

Община Карнобат

ПРОТОКОЛ № 2

от дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-506/13.07.2018 г. на Кмета на община Карнобат за разглеждане и оценка на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг – изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и изпълнение на СМР, включително упражняване на авторски надзор на многофамилна жилищна сграда във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат”**

На 27.08.2018 г., комисия в състав:

Председател: Деница Димова – Главен юрисконсулт в Дирекция „АПИО“ и

Членове:

1. Петко Петков – главен специалист в Дирекция „Устройство на територията” при община Карнобат
2. инж. Златина Димитрова – Директор на Дирекция „Устройство на територията” при община Карнобат
3. Желко Дерменджиев – Директор на дирекция „ЕНПП” при община Карнобат;
4. Владимир Люцканов – главен експерт „Бюджет” в Дирекция „ОФБС” при община Карнобат,

се събра със задача да разгледа допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към лично състояние и критерии за подбор.

В срокът по чл.54, ал.9 от ППЗОП са постъпили допълнителни документи от участника «Метастрой» ЕООД, гр. Бургас с Вх. № на допълнителните документи 26-00-633(2) от 24.08.2018 г.

Комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените от участника документи за съответствие с изискванията за лично състояние и критерии за подбор.

Община Карнобат

Участникът е представил нов образец на ЕЕДОП, който съдържа допълнена информация, съобразно констатациите на комисията. Участникът е представил и декларация, че при изпълнение на поръчката ще ползва изпълнителски персонал, който е описан с имена и длъжност по трудово правоотношение.

От представените документи, комисията констатира, че участникът отговаря на поставените изисквания за лично състояние и критерии за подбор.

В резултат на извършената проверка, комисията единодушно реши:

Допуска до следващ етап на проверка офертата на „Метастрой“ ЕООД, гр. Бургас.

След разглеждане на допълнително представените документи, комисията пристъпи към следващата задача, а именно: разглеждане на техническите предложения на участниците, чиито оферти отговарят на изискванията за лично състояние и критериите за подбор, както и оценка на офертите по параметри от техническото предложение.

Офертите, които отговарят на изискванията за лично състояние и критериите за подбор и чиито технически предложения ще бъдат разгледани са, както следва:

1. ДЗЗД „РТ Инженеринг – Карнобат“, гр. Пловдив;
2. „Ф Инвест“ ЕООД, гр. София;
3. „Термо Лайд“ ЕООД, гр. Ахелой;
4. „Метастрой“ ЕООД, гр. Бургас;
5. „Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас;
6. „Билдком БГ“ ЕООД, гр. София;
7. „НСК София“ ЕООД, гр. София;
8. „Стиво Х“ ЕООД, гр. София;
9. „Премиум Джи БГ“ ЕООД, гр. Бургас;
10. „Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат;
11. „Адел-М“ ЕООД, гр. Бургас.

Разглеждането на техническите предложения на допуснатите до този етап участници е по реда на постъпване на офертите.

1. ДЗЗД „РТ Инженеринг – Карнобат“, гр. Пловдив (Обединение от „РТ Консултинг“ ЕООД и „РОМАН 9999“ ЕООД

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4) с описание на планирания работен процес;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);
- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);

Община Карнобат

- Линеен календарен план -график за изпълнение на обекта.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **10 (десет) календарни дни;**

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **80 (осемдесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Срок за гаранционна отговорност за изпълнените СМР, която дава участникът е 8 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника и приложенията към него, комисията констатира следното:

- Няма линеен график за проектиране. Представен е график, който отразява само действията по започване и изпълнение на СМР.

В документацията за обществена поръчка е записано, че линейният график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на подготовката и изпълнението на всички видове дейности, както и че трябва да е тясно свързан с предложените срокове за изпълнение на проектирането и строителството, което трябва да включи всички СМР.

- В линейния график е дадена норма време, но не става ясно дали същата се отнася за труд или механизация.

- В линейния график не е отразено упражняването на авторски надзор.

В документацията за обществена поръчка е записано, че „*Преди да пристъпи към оценяване на предложенията за изпълнение на поръчката на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществена поръчка и техническата спецификация. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.*“

В т. 6 от VI. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от документацията е описано следното:

..... В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и

Община Карнобат

техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Предложеният линеен план – график трябва да е тясно свързан с предложението за изпълнение на строителството, което трябва да включи всички СМР....

