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>очакваните резултати.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>Участникът е описал действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност. Планирани са мерките при осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Да – 30 точки</p>
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3: Закъснение за окончателно приключване и предаване на 	<p>Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Не – 0 точки</p>

<p>обекта</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>		
	Общ брой точки	70 точки

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Комисията след като разгледа техническото предложение на участника постави следната оценка по показател Тп „Предложение за изпълнение на поръчката“, посочена в попълнената по-долу оценъчна таблица:

Оценъчна таблица

Участник: „Марибор-строй“ ЕООД	Обособена позиция: №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.	Точки:
<p>I. Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати:</p>	<p>Предложение за изпълнение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация</p>	<p>Да - 10 точки</p>
<p>Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта съдържа най-малко следните елементи:</p> <p>(1) Етапи и последователност на извършване на дейностите по изпълнение на проектантската задача (изготвянето на проекта следва да е разделено поетапно, с посочени ключови моменти по време и взаимовръзката между отделните дейности), в съответствие с графика за изпълнение на проектирането.</p> <p>(2) Етапи и последователност на извършване на СМР (обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности), отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта в експлоатация, в съответствие с графика за изпълнение.</p> <p>(3) Описание на видовете СМР, предлагана</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача. При Дейност I – Проектиране, са разгледани етапите – Етап 1 „Подготвителни дейности за набиране на изходни данни“; Етап 2 „Работен инвестиционен проект“. Описани са особеностите при изпълнение на всеки един от техническите проекти по отделните части – част Архитектура, част Конструктивна, част Електро, част Енергийна ефективност, част Пожарна безопасност, част ПБЗ, част ПУСО, част Проектно – сметна документация. Участникът е посочил логическата</p>	

<p>технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация и предложени линеен график;</p> <p>(4) Организация и подход на изпълнение на поръчката - предложени за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимовъзвръщаност на отделните видове СМР. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.</p> <p>(5) Следва да се представи подробен Линеен график – поетапност на изпълнението и разпределение на работната сила, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график да е тясно свързан с технологично-строителната програма за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложени срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.</p>	<p>възвръщаност на всеки един етап от проектирането с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p>Описани са етапите и последователността на извършване на СМР и тяхното времетраене съобразно приложения Линеен график.</p> <p>При Дейност II – Изпълнение на СМР, най напред са посочени конкретните характеристики на обекта на интервенция. След това са посочени и анализирани отделните етапи – Етап 1 – Подготвителни дейност, Етап 2 – Изпълнение на СМР. Всеки един от етапите е подробно развит, като е обърнато внимание на ЕСМ за обекта, а именно: ЕСМ1 „Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет „К“ стъкло“; „ЕСМ 2 „Монтаж на външна топлоизолация“, ЕСМ 3 „Топлинно изолиране на покривна конструкция“, ЕСМ 4 „Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух“, ЕСМ 5 „Осветителни тела“.</p> <p>Участникът подробно е описал Технологията за изпълнение на строителните работи, като са описани дейностите по изпълнение на:</p> <ul style="list-style-type: none"> -монтаж и демонтаж на скеле; -подмяна на дограмата на сградата; -топлоизолиране на външните стени на сградата; -екстериорните мазилки; -мозаечните-цокарни мазилки; 	
---	---	--

	<p>-топлинното изолиране на таванската плоча на сутерена;</p> <p>-основният ремонт на всички видими корозирали части;</p> <p>-фасадните фуги – почистване и обработка с еластичен материал;</p> <p>-възстановяване на покрива;</p> <p>-подмяна на осветлението;</p> <p>-възстановяване на покривна обшивка от ламарина на бордове, около комини;</p> <p>-възстановяване на шапките на комините;</p> <p>-ревизии на ел. инсталациите в общите части;</p> <p>-гипсова шпакловка;</p> <p>-бояджийски работи;</p> <p>-демобилизацията на строителната площадка.</p> <p>Всяка една от горните дейности е описана подробно, като са посочени и отговорните технически лица от екипа на участника, които ще осъществяват контрол при изпълнението на съответната дейност</p> <p>Участникът е описал Мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнението на предвидените в рамките на договора дейности.</p> <p>Участникът е обърнал внимание на действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност.</p> <p>Планирани са мерките при осигуряване на качеството,</p>	
--	---	--

