

ДОГОВОР

№ 288 / 16.09.2020 г.

Днес 16.09.2020 г., в град Никопол, между страните:

1. **ОБЩИНА НИКОПОЛ**, ЕИК 000413885, със седалище и адрес на управление: гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски” № 5, представлявана от **ИВЕЛИН МАРИНОВ САВОВ** – кмет на община Никопол и **ЕЛИЯ ИВАНОВА АНГЕЛОВА** - гл. счетоводител, от една страна, наричана по-долу в договора за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

и

2. **„ЕКО ТРАДЕКС ГРУП“ АД**, ЕИК 126729838, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Добруджа“ № 10, вх. Б, ет. 2, офис 23, представлявано от **ВЕЛИЧКО ХРИСТОВ МИНЕВ**, в качеството му на изпълнителен директор, наричан по-долу за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Решение № 216/18.08.2020 г. на кмета на община Никопол за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на обект: Реконструкция на улици на територията на община Никопол“**, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на обект: Реконструкция на улици на територията на община Никопол“**, включващ обект/обекти съгласно техническата спецификация към процедурата за обществена поръчка, конкретните технически предложения и финансови параметри при условията и в съответствие с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като за обектите следва да се изпълни следното:

- 1.1. Изготвяне на технически проект, съгласно техническите спецификации към документацията за възлагане на обществена поръчка;
- 1.2. Изпълнение на Строително-монтажни работи /СМР/ по реализиране на строителството на обекта в съответствие със:
 - Техническата спецификация към документацията за възлагане на обществена поръчка;
 - Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват;
 - Работният проект по т. 1.1. по-горе и приложенияте към него остойностени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** окончателни количествено-стойностни сметки.
- 1.3. Упражняване на авторски надзор по време на реализацията на обекта.
- 1.4. Изготвяне на ексекутивна документация и кадастрални заснемания на обект съгласно Закона за кадастъра и имотния регистър.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Общата стойност за изпълнение на всички дейности по предмета на договора е 1 963 300.00 лв. (словом: един милион деветстотин шестдесет и три хиляди и триста лева) без ДДС или 2 355 960.00лв. (словом: два милиона триста петдесет и пет хиляди деветстотин и

шестдесет лева) с ДДС, определена съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и включва:

1. **Обща цена за Подобект № 1** Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Новачене включващ улици: „9 -ти септември“ от т.100 до т.88; ул. „ Асен Златаров“ от т.115 до т.111, ул. „ Борис Стефанов“ от т.88 до т.86 и ул. „ Лиляна Димитрова“ от т.79 до т.52 в размер на 715 000.00лв. (словом: седемстотин и петнадесет хиляди лева) без ДДС или 858 000.00лв. (словом: осемстотин петдесет и осем хиляди лева) с ДДС, формирана както следва:
 - 1.1. Цена за изготвяне на технически проект по всички части в размер на 12 000.00лв. (словом: дванадесет хиляди лева) без ДДС или 14 400.00лв. (словом: четиринадесет хиляди и четиристотин лева) с ДДС.
 - 1.2. Цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството в размер на 3000.00лв. (словом: три хиляди лева) без ДДС или 3 600лв. (словом: три хиляди и шестстотин лева) с ДДС
 - 1.3. Цена за изпълнение на строително-монтажните работи в размер на 700 000.00лв. (словом: седемстотин хиляди лева) без ДДС или 840 000.00лв. (словом: осемстотин и четиридесет хиляди лева) с ДДС.;

2. **Обща цена за Подобект № 2** Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Муселиево включващ улици: „ Христо Ботев“ от т.107 до т.19 в размер на 661 000.00лв. (словом: шестстотин шестдесет и една хиляди лева) без ДДС или 793 200.00лв. (словом: седемстотин деветдесет и три хиляди и двеста лева) с ДДС, формирана както следва:
 - 2.1. Цена за изготвяне на технически проект по всички части в размер на 9 000.00лв. (словом: девет хиляди лева) без ДДС или 10 800.00лв. (словом: десет хиляди и осемстотин лева) с ДДС.
 - 2.2. Цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството в размер на 2 000.00лв. (словом: две хиляди лева) без ДДС или 2 400.00лв. (словом: две хиляди и четиристотин лева) с ДДС
 - 2.3. Цена за изпълнение на строително-монтажните работи в размер на 650 000.00лв. (словом: шестстотин и петдесет хиляди лева) без ДДС или 780 000.00лв. (словом: седемстотин и осемдесет хиляди лева) с ДДС;

3. **Обща цена за Подобект № 3** Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Вълбел включващ улици: „Иван Вазов“ от т.65 до т.21 в размер на 587 300.00лв. (словом: петстотин осемдесет и седем хиляди и триста лева) без ДДС или 704 760.00лв. (словом: седемстотин и четири хиляди седемстотин и шестдесет лева) с ДДС, формирана както следва:
 - 3.1. Цена за изготвяне на технически проект по всички части в размер на 9 900.00лв. (словом: девет хиляди и деветстотин лева) без ДДС или 11 880.00лв. (словом: единадесет хиляди осемстотин и осемдесет лева) с ДДС.
 - 3.2. Цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството в размер на 2 400.00лв. (словом: две хиляди и четиристотин лева) без ДДС или 2 880.00лв. (словом: две хиляди осемстотин и осемдесет лева) с ДДС

3.3. Цена за изпълнение на строително-монтажните работи в размер на 575 000.00лв. (словом: петстотин седемдесет и пет хиляди лева) без ДДС или 690 000.00лв. (словом: шестстотин и деветдесет хиляди лева) с ДДС.;

(2) Всички държавни и местни такси, които трябва да бъдат заплатени при одобряването на проекта от специализираните държавни контролни органи и експлоатационни дружества, както и таксите за въвеждането на обекта в експлоатация не са включени в цената на договора и са за сметка на Възложителя.

(3) Когато е приложимо, таксите за първоначален технически преглед на съоръжението/ята са за сметка на строителя.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в размер на 1 % (един процент) от общата стойност на договора без ДДС, равняваща се на 19 633.00лв. (словом: деветнадесет хиляди шестстотин тридесет и три лева), определена въз основа на ценовата му оферта, която се освобождава до 30 дни след приключване на всички възложени с настоящия договор работи и подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба №3/31.07.2003 година.

(2) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него.

IV. НАЧИН И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията по този договор по банков път, по посочена по-долу банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на части, по следния начин:

1. **Авансово плащане** – не се предвижда.

2. Плащането за извършени проектантски работи в размер, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се извършват в срок от 30 (тридесет) дни след влизане в сила на Разрешение за строеж по смисъла на ЗУТ, издадено въз основа на изготвен, одобрен и съгласуван технически проект и получаване на фактура.

3. Плащането на стойността на осъществения авторски надзор ще се извърши в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003, приемо-предавателен протокол за извършената услуга по осъществен авторски надзор на обекта и оригинална фактура.

4. **Междинни плащания** за изпълнени СМР до достигане на 80 % (словом: осемдесет процента) от стойността на СМР за съответния подобект съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се извършват в срок до 30 (тридесет) дни от подписване на констативен протокол за действително извършените СМР, съгласно Наредба №3/31.07.2003г. и издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура.

5. **Окончателно плащане** за изпълнени СМР се извършва при подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година в срок до 30 (тридесет) дни, представена от

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от общо одобрените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми по договора се приспадат извършените плащания.

(2) Заплащането ще се извършва по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банкови реквизити:

Банка ОББ АД

BIC: UBBSBGSF

IBAN: BG31UBBS88881000549698

При промяна в банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то същият уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в седемдневен срок от настъпване на обстоятелството.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл. 66, ал. 4-8 от ЗОП.

(4) Цената на договора по чл. 2, ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен в случаите по чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

(5) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП.

(6) Срокът на всички плащания разписани в договора може да бъде удължен при възникнали обстоятелства съгласно чл. 303а, ал. 2 от Търговския закон.

(7) Към момента на обявяване на настоящата обществена поръчка финансиране за обекта, предмет на настоящия договор, не е осигурено. В случай, че за изпълнението на обекта не бъдат осигурени финансови средства в срок до три месеца от сключването на договора за възлагане на обществената поръчка, то всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие на основание чл. 114 от ЗОП.

V. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5. (1) Срокът за изпълнение на възложените с настоящия договор работи възлиза общо на 315 (словом: триста и петнадесет) календарни дни, в междинни срокове за отделните основни дейности както следва:

1. Срок за изготвяне на технически проект – 110 (словом: сто и десет) календарни дни, разпределен както следва :

1.1. Срок за изготвяне на технически проект за Подобект № 1 Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Новачене включващ улици: „9 -ти септември“ от т.100 до т.88; ул. „ Асен Златаров“ от т.115 до т.111, ул. „ Борис Стефанов“ от т.88 до т.86 и ул. „ Лиляна Димитрова“ от т.79 до т.52 – 40 (словом: четиридесет) календарни дни;

1.2. Срок за изготвяне на технически проект за Подобект № 2 Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Муселиево включващ улици: „ Христо Ботев“ от т.107 до т.19 – 35 (словом: тридесет и пет) календарни дни;

1.3. Срок за изготвяне на технически проект за Подобект № 3 Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Вълбел включващ улици: „Иван Вазов“ от т.65 до т.21- 35 (словом: тридесет и пет) календарни дни;

2. Срок за изпълнение на СМР – 205 (словом: двеста и пет) календарни дни, разпределен както следва :

2.1. Срок за изпълнение на СМР за Подобект № 1 Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Новачене включващ улици: „9 -ти септември“ от т.100 до т.88; ул. „ Асен Златаров“ от т.115 до т.111, ул. „

Борис Стефанов“ от т.88 до т.86 и ул. „ Лиляна Димитрова“ от т.79 до т.52 – **75 (словом: седемдесет и пет) календарни дни;**

2.2. Срок за изпълнение на СМР за **Подобект № 2** Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Муселиево включващи улици: „ Христо Ботев“ от т.107 до т.19 – **65 (словом: шестдесет и пет) календарни дни;**

2.3. Срок за изпълнение на СМР за **Подобект № 3** Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на подобект: Реконструкция на улици в с. Вълбел включващи улици: „Иван Вазов“ от т.65 до т.21 – **65 (словом: шестдесет и пет) календарни дни;**

3. Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: авторският надзор ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството – от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

(2) Срокът, общо за изпълнение на възложените с настоящия договор работи, започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейност изготвяне на технически проект за всеки подобект по отделно и приключва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за всеки подобект по отделно.

(3) В срока по ал. 1 и ал. 2 не се включва периода, от датата на предаване на изработения инвестиционен технически проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и осигурена възможност за започване на изпълнението.

(4) Срокът за изпълнение за обекта, включен в предмета на настоящия договор, е в съответствие с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложения към него линеен календарен план (график за изпълнение).

(5) При наличието на непредвидени обстоятелства и обективна невъзможност за изпълнение на възложена с настоящия договор работа, извън волята на страните, срокът за изпълнението на договора спира да тече от датата на подписването на двустранен констативен протокол установяващ наличието им, до отпадане на същите.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя и проектанта, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора, определен в раздел V на този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изработи инвестиционния технически проект качествено и в договорения срок и спазване на техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** 5 (пет) комплекта на хартиен носител и един комплект на електронен носител от съгласуваните проекти.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да упражнява авторски надзор в съответствие с приложимата нормативна уредба, като при приключване на дейностите по авторски надзор да представи доклад за извършената работа.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да държи на обекта един комплект от техническите чертежи и да ги предоставя, при поискване от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** или **проектантът, упражняващ АВТОРСКИ надзор**, за нанасяне и заверка на поправки по време на изпълнението на обекта.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

(6) При изпълнение на възложените работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при извършване на възложените му с настоящия договор дейности. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

(7) За срока на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант и строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и/или регистри и/или информационни масиви или са посочени в предадени му от Възложителя документи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват в технологично най – краткия срок.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще съгласува с компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще отправя исканията си за съгласуване поне 3 дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да проведе обучение на място, на лицата, които следва да бъдат обучени за работа и експлоатация с доставените и монтирани машини и оборудване (когато е предвидено в инвестиционния проект и гаранционните условия на оборудването).

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. (1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор.

(3) **В петдневен срок** от сключване на договора с избрания консултант, който ще упражнява строителен надзор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава писмено да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за представители на Строителния надзор и Възложителя, които ще подписват всички актове и

протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата необходима изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА

Чл.8. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изготвения технически проект и изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба. Отчитането на дейностите по авторски надзор, се извършва в доклад, който се приема с двустранен протокол, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(4) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи в размер съгласно минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(5) Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(7) Проявените дефекти и недостатъци се констатират с протокол, подписан от представители на страните и Строителния надзор, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(8) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(9) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.9. (1). При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,2 % от стойността на договора, за всеки ден закъснение.

(2) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна¹, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ

Чл.10. (1) Настоящия договор се счита за сключен **под условие** по смисъла на чл.114 от ЗОП (**договор с отложено изпълнение**).

(2) Към момента на откриване на процедурата по обществената поръчка не е осигурено финансиране за изпълнението ѝ. Ако финансиране не бъде осигурено, на основание чл.114 от ЗОП всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му, като в случая страните по договора не дължат неустойка една на друга.

Чл.11. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения.
5. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
6. По реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

(4) Към момента на разваляне на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови по-нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация;

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

¹ По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.

Чл.12. (1) За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбиращелство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски“ № 5

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр.Хасково, ул. Добруджа№ 10, вх.Б, ет.2, офис № 23

(3) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(5) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на хипотезите на чл. 117 от ЗОП.

(6) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

(7) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

КМЕТ:
/ИВЕЛИН САВОВ/



ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:
/ЕЛИЯ АНГЕЛОВА/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ИЗП.ДИРЕКТОР:
/ВЕЛИЧКО МИНЕВ/



Съгласували:

Ахмед Ахмедов – зам.-кмет на община Никопол:

Даниела Русанова – директор дирекция „ИД“:

Изготвил:

Исмаил Гюлянлиев – юриконсулт: