



# ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, http://oalom.aestre.com

## ПРОТОКОЛ № 2

Днес, 25.06.2018 г., от 10.00 ч., в Заседателната зала на Община Лом, гр. Лом, ул. „Дунавска“ №12, в изпълнение на Заповед № 403/29.05.2018 г. на Кмета на Община Лом се събра Комисия в състав, както следва:

**1. Председател:** инж. Весела Спиридонова – ДД ТСУБ

**Членове:**

2. Адв. Драган Цветанов – външен Юрист
3. Христлена Цветанова – ДД АИОФ
4. Арх. Катя Ангелова – спец. НСиКВРП
5. Цветелина Миронова – мл. експерт ОП

продължи работата си по разглеждане на получените допълнителни документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: за участие в открита процедура по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1, чл. 73, ал. 1 от ЗОП и във връзка чл. 20, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗОП с предмет: **„Инженеринг (проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор) в изпълнение на проект „Осигуряване на устойчива социална среда за деца в община Лом“ по 2 (две) обособени позиции: Обособена позиция 1: „Обновяване на сграда (бивш „Дом за деца лишени от родителски грижи“) и част от прилежащият ѝ терен и преустройство на етаж от сградата за разкриване на „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“; Обособена позиция 2: „Преустройство, реконструкция и ново строителство - пристройка към едноетажна сграда за разкриване на „Преходно жилище за деца от 15-18 годишна възраст“.** открита с Решение № С-4/53-00-454 от дата 04.04.2018 г. на Кмета на Община Лом и публикувана в РОП под № 00116-2018-0015.

Съгласно Протокол № 1 в срока определен в чл. 54, ал. 9 от ППЗОП са постъпили допълнения към Плик № 1 «Документи за подбор» от следните участници:

1. „ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София, с вх. № 92-00-563/2//19.06.2018 г., 08.35 часа:

Комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи от участниците относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние и критерии за подбор, поставени от Възложителя, по реда на тяхното постъпване.

### **УЧАСТНИК № 1 - „ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София.**

След като комисията подробно се запозна с представените документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, както и с представените допълнителни документи, във връзка с чл. 54, ал. 8 и 9 от ППЗОП, констатира, че не са налице липси, непълноти и несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор и офертата на участника отговаря на изискванията на възложителя.

С оглед изложеното в Протокол №1 и Протокол №2 от своята работа, Комисията единодушно приема, че документите на участниците съответстват напълно на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Комисията единодушно реши да допусне до разглеждане на Техническите предложения следните участници:

**1. УЧАСТНИК №1-„ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София–за обособена позиция №2.**

**2. УЧАСТНИК №2-„МАКС ЕЛЕКТРО“ ЕООД, гр. София-за обособена позиция №1.**

Комисията пристъпи към оценяване на техническите предложения на допуснатите участници за съответствие с предварително обявените от Възложителя условия, както следва:

**УЧАСТНИК № 1 - „ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София – за обособена позиция №2.**

Участника е представил Предложение за изпълнение на поръчката съгласно изискуемия в документацията Образец №3.2.

Комисията разгледа техническото предложение на участника „ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София и констатира, че същото съдържа всички посочени от възложителя документи и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката. Участника е предложил срок за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „работен проект“ по всички части – 30 календарни дни и срок за изпълнение на строителството 120 календарни дни.

**УЧАСТНИК № 2 - „МАКС ЕЛЕКТРО“ ЕООД, гр. София - за обособена позиция №1.**

Участника е представил Предложение за изпълнение на поръчката съгласно изискуемия в документацията Образец №3.1.

Комисията разгледа техническото предложение на участника „МАКС ЕЛЕКТРО“ ЕООД и констатира, че същото съдържа всички посочени от възложителя документи и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката. Участника е предложил срок за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „работен проект“ по всички части – 30 календарни дни и срок за изпълнение на строителството 120 календарни дни.

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията разгледа техническите предложения на допуснатите участници и провери тяхното съответствие с предварително обявените условия. В процеса на работа на комисията бе установено, че техническите предложения на допуснатите участници отговарят на условията, заложи от възложителя и са годни за оценка.

Комисията продължи своята работа с оценка на техническите предложения на допуснатите участници по реда на постъпване на офертите им и съгласно одобрената от Възложителя методика.

Критерият за оценка на офертите е „**Оптимално съотношение качество/цена**“.

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя за икономически, финансови и технически възможности и квалификация, подлежат на комплексна оценка за определяне на офертата, предлагаща „Оптимално съотношение качество/цена“.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

**Комплексната оценка (КО)** на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 + П2 + П3,$$

където:

~~П1~~ – Срок за изготвяне на инвестиционен проект, максимален брой точки – 20 точки

П2 – Срокът за изпълнение на СМР, максимален брой точки – 20 точки;

П3 – Предложена цена – максимален брой точки – 60 точки.

Максимална комплексна оценка **КО = 100 точки**

Показатели за оценка на предложенията и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:

## I. СРОК ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

П1 - е показател, отразяващ тежестта на предлагания **срок за изготвяне на инвестиционен проект** на съответната оферта.

- За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П1 е **20 точки**;
- Максимален брой точки – 20, получава офертата с предложена **най-кратък срок за изготвяне на инвестиционен проект**;
- Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-краткия предложен срок за изготвяне на инвестиционен проект по следната формула:

$$П1 = (П1min / П1i) \times 20, \text{ където}$$

Където:

П1min – представлява предложения най-кратък срок за изготвяне на инвестиционен проект

П1i – представлява срока за изготвяне на инвестиционен проект предложен от съответния участник

## II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

П2 - е показател, отразяващ тежестта на предлагания **срок за изпълнение на СМР** на съответната оферта.

- За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П2 е **20 точки**;
- Максимален брой точки – 20, получава офертата с предложена **най-кратък срок за изпълнение на СМР**;
- Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-краткия предложен срок за изготвяне на инвестиционен проект по следната формула:

$$П2 = (П2min / П2i) \times 20, \text{ където}$$

Където:

П2min – представлява предложения най-кратък срок за изпълнение на СМР.

П2i – представлява срока за изпълнение на СМР предложен от съответния участник.

За Обособена позиция №1: "Обновяване на сграда (бивш "Дом за деца лишени от родителски грижи") и част от прилежащият ѝ терен и преустройство на етаж от сградата за разкриване на "Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства"

№	УЧАСТНИК	срок за изготвяне на инвестиционен проект (П1)	$P1 = (P1min / P1i) \times 20$	срок за изпълнение на СМР (П2)	$P2 = (P2min / P2i) \times 20$
1	2	3	4		
1.	УЧАСТНИК 2 - „МАКС ЕЛЕКТРО“ ЕООД, гр. София	30 календарни дни	20 т.	120 календарни дни	20 т.

За Обособена позиция №2: "Преустройство, реконструкция и ново строителство - пристройка към едноетажна сграда за разкриване на "Преходно жилище за деца от 15-18 годишна възраст"

№	УЧАСТНИК	срок за изготвяне на инвестиционен проект (П1)	$P1 = (P1min / P1i) \times 20$	срок за изпълнение на СМР (П2)	$P2 = (P2min / P2i) \times 20$
1	2	3	4		
1.	УЧАСТНИК 1 „ДИКИСТРОЙ“ ЕООД, гр. София	30 календарни дни	20 т.	120 календарни дни	20 т.

Комисията взе решение ценовите оферти на допуснатите участници да бъдат отворени на следващото открито заседание на комисията, което ще се проведе на 09.07.2018 г. в 10.00 часа в сградата на Община Лом, като за това участниците в процедурата ще бъдат уведомени съгласно чл. 57, ал. 3 ПЗОП.

Комисията взе горните решения с единодушие. По направените констатации не бяха заявени особени мнения.

Комисията приключи работа на 04.07.2018 г. в 12:30 часа.

#### КОМИСИЯ:

1. **Председател:** инж. Весела Спиридонова – ДД ТСО

#### Членове:

2. Адв. Драган Цветанов – външен
3. Христлена Цветанова – ДД АИОд
4. Арх. Катя Ангелова – спец. НСиКЕ
5. Цветелина Миронова – мл. експерт

Замисля информацията на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗПП и във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП