



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за Обособена позиция 1:

**Инженеринг - проектиране, СМР и авторски надзор, ремонт на съществуваща и изграждане на нова улична мрежа, полагане на нови пътни и тротоарни настилки, шахти и нови бетонови бордюри, изграждане на светофарна уредба и 13 спирки за нова автобусна линия в гр. Дупница**

### I. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ОБЕКТА

#### *Характеристика и особености на територията*

В резултат на извършен анализ на състоянието на транспортната мрежа на ОГТ, се установи, че липсва пряка транспортна връзка между цели квартали в южната част на града /новоизградените соц. жилища и ж.к. "Люляк", "Чавдар войвода" и "Байкал"/ с останалите части от града, вкл. ж.п. гарата, спирките на крайградските линии и новите хипермаркети. С оглед необходимостта да се осигури транспортно обслужване на южната част на града с централната и северната и предвид извършения анализ за оптимизиране на маршрутната мрежа в града, е взето решение на Общински съвет за създаване на нова линия, която да задоволи потребностите на живущите в тази част на града. Оптимизирането на пътната мрежа на гр. Дупница е свързано с необходимостта от рехабилитация на ул. мрежа, по която преминава, както новата линия на ГТ, така и съществуващите.

Сегашното състояние на пътната настилка е силно компрометирано, вследствие на многогодишна експлоатация и увеличаване на трафика са образувани пропадания, пукнатини и липсват части от пътната настилка. На места, след ремонти на ВиК - мрежата също липсва пътна настилка. Тротоарите са в изключително лошо състояние. Тротоарните плочи на много места липсват, заменени са с асфалт или други видове плочи. Бордюрите са „потънали“ до нивото на платното или липсват. С проекта ще бъдат запазени съществуващите габарити на уличното платно и тротоарите на улиците, подлежащи на ремонт, при рехабилитацията ще бъдат оформени кръстовищата с пресечните улици. Проектът предвижда рехабилитация на асфалтовата настилка чрез частично фрезование, разкъртване, локални ремонти на места и направа на ново асфалтово покритие. За ул. „В. Търново“ и „Г. Икономов“, които са с паваж, се предвижда цялостна промяна на типа настилка. За всички улици се предвижда разрушаване на съществуващите и направа на нови тротоарни настилки и нови бетонови бордюри. Ревизионните шахти на отводнителната система и дъждоприемните оттоци ще бъдат повдигнати до нивото на новата ул. настилка. За ул. „Г. Икономов“ да се предвидят минимум две, а за ул. „В. Търново – минимум четири напречни отводнителни шахти. За ул. „Бузлуджа“ е предвиден ремонт за възстановяване на съществуващата подпорна стена от югозападната страна на улицата. Ще бъде изградена нова ул. мрежа към соц. жилища, като се предвижда почистване на терена от разрушени съществуващи сгради и да се предвиди отводнителна система за повърхностни води. По време на СМР се предвижда временна организация и безопасност на движението чрез поставяне на съответните пътни знаци. След завършване на строителството ще бъдат поставени постоянни пътни знаци на необходимите места. Върху новата асфалтова настилка се предвижда полагане на хоризонтална маркировка – надлъжна по осите на улиците и напречна (за пешеходни пътеки на подходящи места). Проектът ще бъде съобразен с предписанията на Наредба 4/01.07.2009 за изграждане на достъпна среда за хора с увреждания.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Дейността, обект на настоящата поръчка включва следните инвестиции:

- Рехабилитация, вкл. полагане на нови пътни и тротоарни настилки, маркировка, поставяне на пътни знаци на следните участъци от ул. мрежа:
- три участъка от ул. "Отец Паисий" - 550м
- ул. "Венелин" от жп прелеза до ул. "Ген. Кирил Вазов" - 965м
- "Георги Икономов" от ул. "Св. Ив. Рилски" до ул. "Венелин" - 460м
- ул. "Велико Търново" от ул. "Венелин" до ул. "Бузлуджа" - 450м
- ул. "Бузлуджа" от ул. "В. Търново до ул. "Цар Симеон Велики" - 270м
- ул. "Седма Рилска дивизия" от ул. "Фенерка" до ул. "П. Евтимий" - 460м
- Улична мрежа към социални жилища, включващ улица между осови точки по РП на гр. Дупница, 907а-907б-907в-907г-907д-907д'-907в' - 460м
- Изграждане на светофар на на Кръстовище на ул. "П. Евтимий" и ул. "Одрин";
- Изграждане на 13 автобусни спирки за новата автобусна линия № 5 - ж.к „Социални жилища“ - кв. „Байкал“;

**Очакваните резултати от изпълнението на дейността могат да бъдат обобщени по следния начин:**

- Извършено пълно проектиране на обектите на интервенция, както следва:
- Изготвен технически проект, съгласно ЗУТ;
- Изготвени подробни количествени сметки по приложимите части и подробна КСС;
- Съгласуван технически проект с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи съгласно действащата нормативна уредба и одобрен от главния архитект на Община Дупница;
- Преминати оценки за съответствието, съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ и чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ
- Влязло в сила разрешение за строеж, издадено по реда на чл.148-156 от ЗУТ;
- Издадени приложими становища и решения по ЗООС и ЗБР (ЗЗТ).
- Извършен авторски надзор на обекта на интервенция;
- Рехабилитирана улична мрежа по маршрутните линии на обществения градски транспорт, вкл. полагане на нови пътни и тротоарни настилки, маркировка, поставяне на пътни знаци,
- изграждане на улична мрежа към социални жилища;
- изграждане на светофарна уредба /СУ/
- Изграждане на 13 автобусни спирки за нова автобусна линия № 5 - ж.к „Социални жилища“ - кв. „Байкал“;

Следните ползи ще бъдат постигнати в резултат от изпълнение на дейностите по настоящата поръчка

Рехабилитацията на пътната мрежа безспорно ще доведе до повишаване на безопасността на придвижването, тъй като ще бъде отстранен рискът от ПТП, поради компроментираното състояние на пътищата.

Изграждането на СУ ще регулира движението на кръстовището чрез светлинна сигнализация и ще допринесе за безопасното преминаване. Изграждането на СУ ще създаде регулация и по този начин ще разтовари движението на едно от най-натоварените кръстовища в града, подобрявайки нивото на пропускливост.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Рехабилитацията/ изграждането на пътна мрежа ще повиши експлоатационната скорост на пътищата и съответно ще доведе до повишаване на скоростта за придвижване.

Съвкупността от всички изброени ползи от реализацията на дейността безспорно увеличават атрактивността на обществения градски транспорт и го правят предпочитан начин за придвижване. По косвен начин този резултат допринася и за постигането на СЦ1, тъй като намаляването на дела на личните автомобили, намалява емисиите на вредни газове в атмосферния въздух.

Рехабилитацията на тротоарните пространства ще допринесе за устойчивото развитие на мултилатерален градски транспорт, създавайки условия за гражданите да се придвижват пеша.

## II. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

### 1. Общи изисквания

Работният проект (работни чертежи и детайли) следва да бъде изготвен съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 2001 г. посл. изм. 2015г. (Наредба № 4) и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектът следва да бъде придружен с подробни количество-стойности сметки по приложимите части.

Техническият проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен по реда на ЗУТ.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки.

### 2. Фаза на проектиране

Проектът трябва да се изготви във фаза "Технически проект".

2.1.2. Място на изпълнение Мястото на изпълнение е гр. Дупница.

2.1.3.Срок на изпълнение

Срокът на изпълнение на проектирането и строително-монтажните работи ще бъде предложен от участника в неговото Техническо предложение за всеки от етапите. За изпълнените строителни работи Изпълнителят се задължава да поеме гаранция за срока, регламентиран в Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

#### 2.1.Приложима нормативна уредба и документи:

- Закона за обществени поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане:
- Закон за устройство на територията и неговите подзаконовни нормативни актове
- Нормативната уредба, свързана с проектирането, изграждането и експлоатацията на такъв вид обекти.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Нормативната уредба, свързана с осигуряването на безопасни и здравословни условия на труд.

## 2.2. Предмет на настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка

Предметът на настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка е избор на Изпълнител, който ще сключи договор за Инженеринг - проектиране, СМР и авторски надзор, ремонт на съществуваща и изграждане на нова улична **настилка**, полагане на нови тротоарни настилки, шахти и нови бетонови бордюри, изграждане на светофарна уредба и 13 спирки за нова автобусна линия в гр. Дупница.

Процедурата за избор на Изпълнител ще се извърши съгласно изискванията на Закона за обществена поръчка /ЗОП/ и съответните подзаконовни нормативни актове.

### 3.1. Технически изисквания и етапи

#### 3.1.1. Да се проектира:

- Извършено пълно проектиране на обектите на интервенция, както следва:
- Изготвен технически проект, съгласно ЗУТ;
- Изготвени подробни количествени сметки по приложимите части и подробна КСС;
- Съгласуван технически проект с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи съгласно действащата нормативна уредба и одобрен от главния архитект на Община Дупница;
- Преминати оценки за съответствието, съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ и чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ
- Влязло в сила разрешение за строеж, издадено по реда на чл.148-156 от ЗУТ;
- Издадени приложими становища и решения по ЗООС и ЗБР (ЗЗТ).
- Извършен авторски надзор на обекта на интервенция;
- Рехабилитацията на улична мрежа по маршрутните линии на обществения градски транспорт, включва полагане на нови пътни и тротоарни настилки, маркировка, поставяне на пътни знаци,
- изграждане на улична мрежа към социални жилища;
- изграждане на светофарна уредба /СУ/
- Изграждане на 13 автобусни спирки за нова автобусна линия № 5 - ж.к „Социални жилища“ - кв. „Байкал“;

### 3.2. Фази на проектиране

Да се извърши еднофазно проектиране във фаза Технически проект, съгласно чл.2, ал.1, т. 2 от Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

### 3.3. Информационна осигуреност За имота има разработен ПУП, Техническо задание.

### 3.4. Обем и съдържание на проекта

Общи изисквания към инвестиционния проект Изпълнителят следва да изготви технически проекти, работни детайли и количествени сметки за отделните компоненти на инвестиционното намерение. Техническите проекти следва да изясняват проектните решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове строително-монтажни работи (СМР). Всички чертежи следва да бъдат изготвени на AutoCAD или еквивалентен, в подходящи мащаби. Чертежите следва да се подготвят в стандартни формати (от А4 до А0). Всички размери и необходимата информация да се осигурят в мерна система SI. Всички чертежи да се изготвят в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) екземпляр на електронен носител. Частите на проекта следва да бъдат в съответствие с изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ, бр.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

51/05.06.2001г.), като съдържат най-малко следното: Чертежите, по които ще се изпълняват отделните видове строително-монтажни работи (СМР) да бъдат в следните препоръчителни мащаби: ситуационно решение - в М 1:500 и М 1:1000; за линейни обекти М 1:2000, Всички чертежи да бъдат обвързани в координатно отношение с Националната геодезична мрежа. Машабът на чертежите следва да бъде подбран така, че в най-голяма степен да онагледява проектното решение и да дава възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и монтажа му. Обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения, към която се прилагат издадените във връзка с проектирането документи и изходни данни. Изчисления, обосноваващи проектните решения. Отделни части на техническите проекти, по преценка на Изпълнителя, могат да включват и макети, мостри, фотомонтажи, компютърна анимация и др.

#### ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА:

**Да се разработи** ситуационно решение на участъците от уличната мрежа, предмет на разработката, изработено върху основа от кадастралната карта или от действащия подробен устройствен план, както и предвидените за изпълнение материали  
Да се представят архитектурни чертежи и детайли на предвидените за изпълнение автобусни спирки, местата на които да бъдат посочени върху ситуационното решение.

#### ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА

Проекта по част "Конструктивна" относно автобусните спирки и светофарната уредба следва да се разработят с подробност и конкретност, които да осигурят изпълнението на предвидените СМР. Проекта се представя с обяснителна записка, чертежи и статически изчисления.

Проектирането на стоманените конструкции се извършва съгласно Еврокод 3 и Еврокод 4 в съответствие със стандарт БДС EN 1193 и БДС EN 1194 . Проектиране на стоманени конструкции: Еврокод 3: БДС EN 1993-1 Част 1 : Проектиране на сгради Еврокод 3: БДС EN 1993-3

Към част конструктивна на проекта се изработват количествени сметки за СМР.

#### ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Проектите по част "Електрическа" трябва да включват за захранване на информационните табла на новопредвидените автобусни спирки и светофарната уредба.

Представя се с обяснителна записка, монтажни схеми, схеми на нестандартни табла, изчисления и степен на защита. В изчисленията към част "Електрическа" трябва да бъдат включени: крайните резултати от изчисленията за избор на апаратура, проводници, осветителни тела, отразени в подходящ вид - описателно, таблично или към графичната част на проекта, необходими за обосноваване на предлаганите проектни решения съобразно нормите за проектиране и техническите спецификации; количествени сметки по видове СМР ;

Част електро трябва да включва електрозахранването за информационните табла по автобусните спирки, както и по всички междинни устройства и сигнализационни системи, устройства и уредби, за които е необходимо електрозахранване.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Забележка: Трябва да се осъществява постоянна комуникация между експертите по отделните части и главният проектант да извършва множество съгласувания между проектантите по отделните части.

## ЧАСТ ПЪТНА

Разработката по част „пътна“ да бъде съобразена с приетата и одобрена от Община Дупница улична регулация и парцеларен план за участъка от транспортната връзка от пътното кръстовище до регулацията. При разработката на проектното решение да се спазват изискванията на следните документи: Наредба № 1 от 2000 г. за проектиране на пътища. Наредба № 2/2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно- транспортните системи на урбанизираните територии. Наредба № Из – 1971/29.10.2009г. от СТПНОБП. Наредба № 18/23.07.2001г. за сигнализацията на пътищата с пътни знаци. Наредба № 4/01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Наредба № 2/1701.2001г. за сигнализацията на пътищата с пътна маркировка. Наредба № 3/2010г. за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт на пътища и улици. Ръководство за оразмеряване на асфалтови настилки ЦЛПМ при ИАП – 2003г. Техническа спецификация 2009г. при НАПИ. Наредба № 2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и Закона за здравословни и безопасни условия при извършване на строителни и монтажни работи. Наредба № РД-02-20-19 от 2012 г. за поддържане и текущ ремонт на пътищата (обн., ДВ, бр. 91 от 2012 г.; попр., бр. 95 от 2012 г.); публ., БСА, бр. 12 от 2012 г.

## ЧАСТ ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО

Част организация и безопасност на движението да съдържа: обяснителна записка, в която се отразяват предвиждащите се мероприятия за организация и безопасност на движението, като: а) сигнализация с пътни знаци, пътни светофари и пътна маркировка, необходима по време на експлоатацията на обекта; б) парапетни ограждения пред входовете и изходите на сгради с масов достъп на хора; в) изграждане на паркинги; г) обосновка, че бъдещата експлоатация на обекта няма да създаде конфликти, свързани с безопасността на движението; чертежи на решенията по т. 1, букви "а"- "в"; количествена сметка на СМР за изпълнение на мероприятията за организация и безопасност на движението.

## ЧАСТ ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСТНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО

Частта ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСТНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО следва да бъде разработена съгласно изискванията на Наредба № 16 на Министерство на регионалното развитие и благоустройството за временната организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците (ДВ, бр. 72 от 17 август 2001 г. ): Проектът за ВОБД да съдържа: обяснителна записка; ситуация на пътния (уличния) участък; обхват на работния участък; схема на ВОБД с посочени: а) вид и разположение на сигнализацията с пътна маркировка, пътни знаци, пътни светофари и други средства за сигнализиране в работния участък с необходимите коти и размери; б) схема на обходния маршрут и неговата сигнализация; в) спецификация на необходимите технически средства и материали за сигнализиране и въвеждане на ВОД съгласно букви "а" и "б". Изпълнителят съгласува проекта за ВОБД най-малко 15 дни преди започване на работите с институциите, определени по



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

цитираната по-горе наредба.

## ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ

Чертежите на част "Геодезична" да включват: тахиметрична снимка на района вертикална планировка трасировъчен план, разработен в съответствие с нормативните актове и инструкциите по геодезия и в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта. Обяснителната записка към част "Геодезична" да съдържа: изходна основа (точки) за трасиране и контролиране, приетите методи на трасиране, точност, инструменти, стабилизиране; данни и описание на опорната мрежа, на контролните точки и на реперите, стабилизиране, измервания и обработката им; обосновка на проектното вертикално решение за: а) основни коти на съоръженията; б) хоризонталното разместване на земните маси, изкопи, насипи, предписание за разполагане на временни и постоянни депа на изкопните маси Количествена сметка за изпълнение на видовете земни работи и другите видове СМР.

## ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСТНОСТ

Да се разработи в обхват и съдържание съгласно приложение № 3 от Наредба Из - 1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Обяснителната записка към част „Пожарна безопасност“ на инвестиционния проект да включва: - общи нормативни изисквания, в т.ч. изисквания от другите проектни части, изисквания от заданието за проектиране; - основните характеристики на продуктите, свързани с удовлетворяване на изискванията (пасивни и активни мерки) за пожарна безопасност и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите; - обосновки за приети решения за степента на огнеустойчивост на строежа и неговите елементи; - обосновки за приети решения и начини на изпълнение на покритията, в т.ч. вида на сечението на стоманените конструктивни елементи, технологията на нанасяне на огнезащитните състави, външните (атмосферните) условия, минималния брой слоеве и др. → Пасивни мерки за пожарна безопасност: → Активни мерки за пожарна безопасност: → Чертежи към активните мерки за пожарна безопасност включват: - ситуация с нанесено разположение и данни за видовете пожарогасителни и известителни, оповестителни, димо-топлоотвеждащи инсталации, в т.ч. на смукателните решетки на димо и теплоотвеждащите инсталации, места на подаване на свеж въздух в помещенията, на пожарни кранове, на светещи знаци за евакуация и др.; - планове по всички етажи на инсталациите, последователност на задействане, взаимодействието между тях и със системите за безопасност; - планове за евакуация, детайли на специфични технически решения

## ЧАСТ ПЛАН ЗА БЕЗОПАСТНОСТ И ЗДРАВЕ

Частта следва да се разработи на основание на Наредба № 2 от 22 Март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн. ДВ, бр. 37/04.05.2004 г. с допълнения и изменения), чл.9 т. 1 а) и т. 3 и чл. 12, ал. 1 т. 1 и 2. Планът за безопасност и здраве да съдържа: организационен план; строителен ситуационен план; комплексен план-график за последователността на извършване на СМР; планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка; мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове; списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол; списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановете на отделните строители за местата, в които има специфични



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

рискове, и за евакуация, тренировки и/или обучение; схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея; схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители; схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове; схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета; схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци; схема на разположението на санитарно-битовите помещения; схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.; схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места; схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ. Необходимо е да бъдат спазени изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

### ЧАСТ ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ

Планът за управление на строителните отпадъци да се разработи в съответствие с чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

### ЧАСТ ИНЖЕНЕРНО ГЕОЛОЖКИ ПРОУЧВАНИЯ

Докладът да съдържа: Обща част: Физико-географска характеристика Геолого-литоложка характеристика Тектонско сеизмологична характеристика. Физико-геоложки явления и процеси; Специална част; Инженерно-геоложка характеристика на земната основа Хидрогеоложки условия. Условия за фундиране

#### 3.5. Специфични изисквания

Участникът трябва да притежава:

- Удостоверения за пълна проектантска правоспособност по всички части на проекта валидни към датата на одобряване на проекта
- Застраховка за проектиране
- Удостоверение от Камарата на строителите за съответната група и категория на строежа
- Застраховка за строителство

#### 3.6. Изисквания към авторския надзор

Начало на авторския надзор е датата на съставяне на протокола за предаване и приемане на одобрения проект и влязлото в сила разрешение за строеж за изпълнение на строежа. (Приложение № 1)

Край на авторския надзор е датата на съставяне на протокола за установяване годността за ползване на строежа (Приложение № 16)

Авторският надзор по всички части е задължителен. Предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството. Проектантът носи отговорност за проектирането на строежа в съответствие с предвижданията на подробния устройствен план, изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. В изпълнение на задълженията си проектантът трябва да осигурява непрекъснат надзор на строителството, да участва при изготвянето и подписва актовете и протоколите, съставени по време на строителството и екзекутивната документация. Проектантът носи отговорност за всички свои действия при





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

упражняване на авторския надзор по време на строителството.

#### 4. Общи изисквания

##### 4.1. Въведение

Работата на Изпълнителя ще включва, но няма да бъде ограничена, до осигуряване:

- Достатъчно квалифициран персонал, подходящо оборудване, машини и строителна механизация с достатъчен капацитет за извършване на работата.
- Съоръжения и материали, необходими за изпълнението на предмета на тази обществена поръчка и разчистване на обекта след приключване на работата.
- Почистване обекта и всички материали свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата, както са показани на чертежите или както се изискват след получаване на разпореждане от Началника на ДНСК за освобождаване на строежа и на строителната площадка от хора, механизация, изделия, продукти, материали, общоопасни средства и други:
- Отстраняване за своя сметка на всички дефекти (ако има такива) в периода на гаранционния срок и изготвя необходимите документи.
- Поддържа и съхранява строителните книжа на обекта, изготвя ексекутивната документация на обекта и я предава на органа, издал разрешението за строеж в необходимия обем .

##### 4.2. Общи изисквания към материалите

Продуктите и материалите, които се предвиждат за влагане в строителството на обекта, трябва да имат оценено съответствие със съществените изисквания, определени с наредбите по чл.7 от Закона за техническите изисквания към продуктите или да се придружават от документи (протоколи от изпитване, сертификати за качество и др.), удостоверяващи съответствието им с изискванията на други нормативни документи. Всички продукти и материали, които ще се използват, трябва да отговарят на БДС или БДС, които са възприели европейски или международни стандарти като БДС EN , BS или БДС ISO или такива подходящи, издадени от Националния комитет по стандартизация, за които не са посочени други стандарти като ЕТА или ВТА- за производство и тестване. Така посочените стандарти ще се възприемат като валидни, освен ако изрично не е посочен стандарт за конкретен продукт или материал.

##### 4.3. Безопасност и здраве на работната площадка

Изпълнителят носи отговорност за спазване на местните разпоредби за безопасност и за предприемане на всички необходими мерки за гарантиране здравето и живота на целия персонал, работещ на площадката /площадките, от рисковете, които могат да се случат по време на изпълнение на строителните работи. По специално той гарантира, че са наети само лица, които са подходящо обучени лица за служебните им задължения. Изпълнителят е отговорен за гарантиране на сигурността на площадката /площадките/, за защита на материалите и оборудването. Изпълнителят да назначи "Координатор по ЗБУТ" за обекта и да му осигури възможност за ефективно упражняване на правомощията му по приложимите нормативни актове. Изготвеният проект по ПБЗ е индикативен и изпълнителя, съобразно собствената техника и съоръжения трябва да изготви и съгласува конкретен проект по ПБЗ. За всяка работна площадка Изпълнителят да определи отговорник, който освен надзор за напредъка на работата, ще отговаря за безопасността на мястото. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява през времетраенето на договора: о Спазване изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда /ЗЗБУТ/ в сила от 01.01.2005 г. и условията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания на здравословни и



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. о Да застрахова персонала и обекта съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството в съответствие с член 171, ал.1 от Закона за устройство на територията. Доказателство за сключените застраховки се представя съгласно Специфичните условия, част от документацията за възлагане на предмета на тази обществена поръчка. о Да осигури нормални условия на работа и работата да се извършва по време на нормалните работни часове, изпълнението и надзора трябва отделно да се съгласува и да не нарушава изискванията на Кодекса на труда и действащото трудово законодателство. о Да осигури за лицата под негов контрол на обекта нужните лични предпазни средства и облекло и средствата за оказване на първа помощ и ще е отговорен за изискване на такива от всеки нает от него подизпълнител. о При технологично изискване определена работа да се извършва от определен минимум брой хора, Изпълнителят трябва да осигури изпълнение на изискването. Да носи пълна отговорност за разписването, актуализирането, инструктиране на персонала и спазването на правилата за безопасност и изискванията на общия правилник на Обекта. Те трябва да бъдат в съответствие с Наредба №2/22.03.2004г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и разработения План за безопасност и здраве. о Писмено да информира Възложителя за всякакви извънредни опасности, които могат да възникнат при извършването на Работите, които трябва да са цялостно описани о Да осигури осветление на работните места и Обекта и противопожарно оборудване о Изпълнителят трябва да организира Обекта и методите си на работа по такъв начин, че всички те да са безопасни Предупредителните знаци и цветната маркировка не могат да заместят предпазните средства и устройства. При използването на предупредителни знаци и цветни маркировка, те трябва да предупреждават за : • Опасност от експлозия или пожар в района • Шум, който надвишава безопасните нива • Отровно или токсично вещество, ако се съхранява в района придружено с инструкции за оказване на първа помощ • Уреди, които се пускат в действие и работят автоматично • Уреди с подвижни части, които могат да предизвикат инциденти • Структури, които препречват пътеките • Опасност от подхлъзване или падане

#### 4.4.Защита на собствеността

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността , частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му по този Договор. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят ще възстанови всички площи и имоти повредени или нарушени от неговите действия. В случай на преден иск за щети или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работа по този Договор, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези искове. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти. Преди да се издаде сертификат за приемане на подобектите, Изпълнителят трябва да представи удовлетворителни доказателства, че подобни искове за щети са законово решени.

#### 4.5.Почистване на работните площадки

Изпълнителят носи пълна отговорност за опазване на местата за работа или в тяхна близост, като например замърсявания или щети от всякакъв вид, от момента на започване на строителството до момента на предаване на обекта към Възложителя. Преди Възложителят или друг компетентен орган да поиска проверка на извършените работи, Изпълнителят трябва да почисти и да отстрани всички ненужни материали от работната площадка, да приведе в



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

добро състояние оборудването, което трябва да се приеме. Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на Площадките всички отломки и отпадъци поне веднъж седмично и ежедневно, ако те пречат на работата по друг договор или друго обслужване, или представляват опасност за възникване на пожар или инцидент. Изпълнителят трябва щателно да почиства от изтичането на бетон, кофражни платна, разлят катран, капки от боя. Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвика замърсяване на пътищата и в имотите на съседните собственици. Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие със закона на депо, посочено от Общината. Веднага трябва да се премахва всяка почва или кал, която може да се разнесе на обществени места (улици и пр.) от колелата на камионите, напускащи площадките. След завършване и тестване (ако е необходимо) на строителните и монтажни работи, Изпълнителят трябва да отстрани от работните площадки всички отпадъци и излишна почва, а също така и временните строителни знаци, инструменти, скелета, материали, строителна механизация или оборудване, които той или всеки негов подизпълнител е използвал при извършване на работите. Изпълнителят трябва да почисти и да остави Площадката в чисто състояние. Окончателното почистване на работния район трябва да приключи в рамките на седем (7) дни от възстановяването на настилките. В случай, че Изпълнителят не успее, откаже или пренебрегне премахването на отпадъците или временните съоръжения, както се изисква в настоящето, то Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани и изхвърли тези отпадъци и временни съоръжения. Направените във връзка с това разходи ще се приспаднат от дължимите пари, или ще бъдат дължими от Изпълнителя по този договор.

#### 4.6. Работа със строителни машини

Да се управляват само тези машини, за които има обучени лица, имащи необходимата правоспособност.

Преди започване на работа да се проверяват спирачките, кормилната уредба и сигнализацията на всички излизаща в действие машина. o Да не се позволява превозването, спускането „в” и излизането „от” изкопи на хора в коша на земекопните машини o При движение лицата на обекта да се съобразяват с местоположението и поведението на намиращите се на обекта хора и машини. Придвижването в района на обекта да става с повишено внимание. При механизирани товарене и разтоварване да се застава на безопасно място. При маневриране за разтоварване шофьора да се увери, че няма хора или препятствия по пътя на машината.

Да се докладва незабавно на прекия ръководител за всеки забелязан дефект по машината ;  
Да не се съхраняват в кабините на машините леснозапалими, горими, пожаро и взривоопасни вещества.

#### 4.7. Товаро-разтоварни работи

При извършване на товаро-разтоварни работи да се носят защитни каски, ударозащитни обувки, ръкавици и сигнални елечета o Всички елементи на товара трябва да са стабилни и товарозахватният механизъм да е правилно разположен спрямо товара o Да не се скъсват товарозахватните вериги и въжета чрез правене на възли o Да се използват само изпитани и маркови товарозахватни приспособления o Да се застава на място, откъдето ще може добре да вижда, както товара, така и оператора на товаро-разтоварната машина /автокран/, през цялото време на повдигане, преместване и спускане на товара o Когато обслужваната от крана зона не се вижда от оператора, за връзка между оператора и прикачвача, да се използва сигналист. На пътя на преместване на товара не трябва да има хора или препятствия. Да не се допуска опасно доближаване на подемния кран, товара или товарозахватните приспособления до въздушни ел. Проводи.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Убедете се, че кранистът е възприел правилно подадения сигнал. При използване на повдигателни съоръжения винаги да се има предвид тяхната товарносимост

## 5. Изисквания към изпълнението на строителството.

### 5.1. Техническа документация.

#### 5.1.1. Технически проекти

Техническите проекти са задължение на Изпълнителя.

Проектите да бъдат предадени на Възложителя за съгласуване и одобряване в 4 екземпляра на хартиен носител и в 1 екземпляр на електронен носител във формат DWG.

#### 5.1.2. Екзекутивни чертежи

Възложителят ще предостави на избрания Изпълнител едно копие от инвестиционния проект по всички части на Техническия проект, а също така и комплект магнитни носители.

Изпълнителят ще поддържа разпечатан комплект на чертежите. На тези копия в червен цвят ежедневно трябва да се нанася извършената работа и всички промени. Този комплект трябва да е на разположение за проверка по всяко време. Освен новото строителство, на тези копия Изпълнителят трябва да отбелязва всичко останало, което установява по време на изкопните работи. Всяка допълнително извършена работа трябва да се отбелязва работните чертежи в мащаб, равнозначен на този на чертежите. Размерът на хартията на допълнителните чертежи в случай, че се изработват, трябва да е същия като чертежите. Обхватът на екзекутивните чертежи трябва да е такъв, че да дава възможност да се определи местоположението на елементите на инфраструктурата, тръбопроводите – канализация и водопровод, включително нивото. Данните, посочени в екзекутивните чертежи, трябва да отразяват параметрите, характерни за устройството или комуникациите (размери, материали и т. н.). След фактическото завършване на строежа се изготвя екзекутивната документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти. Работите няма да се считат за завършени и готови за предаване, докато екзекутивните чертежи не са предадени на консултанта, упражняващ строителен надзор и одобрени от него. При получаване одобрението на строителния надзор за коректността и пълнотата на екзекутивната документация, Изпълнителят ще предаде подписана екзекутивна документация в три екземпляра на хартиен носител, подпечатани „Екзекутивни чертежи“ и два комплекта в електронен формат на DVD.

### 5.2. Трасиране на обекта

Изпълнителят е длъжен да извърши цялостно и подробно трасиране на обекта. Той трябва да осигури, установи и поддържа нивелачни репери описани в таблица със съответстващите им нива. Данните трябва да бъдат представяни от Изпълнителя.

### 5.3. Подготвителни работи

#### 5.3.1. Въвеждане на временна организация на движението

Изпълнителят трябва да създаде необходимата временна организация на движението около строителната площадка при стриктно спазване на изискванията в проекта, Закона за движение по пътищата и действащата нормативна уредба. Това не освобождава Изпълнителя от неговата отговорност по отношение на вида, качествата и закрепването на използваните сигнални средства, както и времето за тяхното поставяне и отстраняване от пътя.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

### 5.3.2. Почистване на строителната площадка.

Работата обхваната от Договора в съответствие с тази спецификация, трябва да включва, не само осигуряването на цялото строителство и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности свързани с премахването, почистването и/или преместването на съществуващи огради, храсти, растителност и други пречки.

### 5.3.3. Временно строителство

Всички временни съоръжения трябва да се предоставят от Изпълнителя и консумираните енергийни ресурси се заплащат от Изпълнителя. Изпълнителят ще монтира всички временни съоръжения в съответствие с изискванията на ПБЗ. Временна ограда - В рамките на 2 дни след откриването на строителната площадка на обекта Изпълнителят да изгради временна ограда около работната площадка. При приключване на работата или когато временните съоръжения не са нужни повече, то те трябва да бъдат преместени и площадката трябва да се възстанови в първоначалното си състояние. Всички разходи във връзка с временните съоръжения, включително поддръжка, преместване и изнасяне, се поемат от Изпълнителя.

