

ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Днес 14.05.2018г. в гр. Варна между:

„ОБЕДИНЕНИЕ СН“ - обединение от „КЪНСТРАКШЪН СУПЕРВИЖЪН СЪРВИСИС“ ЕООД и „ДИ ВИ БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 177263239, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Младост, ж.к. Младост 3, бл. 321А, вх. 1, ет. 9, ап. 40, представлявано от Бойко Изов, наричана ИЗПЪЛНИТЕЛ,

и **„ПРОЕКТ ОВКХТГ и ЕЕ“** ЕООД, ЕИК 203286548, със седалище и адрес на управление в гр. Варна 9023 район р-н Владислав Варненчик ж.к. Владислав Варненчик, бл. 406А, вх. 2, ет. 2, ап. 6, представлявано от Мария - Алсайд – Управител, наричана ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ,

ПРЕДВИД ТОВА, ЧЕ:

1. „ОБЕДИНЕНИЕ СН“ е избран за ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет:

„Избор на консултант за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на строителни и монтажни работи на 9 бр. многофамилни жилищни сгради във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат“ по Обособена позиция № 1: „Избор на консултант за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи на 9 бр. многофамилни жилищни сгради във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат“.

и е сключен Договор № PV 2810/09.05.2018г.

с ВЪЗЛОЖИТЕЛ - ОБЩИНА КАРНОБАТ със седалище и адрес на управление, гр. Карнобат, бул. "България" № 12, идентификационен №000057026, идентификационен № по ЗДДС BG000057026, представлявана от Георги Димитров – Кмет и Ваня Андреева Желязкова – Главен счетоводител.

2. „ПРОЕКТ ОВКХТГ и ЕЕ“ ЕООД е ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, съгласно декларация за съгласие за участие като подизпълнител,

се сключи този договор за подизпълнение.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема при изпълнение на обществена поръчка с предмет „Избор на консултант за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на строителни и монтажни работи на 9 бр. многофамилни жилищни сгради във връзка с реализация на Националната

програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат"

по Обособена позиция № 1: „Избор на консултант за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи на 9 бр. многофамилни жилищни сгради във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат“.

да извърши: дейности по част Енергийна ефективност, попадащи в обхвата на поръчката, изискващи вписване в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни услугата, предмет на договора, при съблюдаване на Методически указания за изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническите спецификации – неразделна част от този Договор, при условията и в сроковете, посочени в този Договор.

II. ДОГОВОРНИ ДОКУМЕНТИ

Чл. 2. Следните договорни документи представляват неразделна и съставна част от договора и са обвързващи за двете страни:

- Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

III. ДОГОВОРНА ЦЕНА И УСЛОВИЯ

Чл. 3. За изпълнението на възложените дейности, съобразно предмета на настоящия договор, ще бъде заплатено на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на:

За дейност 1: 90,00 /деветдесет лв./ без ДДС;

За дейност 2: 176,60 /сто седемдесет и шест лв и 60 ст./ без ДДС,

съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора за изпълнение на горечитираната обществена поръчка.

Чл.4. Възнаграждението по чл. 3 се заплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за предоставената услуга, както следва:

Плащане в размер на 100% (сто процента) от цената на договора в срок от 30 (тридесет) дни, след:

За дейност 1: предаване на последния доклад за оценка на съответствие;

За дейност 2: издаване на Разрешение за ползване ДНСК на последния строеж.

Чл. 5. (1) Възнаграждението по чл. 3 от настоящия договор ще се изплати на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на Протокол за установяване настъпване на обстоятелствата по чл. 4 от Договора за подизпълнение и представяне на фактура, издадена от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Финансовите средства по настоящия договор ще бъдат осигурени по „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“. Плащането ще бъде съобразено с правилата на “Българската банка за развитие”АД и уговореното в Договор за целево финансиране Приложение № 11 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради”, приета с ПМС № 18 от 02.02.2015 г.

(3) Плащане се дължи за реална извършена работа;

IV. СРОКОВЕ

Чл. 6. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и от двете страни. Срокът за изпълнение на договора е обвързан със срока за изпълнение на „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“ или до изчерпване на финансовия ресурс за цялата страна.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи в срок уговореното възнаграждение съгласно чл. 3;
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействие, информация и документи, необходими му за качествено извършване на услугата;
3. Да задържи копие от документите или другите продукти и материали, по този договор;
4. При извършването на дейността да спазва изцяло Постановление №18 от 02.02.2015 г. на Министерски съвет на Република България за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ.

