



ДОГОВОР BG06RDNP001-7.004-0017-C01 /30.05.2019



О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349

e-mail: roman@roman.bg web: www.roman.bg

УТВЪРЖДАВАМ:
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА Роман
СОНЯ ДИМИТРОВА ТИНЧЕВА
УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ ПО ЧЛ.7, АЛ.1 ОТ ЗОП
СЪГЛ. ЗАПОВЕД № 1158/24.09.2019г.
Дата: *15.10.*.....2019г.

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

От дейността на комисия назначена със Заповед №1020/21.08.2019г. за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по ЗОП, открита с Решение № 881/29.07.2019г. предмет „Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман и Обособена група с.Каменно поле“ - Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман , Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

Председател: инж. Николинка Кътовска –Заместник Кмет на община Роман

1. Мариета Ивайлова-главен експерт ОП и ОП
2. инж. Хачик Маркосян –гл. специалист ТСУ и КС
3. Диляна Миркова –старши счетоводител
4. Красимир Дочев –гл. специалист ТСУ и Геодезия

за провеждането на обществена поръчка чрез публично състезание по ЗОП, открита с Решение № № 881/29.07.2019г. предмет „Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман и Обособена група с.Каменно поле“ - Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман , Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле на основание Заповед №1020/21.08.2019г. на на Възложителя и при спазване на императивните изисквания на ЗОП и ППЗОП в периода 21.08.2019-11.10.2019г. включително извърши подбор на кандидатите и участниците, разглеждане и оценка на офертите за участие в публично състезание по ЗОП,

с предмет: Ремонт и благоустройство на ДГ "ЗОРА" гр.Роман и Обособена група с.Каменно поле" - Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустройство на ДГ "ЗОРА" гр.Роман , Обособена позиция №2 Ремонт и благоустройство на обособена група с. Камено поле

Работата на комисията и направените констатации са отразени в три броя протоколи, а именно Протокол № 1/ Протокол № 2и Протокол № 3

На основание изискванията на чл.103,ал.3 от ЗОП и чл.181ал.4 от ЗОП и чл.60а от ППЗОП комисията състави настоящия протокол до Възложителя, в който обобщава работата си както следва :

Работният процес по разглеждане и оценка на постъпилите оферти бе подробно обективиран в три броя протоколи.

В деловодството на община Роман в срока указан в обявлението, са постъпили следните оферти:

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустройство на ДГ "ЗОРА" гр.Роман

1. Оферта с вх .№ 3200-25/50/20.08.2019г. в 16,29ч. от „Инмат София“ АД с. Горни Богров обл. София местност „ Хан Богров“ № 13
2. Оферта вх.№ 3200-25/51/20.08.2019г. в 16,50 ч. от ДЗЗД „Електрик форс груп“ гр. Мездра ул.“Любен Каравелов“№33 с партньори „Електрик форс груп“ ЕООД гр. Мездра ул.“Любен Каравелов“ №33 и „Интер Строй Груп“ ЕООД гр. Мездра ул. „Александър Стамболийски“ № 96

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустройство на обособена група с. Камено поле

- 1.Оферта с вх .№ 3200-25/49/20.08.2019г. в 16,27ч. от „Инмат София“ АД с. Горни Богров обл. София местност „ Хан Богров“ № 13
2. Оферта вх.№ 3200-25/52/20.08.2019г. в 16,52 ч. от ДЗЗД „Електрик форс груп“ гр. Мездра ул.“Любен Каравелов“№33 с партньори „Електрик форс груп“ ЕООД гр. Мездра ул.“Любен Каравелов“№33 и „Интер Строй Груп“ ЕООД гр. Мездра ул. „Александър Стамболийски“ № 96

Офертите бяха отворени и разгледани от комисията при спазване на императивните изисквания на ЗОП и ППЗОП

В рамките на публичното заседание на 21.08.2019г. комисията отвори опаковките на постъпилите оферти по обособени позиции и извърши следните публичните действия съгласно изискванията на чл.54,ал.3-5 от ППЗОП

Комисията извърши проверка за наличието във опаковките на отделен запечатан плик с надпис „ Предлагани ценови параметри“за всяка една обособена позиция по отделно.

Трима от членовете на комисията подписаха пликите с надпис "Предлагани ценови параметри" на участниците.

След приключване на публичната част на заседанието, комисията продължи работата си по разглеждане и обсъждане на постъпилите предложения и състави протокол по чл.54,ал.7 от ППЗОП.

