



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: РД 9100 – 38/12.07.2018 г.

Възложител: Анастас Костов Трендафилов, Кмет на Община Бяла

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00541

Адрес: гр. Бяла, Област Варна, ул. „Андрей Премянов“ № 29

Лице за контакт (може и повече от едно лица): Христо Железаров

Телефон: 05143 2379, 0885 774443

E-mail: byala_mayor@abv.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: „Възстановяване сградата на читалище „Васил Левски 1937“ с. Господиново, Община Бяла“

Кратко описание:

Сграда на читалище „Васил Левски 1937“ с. Господиново е със застроена площ 204 кв. м. Трайното предназначение на сградата е за читалище в с. Господиново. Сградата е разположена в № УПИ XVIII - 204, 206 в кв. 13 с. Господиново, Община Бяла, и съгласно Акт № 1376 е публична общинска собственост.

В резултат на дългогодишната експлоатация и влиянието на атмосферните фактори през годините, покривната конструкция силно се е амортизирала и е доведена до аварийно състояние.

Предметът на поръчката включва СМР както следва:

Покривът над цялата сграда ще бъде основно ремонтиран. Отводняването се решава като

се подменят съществуващите улуци и водосточни тръби. По отношение на енергийната ефективност се предвижда да бъде цялостно подменена дограмата с PVC със стъклопакет, както и цялостно полагане на топлоизолация по фасади със стиропор 10 см.

Ремонт в помещения в сградата включващ:

Сваляне на стара вътрешна мазилка по стени и тавани; Демонтаж на дограма; Доставка и монтаж на дограма; Направа на варова мазилка по стени; Направа на варова мазилка по тавани; Направа на гипсова шпакловка по стени; Грундиране и боядисване на шпакловани стени с бял латекс трикратно; Доставка и монтаж на осветителни тела за открит монтаж; Обръщане на прозорци; Почистване и изнасяне на строителни отпадъци; Монтаж на топлоизолация около отвори, монтаж ланси и шпакловка със стъклофибърна мрежа; Полагане на топлоизолация по фасадите на сградата; Ремонт на бордюри (изправяне и фугиране) около сградата и др. дейности подробно описани в проекта;

Финансирането ще се осигури със средства от бюджета на Община Бяла чрез Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към МС/ Постановление № 125 на МС от 29.06.2018 г. за одобряване на допълнителни разходи/трансфери от резерва по чл. 1, ал. 2, раздел II, т. 5.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 г. за непредвидени и/или неотложни разходи за предотвратяване, овладяване и преодоляване на последиците от бедствия.

Забележка: При евентуално посочване на определен сертификат, стандарт, марка, модел, изискване или друго подобно в техническата спецификация, инвестиционните проекти, КСС, както и навсякъде другаде, следва да се има предвид, че е допустимо да се предложи и еквивалент.

Място на извършване: Община Бяла, с. Господиново

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 86 372.39 лева без ДДС

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние:

В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията, посочени в Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП) и посочените в настоящата обява и документите към нея изисквания на възложителя.
За участниците не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. Участник, за когото е налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

В обществената поръчка не могат да участват участници, които са свързани лица по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП.

„Свързани лица” са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

§ 1, т. 13 „Свързани лица” са:

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по сребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

§ 1, т. 14 „Контрол” е налице, когато едно лице:

- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или
- б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или
- в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи първа група, пета категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, а ако е чуждестранно физическо или юридическо лице, същото да има право (съгласно националното му законодателство и при условията на взаимно признаване) да изпълни предмета на поръчката. Забележка: В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на строителството. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват строителство.

За удостоверяване съответствието си с горното изискване:

Участниците следва да декларират в образец № 6 изпълнение на поставеното от Възложителя изискване за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор.

Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител:

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора документите, чрез които доказва съответствието му с поставените от Възложителя критерии за годност за упражняване на професионална дейност, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП, както следва: Заверено копие от удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката, в случай, че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. В случай, че определения изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Икономическо и финансово състояние:

Участникът, следва да притежава и да поддържа за целия период на изпълнение на договора за обществена поръчка, валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще изпълняват строителството, съгласно изискванията на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строителство, съобразно строежа предмет на поръчката, а именно минимум 70 000 лева, за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентна за чуждестранни лица, в съответствие със законодателството на държавата в която са установени.

За удостоверяване съответствието си с горното изискване:

Участниците следва да декларират в образец № 6 изпълнение на поставеното от Възложителя изискване за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор.

Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител:

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с покритие, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, а именно минимум 70 000 лева.

Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ, а именно документ, в който се съдържа информацията, която потвърждава, че участникът отговаря на поставеното от Възложителя изискване за икономическо и финансово състояние.

Технически и професионални способности:

1. Участникът следва да има изпълнено строителство през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко на един обект за изпълнение на строителство, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка. *Под „строителство, идентично или сходно“ с предмета на поръчката, Възложителят ще приема строителство с предмет: изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ мин. 100 кв.м.*

За удостоверяване съответствието си с горното изискване:

Участниците следва да декларират в образец № 6 изпълнение на поставеното от Възложителя изискване за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, декларарирането се извършва само от участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с горното изискване, а не от всяко от лицата включени в него. В случай, че участниците предвиждат използването на подизпълнители, декларацията се представя от всеки подизпълнител, който ще извършва съответната дейност, съобразно вида и дела от поръчката, които ще се изпълняват.

Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител:

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

2. Участникът следва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Участникът трябва да предложи минимум:

– 1 (един) брой **Технически ръководител** – технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа, съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ е лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение или еквивалентно и придобита професионална квалификация в областта „Архитектура и строителство“ или еквивалент или технически правоспособното лице, получило диплома от акредитирано висше училище или еквивалентно, с квалификация „строителен инженер“, „архитект“ или еквивалентно.

Да е участвал на подобна позиция в екип за изпълнение на поне 1 обект, идентичен или сходен на предмета на поръчката.

Опит: минимум 3 (три) години при изпълнение на обекти в областта на строителството.

– 1 (един) брой **Отговорник по контрола на качеството** - Професионална област /квалификация/: бакалавър или магистър. Да притежава валидно удостоверение за завършено обучение по "Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“ или еквивалент.

– 1 (един) брой **Специалист по ЗБУТ** - Професионална област /квалификация/: бакалавър или магистър. Да притежава валидно удостоверение за завършен курс за "Длъжностно лице за контрол по спазване на здравословни и безопасни условия на труд“ или еквивалент.

Допуска се едно и също лице да е изпълнител на повече от една позиция, при условие, че лицето напълно отговаря на поставените от Възложителя изисквания за съответните експертни позиции.

За удостоверяване съответствието си с горното изискване:

Участниците следва да декларират в образец № 6 изпълнение на поставеното от Възложителя изискване за удостоверяване на съответствието си с посочения критерий за подбор.

Доказва се преди сключване на договора от участника избран за изпълнител:

Участникът, определен за изпълнител, представя преди сключване на договора: Списък на техническите лица, които участникът ще осигури за изпълнение на поръчката, в който е посочена професионалната компетентност на лицата, съобразно изискванията на Възложителя.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, декларарирането се извършва само от участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с горното изискване, а не от всяко от лицата включени в него. В случай, че участниците предвиждат използването на подизпълнители, декларацията се представя от всеки подизпълнител, който ще извършва съответната дейност, съобразно вида и дела от поръчката, които ще се изпълняват.

Забележка: Преди сключване на договор за обществена поръчка Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител да представи актуални документи, удостоверяващи съответствието с поставените критерии за подбор, относно технически и професионални способности на участника. Тези документи могат да бъдат изискани и при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва капацитета на трети лица, последните трябва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. За третите лица не трябва да са налице основания за отстраняване от процедурата. В случай, че участникът ще ползва капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи в офертата документи за поетите от третите лица задължения.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“

(П1) Тежест: 40

Име: „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“

(П2) Тежест: 60

Срок за получаване на офертите:

Дата: 30.07.2018г.

Час: 17:00

Срок на валидност на офертите:

Дата: 30.10.2018г.

Час: 17:00

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 31.07.2018г.

Час: 10:00

Място на отваряне на офертите: Заседателната зала, находяща се на втория етаж в сградата на общинска администрация, адрес: град Бяла, Област Варна, ул. "Андрей Премянов" № 29.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

Друга информация (когато е приложимо):

Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с обратна разписка в деловодството на Община Бяла, адрес: град Бяла, Област Варна, ул. „Андрей Премянов“ № 29.

Върху опаковката се посочва, наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс, електронен адрес. На опаковката се записва наименованието на обществената поръчка.

Оферта се подава на български език – на хартиен носител и следва да съдържа следните документи:

1. Опис на документите, съдържащи сев офертата- по Образец № 1;
2. Оферта - по Образец № 2;
3. Пълномощно на лицето, което е упълномощено да представлява участника в настоящата обществена поръчка (когато е приложимо);
4. При участници обединения - документ (договор/споразумение за създаване на обединението - оригинал или нотариално заверен препис), от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка, а именно:
 - а) правата и задълженията на участниците в обединението;
 - б) разпределението на отговорността между членовете на обединението;
 - в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - по Образец № 3;
6. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП) - по Образец № 4;
7. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП) - по Образец № 5;
8. Декларация за съответствие на критериите за подбор - по Образец № 6;
9. Предложение за изпълнение на поръчката- по Образец № 7;
10. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проекта на договор- по Образец № 8;
11. Ценово предложение - по Образец № 9 с приложена към него попълнена количествено-стойностна сметка;
12. Декларация във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП във връзка с чл. 107, т. 4 от ЗОП- по Образец №

10;

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

- Национална агенция по приходите:
Информационен телефон на НАП: 0700 18 700
Интернет адрес: www.nap.bg

Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

- Министерство на околната среда и водите
Интернет адрес: www5.moew.government.bg
Адрес: гр. София 1000
Бул. „Мария Луиза“ 22

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

- Министерство на труда и социалната политика
Интернет адрес: www.mlsp.government.bg
Адрес: гр. София 1051, ул. Триадица № 2
Телефон: 02 8119 443

- Агенция по заетостта:
Интернет адрес: www.az.government.bg
Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3
Телефон: 02 980 87 19
Факс: 02 986 78 02

- ИА „Главна инспекция по труда“;
Интернет адрес: www.gli.government.bg
Адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ №3
Телефон за консултации: 0700 17 670

При подписване на договора участникът, определен за изпълнител, предоставя гаранция за изпълнение на договора в размер на 2 % (Два процента) от стойността на договора без ДДС.

Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

а) парична сума;

б) банкова гаранция. Когато Изпълнителят представя банкова гаранция се представя оригиналът ѝ, като тя е безусловна, неотменяема и непрехвърляема като покрива 100 % (сто процента) от стойността на гаранцията за изпълнението му със срок на валидност минимум 30 календарни дни, след крайния срок на договора;

в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, е със срок на валидност минимум 30 календарни дни, след крайния срок на договора;

Условията, при които гаранцията за изпълнение се задържа или освобождава се уреждат с договора за изпълнение.

Когато гаранцията се предоставя под формата на парична сума същата се превежда по следната банкова сметка на община Бяла:

IBAN: BG 18 STSA 9300 3300 8011 26

BIC: ST\$ABGSF

Банка ДСК ЕАД

Забележка:

1. Посочената обща прогнозна стойност за изпълнение на договора в Обявата от 86 372,39 лв. (Осемдесет и шест хиляди триста седемдесет и два лева и тридесет и девет стотинки) без ДДС е с включена максимална обща стойност на непредвидените разходи върху СМР;
2. Стойността на разходите за строително-монтажни работи – не следва да надвишава сумата от 82 259,42 лв. (Осемдесет и две хиляди двеста петдесет и девет лева и четиридесет и две стотинки), без вкл. ДДС;
3. Стойността на непредвидените разходи за СМР (5% от СМР) - не следва да надвишава сумата от 4 112,97 лв. (Четири хиляди сто и дванадесет лева и деветдесет и седем стотинки) без вкл. ДДС;
4. Непредвидените разходи ще бъдат направени само при доказана необходимост и след направено одобрение и съответните доказателствени документи за извършването им.

Офертата се изготвя по приложените към обявата образци, публикувани заедно с другата част от документацията за участие на профила на купувача на възложителя на следния интернет адрес на Община Бяла:

<http://e-obp.eu/bp/Document/%7B41274CE0-1867-405D-B183-A0D0D0946BCC%7D>

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) 12.07.2018г.

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) Анастас Костов Трендафилов

Длъжност: Кмет на Община Бяла



Заличета информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП, във връзка с чл. 2 от ЗЗЛД