### 5.3.4. Работа и съхранение на материали

Всички материали и оборудване, необходими за изграждане на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, погиването, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването. Всички материали, които по мнение на строителния надзор, са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал или изваждането му от обекта. Произведените материали се доставят и съхраняват в техните оригинални опаковки, ясно обозначени, с идентификация на материала и производителя. Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпадат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване. Изпълнителят трябва да организира така поддръждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да окачи и спазва обозначителни табели, указващи разрешената тежест на товара върху платформите. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания. Всички разходи, свързани със складирането и охраната на материалите и оборудването, ще се считат за включени в този Договор и няма да се извършват никакви допълнителни плащания във връзка с това.

### 5.3.5. Временен офис на Изпълнителя

Офисът на Изпълнителя трябва да бъде подходящо обзаведен за нормалния процес на работа по време на строителството. В офиса се съхранява правилно едно копие на проекта във всички части, цялата кореспонденция за инструкции, съобщения, поща и др. съгласно изискванията и указанията за архивиране на ОПОС. Изпълнителят се задължава да обяви съответния пощенски адрес на офиса. Изпълнителят се задължава да предостави място на персонала с всички изисквания за подслон и личен тоалет, необходим за постигане на приложими





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

законови разпоредби и предоставя цялата необходима техника за безопасност и лични предпазни средства. В офиса трябва да има всичко необходимо за нормално протичане на работния процес.

### 5.3.6. Санитарни помещения

Тоалетните трябва да се подсигурият за използване единствено от Изпълнителя и останалите заинтересовани страни във връзка с изпълнението на обекта. Всяка тоалетна е с тоалетно казанче и тоалетна мивка. Изпразването на всякакви химични тоалетни и т.н. се извършва по одобрен начин, като съдържанието на тоалетната не се изхвърля на земята или във водното течение.

### 5.3.7. Водоснабдяване

Изпълнителят се задължава да осигури и поддържа временно водоснабдяването с питейна вода за строителни цели, както и на временните офиси на Изпълнители. За целта да се спазват разпоредбите на Наредба №4 от 14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителите и канализационните системи. Всички такси и плащания във връзка с доставката се поемат от изпълнителя. Изпълнителят преди окончателното приемане на строителните работи трябва да отстрани всички временни съоръжения.

### 5.3.8. Електрозахранване

За своя сметка Изпълнителят трябва да предостави, монтира и поддържа цялата система, нужна за временното ел. захранване за строителни цели, полевите офиси и извършване на проби. Изпълнителят ще плати всички такси за включване на електрическата компания и ще предостави работна ръка, материали и оборудване за монтирането на временното ел. захранване. При приключване на работата в района, Изпълнителят, координирано с ел. компанията, ще изключи и премести системата за временно ел. захранване. Ако системата за временно ел. захранване използва генераторни станции, то тези станции трябва да са шумоизолирани чрез специална преграда или специално изпълнение на станциите.

5.3.9. Телефон, факс и интернет, факс и интернет връзка следва да бъде осигурена за офисите на Изпълнителя директно към обществената телефонна централа и доставчик.

### 5.3.10. Фотографски/видео записи

Фотографска документация/Видео записи, които да отразяват ежедневния напредък на работите и всички извънредни обстоятелства по време на строителните работи, се съхраняват на обекта и се изготвят от Изпълнителя при необходимост.

## 5.4. СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ

### 5.4.1. ЗЕМНИ РАБОТИ

Преди започване изпълнението на земните работи е необходимо съвместно с Възложителя, Строителния надзор, Изпълнителя и Проектанта да се извърши съгласуване на строителния терен с работните чертежи и даване основния репер на строежа. След това следва да се извърши отлагане осите на сградите и/или съоръжението към тях върху терена. При започване изпълнението на земните работи е задължително да бъдат съставени необходимите



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

протоколи и актове съгласно Наредба №3 /ДВ бр.72/2003г./ Подробно да бъдат уточнени: вида, местата и дълбочината на залагане на всички подземни инсталации пресичащи или намиращи се в близост до трасетата на съществуващите проводни. Открити изкопни работи Изкопните работи започват след уточняването на трасетата на съществуващите подземни комуникации с представители на експлоатиращите ги дружества и геодезично трасиране. Всички подземни комуникации по трасето в зоната на изкопните работи, следва да се маркират, разкрият на ръка и укрепят в присъствието на представители на експлоатиращите ги дружества. Всички открити изкопи трябва да са обезопасени, като се осигурят временни огради, предупредителни знаци, конуси, сигнални светлини и нощно осветление, а също така и други средства, които да предпазват работещите и гражданите от инциденти и нанасяне на щети върху собствеността. Всички предупредителни табелки трябва да са на български език и трябва да са в съответствие с местното законодателство. Изпълнителят трябва да вземе предпазни мерки, за да предотврати наранявания на хора вследствие на открити изкопи. Всички изкопи, изкопни материали, съоръжения или други препятствия, представляващи опасност за хората, трябва да са добре осветени  $\frac{1}{2}$  (половин) час преди залеза на слънцето, и  $\frac{1}{2}$  (половин) час след изгрева на слънцето и по друго време, когато има слаба видимост. Позицията и броят на лампите трябва да бъде определен така, че ясно да очертава размера и мястото на работите. Около откритите изкопи трябва да се осигури метална ограда (с височина поне 2 м), като същата трябва да е на място докато изкопите са напълно запълнени. Горната част на оградата трябва да устои поне 0,5 kN хоризонтален напор. Не се приема никакъв друг начин на ограждане (пластмасови ленти, дървени прегради и пр.). Подобни ограждения могат да се използват само за обозначаване на места за складиране и пр. Желателно е изкопите да не престояват дълго открити, независимо от сезона на изпълнение. Минималната ширина на дъното на изкопа трябва да гарантира по 30см от двете страни. Лицето отговорно за ЗБУТ и техническият ръководител по време на строителството ще трябва да извършват инженерно-геоложка картировка на изкопните работи, да определят категорията на почвата и откосите на изкопа с оглед на осигуряване на максимална обезпеченост на безопасността и хигиената на труда. Изкопните работи, в близост до съоръженията на Електро разпределителното дружество, е необходимо да се извършват изцяло ръчно и в присъствието на техен упълномощен представител. Нанесените щети на Електроразпределителното дружество ще бъдат възстановявани от Изпълнителя. В случай, че по време на изкопните работи, Изпълнителят открие неоповестени от Електроразпределителното дружество кабели или маркировки, следва незабавно да уведоми дружество. Всички пресичания и приближавания до съоръжения на дружеството, следва да се осъществяват съгласно съответните законови разпоредби.

#### 5.4.2. Кофражни работи

Кофражните работи трябва да осигуряват проектните размери и очертанията на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане и втвърдяване на бетонната смес. За целта те трябва да бъдат с неизменяеми размери, достатъчна якост и коравина. Всички закладни части, прекъсвания и кутии трябва да бъдат поставени в правилна позиция преди изливането на бетона. При кофрирането да се използват недеформирани и добре почистени от полепнал бетон инвентарни кофражни платна. Кофражът трябва да бъде много добре почистен от строителни отпадъци, които биха повлияли отрицателно върху якостта, гладкостта и външния вид на бетона. Декофрирането на излетите конструктивни елементи да става след набиране на определената якост на бетона и след разрешение на техническия ръководител на обекта. Декофрирането да се извършва много внимателно, без удари и динамични натоварвания върху бетона.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

#### 5.4.3. Армировачни работи

Армировката, предвидена по проекта ще се заготвя в специализирана производствено-техническа база и ще се доставя на обекта посредством автотранспорт. Армировката ще се монтира в кофража по количество и конфигурация, съгласно чертежите и статическите изчисления. Армировката трябва да отговаря на следните стандарти :

БДС 4758-84 - Стомана горещо валцувана за армиране на стоманобетонни конструкции.

БДС 5267-74 - Стомана студеноприщипната за армиране на стоманобетонни конструкции. При полагането на армировката следва да се спазват следните основни изисквания, регламентирани от действащите строително технически правила и норми:

- Осигуряване на разстояния между отделните армировачни пръти ни по-малки от минимално допустимото.
- Осигуряване на покритие на армировачните пръти с бетон не по-малко от минимално допустимите
- Точно разполагане на армировката в съответствие с армировачните планове
- Осигуряване при бетониране на стабилност и устойчивост на армировачните скелети и на прътите в тях
- Армировката се полага след като кофражът е почистен и приет
- Преди полагането армировката се почиства от кал, лед, сняг, ръжда, масла и други замърсявания
- Преди полагане на бетона трябва да се монтират всички необходими закладни части
- Завършените армировачни и заварачни работи се приемат от компетентни и правоспособни технически лица, съгласно действащите строително технически правила и норми. Армировъчната стомана не трябва да бъде складирана непосредствено на земята, не трябва да бъде замърсена и трябва да бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите. Не се допускат механични повреди - армировката не трябва се третира грубо, да се пуска от високо, или да се удрия и да се подлага на шоково натоварване. Арматурното желязо трябва да бъде позиционирано /фиксирано/ с подходящи средства /фиксатори и др./ преди изливането на бетона и да бъде осигурено срещу преместване. Задължително при всички стоманобетонни елементи трябва да бъде осигурено необходимото бетоново покритие на армировката. Разтоварването от превозните средства да се извършва от инструктиран арматурист, а складирането да изключва възможност от срутване. При работа задължително да се използват ръкавици и каски.

#### 5.4.4. Бетонови работи

Преди полагането на бетонната смес се почиства кофража и армировката, съставя се акт за приемане на кофража, скелето и армировката, почиства се и се навлажнява стария пласт бетон, навлажнява се или се смазва кофража. Приготвянето на бетонната смес и разтворите ще се извършва в бетонови възли. Транспортът до обекта ще се осъществява с автобетон смесители. За бетонирането да се използва автобетонпомпа. При температура на въздуха по-ниска от 5°C и по-висока от 30°C, бетонови работи могат да се изпълняват само при наличие на съответни указания. Изпълнителят е длъжен след завършване на бетонирането да вземе мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия /засъхване, поява на пукнатини и др. /. Изпълнението на бетонни работи в зимни условия, когато средната денонощна температура на външния въздух е под + 5° C и минималната денонощна температура - под 0° C, трябва да се извършва при спазването на Инструкцията за извършване на бетонни и стоманобетонни работи при зимни условия. При полагането на бетона да се спазват следните правила: По време на бетонирането непрекъснато да се следи за правилността на кофража, формите, точността и проектното разположение на армировката.

Непрекъснато да се следят качествата на бетонната смес по отношение на клас, однородност,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

консистенция и др;

При възникнали деформации в кофража, бетонирането да се преустанови незабавно и всички елементи на кофража да се върнат в проектното им положение.

В дъждовно време полагания бетон трябва да се защити от попадане на вода, а ако това се случи размития бетон се отстранява. В горещо и слънчево време положения бетон трябва да се защити, за да се намали съсъхването и появата на пукнатини. Следи се за спазване на проектното положение на закладните части. Не се допуска бетонирание при минимални температури в денонощието по-ниски от + 5°C. При бетонирание при по-ниска температура да се използват пластификатори и добавки, съгласно предписанията на проектанта. Не се допуска образуването на работни фуги в конструктивните елементи при полагане на бетоновата смес. За да се осъществи монолитно полагане на бетона е необходимо всеки следващ пласт бетон да се положи преди да е завършил процеса на свързване на долния пласт. Уплътняване на бетона да се извършва с иглени вибратори от типа ВППГ-35 и повърхностни вибратори ВТ-0.55, в зависимост от конструктивния елемент. След полагане на бетона се изпълняват следните изисквания: Поддържа се топло-влажен режим, с който се осигурява правилно и нормално формиране структурата на бетона и повишаване на якостта му. Предпазва се недостатъчно втвърдения бетон от удари, сътресения и други механични въздействия. Не се допуска да се извършват работи, които водят до нарушаване сцеплението на бетона с армировката. Забранява се движението на хора и монтажни работи преди бетонът да е набрал необходимата нормативна якост. В процеса на строителството е абсолютно задължително съставянето на всички протоколи, актове и заповедна книга, изискващи се от Наредба №3 /ДВ.бр.72/2003г.

#### 5.4.5. Метална конструкция

При производството на металните конструкции, всички производители трябва да притежават валиден сертификат за съответствие на производствен контрол, съгласно БДС EN 1090. Основната метална конструкция се пясъкоструи в заводски условия и защитава от корозия до степен, съгласно нормативите. Конструкцията се защитава с антикорозионно грундиращо покритие един слой и горен слой, който се полага по време на монтажа. При конструкции на болтови връзки, подложени непрекъснато на атмосферни влияния се защитават от корозия чрез галванизирание (поцинковане). Когато конструкцията се поцинкова, не е необходимо да се защитава предварително с грундиращо покритие. Не е желателно нарушаване на цинковото покритие при монтажа. В случай, че това се налага да се спазват правилата за възстановяване на цинковото покритие. Проектантът и строителният надзор са длъжни да извършват приемане на заводското производство на място. Покривното покритие следва да бъде изпълнено на принципа на послойния монтаж. Идеияният проект предвижда два варианта: стоманени листове с алуминиево-цинково покритие за покриви със стоящи шевове или композитни панели-двустранно покрити с алуминиеви листове полиетиленова сърцевина. Монтаж на метална конструкция: Преди да започне монтажа на метална конструкция трябва да се установи съответствието на доставената метална конструкция с проекта- трябва да са налични всички необходими документи за сертифицирането на конструкцията. Втората стъпка е оразмеряването и проверка на заложените анкериращи устройства. Третата стъпка е монтажа. При монтажа на металните конструкции изпълнителите трябва да се съобразяват със следното основно правило: Първо се монтира основната носеща конструкция, която обхваща монтажа на крайни и междинни рамки, противоветрови връзки, стабилизиращи системи. → След монтажа на основната конструкция се монтира така наречената вторична конструкция. Тази конструкция се изпълнява от по – леки профили и служи за подконструкция на покрива и фасадите. При приемане на металната конструкция се спазват всички правила и допуски за монтаж на металната конструкция и се подписват документи съгласно наредба №3. Допълнителни изисквания: - Повърхността на стоманените елементи преди полагане на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

антикорозионната защита трябва да бъде подготвена и почистена от термични окиси, ръжда, маслени замърсявания и прах и да бъде суха, съгласно БДС EN ISO 12944. - Върху почистена и обезмаслена повърхност следва да се положат два слоя антикорозионен грунд ЕП-074 или ПФ-025 или еквивалент. След полагането на антикорозионния грунд да се положат два слоя боя. - Не се разрешават бояджийски работи при дъжд, мъгла и температури под 4°C. Боядисването на монтажните възли и заваръчните шевове да става само след окончателно приемане на монтираната конструкция. - Отклоненията в повърхностите на фундаментите, опорните плочи и анкерните болтове да не надвишават допустимите, установени с нормите към "Правилник за извършване и приемане на строително – монтажните работи" (ПИПСМР). - Транспортирането, складирането и монтирането на готовите стоманени конструкции да става в ред и последователност, съгласно "Правилник за извършване и приемане на строително – монтажните работи". Заваряването на стоманената конструкция и на отделни части от нея да става само след като е проверена правилността на сглобяването им. - Замяна на профили с други размери се допуска само след съгласуване със експертите от строителния надзор и инженера – конструктор, осъществяващ авторски надзор за изпълнението на обекта. - При започване на строителството, техническият ръководител и работниците да се запознаят обстойно с проекта във всичките му части, включително и плана за безопасност и здраве. - При извършване на строително-монтажните работи да се спазват препоръките и изискванията на ПИПСМР, 1981 г. и Наредба 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд. - Да се спазват изискванията на Правилник за приемане на земната основа и фундаментите 1985 г. - Да се спазват изискванията на Наредба № 3 ОТ 9.11.1994 г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции. Да се спазват изискванията на Правилник за изпълнение и приемане на стоманени конструкции. - Да се спазват изискванията на "Контрол без разрушаване на метали и заварени съединения . Правилник за извършване и приемане на СМР ". - Да се спазват изискванията на Правилник за изпълнение на защита от корозия на строителните конструкции и съоръжения.