Комисията установи, че по отношение на представените от участниците документи по чл.39, ал.2 от ППЗОП във връзка с изискванията към личното състояние и критериите за подбор поставени от Възложителя, няма липсващи документи, но има такива, по отношение на които комисията констатира непълноти и несъответствие на информацията с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, подробно описани в Протокол № 1/21.08.2019

На основание чл.54, ал.8 от ППЗОП във връзка с констатираните от комисията несъответствия или липса на информация описани в Протокол № 1/21.8.2019, на участника ДЗЗД Електрик форс груп гр. Мездра е предоставена възможност в съответствие с изискванията към личното състояние и критерии за подбор, поставени от Възложителя, да представи нови еЕЕДОП-и, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайни срок за получаване на оферти за **Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ "ЗОРА" гр.Роман , Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле**

От Участник : „Инмат София“ АД не са изисквани допълнителни документи и за двете обособени позиции.

Съгласно чл.54, ал.8 от ППЗОП, протоколът от разглеждането на документите по чл.39, ал.2 от ППЗОП на участниците за съответствие с личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя е изпратен с писма № 3200-225/59/05.09.2019 получен на 09.09.2019г. от Инмат София АД и писмо № 3200-25/58/05.09.2019 получен на 09.09.2019г. от ДЗЗД Електрик форс груп видно от обратните разписки и публикуван в Профила на купувача.

Участник „ДЗЗД Електрик форс груп“ е представил в срок документи с наш вх. №3200-25/60/13.09.2019г. за Обособена позиция № 2 и вх. № 3200-25/61/13.09.2019г. за Обособена позиция № 1 .

В съответствие с чл.54, ал.12 от ППЗОП, Комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на кандидатите/участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и констатира следното:

Участникът е представил коректно попълнени еЕЕДОП –и на магнитен носител на „ Електрик форс груп“ ЕООД, „Интер Строй Груп“ ЕООД и ДЗЗД „Електрик форс груп“ с вярно отразена информация и отстранени нередности констатирани в Протокол № 1 Предвид на гореизложеното и проверка съответствието на представената документация с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, Комисията **допуска участника „ДЗЗД „Електрик форс груп“ до оценка на техническото предложение за обособена позиция № 1.**

Участникът е представил коректно попълнени еЕЕДОП –и на магнитен носител на „ Електрик форс груп“ ЕООД, „Интер Строй Груп“ ЕООД и ДЗЗД „Електрик форс груп“ с вярно отразена информация и отстранени нередности констатирани в Протокол № 1 Предвид на гореизложеното и проверка съответствието на представената документация с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя,

Комисията допуска участника ДЗЗД „Електрик форс груп“ до оценка на техническото предложение за обособена позиция № 2

Участник : „Инмат София“ АД с. Горни Богров обл. София местност „ Хан Богров“
№ 13 - не са изисквани допълнителни документи.

След проверка съответствието на представената документация с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, Комисията допуска участника „Инмат София“ АД до разглеждане на техническите предложения за Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман , Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

I. След преценка съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, в съответствие с чл.56, ал.2 от ПЗЗОП, комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на участниците по съответните обособени позиции , относно съответствието им с предварително обявените условия.

Относно наличност на представените документи:

В опаковките на участниците по отношение на техническите им предложение са приложени: Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ с приложени Програма за изпълнение на дейностите;Линеен календарен график, диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията. за съответната обособена позиция

Всички документи са редовно представени в съответствие с представените в документацията образци, подписани и подпечатани от представляващия участника.

Офертата съответства на обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

1.2. Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участниците , /за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира:

1. УЧАСТНИК №1 – „Инмат София“ АД

Относно наличност на представените документи:

В опаковката на участника по отношение на техническото предложение са приложени: Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ с приложени Програма за изпълнение на дейностите; Линеен календарен график; Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизаци

Офертата съответства на обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира:

В точка 3 на Образец № 3.1 участника предлага срок за изпълнение **110 календарни дни,**

който е в съответствие с поставеното от Възложителя условие срока за изпълнение да не е по дълъг от 180 календарни дни.

В т.4 на Образец №3.1 участникът е предложил следните гаранционни срокове : СМР ограда -10 години или 120 месеца ; Детски съоръжения -2 години или 24 месеца

- **Описание на обекта на поръчката**
- **Организация на изпълнение на обекта на поръчката**
- **Организация на експертния екип**
- **Организация и гаранционно поддържане**
- **Организация на доставките на основните материали**
- **Мерки за здравословни и безопасни условия на труд**
- **Мерки за опазване на околната среда**
- **Други в които са описани рискове,**

При подробно запознаване със съдържанието на всяка от точките комисията установи следното:

Описани са отделните етапи на изпълнение на поръчката , като участникът е предвидил три етапа на изпълнение : подготвителни работи по време на строителството, основно строителство и заключителен етап

Описани са отделните етапи на изпълнение на поръчката. Първият етап подготвителни работи с кратко описание на работите. Втория етап включва изпълнение на всички строително монтажни работи, като същите са подробно описани и отразени в линейния график с начална и крайна дата , продължителност, обезпечеността им с материали , механизация и работна сила Третия етап е приключване , заключителен етап и документация за подписване на Акт обр.15.

Посочената технологична последователност, веднъж по обобщени видове СМР, а след това по конкретни работи е правилна. От направената технологична картина за последователност на изпълнение на отделните видове СМР и обвързаността и с другите работи може да се направи извода, че съответства на ТС.

Предложените аргументи за приетата последователност са добре описани и напълно обосновават технологичната обвързаност..

За всеки един от етапите са предложени обхват (дейности и СМР) и екип за изпълнение – работници и механизация. Същите отговарят напълно на графика.

Описани са основните задължения на експертите, като е посочено кои видове СМР ще изпълнят .

Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е показана за основните видове работи заложи в КС. Подробно са описани организацията и подхода на изпълнение

Разгледани са действия по организация и доставка на първите необходими материали на склад, мобилизация на останалите ресурси – работници и механизация, осигуряване на мерките за безопасност на отделните работни места. Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е съобразена с изисквания на ТС.

Разпределението на задълженията и отговорностите на отделните експерти е направено, като за всеки един от тях са посочени функционални характеристики и йерархичност. Описани задълженията на всеки един експерт на ниво отделна задача. Тези задачи напълно съответстват на функционалните им характеристики. За етапа на строителството отново са разгледани задачите по експерти. Отражено е кой експерт, кога и за какво е ангажиран. Изготвянето на документите съпътстващи строителните работи и тестовите правилно са разпределени като отговорности.

Описани са взаимодействията между участниците в строителството , планирани са месечни и седмични срещи както и такива по искане на възложителя .

Набелязани са мерките за контрол на качеството на видовете СМР и контрол на качеството на материалите, за които ще бъде отговорен специалист по качество.

Ресурсно е обезпечено изпълнението на определените задачи .

Технологичната последователност е спазена.

Описани са видовете материали и за детските съоръжения и растителността. За всеки един материал е предложена характеристика със съответния стандарт или ТС, на която трябва да отговаря. Описаните изисквания за материалите (експедиционни бележки, декларации за съответствия, протоколи от изпитвания и т.н.) са правилни.

Предвидени са мерки за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им по време на изпълнение на предмета на поръчката.

По отношение на обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация са предложени действия под формата на възможни рискове. Разгледани са обстоятелствата, при които може да възникнат тези рискове, предложени са превантивни мерки и такива за преодоляване при евентуално възникване. За всички обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения дефинирани от участника са предложени правилни и приложими мерки.

Графика е разработен съгласно изискванията на документацията. Продължителността е съгласно Образец 3 - 110 календарни дни. Диаграмата на работната вярно отразява разчетите по дни. Не са констатирани несъответствия от разчетите по видовете СМР и тези в графика. Разпределението на работниците е съобразено с изискванията за оптимален състав. За всяка една позиция (вид СМР) има предложен екип от машини, който е достатъчен да изпълни планираните дневни напредъци.

При проверка се установи пълно съответствие с това което е показано на графика. Технологичната последователност е спазена.

Относно допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 4 и 6 точки:

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява), като е предложил конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.

За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект. Приложени са технически спецификации на съоръженията предвидени за монтиране.

Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението. Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта на строителство, предложената технология и последователност на изпълнение) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.

Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха).

След направения подробен преглед на техническото предложение в неговата цялост комисията установи, че са налице всички условия и изисквания на Възложителя за допускане до оценяване по Технически показатели. Комисията реши, че допуска до оценка по технически показатели офертата на участник „Инмат София“ АД

Съобразно констатираните факти, комисията изведе обосновано заключение, че за офертата на участник – „Инмат София“ АД , са налице допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 6 точки по показател „Качество на техническото предложение“.

2. УЧАСТНИК №2 – ДЗЗД Електрик форс груп

Относно наличност на представените документи:

В опаковката на участника по отношение на техническото предложение са пилжжени: Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ с приложени Програма за изпълнение на дейностите; Линеен календарен график, Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията.

Всички документи са редовно представени в съответствие с представените в документацията образци, подписани и подпечатени от представляващия участника.

Офертата съответства на обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира:

В точка 3 на Образец № 3.1 участника предлага срок за изпълнение **180 календарни дни**, който е в съответствие с поставеното от Възложителя условие срока за изпълнение да не е по дълъг от 180 календарни дни.

В т.4 на Образец №3.1 участникът е предложил следните гаранционни срокове : **СМР ограда-10 години или 120 месеца ; Детски съоръжения -5 години или 60 месеца**

В Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“- Програма за изпълнение на дейностите в отделни точки са представени съответно :

- **Описание на обекта на поръчката**
- **Технологична последователност и обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, което гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.**
- **Организация на строителната площадка**
- **Организация на инженерно- техническия състав. Разпределение на експертите на ниво отделна задача и конкретни мерки и начини на контрол на изпълнение на задачите.**
- **Техническа характеристика на основните материали**
- **Методи и техники и начини на работа ,прилагането на които ще допринесе за ограничаване на замърсяването на околната среда**
- **Комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес**
- **Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР**
- **Мерки за исигуряване на безопасни и здравословни условия на труд**

При подробно запознаване със съдържанието на всяка от точките комисията установи следното:

Описани са предмета и целите на поръчката , като участникът е предвидил три етапа на изпълнение : подготвителни работи по време на строителството, основно строителство и приключване и предаване на обекта на възложителя .

Описани са отделните етапи на изпълнение на поръчката. В етап подготвителни работи е предвидено съставяне на Акт обр.2, дейности по организиране на работната площадка, осигуряване на безопасни условия на труд, мобилизация на ресурсите. Втория етап включва изпълнение на СМР, с начална и крайна дата , продължителност, обезпеченост с материали , механизация и работна сила. Този етап е от 15-166 ден.Третия етап е приключване , почистване на строителната площадка , съставяне на актове и протоколи по Наредба № 3/2003г. , предаване на обекта и подписване на Акт обр.15 от 169-180 ден, при пет дневна работна седмица.

Участникът е изготвил технологична последователност, на изпълнението на СМР с конкретни дни на изпълнение, които съответстват на линейния график. От направената

технологична картина за последователност на изпълнение на отделните видове СМР и обвързаността им с другите работи може да се направи извода, че съответства на ТС. Последователността на изпълнение е свързана с етапното разпределение на реализирането на проекта. Избраният подход е съобразен с факта, че детското заведение ще работи по време на изпълнение на СМР. В тази връзка е предвидено етапно изпълнение на СМР по оградата, която ще се изпълнява на участъци с оглед обезопасяване на дворното пространство.

Предложените аргументи за приетата последователност са добре описани и напълно обосновават технологичната обвързаност. Допълнително към тях са предложени технически преимущества, които подкрепят избраната стратегия и последователност на изпълнение.

За всеки един от етапите са предложени обхват (дейности и СМР) и екип за изпълнение – работници и механизация. Същите отговарят напълно на графика.

За всеки един член на екипа е посочено кои видове СМР ще изпълни и как се разпределя механизацията по екипи.

Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е показана за основните видове работи заложи в КС. Подробно са описани организацията и подхода на изпълнение.

Подробно са разгледани действия по организация на временен лагер, организация на логистиката и доставка на първите необходими материали на склад, мобилизация на останалите ресурси – работници и механизация, осигуряване на мерките за безопасност на отделните работни места и провеждането на различните видове инструктажи. Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е съобразена с изисквания на ТС.

Разпределението на задълженията и отговорностите на отделните експерти е направено, като за всеки един от тях са посочени функционални характеристики и йерархичност. Описани задълженията на всеки един експерт на ниво отделна задача. За периода на изпълнение, за всяка една дейност е разгледано кой, какво изпълнява и контролира. Тези задачи напълно съответстват на функционалните им характеристики. За етапа на строителството отново са разгледани задачите по експерти. Отражено е кой експерт, кога и за какво е ангажиран. Изготвянето на документите съпътстващи строителните работи и тестовите правилно са разпределени като отговорности.

Предложената организационна схема показва всички участници и взаимодействието между тях е правилна от гледна точка на добрите практики. Описания ред за поставяне на задачите от експертите до изпълнителите, всеки в своята компетентност допълнително изяснява йерархичността и субординацията. Проследяване на изпълнението на поставените задачи и тяхното отчитане са добре обосновани.

Мерките за вътрешен контрол на качеството е представен първо с различни методи и методология за контрол на качеството на материалите и извършените строителни работи и след това с отговорностите за тях от страна на експертите.

Ресурсно е обезпечено изпълнението на определените задачи.

Технологичната последователност е спазена.

Описани ни са видовете материали и за детските съоръжения, с описан план за доставка на материалите. За всеки един материал е предложена характеристика със съответния стандарт или ТС, на която трябва да отговаря. Описаните изисквания за материалите са правилни.

Предвидени са мерки за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им по време на изпълнение на предмета на поръчката.

По отношение на комуникацията с възложителя, участника е предложил да се извършва на работни срещи и кореспонденция чрез писма, факс и електронна поща. Определено е Ръководителя на обекта да контактува с представители на Възложителя, Строителния надзор и авторския надзор.

Предвидени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР.

Графика е разработен съгласно изискванията на документацията. Продължителността е съгласно Образец 3.1 - 180 календарни дни. Същият е разгледан по етапи и трите етапа са с предложени дейности, които обхващат всичко необходимо за реализиране на договора. Диаграмата на работната вяро отразява разчетите по дни. Не са констатирани несъответствия от разчетите по видовете СМР и тези в графика. Разпределението на

работниците е съобразено с изискванията за оптимален състав. За всяка една позиция (вид СМР) има предложен екип от машини, който е достатъчен да изпълни планираните дневни напредъци.

При проверка се установи пълно съответствие с това което е показано на графика. Технологичната последователност е спазена.

Относно допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 4 и 6 точки:

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява), като е предложил конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.

За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект. Приложени са технически спецификации на съоръженията предвидени за монтиране/детски съоръжения , парково оборудване , затревяване и засаждане на растителност/.Предвидени са мерки за постигане на качеството на материалите и изпълнение на СМР.

Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.

Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха .

Съобразно констатираните факти, комисията изведе обосновано заключение, че за офертата на участник – „ДЗЗД Електрик форс груп“ , са налице допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 6 точки по показател „Качество на техническото предложение“.

За Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

1.УЧАСТНИК №1 – „Инмат София“ АД

Относно наличност на представените документи:

В опаковката на участника по отношение на техническото предложение са пложени: Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ с приложени Програма за изпълнение на дейностите; Линеен календарен график, Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията.

Всички документи са редовно представени в съответствие с представените в документацията образци, подписани и подпечатани от представляващия участника.

Офертата съответства на обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира:

В точка 3 на Образец № 3.1 участника предлага срок за изпълнение **172 календарни дни**, който е в съответствие с поставеното от Възложителя условие срока за изпълнение да не е по дълъг от 180 календарни дни.

В т.4 на Образец №3.1 участникът е предложил следните гаранционни срокове : СМР ограда -10 години или 120 месеца ; Детски съоръжения -2 години или 24 месеца като за СМР сграда участникът не е предложил гаранционен срок. Видно от приложеното

Приложение № 3.1 Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изисквания на участника същият не предложил гаранционен срок за СМР сграда и не е използван утвърденият образец на Възложителя за обособена позиция №2

В Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ Програма за изпълнение на дейностите в отделни точки са представени съответно :

- **Описание на обекта на поръчката**
- **Организация на изпълнение на обекта на поръчката**
- **Организация на експертния екип**
- **Организация и гаранционно поддържане**
- **Организация на доставките на основните материали**
- **Мерки за здравословни и безопасни условия на труд**
- **Мерки за опазване на околната среда**
- **Други в които са описани рискове,при изпълнението на поръчката**

При подробно запознаване със съдържанието на всяка от точките комисията установи следното: в Приложение №3.1 участникът е декларирал срок на изпълнение на проекта 172 календарни дни , на стр.17- т.1.2 Етап Строителство е записал срок на изпълнение 179 календарни дни.

С оглед на установените по горе факти ,а именно - различия относно срока за изпълнение и не предложен гаранционен срок за СМР на сграда, констатирани в техническото предложение на участника „**Инмат София**” АД гр.София за Обособена позиция № 2 **Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле** комисията счита ,че същото не отговаря на изискванията на Възложителя и на основание чл. 107, т. 2, б. „а” от ЗОП, комисията предлага на Възложителя за отстраняване участника „Инмат София” АД гр.София

2.УЧАСТНИК №2 – ДЗЗД Електрик форс груп

Относно наличност на представените документи:

В опаковката на участника по отношение на техническото предложение са приложени:

Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ с приложени Програма за изпълнение на дейностите;Линеен календарен график, Диаграма на работната ръка и Диаграма на механизацията.

Всички документи са редовно представени в съответствие с представените в документацията образци, подписани и подпечатани от представляващия участника.

Офертата съответства на обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира:

В точка 3 на Образец № 3.1 участника предлага срок за изпълнение **180 календарни дни**, който е в съответствие с поставеното от Възложителя условие срока за изпълнение да не е по дълъг от 180 календарни дни.

В т.4 на Образец №3 .1 участникът е предложил следните гаранционни срокове : **СМР сграда-5 години или 60 месеца ; Детски съоръжения -5 години или 60 месеца, СМР ограда 10 години или 120 месеца**

В Образец № 3.1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ Програма за изпълнение на дейностите в отделни точки са представени съответно :

- **Описание на обекта на поръчката**
- **Технологична последователност и безопасността екипите със съответната механизация и оборудване което гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.**
- **Организация на строителната площадка**
- **Организация на инженерно техническия състав. Разпределение на експертите на ниво отделна задача и конкретни мерки и начини на контрол на изпълнение на задачите.**
- **Технически характеристика на основните материали**
- **Методи и техники и начини на работа ,прилагането на които ще допринесе за ограничаване на замърсяването на околната среда**
- **Комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес**
- **Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР**
- **Мерки за исигуряване на безопасни и здравословни условия на труд**

При подробно запознаване със съдържанието на всяка от точките комисията установи следното:

Описани са предмета и целите на поръчката , като участникът е предвидил три етапа на изпълнение : подготвителни работи по време на строителството, основно строителство и приключване и предаване на обекта на възложителя.

Описани са отделните етапи на изпълнение на поръчката. В етап подготвителни работи е предвидено съставяне на Акт обр.2, дейности по организиране на работната площадка, осигуряване на безопасни условия на труд ,мобилизация на ресурсите от 1- до 12 ден. Втория етап включва изпълнение на СМР, с начална и крайна дата , продължителност, безопасност с материали , механизация и работна сила, който ще бъде от 15-166 ден.Третия етап е приключване , почистване на строителната площадка , съставяне на актове и протоколи по Наредба № 3/2003г. и изготвяне и предаване на обекта и подписване на Акт обр.15 от 169-180 ден, като участникът е посочил пет дневна работна седмица с почивни дни събота и неделя.

Участникът е изготвил технологична последователност на изпълнението на СМР, с конкретни дни на изпълнение, които съответстват на линейния график. От направената технологична картина за последователност на изпълнение на отделните видове СМР и обвързаността и с другите работи може да се направи извода, че съответства на ТС.

Предложените аргументи за приетата последователност са добре описани и напълно обосновават технологичната обвързаност. Допълнително към тях са предложени технически преимущества, които подкрепят избраната стратегия и последователност на изпълнение.

За всеки един от етапите са предложени обхват (дейности и СМР) и екип за изпълнение – работници и механизация. Същите отговарят напълно на графика.

За всеки един член на екипа е посочено кои видове СМР ще изпълни и как се разпределя механизацията по екипи.

Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е показана за основните видове работи заложи в КС. Подробно са описани организацията и подхода на изпълнение

Подробно са разгледани действия по организация на временен лагер, организация на логистиката и доставка на първите необходими материали на склад, мобилизация на останалите ресурси – работници и механизация, осигуряване на мерките за безопасност на отделните работни места и провеждането на различните видове инструктажи . Технологията за изпълнение на отделните видове СМР е съобразена с изисквания на ТС.

Разпределението на задълженията и отговорностите на отделните експерти е направено, като за всеки един от тях са посочени функционални характеристики и йерархичност. Описани задълженията на всеки един експерт на ниво отделна задача. За

периода на изпълнение , за всяка една дейност е разгледано кой, какво изпълнява и контролира. Тези задачи напълно съответстват на функционалните им характеристики. За етапа на строителството отново са разгледани задачите по експерти. Отражено е кой експерт, кога и за какво е ангажиран. Изготвянето на документите съпътстващи строителните работи и тестовите правилно са разпределени като отговорности.

Предложената организационна схема показваща всички участници и взаимодействието между тях е правилна от гледна точка на добрите практики. Описания ред за поставяне на задачите от експертите до изпълнителите, всеки в своята компетентност допълнително изяснява йерархичността и субординацията. Проследяване на изпълнението на поставените задачи и тяхното отчитане са добре обосновани.

Мерките за вътрешен контрол на качеството е представен първо с различни методи и методология за контрол на качеството на материалите и извършените строителни работи и след това с отговорностите за тях от страна на експертите.

Ресурсно е обезпечено изпълнението на определените задачи .

Технологичната последователност е спазена.

Описани са видовете материали и за детските съоръжения, с описан план за доставка на материалите .За всеки един материал е предложена характеристика със съответния стандарт или ТС, на която трябва да отговаря. Описаните изисквания за материалите са правилни.

Предвидени са мерки за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им по време на изпълнение на предмета на поръчката.

По отношение на комуникацията с възложителя, участника е предложил да се извършва на работни срещи и кореспонденция чрез писма, факс и електронна поща. Определено е Ръководителя на обекта да контактуват с представители на Възложителя , Строителния надзор и авторския надзор.

Предвидени са мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР .

Графика е разработен съгласно изискванията на документацията. Продължителността е съгласно Образец 3.1 - 180 календарни дни. Същият е разгледан по етапи и трите етапа са с предложени дейности, които обхващат всичко необходимо за реализиране на договора. Диаграмата на работната вярно отразява разчетите по дни. Не са констатирани несъответствия от разчетите по видовете СМР и тези в графика. Разпределението на работниците е съобразено с изискванията за оптимален състав. За всяка една позиция (вид СМР) има предложен екип от машини, който е достатъчен да изпълни планираните дневни напредъци.

При проверка се установи пълно съответствие с това което е показано на графика. Технологичната последователност е спазена.

Относно допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 4 и 6 точки:

За всяка от дейностите участника е показал разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява), като е предложил конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.

За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект. Приложени са технически спецификации на съоръженията предвидени за монтиране/детски съоръжения , парково оборудване , затревяване и засаждане на растителност/.Предвидени са мерки за постигане на качеството на материалите и изпълнение на СМР.

Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта на

строителство, предложената технология и последователност на изпълнение) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.

Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха

Съобразно констатираните факти, комисията изведе обосновано заключение, че за офертата на участник – „ДЗЗД Електрик форс груп“ , са налице допълнителните обстоятелства необходими за присъждане на 6 точки по показател „Качество на техническото предложение“.

Във връзка с горните констатации Комисията направи техническа оценка на допуснатите оферти съгласно Методиката за оценка , както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ“Зора“ гр. Роман
ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ

Наименование на участника	КТП _n	Качество на техническото предложение /точки/ $\text{КТП} = \frac{\text{КТП}_n}{6} \times 100$
„Инмат София“ АД	6	100
ДЗЗД Електрик форс груп“	6	100

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2“Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле“

ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ

Наименование на участника	КТП _n	Качество на техническото предложение /точки/ $\text{КТП} = \frac{\text{КТП}_n}{6} \times 100$
ДЗЗД Електрик форс груп“	6	100

Комисията продължи своята работа на 09.10.2019 г. от 09,00 ч. в сградата на Община Роман с отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници, за което предварително бе публикувано съобщение в профила на купувача.

На заседанието на комисията не присъства представители на участниците

На основание чл.57, ал.1 от ППЗОП комисията не отваря ценовото предложение на участника „Инмат София“ АД за Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле поради това, че представената от участника оферта не отговаря на изискванията на Възложителя при мотиви подробно изложени в Протокол № 2 на комисията

На основание чл.57,ал.3 от ППЗОП Комисията отвори и оповести ценовите предложения на допуснатите участници.

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ "ЗОРА" гр.Роман

Участник : Инмат София“ АД 383 635,96 лева без ДДС или 460 363,15 лв. с ДДС

	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с ДДС
1.1	За СМР на обект Ремонт и благоустрояване на ДГ“Зора“ гр. Роман –изграждане на нова ограда “	192 862.88	231 435.46
1.2	За СМР „Паркоустройство и благоустройство на обект Ремонт и благоустрояване на ДГ“Зора“ гр. Роман	172 504.70	207 005.64
1.3	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	18 268.38	21 922.06
	ОБЩО	383 635.96лв.	460 363.15Лв.

Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

П1 – Средна часова ставка	8,50лв./час
П2 - Допълнителни разходи върху труд	100%
П3 – Допълнителни разходи върху механизация	40%
П4 – Доставно -складови разходи	15 %
П5 – Печалба	12 %

Участник :ДЗЗД „Електрик форс груп“ 379 992,97 лева без ДДС или 455 991,56 лв. с ДДС

	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с ДДС
1.1	За СМР на обект Ремонт и благоустрояване на ДГ“Зора“ гр. Роман –изграждане на нова ограда “	190 587.85	228 705.42
1.2	За СМР „Паркоустройство и благоустройство на обект Ремонт и благоустрояване на ДГ“Зора“ гр. Роман	171 310.21	205 572.25
1.3	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	18 094.90	21 713.88
	ОБЩО	379 992.97лв.	455 991.56Лв.

Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

П1 – Средна часова ставка	5,50лв./час
П2 - Допълнителни разходи върху труд	90%
П3 – Допълнителни разходи върху механизация	25%
П4 – Доставно -складови разходи	10 %

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустройство на обособена група с. Камено поле

Участник :ДЗЗД „Електрик форс груп“ 269 999,09 лв. без ДДС или 323 998,91 лв. с ДДС

	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с ДДС
1.1	За СМР на обект Обособена група с. Камено поле , община Роман –сграда “	111 761.21	134 113.45
1.2	За СМР на обект Обособена група с. Камено поле-изграждане на ограда	70 327.49	84 392.99
1.3	За СМР „Паркоустройство и благоустройство на обект обособена група с. Камено поле	75 053.28	90 063.94
1.4	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	12 857.10	15 428.52
	ОБЩО	269 999.09лв.	323 998.90Лв.

Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

П1 – Средна часова ставка	5,50лв./час
П2 - Допълнителни разходи върху труд	900%
П3 – Допълнителни разходи върху механизация	25%
П4 – Доставно -складови разходи	10 %
П5 – Печалба	10 %

С това приключи публичната част на заседанието на комисията.

Комисията продължи работа с проверка на документите, съдържащи се в плика съдържащ ценово предложение за всяка една обособена позиция по отделно както и попълнените КСС за съответствие с изискванията на възложителя за пълнота, аритметични грешки, както и бяха сравнени количествено-стойностните сметки, предлагани от участниците с количествените сметки, поставени в документацията по обществената поръчка с цел сравняване на отделните позиции и след като разгледа допуснатите до този етап оферти установи, че :

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустройство на ДГ “ЗОРА” гр.Роман

Ценовото предложение на „Инмат София“ АД отговаря на изискванията на Възложителя и се допуска до оценка по показател ПЦ – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката

Ценовото предложение на ДЗЗД „Електрик форс груп“ отговаря на изискванията на Възложителя и се допуска до оценка по показател ПЦ – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустройство на обособена група с. Камено поле

Ценовото предложение на ДЗЗД „Електрик форс груп“ отговаря на изискванията на Възложителя и се допуска до оценка по показател *ПЦ* – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката

Комисията пристъпи към изготвяне на оценка на офертите на участниците по показател *ПЦ* финансовата оценка на предложението на участника в съответствие с изискванията на Възложителя, заложи в Методиката за оценка на офертите, неразделна част от документацията по настоящата поръчка. За изчисляване на оценките по този показател са използвани предложените от участниците цени без ДДС, в съответствие с изискванията на методиката

Комисията пристъпи към оценка на ценовото предложение на допуснатите участници съгласно утвърдената методика за оценка на офертите по Показател „финансова оценка“, която представлява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула

Оценка на ценовите предложения

ПЦ – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки Участник се изчислява по формулата:

$PЦ = PЦ_{min} / PЦ_n \times 100$, където:

PЦ_{min} – минималната предложена цена сред всички допуснати до оценка оферти;

PЦ_n – цената предложена в оценяваната оферта;

ПЦ се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Оценка на ценовото предложение

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман

УЧАСТНИК	<i>PЦ_n</i>	$PЦ_{min} \times 100$	<i>ПЦ</i>
		<i>PЦ_n</i>	
Иномат София АД	383 635,96лв. без ДДС	99,05	99,05
ДЗЗД Електрик форс груп	379 992,97 лв. без ДДС	100	100

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

УЧАСТНИК	<i>PЦ_n</i>	$PЦ_{min} \times 100$	<i>ПЦ</i>
		<i>PЦ_n</i>	
ДЗЗД Електрик форс груп	269 999,09 лв. без ДДС	100	100

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

Комплексна оценка (КО) – максимален брой – 100 точки

$КО = КТП \times 50\% + ПЦ \times 50\% = \dots\dots$ бр. точки, където

КТП – показател качество на техническото предложение

ПЦ – показател финансова оценка

След заместване на получените точки по всеки показател за оценка и съгласно посочената по-горе формула за изчисление, Комисията нанесе комплексната оценка на допуснатите оферти в таблицата по долу, както следва:

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман

УЧАСТНИК	КТП	КТП x 50%	ПЦ	ПЦ x 50% /	КО
Инмат София АД	100	50	99,05	49,53	99,53
ДЗЗД Електрик форс груп	100	50	100	50	100

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

УЧАСТНИК	КТП	КТП x 50%	ПЦ	ПЦ x 50% /	КО
ДЗЗД Електрик форс груп	100	50	100	50	100

КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническото и ценово предложение на участника допуснат до съответните етапи от процедурата, подробно описани в настоящия Протокол и Протокол № 2 и получената комплексна оценка от участника на основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП Комисията извърши класиране

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман

КЛАСИРАНЕ

1-во място ДЗЗД „Електрик форс груп“

2-ро място „Инмат София“ АД

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

КЛАСИРАНЕ

1-во място ДЗЗД „Електрик форс груп“

Предвид извършеното класиране, Комисията предлага на Възложителя, Кмета на Община Роман, за изпълнител на обществена поръчка с предмет . Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман и Обособена група с.Каменно поле “да бъде избран участника, класиран на първо място както следва :

Обособена позиция № 1 Ремонт и благоустрояване на ДГ “ЗОРА” гр.Роман

ДЗЗД „Електрик форс груп“

Обособена позиция №2 Ремонт и благоустрояване на обособена група с. Камено поле

ДЗЗД“ Електрик форс груп“

Настоящият протокол е съставен на 11.10.2019 и се подписва от членовете на комисията , ведно с Протокол № 1,Протокол № 2 и Протокол №3 отразяващи работата на комисията , както и цялата документация по обявяване и провеждане на обществената поръчка, в т.ч. и постъпилата оферта, на основание чл.181,ал.5 от ЗОП се предава на Възложителя за утвърждаване по реда на чл.106 от ЗОП . На основание чл.181,ал.6 от ЗОП в

десет дневен срок от утвърждаване на протокола Възложителят да издаде решение за определяне на изпълнител или да прекрати процедурата.

ПРИЛОЖЕНИЯ: Цялата документация по обществената поръчка, заедно с подадената единствена оферта.

Председател: инж. Николинка Кътовска –Заместник Кмет на община Роман

1. Мариета Ивайлова-главен експерт ОП и ОП

2. инж. Хачик Маркосян –гл. специалист ТСУ и КС

3. Диляна Миркова – старши счетоводител

4. Красимир Дочев - гл. специалист ТСУ и Геодезия

Днес14.10.....2019г. на основание чл.106 ,ал.1 от ЗОП и чл.60а от ППЗОП настоящия протокол ведно с приложенията към него се представи на Възложителя за утвърждаване.

Предал :
Председател на Комисията

Приел:
Възложител
Соня Димитрова Тинчева
Упълномощено лице по чл.7,ал.1 от ЗОП
Съгл. Заповед № 1158/24.09.2019