	<p>като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p>Представен е подробен Линеен график, описващ последователността на изпълнението на дейностите.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получи точки по раздел I.</u></p>	
II. Условия, надграждащи предложението за изпълнение:		
<p>Условие за надграждане №1</p> <p>За всяка от дейностите по проектиране и авторски надзор е показано разпределението по проектант (кой какво ще изпълнява). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектант и са предложени мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектант, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.</p>	<p>Предложението съдържа етапи и последователност на изпълнението по изпълнение на проектантската задача, в това число и на задачите свързани с авторския надзор. Участникът е посочил логическата обвързаност на всеки един етап от проектирането и авторския надзор с останалите дейности по изпълнение на предмета на поръчката, както и ключовите моменти и очакваните резултати.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	Да – 30 точки
<p>Условие за надграждане №2</p> <p>За периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на</p>	<p>Участникът е описал действащите в неговото дружество системи за управление на качеството, за управление на здравословни и безопасни условия на труд, за управление на околната среда и за управление на социалната отговорност. Планирани са мерките при</p>	Да – 30 точки

<p>строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.</p>	<p>осигуряване на качеството, като е обърнато внимание на управлението на материалите, доставките на съоръжения и оборудване, снабдяването. Описани са отговорностите на специалиста по контрол на качеството, който ще е ангажиран с обекта.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	
<p>Условие за надграждане №3</p> <p>В представената от участника организация и подход за изпълнение на поръчката е предложена стратегия за управление на критични точки, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и ефективност на предложените контролни дейности. Предложени са решения, които участникът ще предприеме при настъпване на съответните критични точки, идентифицирани от Възложителя като рискови, с висока степен на възможност за поява:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Критична точка 1: Забава при стартиране на работите - Критична точка 2: Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - Критична точка 3: Закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта - Критична точка 4: Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес - Критична точка 5: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта - Критична точка 6: Промени в законодателството на България, ЕС или в условията на програмата - Критична точка 7: Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя - Критична точка 8: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от 	<p>Участникът не е описал в пълна степен начина на осъществяване от негова страна на управлението на риска.</p> <p><u>Комисията счита, че участникът не трябва да получава точки по това условие за изграждане.</u></p>	<p>Не – 0 точки</p>


<p>протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p> <p>Предложената от участниците стратегия за управление на критичните точки следва да съдържа конкретни решения и организация, които участникът ще предприеме за управлението на всяка една критична точка: разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние за всяка от горепосочените критични точки; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за недопускане/предотвратяване на рисковата ситуация /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица; конкретни и адекватни към предмета на поръчката мерки за преодоляване на последиците при настъпване на критичната точка /респективно за всеки един разгледан аспект на проявление/, гарантиращи качествено изпълнение на дейностите, с посочени отговорни за изпълнението на всяка една от мерките лица.</p>		
	Общ брой точки	70 точки

След извършване на горните действия, Комисията насрочи следващо заседание за 08.06.2017 г. от 14:00 ч. в сградата на Община Ивайловград, гр. Ивайловград, ул. „България“ №49, заседателна зала. На посоченото заседание ще бъдат отворени ценовите оферти на допуснатите участници, като комисията ще обяви и резултатите от оценяването на офертите и по другите показатели.

На основание чл. 57, ал.3 от ППЗОП, председателят на комисията се задължава да подготви и оповести публично уведомление за отваряне на ценовите оферти, което следва да бъде качено на интернет страницата на Възложителя, раздел „Профил на купувача“, партидата на поръчката, съобразно изискванията на ЗОП.

Всички решения на комисията са взети единодушно от всички нейни членове.

КОМИСИЯ

1. Председател: Венелин Цеков 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Членове:

2. инж. Трендафил Гочев [REDACTED]
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

3.Красимира Димитрова [REDACTED]
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

4.арх. Георги Ангелов [REDACTED]
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

5.Станислав Иванов [REDACTED]
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Забележка: Подписите са заличени, на основание чл. 2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД.

Комисията продължи своята работа на 08.06.2017 г., от 14:00 ч. с разглеждане на представените от участниците ценови предложения.

