

777626



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20170222-00116-0038(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: С-1 От дата: 28/02/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00116
Поделение: Община Лом
Изходящ номер: 53-00-222 от дата 28/02/2017
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Лом
Национален регистрационен номер: 000320840

Пощенски адрес:
гр. Лом, ул. Дунавска № 12

Град: Лом код NUTS: BG312
Пощенски код: 3600 Държава: BG

Лице за контакт: Мария Преславова, Цветелина Миронова
Телефон: 00359 097169138

Електронна поща: lom.municipality@lom.egov.bg
Факс: 00359 097160026

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL): <http://oalom.acstre.com>
Адрес на профила на купувача (URL): http://oalom.acstre.com/section-19-profil_na_kupuvacha.html

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 Публичноправна организация
 Национална агенция/служба
 Европейска институция/агенция или международна организация
 Регионален или местен орган
 Друг тип: _____
 Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги
 Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
 Отбрана
 Социална закрила
 Обществен ред и сигурност
 Отдих, култура и вероизповедание
 Околна среда
 Образование

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности <input type="checkbox"/> Здравеопазване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____		
<p>I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия <input type="checkbox"/> Електроенергия <input type="checkbox"/> Водоснабдяване <input type="checkbox"/> Транспортни услуги </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> Пощенски услуги <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ </td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия <input type="checkbox"/> Електроенергия <input type="checkbox"/> Водоснабдяване <input type="checkbox"/> Транспортни услуги	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия <input type="checkbox"/> Електроенергия <input type="checkbox"/> Водоснабдяване <input type="checkbox"/> Транспортни услуги	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____		

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
 - за възлагане на обществена поръчка
 - за сключване на рамково споразумение
 - за създаване на динамична система за покупки
 - конкурс за проект
 - Създавам квалификационна система
- Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Открита процедура <input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване <input type="checkbox"/> Конкурс за проект <input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание <input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Открита процедура <input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие <input type="checkbox"/> Конкурс за проект <input type="checkbox"/> Публично състезание <input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Ограничена процедура <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка <input type="checkbox"/> Състезателен диалог <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП

- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

Избор на изпълнител на извършване на СМР за строеж „Внедряване на енергоспестяващи мерки в Дом за възрастни хора с деменция и Дом за възрастни хора - с. Добри дол, община Лом“, по проект „Използване на възобновяема енергия в домове за възрастни хора в с. Добри дол и административната сграда на Община Лом“, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2009-2014 г.

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Естество и обем на строителството - Сградите на Дом за възрастни хора с деменция и Дом за стари хора в с. Добри Дол са две масивни едноетажни сгради - бивше училище сега дом 1 и бивша детска градина-дом 2. Сградите са монолитни, като дом 1 е едноетажна сграда със сутерен, като на етаж са разположени 12 стаи, медицински кабинети, сервизни помещения, административни помещения, а в сутерена столова с кухня, перално, складови помещения. До сградата е разположена прилепена сграда на бивш театрален салон, в последствие преустроен с жилищни помещения, с бани, сервизни и складови помещения. Сградата на бившата детска градина също е преустроена с жилищни стаи за стари хора, общо сервизно помещение с баня и WC. Отоплителната инсталация се проектира на база топлинните загуби на отделните помещения, но вече с топлоизолация и сменени прозорци. Топлоносител се предвижда да бъде топла вода с параметри 45/40°C получавана от инверторен термopомпен водоохлаждащ агрегат и 70/50°C, получавана от автоматизиран водогреен котел на пелети. Предвижда се и изграждане на слънчева инсталация за БГВ. Наличната тръбна мрежа в Дом 1 се демонтира изцяло. Металните тръби се нарязват на максимални дължини от 3 м, складират и подготвят за предаване като вторични суровини. Демонтират се всички радиаторни вентили, секретни вентили, полиетиленови тръби. В Дом 2 тръбите PPR и PE за радиаторите не се подменят, монтират се нови тръби за конвекторите, подменят се радиаторите в спалните помещения с конвектори, подменят се радиаторите след редуциране на броя глйдери, монтират се нови термостатични радиаторни вентили, нови секретни вентили, нови тапи и щепсели, нови ръчни обезвъздушители, нови терморегулиращи глави. За новото котелно е проектирана и нова водопроводна и канализационна инсталация, като отвеждането на замърсени води от котелното се осъществява посредством шахта с помпа, която е включена към наличната канализационна мрежа. На покрива на котелното са монтирани 5 бр. вакуумно тръбни колектори свързани с помпена сисмета „drain back“, последната с долната серпентина на буферен резервуар, неръждаем, топлоизолиран, който е свързан със студената вода от захранващата мрежа и подаващ топла вода на студените входове на наличните и нови проектирани бойлери на домовете. Водоохлаждащият агрегат е зареден с 35% етилен гликол и е отделен от вътрешната мрежа с

пластинчат топлообменник, съоръжен с предпазна, контролна арматура и циркулационна помпа.	
Подробни технически спецификации с приложени количествени сметки на предвидените СМР са налични в одобрената документация за участие.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта: Проект „Използване на възобновяема енергия в домове за възрастни хора в с. Добри дол и административната сграда на Община Лом“, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2009-2014 г.	
IV.6) Разделяне на обособени позиции	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): С оглед обхвата на поръчката, не е целесъобразно разделянето на обществената поръчка на обособени позиции.	
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката	
Стойност, без да се включва ДДС:	270588 Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:	
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:	

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Естеството на поръчката позволява да се определят техническите спецификации, не са налице условия за провеждане на друг вид процедура съгласно ЗОП. Строителството е със стойност, която отговаря на условията и реда за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, съгласно праговете от Закона за обществени поръчки. Публичното състезание по реда на ЗОП гарантира публичност и прозрачност, свободна и лоялна конкуренция, равнопоставеност и недопускане на дискриминация. Дава възможност на всички заинтересовани лица да подадат оферта, което в максимална степен ще обезпечи интереса на Община Лом.
V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):
открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)
Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование
Комисия за защита на конкуренцията
Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес
бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		

VII.3) Подаване на жалби
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Съгласно чл. 197, ал. 1, т.1 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение
28/02/2017 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)
Пенка Неделкова Пенкова

VIII.2) Длъжност:
Кмет на Община Лом

Заложена
информация на
основание
чл. 2, ал. 2, т. 5 от
ЗЗПД