Участник, който представи Техническо предложение, което не отговаря на горепосочените изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Линейният календарен план – график следва да съдържа като задължителни реквизити следните норми:

- вид и количество СМР;
- норма време за труд и механизация;
- вид и количество механизация;
- брой заети лица.

Участник, който представи линеен график, което не съдържа всички необходими реквизити, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. “

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът е представил техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя по отношение на пълнота и взаимосвързаност на предложението и предложеният линеен план график.

Неточното посочване на норма време не дава възможност на комисията да прецени дали използваните от участника ресурси биха обезпечили качествено изпълнение на поръчката и не биха създали риск от неизпълнение на дейностите.

Предвид гореизложеното, комисията счита, че представеното техническо предложение не съответства с предварително обявените условия.

С оглед изложеното, комисията предлага за отстраняване офертата на ДЗЗД „РТ Инженеринг – Карнобат“, гр. Пловдив (Обединение от „РТ Консултинг“ ЕООД и „РОМАН 9999“ ЕООД на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, а именно: участникът е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

2. „Ф Инвест“ ЕООД, гр. София:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4);
- Приложение към предложението за изпълнение на поръчката;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

Община Карнобат

- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);
- Линеен график.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **7 (седем) календарни дни**;
- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **40 (четиридесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Гаранционните срокове, които участникът предлага са, както следва:

- 8 години за възстановяване на строителната конструкция на сградата
- 5 години за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи по сградата
- 5 години за всички останали строителни, монтажни и довършителни работи, както и за вътрешните инсталации на сградата.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника и приложенията към него, комисията констатира следното:

Линейният график съдържа изискуемите реквизити, но от посочената норма време не става ясно дали същата се отнася за труд или механизация.

В документацията за обществена поръчка е записано, че *„Преди да пристъпи към оценяване на предложенията за изпълнение на поръчката на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществена поръчка и техническата спецификация. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя. “*

В т. 6 от VI. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от документацията е описано следното:

„... В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите.

Община Карнобат

Предложеният линеен план – график трябва да е тясно свързан с предложението за изпълнение на строителството, което трябва да включи всички СМР....

Участник, който представи Техническо предложение, което не отговаря на горепосочените изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Линейният календарен план – график следва да съдържа като задължителни реквизити следните норми:

- вид и количество СМР;
- норма време за труд и механизация;
- вид и количество механизация;
- брой заети лица.

Участник, който представи линеен график, което не съдържа всички необходими реквизити, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.“

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът е представил техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя по отношение на пълнота и взаимосвързаност на предложението и предложеният линеен план график.

Неточното посочване на норма време не дава възможност на комисията да прецени дали използваните от участника ресурси биха обезпечили качествено изпълнение на поръчката и не биха създали риск от неизпълнение на дейностите.

Предвид гореизложеното, комисията счита, че представеното техническо предложение не съответства с предварително обявените условия.

С оглед изложеното, комисията предлага за отстраняване офертата на „Ф Инвест“ ЕООД, гр. София на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, а именно: участникът е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

3. „Термо Лайф“ ЕООД, гр. Ахелой:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4), съдържащо описание на изпълнението на поръчката;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);
- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);
- Линеен календарен график за изпълнение.

Община Карнобат

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **7 (седем) календарни дни**;

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **85 (осемдесет и пет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Срок за гаранционна отговорност за изпълнените СМР, която дава участникът е 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „Термо Лайф“ ЕООД, гр. Ахелой.

4. „Метастрой“ ЕООД, гр. Бургас:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4) с описание на отделните етапи от изпълнение на поръчката;

- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);

- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

- Линеен график за изпълнение на всеки от етапите на изпълнение;

- Диаграма на работната ръка;

- Диаграма на механизацията.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **10 (десет) календарни дни**;

Община Карнобат

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **30 (тридесе) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Срок за гаранционна отговорност за изпълнените СМР, която дава участникът е 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника и приложенията към него, комисията констатира следното:

В представения линеен график има посочени брой работници и човекочасове, но не е посочена норма време за труд и механизация.

В документацията за обществена поръчка е записано, че *„Преди да пристъпи към оценяване на предложенията за изпълнение на поръчката на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществена поръчка и техническата спецификация. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.“*

В т. 6 от VI. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от документацията е описано следното:

„... В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Предложеният линеен план – график трябва да е тясно свързан с предложението за изпълнение на строителството, което трябва да включи всички СМР....

Участник, който представи Техническо предложение, което не отговаря на горепосочените изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Линейният календарен план – график следва да съдържа като задължителни реквизити следните норми:

- вид и количество СМР;*
- норма време за труд и механизация;*
- вид и количество механизация;*
- брой заети лица.*

Община Карнобат

Участник, който представи линеен график, което не съдържа всички необходими реквизити, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът е представил техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя по отношение на пълнота и взаимосвързаност на предложението и предложеният линеен план график.

Непосочването на норма време за труд и механизация не дава възможност на комисията да прецени дали използваните от участника ресурси биха обезпечили качествено изпълнение на поръчката и не биха създали риск от неизпълнение на дейностите.

Предвид гореизложеното, комисията счита, че представеното техническо предложение не съответства с предварително обявените условия.

С оглед изложеното, комисията предлага за отстраняване офертата на „Метастрой“ ЕООД, гр. Бургас на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, а именно: участникът е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

5. „Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4), съдържащо описание на изпълнението на поръчката;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);
- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);
- Линеен график.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **12 (дванадесет) календарни дни;**
- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **80 (осемдесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Община Карнобат

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;
2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда - 3 години;
4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас.

6. „Билдком БГ“ ЕООД, гр. София:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4);
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);
- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);
- Линеен план - график за видовете СМР.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **5 (пет) календарни дни**;
- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **45 (четиридесет и пет) календарни дни**

Община Карнобат

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

1. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години;
3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника и приложенията към него, комисията констатира следното:

- Няма линеен график за проектиране. Представен е график, който отразява само действията по започване и изпълнение на СМР.

В документацията за обществена поръчка е записано, че линейният график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на подготовката и изпълнението на всички видове дейности, както и че трябва да е тясно свързан с предложените срокове за изпълнение на проектирането и строителството, което трябва да включи всички СМР.

В документацията за обществена поръчка е записано, че „*Преди да пристъпи към оценяване на предложенията за изпълнение на поръчката на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществена поръчка и техническата спецификация. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.*“

В т. 6 от VI. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от документацията е описано следното:

„... В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Предложението линеен план – график трябва да е тясно свързан с предложението за изпълнение на строителството, което трябва да включи всички СМР....“

Община Карнобат

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът е представил техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя по отношение на пълнота.

Предвид гореизложеното, комисията счита, че представеното техническо предложение не съответства с предварително обявените условия.

С оглед изложеното, комисията предлага за отстраняване офертата на „Билдком БГ“ ЕООД, гр. София на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, а именно: участникът е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

7. „НСК София“ ЕООД, гр. София:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4), съдържащо описание на изпълнението на поръчката;

- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);

- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);

- Линеен план- график за проектиране;

- Линеен план-график за изпълнение на СМР.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **10 (десет) календарни дни;**

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **30 (тридесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

1. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години;

3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години;

Община Карнобат

4. за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 5 години

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „НСК София“ ЕООД, гр. София.

8. „Стиво Х“ ЕООД, гр. София:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4), съдържащо описание на изпълнението на поръчката;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);
- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);
- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);
- Линеен календарен график за изпълнение с приложена диаграма на работната ръка

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **10 (десет) календарни дни;**
- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **30 (тридесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

1. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

Община Карнобат

2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години;

3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години;

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „Стиво Х“ ЕООД, гр. София.

9. „Премииум Джи БГ“ ЕООД, гр. Бургас:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4), съдържащо описание на изпълнението на поръчката;

- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);

- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);

- Линеен график за изпълнение.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **11 (единадесет) календарни дни;**

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **85 (осемдесет и пет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

Община Карнобат

1. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години;

2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „Премиум Джи БГ“ ЕООД.

10. „Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4) с приложение, съдържащо описание на изпълнението на поръчката;

- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);

- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);

- Линеен план- график за видовете СМР, диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **10 (десет) календарни дни;**

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **62 (шестдесет и два) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР, както следва:

Община Карнобат

1. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда – 3 години;

3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства с предварително обявените условия.

Комисията счита, че предложението на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация.

С оглед на гореизложеното, комисията допуска до оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) офертата на „Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат.

11. „Адел-М“ ЕООД, гр. Бургас:

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 3), към което са приложени следните документи:

- Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя (Образец № 4) с описание на изпълнението на поръчката;

- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 5);

- Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 6);

- Декларация за спазени задължения свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд (Образец № 7);

- Линеен график.

В техническото си предложение, участникът е декларирал, че ще изпълни дейностите по обществената поръчка в следните срокове:

- Срок за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект: **3 (три) календарни дни;**

- Срок за извършване на СМР по одобрен работен проект: **90 (деветдесет) календарни дни**

Участникът декларира срок за валидност на офертата 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществена поръчка.

Община Карнобат

Участникът предлага следните гаранционни срокове за изпълнените СМР:

1. за строителни конструкции 120 месеца
2. за довършителни работи 60 месеца.

В резултат на извършената проверка на техническото предложение на участника и приложението към него, комисията констатира следното:

- Няма линеен график за проектиране. Представен е график, който отразява само действията по започване и изпълнение на СМР.

В документацията за обществена поръчка е записано, че линеиният график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на подготовката и изпълнението на всички видове дейности, както и че трябва да е тясно свързан с предложените срокове за изпълнение на проектирането и строителството, което трябва да включи всички СМР.

- В линеиния график за СМР няма норма време за труд и норма време за механизация за единица количество.

- В линеиния график не е отразено упражняването на авторски надзор.

В документацията за обществена поръчка е записано, че *„Преди да пристъпи към оценяване на предложенията за изпълнение на поръчката на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществена поръчка и техническата спецификация. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.“*

В т. 6 от VI. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от документацията е описано следното:

„... В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Предложението линеен план – график трябва да е тясно свързан с предложението за изпълнение на строителството, което трябва да включи всички СМР....

Участник, който представи Техническо предложение, което не отговаря на горепосочените изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Линеиният календарен план – график следва да съдържа като задължителни реквизити следните норми:

- вид и количество СМР;
- норма време за труд и механизация;

Община Карнобат

- вид и количество механизация;

- брой заети лица.

Участник, който представи линеен график, което не съдържа всички необходими реквизити, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът е представил техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя по отношение на пълнота и взаимосвързаност на предложението и предложеният линеен план график.

Непосочването на норма време за труд и норма време за механизация не дава възможност на комисията да прецени дали използваните от участника ресурси биха обезпечили качествено изпълнение на поръчката и не биха създали риск от неизпълнение на дейностите.

Предвид гореизложеното, комисията счита, че представеното техническо предложение не съответства с предварително обявените условия.

С оглед изложеното, комисията предлага за отстраняване офертата на „Адел-М“ ЕООД, гр. Бургас на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, а именно: участникът е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

Председателят на комисията закри заседанието и насрочи ново за 10.09.2018 г.

На 10.09.2018 г., комисията в пълен състав, продължи своята работа като пристъпи към оценка по показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) на участниците, чиито технически предложения са изготвени съгласно указанията на възложителя и техническата спецификация, както следва:

1. „Термо Лайф“ ЕООД, гр. Ахелой;
2. „Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас;
3. „НСК София“ ЕООД, гр. София;
4. „Стиво Х“ ЕООД, гр. София;
5. „Премиум Джи БГ“ ЕООД, гр. Бургас;
6. „Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат;

Община Карнобат

Предложения на допуснатите участници:

Участник	Предложен СРП (календарни дни)	Предложен ССМР (календарни дни)
„Термо Лайф“ ЕООД, гр. Ахелой	7	85
„Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас	12	80
„НСК София“ ЕООД, гр. София	10	30
„Стиво Х“ ЕООД, гр. София	10	30
„Премиум Джи БГ“ ЕООД, гр. Бургас	11	85
„Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат	10	62

Оценка по показател срок за изготвяне на работния проект (СРП)

Изчислява се по формулата:

$$\text{СРП} = (\text{СРП}_{\min} / \text{СРП}_i) \times 100 = \dots (\text{брой точки})$$

където:

СРП_i е срокът за изготвяне на работния проект в календарни дни съгласно Техническото предложение на съответния участник;

СРП_{min} е срокът за изготвяне на работния проект в календарни дни съгласно Техническото предложение на участника, предложил най-кратък срок.

Оценка по показател срок за изпълнение на СМР (ССМР)

Изчислява се по формулата:

$$\text{ССМР} = (\text{ССМР}_{\min} / \text{ССМР}_i) \times 100 = \dots (\text{брой точки})$$

където:

ССМР_i е срокът за изпълнение на СМР в календарни дни съгласно Техническото предложение на съответния участник;

ССМР_{min} е срокът за изпълнение на СМР в календарни дни съгласно Техническото предложение на участника, предложил най-кратък срок за изпълнение.

Съгласно чл.57, ал.2 от ППЗОП когато част от показателите за оценка обхващат параметри от техническото предложение, комисията отваря ценовото предложение, след като е извършила оценяване на офертите по другите показатели.

Предвид цитираната разпоредба, комисията пристъпи към оценка по Срок за изготвяне на работен проект (СРП) и показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР) по реда на постъпване на офертите на участниците:

Община Карнобат

1. „Термо Лайф“ ЕООД:

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$\text{СРП} = (\text{СРП}_{\text{min}}/\text{СРП } i) \times 100$$

$$\text{СРП} = (7/7) \times 100$$

СРП = 100

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$\text{ССМР} = (\text{ССМР}_{\text{min}}/\text{ССМР } i) \times 100$$

$$\text{ССМР} = (30/85) \times 100$$

ССМР = 35,29

2. „Алпин Билдинг“ ЕООД:

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$\text{СРП} = (\text{СРП}_{\text{min}}/\text{СРП } i) \times 100$$

$$\text{СРП} = (7/12) \times 100$$

СРП = 58,33

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$\text{ССМР} = (\text{ССМР}_{\text{min}}/\text{ССМР } i) \times 100$$

$$\text{ССМР} = (30/80) \times 100$$

ССМР = 37,5

3. „НСК София“ ЕООД

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$\text{СРП} = (\text{СРП}_{\text{min}}/\text{СРП } i) \times 100$$

$$\text{СРП} = (7/10) \times 100$$

СРП = 70

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$\text{ССМР} = (\text{ССМР}_{\text{min}}/\text{ССМР } i) \times 100$$

$$\text{ССМР} = (30/30) \times 100$$

ССМР = 100

4. „Стиво Х“ ЕООД, гр. София:

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$\text{СРП} = (\text{СРП}_{\text{min}}/\text{СРП } i) \times 100$$

$$\text{СРП} = (7/10) \times 100$$

СРП = 70

Община Карнобат

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$ССМР = (ССМР_{\min}/ССМР_i) \times 100$$

$$ССМР = (30/30) \times 100$$

$$\underline{ССМР = 100}$$

5. „Премиум Джи БГ“ ЕООД:

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$СРП = (СРП_{\min}/СРП_i) \times 100$$

$$СРП = (7/11) \times 100$$

$$\underline{СРП = 63,63}$$

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$ССМР = (ССМР_{\min}/ССМР_i) \times 100$$

$$ССМР = (30/85) \times 100$$

$$\underline{ССМР = 35,29}$$

6. „Партньори-А.Т“ ЕООД:

Показател Срок за изготвяне на работен проект (СРП)

$$СРП = (СРП_{\min}/СРП_i) \times 100$$

$$СРП = (7/10) \times 100$$

$$\underline{СРП = 70}$$

Показател Срок за изпълнение на СМР (ССМР)

$$ССМР = (ССМР_{\min}/ССМР_i) \times 100$$

$$ССМР = (30/62) \times 100$$

$$\underline{ССМР = 48,38}$$

Обобщени оценки по параметри от техническите предложения:

Участник	Брой получени точки по показател СРП	Брой получени точки по показател ССМР
„Термо Лайф“ ЕООД, гр. Ахелой	100	35,29
„Алпин Билдинг“ ЕООД, гр. Бургас	58,33	37,5
„НСК София“ ЕООД, гр. София	70	100
„Стиво Х“ ЕООД, гр. София	70	100

Община Карнобат

„Премиум Джи БГ“ ЕООД, гр. Бургас	63,63	35,29
„Партньори-А.Т“ ЕООД, гр. Карнобат	70	48,38

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП комисията насрочи следващото си заседание, на което да бъдат отворени ценовите предложения на участниците в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и изпълнение на СМР, включително упражняване на авторски надзор на многофамилна жилищна сграда във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на град Карнобат“ и оповестени предлаганите цени за **25.09.2018 г. (вторник) от 10:00 часа, в административната сграда на община Карнобат, находяща се на бул. „България” № 12, ет. 2.**

Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите предложения, комисията ще обяви чрез съобщение в Профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето, както и резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка.

Работата на комисията в закрити заседания се проведе за периода от 27.08.2018 г. до 10.09.2018 г., включително.

Председателят на комисията закри заседанието.

Председател:

(Деница Димова)

Членове: 1.....

(Златина Димитрова)

2.....

(Иван Иванов)

3.

(Желко Дерменджиев)

4.....

(Владимир Люцканов)

Подписите на
настоящия документ
са заличени на
основание чл.2, ал.2
от ЗЗЛД