На публичното заседание не присъстваха представители на участника. Председателят на комисията запозна присъстващите с разпоредбата на чл. 57, ал.1 от ППЗОП, а именно че пликът с цената, предлагана от участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на Възложителя не се отваря. В съответствие с разпоредбите на чл. 57, ал.3 от ППЗОП, преди отварянето на ценовите оферти, председателят на комисията запозна присъстващите с резултатите от оценяването на офертите и по другите показатели. След горните действия се пристъпи към отварянето на офертата на допуснатите участници:

1.Участник: Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №3, обща цена в размер на **81530 лева без ДДС.**

2.Участник: ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

- Обособена позиция №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград и
- Обособена позиция № 2 – Изпълнение на на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №1, обща цена в размер на **300420 лева без ДДС.**
- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №2 обща цена в размер на **111380 лева без ДДС.**

3.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-47/27.02.2017 г.,14:29 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №4, обща цена в размер на **53894,20 лева без ДДС.**

4.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №5, обща цена в размер на **316705 лева без ДДС.**

5.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №1: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №1, обща цена в размер на **299609,22 лева без ДДС.**

6.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №2: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №2, обща цена в размер на **110553 лева без ДДС.**

7.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-53/27.02.2017 г.,14:35 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №3: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Комисията констатира, че пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ е добре запечатан и с ненарушена цялост, като същият е подписан от трима членове от комисията. Комисията пристъпи към отваряне и оценяване на предложението на участника.

Комисията констатира, че в плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ се съдържа Ценово предложение от участника, попълнено по образеца на същото.

Участникът е предложил следното ценово предложение:

- За изпълнение на поръчката по Обособена позиция №3, обща цена в размер на **80915,16 лева без ДДС.**

С това действие приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията продължи своята работа, като извърши проверка на ценовите параметри представени от участниците, като установи че същите отговарят на изискванията на процедурата.

Въз основа на направените констатации, комисията единодушно Реши – допуска участниците:

- Интербилд 2002 ЕООД
- ДЗЗД „Обединение Ивайловград“
- Марибор – строй ЕООД,

до оценка на ценовите параметри по обособените позиции, за които кандидатстват.

Съгласно документацията за участие, критерият за оценка на офертите е „Оптимално съотношение качество/цена“. Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка, както следва:

Показател – П	Максимално възможен брой точки
Тп - Предложение за изпълнение на поръчката	100
Пц - Предлагана цена	100

*Комплексна оценка (КО) = 0,5*Тп+ 0,5*Пц.*

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.

Комисията пристъпи към оценка на офертите:

1.Участник: Интербилд 2002 ЕООД - Вх.№О - 28/27.02.2017 г.,10:59 ч.

Участникът е подал документи за обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **100 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$Пц = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 100 = (80915,16/81530) \times 100 = 99,25 \text{ т.}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5*Тп+0,5*Пц = 0,5*100+0,5*99,25 = 50+49,63 = \underline{99,63 \text{ точки.}}$$

2.Участник: ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ Вх. №О - 29/27.02.2017 г.,11:01 ч.

Участникът е подал документи за две обособени позиции:

2.1.Обособена позиция №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **100 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 100 = (299609,22/300420) \times 100 = \mathbf{99,73 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \times \text{Тп} + 0,5 \times \text{Пц} = 0,5 \times 100 + 0,5 \times 99,73 = 50 + 49,87 = \mathbf{99,87 \text{ точки.}}$$

2.2.Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **100 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 100 = (110553/111380) \times 100 = \mathbf{99,26 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \times \text{Тп} + 0,5 \times \text{Пц} = 0,5 \times 100 + 0,5 \times 99,26 = 50 + 49,63 = \mathbf{99,63 \text{ точки.}}$$

3.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.

.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **70 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 100 = (53894,20/53894,20) \times 100 = \mathbf{100 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \times \text{Тп} + 0,5 \times \text{Пц} = 0,5 \times 70 + 0,5 \times 100 = 35 + 50 = \mathbf{85 \text{ точки.}}$$

4.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-48/27.02.2017 г.,14:31 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **70 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 100 = (316705/316705) \times 100 = \mathbf{100 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \times \text{Тп} + 0,5 \times \text{Пц} = 0,5 \times 70 + 0,5 \times 100 = 35 + 50 = \mathbf{85 \text{ точки.}}$$

5.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-51/27.02.2017 г.,14:33 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №1: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **70 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (299609,22/299609,22) \times 100 = \mathbf{100 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \cdot \text{Тп} + 0,5 \cdot \text{Пц} = 0,5 \cdot 70 + 0,5 \cdot 100 = 35 + 50 = \mathbf{85 \text{ точки.}}$$

6.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-52/27.02.2017 г.,14:34 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №2: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **70 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (110553,22/110553,22) \times 100 = \mathbf{100 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \cdot \text{Тп} + 0,5 \cdot \text{Пц} = 0,5 \cdot 70 + 0,5 \cdot 100 = 35 + 50 = \mathbf{85 \text{ точки.}}$$

7.Участник: „Марибор-строй“ ЕООД - Вх. №О-53/27.02.2017 г.,14:35 ч.

Участникът е подал документи за Обособена позиция №3: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

По показател „Тп - Предложение за изпълнение на поръчката“, участникът в предходен заседание на комисията е получил **70 т.**

По показател „Пц - Предлагана цена“, участникът получава следните точки:

$$\text{Пц} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = (80915,16/80915,16) \times 100 = \mathbf{100 \text{ т.}}$$

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,5 \cdot \text{Тп} + 0,5 \cdot \text{Пц} = 0,5 \cdot 70 + 0,5 \cdot 100 = 35 + 50 = \mathbf{85 \text{ точки.}}$$

Раздел II. Класиране: Комисията на база оценяването, което е извършила в Раздел I от настоящия протокол, на основание чл. 58, ал.1 от ППЗОП извърши следното класиране на допуснатите участници, както следва:

Обособена позиция №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград.

Първо място – **ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - 99,87 точки комплексна оценка.**
Второ място – **„Марибор – строй ЕООД - 85 точки комплексна оценка.**

Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград.

Първо място – **ДЗЗД „Обединение Ивайловград“ - 99,63 точки комплексна оценка.**
Второ място – **„Марибор – строй ЕООД - 85 точки комплексна оценка.**

Обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6.

Първо място – Интербилд 2002 ЕООД - 99,63 точки комплексна оценка.

Второ място – „Марибор – строй ЕООД - 85 точки комплексна оценка.

Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград.

Първо място – „Марибор – строй ЕООД - 85 точки комплексна оценка.

Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград.

Първо място – „Марибор – строй ЕООД - 85 точки комплексна оценка.

Раздел III. Заключение: Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на поръчката с класирания на първо място участник, в процедура с предмет:

„Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на жилищни сгради по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 с 5 обособени позиции по проект BG16RFOP001-2.001-0138-C01 „Прилагане мерки за повишаване енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Ивайловград“ ,

а именно:

Обособена позиция №1 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Шести Септември“ №3, град Ивайловград – ДЗЗД „Обединение Ивайловград“.

Обособена позиция № 2 – Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Гео Милев“ №18, град Ивайловград – ДЗЗД „Обединение Ивайловград“.

Обособена позиция №3 - Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на „Христо Ботев“ №6 – Интербилд 2002 ЕООД.

Обособена позиция №4: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ №7, град Ивайловград – „Марибор – строй ЕООД.

Обособена позиция №5: Изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първомайска“ №11, град Ивайловград – „Марибор – строй ЕООД.

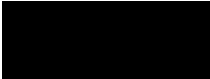
След извършване на горните действия Комисията приключи своята работа.

Комисията състави настоящият протокол на 08.06.2017 г., като приключи своята работа в 12:30 ч., в съответствие с разпоредбите на чл. 103, ал.3 от ЗОП и чл. 181, ал.4 във връзка с чл. 58, ал.2 от ППЗОП.

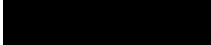
Комисията предаде на 08.06.2017 г. протоколите с документите на Възложителя за взимане на неговото решение.

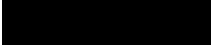
Раздел IV. Комисия

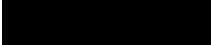
КОМИСИЯ

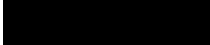
1. Председател: Венелин Цеков 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Членове:

2. инж. Трендафил Гочев 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

3. Красимира Димитрова 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

4. арх. Георги Ангелов 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

5. Станислав Иванов 
/подпис – заличен, чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД/

Забележка: Подписите са заличени, на основание чл. 2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД.