

ПРОТОКОЛ № 1
на комисия назначена със заповед № РД – 5 – 412/13.08.2015 г.
на кмета на Община Болярово

на 13.08.2015 г. от 10:00 часа се проведе открито заседание на комисия, назначена със заповед № РД – 5 – 412/13.08.2015 г. на кмета на Община Болярово, да проведе обществена поръчка предмет: „**Преустройство и възстановяване на читалищен дом в гр. Болярово - Втори етап**“. Обществената поръчка е открита с решение РД-5-363/15.07.2015 г. на кмета на Община Болярово.

I. Състав на комисията:

Председател:

1. Йовка Димитрова Дженкова – Началник отдел „УСИТУ“;

Членове:

1. Николай Николов Михалев – Специалист в отдел „УСИТУ“;
2. Теодора Георгиева Георгиева - Специалист ЕП в Община Болярово;
3. Диана Николаева Николова – Ст. счетоводител в Община Болярово
4. Дженко Георгиев Дженков – адвокат по договор за правна помощ.

Резервни членове на комисията:

Георги Дженков Дженков – адвокат по договор за правна помощ.

На заседанието присъстваха всички членове на комисията, поради което не се наложи влизането на резервен член. Преди началото на заседанието и след запознаване със списъка на постъпилите оферти, всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 35, ал. 3 от Закона за обществените поръчки. Преди отваряне на офертите, комисията се запозна с утвърдената от Възложителя документация за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

II. Списък на участниците в процедурата за възлагане на обществена поръчка, по реда на тяхното подаване в деловодството на Община Болярово:

Констатирано бе, че в определения срок е постъпила 1 (една) оферта както следва:

1. Оферта с вх. № А0-8-40/12.08.2015 г., подадена в 11:30 часа от “Инджов 19” ЕООД;

Няма оферти получени след изтичане на крайния срок за подаване на оферти. Подадената в срок оферта е представена в запечатан, надписан, непрозрачен плик с ненарушена цялост.

III. Отваряне на офертите

На основание чл. 68, ал. 3 от Закон за обществените поръчки (ЗОП) при действията на комисията по чл. 68 ал. 4 и 5 от ЗОП от правото си да присъства на

публичното отваряне на офертите не се възползва никой от участниците. Имаше присъствие само на представител на средствата за масово осведомяване:

1. Лора Константинова Величкова – в-к „Крайгранична искра” – Болярово

След легитимация на присъстващите, председателят на комисията запозна присъстващите с възложените със заповед № РД – 5 – 412/13.08.2015 г. на кмета на Община Болярово задачи на комисията.

Публичните действия на комисията продължиха с отваряне на постъпилите оферти по реда на тяхното постъпване и проверка за наличието на отделни запечатани пликове № 1, 2 и 3 за всяка от обособените позиции.

ОФЕРТА 1 - Оферта с вх. № АО-8-40/12.08.2015 г., подадена в 11:30 часа от „Инджов 19“ ЕООД;

Офертата на участника съдържа три отделни запечатани, непрозрачни плика със съответното обозначаване Плик № 1 „Документи за подбор“, Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и Плик № 3 „Предлагана цена“.

На основание чл. 68, ал. 4 и 5 от ЗОП Плик № 3 с предлаганата цена и съдържащите се в Плик № 2 документи се подписаха само от трима членове на Комисията, тъй като поради неприсъствието на представители на участниците, по обективни причини правилото на чл. 68, ал. 4 и ал. 5, изр. 2, не може да бъде приложено.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отвори плик №1 - „Документи за подбор“ и оповести документите и информацията, които те съдържат, както и провери съответствието им със списъка на документите по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията установи съответствие на съдържащите се в Плик № 1 документи и информация със списъка на документите по чл. 56, ал. 1, т. 14.

IV. Констатации на основание чл. 68, ал. 7 относно наличието и редовността на представените документи в плик № 1 – „Документи за подбор“

На закрити заседания на 14, 17, и 18 август 2015 г. Комисията извърши проверка относно наличието и редовността на представените плик № 1 „Документи за подбор“, като резултатите от проверката са отразени по-долу. В заседанията взеха участие всички членове на комисията.

1. Констатации по плик № 1 „Документи за подбор“ на ОФЕРТА 1 - Оферта с вх. № АО-8-40/12.08.2015 г., подадена в 11:30 часа от „Инджов 19“ ЕООД;

Представените от участника документи в Плик № 1 отговарят на критериите за подбор и изискванията на Възложителя.

V. Комисията продължи с действия по разглеждане на документите в Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“ по реда на подаване на офертите.

Комисията пристъпи към разглеждане на Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника “Инджов 19” ЕООД.

Плик № 2 съдържа „Техническо предложение от участника “Инджов 19” ЕООД – по образец в оригинал, подписано и подпечатано.

Участникът “Инджов 19” ЕООД предлага:

В образеца на Техническо предложение участникът е посочил срок за изпълнение на поръчката 77 седемдесет и седем календарни дни което е по малко от пределния срок посочен от Възложителя (не повече от 4 месеца). Участникът е посочил гаранционни срокове съобразно изискванията на Възложителя и при спазване на Наредба 2 от 2003 г. Участникът продължава техническото си предложение с предложение за изпълнението на строителството състоящо се от:

- Обяснителна записка за обект: *“Преустройство и възстановяване на читалищен дом в гр. Болярво – II етап”*. Методология и организация на изпълнението
- Обяснение на потенциалните предпоставки (допускания) и рискове, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора
 - Идентификацията на рисковете
 - Анализът на риска
 - Елементите на риска
 - Реакцията срещу риска
- Технически рискове и мерки за управлението им
 - Рискове от трудови злополуки
 - Опасности, водещи до травми на строителната площадка
- Мерки за управление на рисковете, формулирани от възложителя и според вижданията на изпълнителя
- Пълно описание на начините на разпределение на дейностите между предлаганите от Участника специалисти
- График за плащанията по изпълнение на СМР на обект: „Преустройство и възстановяване на читалищен дом в гр. Болярво” – II етап
- Технология на изпълнение съгласно технологични изисквания
 - Изпълнение на мазилки
 - Изпълнение на обшивки от гипсокартон и гипсофазер и окачени растерни тавани
 - Изпълнение на топлоизолация
 - Външна силикат силиконова мазилка
 - Хидроизолации на газопламъчно залепване с топлоизолация
 - Настилка от керамика
 - Настилка от циментова замазка
 - Гипсови шпакловки и боядисване с латекс
 - Ел.инсталация в сгради
 - Благоустрояване
- Описание на предвидените за влагане материали на обект: „Преустройство и възстановяване на читалищен дом в гр. Болярво-II етап”
- Декларации за съответствие на по-горе описаните

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника отговаря на всички изисквания на възложителя.

Комисията допуска офертата на участника “Инджов 19” ЕООД до оценка по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодната оферта”.

Няма основания за прилагане на разпоредбата на чл. 70, ал. 1 от ЗОП за предложенията, съдържащи се в Плик № 2.

VI. Комисията пристъпи към ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА НА ДОПУСНАТИТЕ ДО ОЦЕНЯВАНЕ УЧАСТНИЦИ В ПРОЦЕДУРАТА ПО КРИТЕРИЯ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ „ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНАТА ОФЕРТА”, съгласно методиката за оценка.

Оценка на Техническото предложение от Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката” от офертата на участника “Инджов 19” ЕООД.

T1 – Предложение за изпълнение на строителството	Брой точки	Мотиви за оценка
Участниците следва да направят изложение в свободен текст, в което да опишат своето виждане за изпълнението на строителството. Участникът следва да опише своето предложение за изпълнение на строителството, включително предвиждани технологии за изпълнение (съобразно техническата спецификация), както и последователността и взаимнообвързаността на строителните дейности. Всеки Участник следва да направи подробно описание на: предлаганата от него концепция за проектно решение, съгласно изискванията на Възложителя; разпределението на разходите, от което е видно как ще бъде изпълнено изискването на Възложителя за максимална стойност на СМР; технологията за изпълнение на СМР съобразено с технологичните изисквания за тях, заложи в Техническата	40 т.	Предложението на участника отговаря на описаните по - горе изисквания на възложителя, като ги надвишава по следния начин: Разпределението на разходите е балансирано и от него е видно как ще бъде изпълнение изискването на Възложителя за максимална стойност на СМР; ясно и подробно е описана технологията за изпълнение на СМР при пълно съобразяване и съответствие с технологичните изисквания за тях, заложи в Техническата спецификация, вкл. по отношение на технологичните ограничения в процесите и специфичните условия за изпълнение през съответния период на годината и особеностите на терена. Направено е описание на техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на договора и тяхното съответствие с изискванията в Техническата спецификация и инвестиционните проекти.

<p>спецификация, вкл. и при съобразяване по отношение на технологичните ограничения в процесите. Всеки Участник следва да представи подробно описание на техническите и функционалните характеристики на влаганите материали за изпълнение на предмета на поръчката, на база представените данни в Техническата спецификация. Всеки Участникът трябва да опише предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съпътстващите дейности. Участниците следва да направят пълно описание на начините за разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от него специалисти; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на дейностите. Всеки Участник следва да разпише подхода за изпълнение на предмета на поръчката, отнасящ се до основните етапи на изпълнение при евентуалното възлагане на договора и да предложи последователността и взаимнообвързаността на предвидените от него дейности в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност, описана в</p>	<p>Представени са предвижданите организация и мобилизация на използваните от Участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съпътстващите дейности. Подробно е описано разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите, както и отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както в предлагания екип, така и с Възложителя и останалите участници в изпълнението на проекта. Предложението съдържа преимущества спрямо данните и информацията, посочени в Техническата спецификация по отношение на показателите, имащи отношение към качеството на изпълнение. От предложението е видно, че Участникът предлага програма за изпълнение (последователност, продължителност и взаимосвързаност), релевантна на предмета на поръчката и съответстваща на техническата спецификация. Предложението съдържа подробно описание на видовете проектни дейности и видовете СМР, с яснота по отношение на конкретните мерки и действия при изпълнението на всеки отделен обект на интервенция и етап от строителството. Представена е правилна технологична последователност и описание на всички процеси в проектирането на обекта и на строителните процеси за изпълнението им.</p>
--	--

<p>техническата спецификация. Следва да се обхванат всички дейности, необходими за изпълнението на строителните работи, подготвителните дейности за СМР, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обектите в експлоатация, както и всички други дейности, необходими за постигане целите на договора. Освен това следва да се направи описание на видовете проектни работи и видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение. Описанието следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката.</p>		
<p>Т.2. „Управление на риска“</p> <p>За целите на настоящата процедура, идентифицирани от Възложителя рискове са следните:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Времеви рискове – забавя при стартирането на строителните работи, отклонения от представения график (работен план за изпълнение на поръчката по етапи, подобекти и отделни обекти – част от подобектите в абсолютни стойности), неспазване крайния срок за изпълнение, по независещи от Изпълнителя причини. 2. Липса/недостатъчно съдействие, координация и получаване на информация от страна на участниците в строителния процес – от страна на Възложителя, строителен 	<p>Брой точки</p> <p>30 т.</p>	<p>Мотиви за оценка</p> <p>Участникът е предвидил три или повече различни мерки за предотвратяване на настъпването и/или минимизиране/елиминирание на последиците за всеки един от рисковете, които са ясно, обосновано и логически правилно описани. Участникът е предвидил три или повече дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно въздействие на рисковете на изпълнението на договора, които са ясно, обосновано и логически правилно описани. Участникът е предвидил три или повече дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки, които са ясно, обосновано и логически правилно описани.</p>

<p>надзор, авторски надзор и др.;</p> <p>3. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в инвестиционния проект.</p>		

T3 - Срок за изпълнение на строителството с максимален брой точки – 30 т.

Оценката се определя съгласно формула:

$$T3 = S_{min.} / S_{съотв.} \times 30$$

Където:

S_{min} - най – краткият предложен срок за изпълнение на поръчката

S_{съотв} – срок за изпълнение, предложен от оценявания участник.

$$T3 = 77 / 77 \times 30 = 1 \times 30 = 30 \text{ т.}$$

Техническата оценка се формира по следната формула:

$$T = T1 + T2 + T3 = 40 + 30 + 30 = 100 \text{ т.}$$

По показател ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА – ТП. Участникът “Инджов 19” ЕООД получава 100 точки.

Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП, Комисията изготви съобщението за отварянето на ценовите оферти на участниците в процедура за възлагане на обществената поръчка, в което се съдържат и резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка и го публикува в профила на купувача на Интернет страницата на Община Болярово на 19.08.2015 г. Отварянето на цените ще се извърши на заседание, което ще се състои на дата 24.08.2015 г. от 13:00 часа в залата на Община Болярово.

Право да присъстват при отваряне на ценовите оферти имат участниците в процедурата или техни упълномощени представители, представители на средствата за масово осведомяване и други лица, съгласно чл. 68, ал. 3 от ЗОП.

Настоящият протокол се състави и подписа на 19.08.2015 г. в 11:00 часа.

КОМИСИЯ:

Председател:

Йовка Димитрова Дженково: 

Членове:

Николай Николов Михалев: 

Теодора Георгиева Георгиева: 

Диана Николаева Николова: 

Дженко Георгиев Дженков: 