Чл. 8. (1) В процеса на своята дейност ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява и да прилага действащите в Република България нормативни актове – закони и подзаконови, регламентиращи този род дейност.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши дейности по част Енергийна ефективност, попадащи в обхвата на поръчката, изискващи *вписване в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ*.

Чл.9. (1). ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа точно и систематизирано деловодство, както пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените услуги, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с договора.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със дейността на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в 3-дневен срок от установяване на неправомерно платените и/или надплатените суми, изпраща покана на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ да плати доброволно задължението си в 10-дневен срок от получаване на поканата.

Чл. 11. В поканата за доброволно възстановяване до ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ посочва размера на дължимите суми, срока за възстановяването им, данни за банковата сметка, по която да бъдат възстановени, както и реда, по които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да бъде уведомен от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за доброволно възстановените суми. В поканата се посочват и възможните санкции и процедури в случай че изискването за възстановяване на дължимите суми не бъде изпълнено в указания срок.

Чл. 12. В случай, че ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови изисканите суми в упоменатите срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съгласяват настоящият договор да послужи като несъдебно изпълнително основание за събиране на дължимите по договора суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да упражнява лично или чрез упълномощени от него лица цялостен контрол върху дейността на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, без това да нарушава оперативната самостоятелност на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Да извършва проверки на документите на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с изпълнението на настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието, информацията и документите, необходими му за качествено извършване на услугата по чл. 1;

5. Да уведомява писмено ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в срок от 2 работни дни от датата на узнаване.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.14. Действието на този договор се прекратява:

1. с извършването и предаването на възложената работа;

2. с изтичане на срока му;

4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

6. едностранно, без предизвестие, при виновно неизпълнение на задълженията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ по раздел VI от настоящия договор.

7. в случай че по отношение на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност.

8. в случай, че по време на изпълнението му ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

9. в случай че по отношение на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП.

10. договорът за подизпълнение е прекратен по вина на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

12. едностранно с писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при липса на осигурено финансиране по „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“, приета с ПМС № 18 от 02.02.2015 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

Чл. 15. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подписването на протоколи за приемане на всяка обособена част от работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 16. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

Чл. 17. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

Чл. 18. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за действията на трети лица – допуснати от него до обекта на надзора (без контролните органи), като за свои действия.

IX. САНКЦИИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. В случай на забава на изпълнението на услугата по настоящия договор ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % от цената на Договора за всеки ден от забавата, но не повече от 10 % от стойността на договора. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, както и в случай на некачественото им изпълнение, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка, в размер до 10% от стойността на договора. Прилагането на горните санкции не отменя правото на страните да предявят искове за действително претърпени вреди в по-голям размер и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

X. НЕПРЕДВИДИМИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 20. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Сроктът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от непредвидимото обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидимото обстоятелство, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на непредвидимото обстоятелство.

Чл. 21. Страната, която е засегната от непредвидимо обстоятелство, следва в срок до 2 (два) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване.

Чл. 22. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидимото обстоятелство.

Чл. 23. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от непредвидимо обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на непредвидимото обстоятелство, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидимото обстоятелство и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидимото обстоятелство.

Чл. 24. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно, след отпадане на непредвидимото обстоятелство. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 25. Под непредвидимо обстоятелство, включително и извънредно обстоятелство се разбира обстоятелство от обективен характер, което е възникнало след сключване на договора, не е могло да бъде предвидено и не зависи от волята на страните, което прави изпълнението му невъзможно, като: пожар, производствени аварии, военни действия, природни бедствия - бури, проливни дъждове, земетресения, градушки, наводнения, залежавания и др. природни стихии, а така също и правителствени забрани, стачки, бунтове, безредици и др. Не е налице непредвидимо обстоятелство, ако съответното

събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

XI. ПРЕОБРАЗУВАНЕ

Чл. 26. При преобразуване на подизпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, изпълнителя сключва договор за продължаване на договора с правоприменик. Договор за продължаване на договора за обществена поръчка се сключва само с правоприменик, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП, посочените от възложителя обстоятелства по чл. 47, ал. 2 (ако има такива) и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприменика не може да се правят промени в договора за обществената поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния подизпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия подизпълнител - правоприменик.

Чл. 27. При преобразуване на изпълнителя, ако правоприменикът не отговаря на условията по чл. 26, изречение второ, договърът се прекратява по право, като подизпълнителят, съответно правоприменикът дължи обезщетение по общия исков ред.

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 29. Неразделна част от настоящия договор са финансовото предложение и техническото предложение на Изпълнителя.

Чл. 30. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

Чл. 31. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в срок от 2 /два/ дни от настъпване на промяната.

Чл. 32. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – 2/два/ за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и 1 /един/ за ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:...



ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

Маг...