



ОБЩИНА БРЕЗНИК

ДОГОВОР

№ 93 / 07.09.2017 г.

Днес, 07.09. 2017 г., в гр. Брезник, между:

1. ОБЩИНА БРЕЗНИК, със седалище и адрес на управление: гр. Брезник, ул. „Елена Георгиева“ № 16 ЕИК 000386559, представлявана от Васил Михайлов Узунов – Кмет на община Брезник и Милва Илиева Тренчева-Огнянова – главен счетоводител, от една страна, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК 113580690, представлявано от Велко Вециславов Руйков - управител, със седалище гр. Брезник, ул. „Георги Стефанов“ № 6 и адрес на управление: гр. Брезник, ул. „Георги Стефанов“ № 6, наричано по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна

на основание чл. 183 от Закона за обществените поръчки и Решение № В11-354/ 28.07.2017г. на кмета на община Брезник за определяне на изпълнител за процедура открита с Решение № ОП-1/18.05.2017г., Уникален номер в регистъра на АОП 00561-2017-0001 на основание чл. 112, и при условията на чл. 18, ал.1 т. 12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 1 Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извършва **„Основен ремонт на част от улична мрежа и тротоари и част от ОПМ на територията на Община Брезник по две обособени позиции“** за Обособена позиция: №2 „Основен ремонт на част от ОПМ на територията на Община Брезник“, след получаването на възлагателно шеме от Възложителя, с което се определя участъка (обекта) за ремонт, което Възложителят следва да изпрати в срок не по-късно от 30.11.2017г.

Чл. 2 Мястото на изпълнение на договора е територията на община Брезник, а конкретния участък (обект), ще бъде описан във възлагателното шеме.

Чл. 3 (1) Срок на договора – до 31.12.2017 год. или до изчерпване на стойността му, което от двете събития настъпи по-рано, като приключването му се удостоверява с подписването на протокола по чл.17, ал.3 от настоящия договор.

(2) Срокът за изпълнение на СМР, възложени по реда на този договор се определя съгласно предвидения в чл. 5 от настоящия договор ред.

(3) Срокът за изпълнение включва извършването на всички строително-монтажни работи (СМР), вкл. предаването и приемането им по реда, определен в настоящия договор.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на компетентен

общински или държавен орган сроковете за изпълнение се удължават с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени, при условие, че Изпълнителят няма вина за спирането.

(5) Възложителят има право да нареди на Изпълнителя временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени строителни продукти и/или неспазване на техническите спецификации.

(6) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на сроковете за изпълнение и не може да служи като основание за удължаването им.

(7) За периода на временното преустановяване на СМР по каквато и да било причина, Изпълнителят е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(8) Сроковете могат да бъде удължени единствено с броя на взаимно установените с писмен протокол /Възложител - Изпълнител/ дни с неблагоприятни климатични условия за изпълнение на съответните видове строителни работи, съгласно изискванията на ПИПСМР и/или при установено забавяне от страна на компетентните органи, на приемането на извършените СМР.

(9) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се удължават в съответствие с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени.

(10) За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми Възложителя. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила Изпълнителят не може да се позовава на непреодолимата сила.

(11) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

II. СТРОИТЕЛСТВО. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 4 Изпълнението на строително-монтажните работи по определен/и обект/и, предмет на настоящия договор, се възлага с отпразнен от Възложителя към Изпълнителя писмен документ (възлагателно писмо). С едно възлагателно писмо Възложителят може да възложи и повече от един участък (обект) за ремонт.

Чл. 5 Възлагателното писмо по предходния член следва да съдържа минимум следната информация:

- Конкретизиране на обекта/обектите и/или на съответната/съответните част/и или етапи от него, по отношение на който/които Възложителят изисква от Изпълнителя изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на договора.

- Определен от Възложителя срок, не по-дълъг от седем работни дни, в който Изпълнителят се задължава да представи проектно-сметна документация (предварителна КСС), описваща необходимите за извършването на текущия ремонт на определения/определените с възлагателното писмо обект/и и/или на част/и или етапи от тях количества и видове СМР, ведно с линеен календарен график, който съдържа описание на последователността и времевата продължителност (срока за изпълнение на конкретния участък/обект, който следва да е съобразен с общия срок за изпълнение на СМР по договора) на всички видове работи, попадащи в обхвата на предложената КСС, включително изготвен и съгласуван от сектор „Пътна полиция“ към КАТ проект за временна организация и безопасност на движението за конкретно възложения/те обект/и (участък/ци) – когато е приложимо.

Чл. 6 В срок от три работни дни, считано от представянето на количествено-стойностните сметки за извършването на текущия ремонт на определения/определените с

възлагателното писмо обект/и и/или на част/и или етапи от тях, Възложителят или упълномощено от него длъжностно лице одобрява представената количествено-стойностна сметка и времеви график или отправя до Изпълнителя писмено известие, в което описва необходимите изменения по отношение на предвидените за изпълнение видове и количества работа, вкл. сроковете за тяхното изпълнение, които Изпълнителят следва да направи в представените КСС.

Чл. 7 Одобряването на количествено-стойностната сметка или искането за нейното изменение от страна на Възложителя или на упълномощено от него лице се осъществява съобразно техническите спецификации за изпълнение на договора, лимитираните финансови параметри на същия и предвидените за изпълнение видове СМР.

Чл. 8 (1) Изпълнителят е длъжен да се съобрази с исканите от Възложителя изменения в представените за одобрение количества на видовете работа, ако същите са в съответствие с техническите спецификации за изпълнение на договора, лимитираните финансови параметри на същия и предвидените за изпълнение видове СМР.

(2) Изпълнителят представя за одобрение изменените съобразно указанията на Възложителя КСС в срок от два работни дни, считано от получаването на писменото известие, указващо исканите изменения.

Чл. 9 Срокът за изпълнение на възложените с документа по чл. 4 СМР започва да тече от датата на подписване на протокола за въвеждане на временната организация на движението (ВОД), когато е приложимо, но не по-късно от пет работни дни, считано от датата на получаването на писменото известие, с което Изпълнителя е уведомен за одобрението на количествено-стойностната сметка от страна на Възложителя. Срокът за изпълнение на конкретно възложените СМР се удостоверява с протокол по чл.17, ал.2 от договора.

Чл. 10 При възникване на непредвидени по време на изпълнение на строителството обстоятелства, водещи до необходимост от извършване на непредвидени дейности от предмета на договора, когато това е в интерес на възложителя за реализация на обекта и не води до увеличаване стойността на същия, страните следва да извършат следното:

- Изпълнителят е длъжен писмено да уведоми Възложителя при възникване на непредвидени видове СМР при изпълнение на възложената с възлагателното писмо работа за обекта (участъка);

- Следва да се изготви констативен протокол за установяване на непредвидени СМР, с който представители на страните (при необходимост и представители на експлоатационни дружества и/или организации) установяват вида и количеството на необходимите за изпълнение СМР;

- В срок три работни дни от подписването на протокола, Изпълнителят е длъжен да представи за одобрение от Възложителя предварителна КСС, придружена с анализни цени и график за изпълнението им. За съставянето на анализните цени се използват параметрите на технико-икономическите показатели от ценовото предложение, което е неразделна част от настоящия договор;

- Одобряването на предварителната КСС за непредвидените видове работи става по реда на чл.6 от договора. След одобряването им, същите подлежат на изпълнение;

- При изпълнение на непредвидени видове СМР, срокът за изпълнение на участъка се удължава с времето от получаване на писменото известие за възникването им до датата на тяхното завършване, удостоверено с приемо-предавателен протокол за непредвидените видове работи;

- При извършване на разплащане на непредвидени видове СМР, освен актовете за действително извършени работи и подробните КСС, Изпълнителят е длъжен да представи декларации за продуктите (ДЕП/ДХСП или др.) .

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл. 11 (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всички други ресурси, необходими за строителството, е задължение на Изпълнителя.

(2) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на всеки един от подобектите като цяло.

(3) Необходимата за строителство механизация се осигурява изцяло от Изпълнителя.

IV. ИЗВЪРШВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 12 За извършване на строителството Възложителят е длъжен да осигури достъп до мястото, на което ще се извършва строителството.

Чл. 13 (1) Изпълнителят е длъжен да извърши СМР с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническите спецификации, определени от Възложителя и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) Изпълнителят е длъжен да влага качествени материали, както и да извършва качествено строителните и монтажни работи.

(3) За периода на временното преустановяване на СМР по каквато и да било причина Изпълнителят е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(4) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в нормативните актове и техническите спецификации.

(5) При изпълнението могат да участват само подизпълнители, които са били включени в офертата на Изпълнителя за участие в откритата процедура. За извършената от подизпълнителите работа, Изпълнителя отговаря като за своя. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнител/и, като предостави на Възложителя оригинален екземпляр от него, при спазване на разпоредбите на чл.75 от ППЗОП. Възложителят може да смени подизпълнител, посочен в офертата му, само при условията и реда, предвидени в чл. 66, ал.11 от ЗОП.

(6) Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя, въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(7) Към искането по ал. 6 Изпълнителят предоставя на Възложителя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(8) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 6, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(9) В случаите по ал.3, заплащането се осъществява срещу издадена от подизпълнителя оригинална фактура и по банкова сметка на подизпълнителя, както следва

.....
.....
При банка

(10) Пълното изпълнение на предмета на договора се удостоверява с подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без забележки приемо-предавателен протокол.

Чл. 14 (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на

строителните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) За вреди, причинени на лица, на публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(4) Изпълнителят е длъжен преди започване на изпълнението, на каквито и да било строително-монтажни работи, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 15 (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

Чл. 16 Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат поравно.

Чл. 17 (1) След реализацията на обекта/ите, определен/и от Възложителя с възлагателното писмо и конкретизиран/и с одобрената по реда на Раздел II от договора КСС, страните следва да извършат оглед с цел приемане на извършената работа.

(2) Приемането на обект/и и/или на част/и от него/тях по конкретно възлагателно писмо се извършва с двустранен констативен протокол, в който се описва извършената работа, количеството и общата стойност на СМР, както и качеството на извършената работа, вложените материали, вкл. документи, удостоверяващи тяхното качество и съответствие с техническите спецификации.

(3) Приемането на изпълнението на договора става с обобщен протокол, съдържащ обобщена информация за всички участъци по възлагателните писма - наименование на обекта, обща стойност на изпълнените СМР, списък на извършените проби и декларации, удостоверяващи тяхното качество. До датата на подписване на обобщения протокол, Изпълнителят е длъжен да поддържа в годно за експлоатация състояние, приетите по предходната алинея обекти. От датата на подписване на този протокол започват да текат предвидените с настоящия договор гаранционни срокове.

Чл. 18 (1) Възложителят има право да откаже да приеме подобекта/подобектите и/или съответната част/и от него/тях, ако открие недостатъци.

(2) Страните се съгласяват, че недостатък е всяко неправилно изпълнение на СМР, изразяващо се в:

(а) изпълнение с качество, по-ниско от определеното с договора и/или техническите спецификации, включително като резултат от влягане на строителни продукти с лошо качество;

(б) изпълнение в нарушение на правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и/или неизвършени и незавършени работи.

(3) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата поради отстраняването на недостатъците при изпълнението.

(4) Изпълнителят отговаря и за недостатъци на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на приемане на изпълнението им или се проявят покъсно (скрити недостатъци).

(5) Възложителят има право да поиска отстраняване на скритите недостатъци и да упражни правото си да потърси гаранционна отговорност на Изпълнителя.

(6) Изпълнителят се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи.

V. КОНТРОЛ

Чл. 19 (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

(3) Контролът по предходните алинеи ще се осъществява от упълномощени от Възложителя лица.

VI. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 20 (1) Максимално допустимата цена за изпълнение предмета на договора е в размер на 141 666, 67 (сто четиридесет и една хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) лв. без вкл. ДДС или 170 000,00 (сто и седемдесет хиляди лева) лв. с вкл. ДДС.

(2) Определената в предходната алинея обща цена на договора е максимално допустимата стойност за изпълнението на целия предмет на договора и включва: цената на вложените и заплатени от Изпълнителя материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране, както и разходите, направени за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховки, др. присъщи разходи, неупоменати по-горе, както и печалба за Изпълнителя.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс – в размер до 30 % от цената на договора, в срок до 10 /десет/ работни дни, считано от подписване на договора, след представяне на оригинална фактура и предоставяне на гаранция покриваща пълния размер на авансовото плащане. Гаранцията за авансов превод, може да бъде в една от формите по чл.111, ал.5 от ЗОП.

(4) Възложителят заплаща стойността на действително извършените и приети работи, като предварително одобрената КСС не е лимитираща за стойността на конкретния участък/обект.

(5) Изпълнителят не може да иска увеличаване на максимално допустимата за изпълнението на договора цена, ако е увеличил количество на вложените материали и/или извършените видове работи вследствие на:

- несъгласувано с Възложителя отклонение от техническите спецификации;
- нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
- отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;
- влагане на некачествени или неподходящи материали;
- неспазване на реда, регламентиран в Раздел II от договора и/или на друг изрично предвиден в нормативен акт ред.

(6) Възложителят има право да откаже да заплати извършени нови и/или допълнителни работи, за които Възложителят не е уведомен и не е одобрил.

(7) Изпълнителят няма право на заплащане за подобрения, дължащи се на извършена по негова инициатива работа.

Чл. 21 (1) Изпълнителят има право да получи възнаграждение за изпълнението на

всяка възложена от Възложителя по реда на Раздел II работа, в рамките на определената в чл. 20 ал. 1 максимално допустимата обща цена.

(2) Размерът на отделните възнаграждения се определя съобразно стойността на действително изпълнените и възложени по реда на Раздел II от договора количества и видове работи по цени, определени в съответствие с ценовото предложение, което е неразделна част от договора.

(3) Разплащането на непредвидени видове СМР, ако има такива, се извършва съгласно чл.10 от договора.

Чл. 22 Плащанията по предходния член се извършват въз основа на:

1. Акт за действително извършени работи за обекта (участъка), възложен с възлагателно писмо. Към акта трябва да се представи подробна количествена сметка (придружена със схеми, когато е необходимо), както и списък с декларации за продуктите (ДЕП/ДХСП и/или др, които удостоверяват качеството на вложените материали.

2. Представена на Възложителя фактура, издадена от Изпълнителя, в която е приспаданото авансовото заплащане по чл.20, ал.3.

3. Документи, удостоверяващи срока за изпълнение на възложените СМР по възлагателното писмо (протокол за въвеждане на временна организация - ако е приложимо, констативни протоколи, справки от НИМХ, протокол по чл.17, ал.2 и/или др., ако има такива).

Чл. 23 Плащанията на възнагражденията се извършват в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни, считано от изпълнението на условията по предходния член.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 24 (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на извършеното строителство с подписването на протокола по чл. 17, ал.3 от договора, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 25 (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок, посочен от Изпълнителя в офертата за участие, а именно 24 месеца.

(2) Гаранционният срок започва да тече от деня на подписване на протоколите по чл. 17, ал.3 от договора.

(3) За проявилите се в гаранционния срок дефекти, Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до три дни след уведомяването Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

Чл. 26 (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя в размер на 3 % от стойността на същия без ДДС, равняваща се на 4250.00 лв.

(2) Гаранцията се предоставя под формата на застраховка гаранция. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя. В случай, че гаранцията се предостави под формата на банкова гаранция/застраховка и срокът и изтече преди окончателното изпълнение на договора, Изпълнителят се задължава своевременно да я продължи с подходящ срок.

(3) При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава след изтичане на 30 (тридесет) календарни дни от изпълнението на договора, считано от датата, на която всички обекти, предмет на договора,

са приети по реда на чл. 17, ал.3, след писменото поискване от страна на Изпълнителя и констативен протокол за липса на възникнали дефекти.

(4) Възложителят има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение на договора при пълно или частично неизпълнение на задължения по него от страна на Изпълнителя, включително при едностранно прекратяване на договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя.

(5) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. В този случай се прилага изречение второ на ал. 2 на настоящия член относно срока.

Чл. 27 При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл. 28 (1) При забава срока на изпълнение по този договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,10 процента от общата цена на договора по чл. 20 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 процента от общата цена.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 1 процент от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в разумен срок, определен от Възложителя или в гаранционните срокове по чл. 22, ал. 1 недостатъците не бъдат отстранени в срока, предложен от изпълнителя в офертата му, Изпълнителят дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разностите, направени от Възложителя за отстраняване на недостатъците.

(4) Страните по договора не отговарят, ако невъзможността за изпълнението на задължения, произтичащи от настоящия договор се дължи на причина, която не може да им се вмени във вина.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29 (1) Действието на този договор се прекратява:

1. С извършване на договорената работа и предаването ѝ по предвидения в договора ред;

2. По взаимно съгласие между страните;

3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

4. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

5. С изтичане на срока на договора или при изчерпване на стойността му, което от двете събития настъпи по-рано.

(2) Възложителят може да прекрати действието на договора при наличието на обстоятелствата, визирани в чл. 118 от ЗОП. В този случай Възложителят не дължи на Изпълнителя обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

X. ОПЦИЯ

Чл.30 (1) Възложителят може да възложи „опция“, в размер до 50 % от стойността по чл. 20, ал. 1 от настоящия договор без ДДС, при условие, че с решение на Общинския съвет на гр. Брезник, бъдат одобрени допълнителни средства за основни ремонти на улична мрежа/тротоари и/или ремонти на част от ОПМ, които не са възложени с договора. Възложителят не е длъжен да възложи „опция“ при допълнително одобрени средства.

(2) Възложителят може да упражни правото си на „опция” в срок не по-късно от 31.12.2017 г.

(3) „Опцията” се възлага с допълнително споразумение, между Възложителя и Изпълнителя, на основание чл.116, ал.1, т.1 ЗОП.

(4) За „опцията” са приложими всички условия от настоящия договор.

(5) Ако до изтичане на срока по ал. 2 Възложителят не възложи „опция”, се счита че същия няма да се възползва от правото за нейното използване.

XI. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ, АДРЕСИ И БАНКОВИ СМЕТКИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 31 Всички съобщения и уведомления между страните по този договор ще бъдат в писмена форма като условие за действителност.

Чл. 32 В случай на промяна на адреси, телефони, банкови сметки и др. всяка страна е длъжна да уведоми другата в 7-дневен (седемдневен) срок от настъпване на промяната.

Чл. 33 За валидни адреси за кореспонденция и валидни банкови сметки на Възложителя и Изпълнителя следва да се считат:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
ИМЕ:	ОБЩИНА БРЕЗНИК
За контакт:	Иван Димитров Бъчваров
Адрес:	Община Брезник, град Брезник, ул. „Елена Георгиева“ № 16
Тел:	07751 2514
Факс:	07751 3845
Web address:	http://www.breznik.info

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	
ИМЕ:	„НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД
Представяващ:	Велко Венциславов Руйков
Адрес:	гр. Брезник, ул. „Георги Стефанов“ № 6
Тел:	0892294956
Факс:	076 632233
Електронна поща:	nivel_stroy@abv.bg
ЕИК:	113580690
Банка:	ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА
Банкова сметка:	BG39FINV91501016487062
Банков код:	FINVBGSF

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 35 Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 36 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 37 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно

действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Чл. 38 Неразделна част от настоящия договор са:

- Образец № 2 – „Техническо предложение“ на Изпълнителя;
- Образец № 3 – „Ценово предложение“ на Изпълнителя, ведно с анализи на единичните цени;
- Документите по чл.112, ал.1 от ЗОП.

Този договор се състави и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра, един от тях за Възложителя и един - за Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК:

.....
(Васил Узунов)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
(Велко Вуйков)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

.....
(М. Тренчева-Огнянова)

СЪГЛАСУВАЛ:

.....
(г.л. ю.к. М. Милеков)