#### 5.4.6. ПЪТНИ РАБОТИ

Почистването на строителната площадка е свързано с премахването, почистването и/или преместването на съществуващи съоръжения, настилки, дървета, пънове, храсти, растителност или неподходящи земни почви. Земното легло се приема за изградено, когато във всяко едно сечение, котите отговарят на предвидените в напречните профили нива на кота земно легло на пътната настилка. Подосновен пласт се изпълнява, когато земното легло на настилката се състои от свързани почви, дребен пясък или когато е в скален изкоп. Според функциите си този пласт бива дренаращ, мразозащитен, противозамърсяващ или подравняващ и се изгражда с дебелина съгласно проекта . Материали за направа на подосновен пласт трябва да се използват пясък, чакъл, баластра, трошен камък и други материали, съответстващи на БДС EN 13242 +A1/NA, които имат здрави и мразоустойчиви зърна и отговарят на техническите изисквания. Изпълнението на подосновния пласт започва след приемането на земното легло на настилката . Уплътняването на подосновния пласт се извършва с пневмоколесни или самоходни валяци с гладки бандажи при оптимално водно съдържание, до достигане на проектната плътност. Основни пластове от скални материали, необработени със свързващи вещества се полагат направо върху земното легло на настилката, когато то се състои от кариерен материал , баластра или прахов чакъл и пясък и върху подосновен пласт, когато то е свързани почви , дребен пясък или е в скален изкоп. Степента на уплътняване на основните пластове трябва да се проверява по метода "заместващ пясък", съгласно "Методика за определяне на обемната плътност на строителни почви на място чрез заместващ пясък" или чрез натоварване с кръгла плоча, съгласно БДС 15130.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

#### 5.4.7. АСФАЛТОВИ РАБОТИ

Вземане на проби и изпитване Проби от неуплътнена асфалтова смес се вземат от бункера за готовата смес на асфалтосмесителя, от превозните средства и след асфалтополагачата машина, а проби от уплътнена асфалтова смес се вземат със сонда за вадене на ядки, съгласно БДС EN 12697-27. Количеството битум и зърнометричен състав се определят, чрез екстракции, както за - 96 - 96 неуплътнена асфалтова смес, така и за уплътнена проба в съответствие с БДС EN 12697-1 и БДС EN 12697-2. Обемната плътност на уплътнената асфалтова смес и на асфалтовите ядки се определят по БДС EN 12697-6. Изпълнение на асфалтови пластове Производство и полагане на асфалтова смес не се допуска при температура на околната среда по-ниска от 5С, нито по време на дъжд, сняг, мъгла или други неподходящи условия. Асфалтовите смеси за дренажни пътни покрития не трябва да се полагат при температура на въздуха по-ниска от 10С. Износващи пластове не трябва да се полагат при температура на въздуха по-висока от 35С. Подготовка на повърхността за асфалтиране Повърхностите, вертикалните ръбове и всички елементи, които имат контакт с асфалтовите смеси, трябва да бъдат равномерно покрити с емулсия, за да се осигури водонепропусклива фуга. Транспортиране на асфалтовите смеси Каросерията на превозните средства трябва да бъде напълно почистена преди натоварване със смес. Сместа се превозва така, че да бъде предпазена от замърсяване и десортиране. Транспортните средства трябва да бъдат експедирани за строителната площадка по такъв график и разпределение, че всички доставени смеси да бъдат положени на дневна светлина. Доставянето на сместа трябва да се извършва с еднаква скорост и в количества, съобразени с капацитета на оборудването за асфалтополагане и уплътняване. Трябва да се вземат всички необходими предварителни мерки за предпазване на сместа от атмосферни влияния и по време на транспортиране и престоя преди разтоварване (покриване). При доставянето на сместа в асфалтополагачата машина, тя трябва да бъде в температурните граници 140С от температурата на работната рецепта. Ако значителна част от доставената смес в машината не отговаря на изискванията, или в сместа има буци, трябва да се прекъсне асфалтополагането до вземането на необходимите мерки за спазване на изискванията. Полагане Сместа трябва да бъде полагана само когато атмосферните условия са подходящи, и в съответствие със Спецификацията. Ако положената смес не отговаря на изискванията, трябва да бъде изхвърлена. Всеки асфалтов пласт трябва да бъде еднороден, осигуряващ след уплътняването, гладка повърхност без неравности (вдлъбнатини и изпъкналости). Съществуващата настилка, която се използва за основа трябва да е ремонтирана. Повърхността, върху която се полагат асфалтовите смеси, трябва да е предварително почистена от прах, кал и други замърсявания. Почистването се извършва с метални ченки, метли или чрез продухване с въздушна струя под налягане 0,3 до 0,5 атм. При наличието на плътна кораца кал, тя трябва да се разкърти и отстрани. Преди полагане на асфалтобетонната смес за осигуряване на връзка между покритието и основата, върху почистената основа се прави предварителен разлив с битум.разливът за връзка се прави с автогудронатор 2 до 3 часа преди полагане на асфалтобетонната смес от същия битум, с който тя се произвежда. При работа с малък обем се допуска разливът да се прави с ръчна пръскачка. Когато конструктивната дебелина на един асфалтов пласт налага той да бъде положен на повече от един пласт, работата по втория трябва да започне веднага след полагане, уплътняване и охлаждане на първия пласт. Понякога, може да трябва почистване на готовия пласт и нанасяне на разлив за връзка. Уплътняване За предпазване от полепване на асфалтовата смес по бандажите на валяците, те трябва да бъдат достатъчно овлажнявани, без да се допуска излишно количество вода. На местата недостъпни за работа със стандартни валяци уплътняването се извършва с трамбовки, осигуряващи необходимата плътност. След окончателното уплътняване се проверяват: равността, нивата, напречните сечения,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

плътността, дебелината на пласта, местата с дефектна текстура. Всички неизправности, надвишаващи допустимите, трябва да бъдат коригирани, включително премахване и замяна, за сметка на изпълнителя Изпитване и приемане на завършените асфалтови пластове а) Общо Всеки завършен асфалтов пласт трябва да бъде изпитан и одобрен в съответствие с изискванията. Завършеният пласт трябва да отговаря на конструктивните допуски. Участък, който не отговаря на изискванията трябва да бъде ремонтиран, съобразно изискванията. Контролиран участък е участък изпълнен без прекъсване, с една и съща технология и за който са използвани едни и същи материали. б) Вземане на проби Изпълнителят, за своя сметка, трябва да взема проби от всеки завършен асфалтов пласт по време на работата и преди крайното приемане на обекта. в) Изисквания за уплътнение на асфалтовите пластове Коефициента на уплътнение е отношението на обемната плътност на пробата от положената настилка към обемната плътност на лабораторните образци, определени, съгласно БДС EN 12697-6. Изградената пътна настилка трябва да отговаря на БДС 8991-82.; БДС EN 13108-1, БДС EN 13108-1/NA и ТС 2009 на Агенция "Пътна инфраструктура". 5.4.20. Пътна сигнализация и маркировка Монтажът на пътните знаци се извършва съгласно изискванията на Закона за движението по пътищата, Наредба №1 и Наредба № 01/18. Постоянната пътна маркировка трябва да бъде с бял цвят, а временната маркировка за сигнализиране на строителните и ремонтни работи с жълт цвят. Осовата линия, линиите на лентите за движение и крайните линии трябва да бъдат положени с помощта на маркировачни машини, а другата маркировка - с помощта на шаблони. Местоположението, монтажа на стоманената шина, носещите стълбчета, основите за стълбчета, крепежните елементи и материали, оформянето на началото, края и светлоотразителните елементи на стоманените предпазни огради трябва да отговаря на изискванията на EN 1317.

#### 5.4.8 Полагане на бордюри и водещи ивици

Подготовка на основата Земната основа трябва да има необходимата стабилност, за да не се получат впоследствие провадания. Основата за полагане на бордюри може да бъде подготвена чрез насип или изкоп.

Бордюрите - видими или скрити и водещите ивици се поставят и нареждат върху основа от бетон В12.5. Те се укрепват с цим. р-р 1:2.

Каменните бордюри трябва да отговарят на БДС EN 1343 или еквивалент, а бетоновите бордюри и водещите ивици на БДС EN 1340 или еквивалент.

Основата, върху която се полага бетонът, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена. Не се допуска полагането на бетона върху наводнена, разкаляна, замърсена и неуплътнена основа.

Бордюрите и водещите ивици се поставят върху пресния бетон ръчно или с помощта на кран. Те се нареждат в правите участъци по конец, а в кривите - по шаблон с фуги не по големи от 15 мм. Фугите се запълват с разтвор, след като се провери правилното положение на бордюрите и тяхното ниво чрез нивелация.

#### 5.4.9. Полагане на тротоарни плочки

Тротоарните плочки се нареждат върху подложен пласт от варо-циментов р-р с дебелина 3 /три/ см. Нарездането се извършва в редове, започвайки от бордюра, като се съблюдават равността, праволинейността на редовете и правилната връзка на фугите.

При нареждане на плочите между тях се оставят фуги с ширина 5 мм, които се запълват с циментно-пясъчен разтвор.

На разстояние не по-голямо от 4.5 м се оставят и напречни разширителни фуги с ширина 15 мм, които се запълват с асфалтова паста след свързване на варо-циментовия и циментно-



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

пясъчния разтвор.

Основата, върху която се полагат плочките, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена.

Когато стари плочки и градински ивици се използват повторно, същите трябва да бъдат цели, без пукнатини и отчупени парчета от тях. Счупени плочки и градински ивици не се използват повторно. За количеството на счупените плочи се изготвя двустранно подписан протокол. Преди полагане тротоарните плочки и градински ивици се очукват от строителния разтвор, полепнал по тях.

Материалите трябва да отговарят по качество на изискванията:

тротоарните плочи – БДС EN 1339 или еквивалент;

разтвора - БДС EN 998-1:2004 или еквивалент; БДС EN 998-2:200

асфалтова паста - БДС 4551:1974. Изградената тротоарна настилка да отговаря на БДС EN 1338:2005.

### 5.5.Изпитвания и приемане на работите

Изисквания за методите за изпитване.

Изпълнителят трябва да проведе всички тестове, които са посочени в проекта и трябва да демонстрира правилното функциониране на всички инсталации. Всички проби трябва да бъдат извършени в присъствието на Проектанта, Консултанта и Възложителя. Страните, участващи в пробите трябва да бъдат уведомени най-малко 3 дни преди самата проба. След сполучливо провеждане на изпитванията Изпълнителя ще предостави на Консултанта :

- Сертификат за изпълнение посочващ, че системата е в съответствие с всички изисквания отнасящи се за БДС EN 671.
- Пълен комплект с инструкции за експлоатация и сборни чертежи включващи идентификацията на всички вентили и уреди използвани за изпитване и експлоатация както и програма на ползвателя за контрол и проверка. Когато част от тръбната мрежа е скрита, тази част се изпитва отделно съгласно общите изисквания за цялата мрежа. След монтаж на оборудването и проверка на отделните агрегати ще се пристъпи към изпитване при експлоатационни условия, която ще покаже, че оборудването функционира според утвърдената спецификация. Дефектните съоръжения, материали и качество на изработка трябва да бъдат заменени.

### 5.6.Отстраняване на дефекти и гаранционни срокове

Изпълнителят ще отстрани в рамките на срока за завършване на обекта за своя сметка всички дефекти и недостатъци в изпълнените от него СМР, които се проявят при изпитванията и през периода на пробна експлоатация на отделните участъци и подобекти. Изпълнителят ще носи отговорност за отстраняване на проявили се недостатъци и дефекти през гаранционните срокове, посочени в договора.

Техническият проект следва да е с обхват и съдържание съгласно изисквания на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, да съдържа технически спецификации във връзка с НАРЕДБА ЗА СЪЩЕСТВЕНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОЕЖИТЕ И ОЦЕНЯВАНЕ СЪОТВЕТСТВИЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОДУКТИ и ЗАКОН ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОДУКТИТЕ, както и да съдържа взаимно съгласуване **по отделните** проектни части.

Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на:

- Закона за устройство на територията
  - Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти,
- Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройството на отделните видове



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

територии и устройствени зони

- Наредба №1/2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

- Наредба №4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

- Наредба №13-1971 на МВР и МРРБ от 29 октомври 2009 г. за строително - техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

#### ОБЕМ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ :

Проектната документация да се комплектова съгласно изискванията на Наредба №4 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти /разработи по части:

- Геодезия
- Електрическа
- Конструктивна
- Архитектурна
- Пожарна безопасност
- План за безопасност и здраве
- План за управление на строителните отпадъци
- Проектосметна- КСС и Анализ на единичните цени.

Проектът да се представи на възложителя в четири (4) екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екз. на магнитен носител.

### III. ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

#### Общи изисквания

Изпълнението на СМР, включени в предмета на поръчката се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за строеж се издава от Главния архитект на община Дупница и при представяне на техническа документация с оценено съответствие.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект/група от обекти в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР ще бъде осъществяван строителен надзор от лицензиран консултант по ЗУТ съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### **Изисквания към материалите:**

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има CE маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултантът, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на оборудване, потребяващо енергия, свързано с изпълнение на енергоспестяващи мерки в сградите трябва да бъде придружено с документи, изискващи се съгласно изискванията за етикетиране и предоставяне на стандартна информация за продукти, свързани с енергопотреблението, по отношение на консумацията на енергия и на други ресурси.

#### **Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.**

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа Възложителят, чрез Консултанта изпълняващ строителен надзор, ще осигури Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

#### **Изисквания относно опазване на околната среда.**





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

Изпълнителят да не допуска замърсяването по какъвто и да е начин (при излизане от строителната площадка на камиони с мръсни гуми, замърсяване от работниците работещи на строителната площадка и др.) на улиците, тротоарите и др. територии за обществено ползване извън границите на строителната площадка и/или извън границите на имота, при извършване на строителни, изкопни или ремонтни работи.

Изпълнителя на строителството да не допуска транспортиране на строителни отпадъци и земни маси в камиони без покривала, както и да не изхвърля строителни отпадъци и земни маси извън определените за депониране места.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

### **Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.**

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражняване строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

### **Проверки и изпитвания.**

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложеното от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата.

## **IV. АВТОРСКИ НАДЗОР**

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително;
- Във всички, случаи по искане на Възложителя или лицето упражняващо строителен надзор.
- За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

При невъзможност на изпълнителя да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, изпълнителят се задължава да упълномощи и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторския надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектант за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на ексективната документация за строежа след изпълнение на обектите.

Извършеният авторски надзор се заплаща след съставяне на акт съгласно образец, приложен към настоящата документация.

Срок за изготвяне на работен проект: не повече от 30 (тридесет) календарни дни. Срокът за проектиране започва да тече от деня, следващ датата на подписване на договора и включва: изработване на работния проект, придружен с подробна количествена сметка, КСС и линеен график с диаграма на работната ръка; предаването на Възложителя, удостоверено с приемо-предавателен протокол.

Срок за изпълнение на СМР: не повече от 6 (шест) календарни месеца. Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложения №2 и №2а към чл.7, ал.3, т.2 Наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

към чл.7, ал.3, т.15 Наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Срок за изпълнение на авторски надзор съобразно изпълнение на СМР. Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на авторски надзор е в зависимост от срока за изпълнение на строително – монтажните работи до момента на съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 Наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

#### **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Приложение № 1** – Образец на Акт обр. 1;

**Приложение № 2** – Образец на Акт за заплащане на авторски надзор;

#### **Съгласувал:**

инж. Серьожа Котев /Директор дирекция „УТС“ /.....

Десислава Борисова /Началник отдел „ЕЧВЗ“ /.....



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Приложение № 1

ОБРАЗЕЦ, Акт Обр. 1

### ПРОТОКОЛ

за установяване съответствието между разработения проект с изискванията на Договора и заплащане на завършени проектантски работи

Днес, ..... 2017 г. в гр.(с). ..... подписаните  
..... представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и  
....., представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, установихме, че  
инвестиционният проект фаза - Технически проект за строеж: „.....” е  
изпълнена съгласно договорните условия и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да се изплати  
договорената цена, както следва:

За изплащане.....(лева) .....(с л о в о м)

СЪСТАВИЛИ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ..... ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: .....



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Приложение № 2

### Образец на Акт обр. 1

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

ДОГОВОР № ..... от .....2017 г.

СТРОЕЖ: .....

**А К Т** № .....

**за заплащане на авторски надзор**

Днес, ..... 2016 г. в гр.(с). ..... подписаните  
..... - представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и  
..... - представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, установихме, че  
авторския надзор на строеж "....." е изпълнен съгласно договорните условия и на  
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да се изплати договорената цена.

За изплащане.....(лева).....

(с л о в о м)

**С Ъ С Т А В И Л И:**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: .....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