

ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНИЕ

На обществена поръчка с предмет: „*Инженеринг – проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по проект BG16RFOP001-5.001-0005 „Изграждане на Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г.*”

Днес, 16.10..... 2018., в град Бургас, между:
„**БУРГСТРОЙ**” ООД, с ЕИК: 102189903, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас ж.к.“Лазур”бл.97, представлявано от Управителя Александър Спасов, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и
„**Ар Ей Пи**” ЕООД, с ЕИК: 128529737, със седалище и адрес на управление: град Ямбол, ул. “Николай Петрини” №37, ЕИК по ЗДДС: BG, представлявано от Управителя Росица Петрова, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,
а заедно наричани „**Страните**”,

като взеха предвид:

склучения на 12.10..... Договор за „*Инженеринг – проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по проект BG16RFOP001-5.001-0005 „Изграждане на Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г.*” между **Община Карнобат** и „**Бургстрой**” ООД, наричан по-долу за краткост „**Основен/ния договор**”, по силата на който „**Бургстрой**” ООД се е задължил да извърши със свои материали, труд, техника и цялостна организация всички, предвидени в него дейности;

склучиха този Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни срещу възнаграждение дейностите по „*Проектиране и авторски надзор във връзка с обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по проект BG16RFOP001-5.001-0005 „Изграждане на Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства в град Карнобат“ по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г.*”, а именно:

- 1.1. Архитектурно заснемане;
- 1.2. Обследване за установяване на техническите характеристики на сградата; технически паспорт
- 1.3. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект
- 1.4. Авторски надзор по време на строителството

Обхват и съдържание на работния проект съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г.:

- Архитектурна- (обяснителна записка; графична част, спецификация на дограмата, детайли, количествена сметка);
- Конструктивна- (обяснителна записка; детайли за конструктивните елементи на сградата, конструктивно становище или изчисления, ако това е необходимо, количествена сметка);

- Електрическа- (обяснителна записка, графична част, изчисления, количествени сметки);
 - ВиК - (обяснителна записка, изчисления, графична част, количествена сметка);
 - ОВК - (обяснителна записка, изчисления графична част, количествена сметка);
 - Енергийна ефективност - (обяснителна записка, изчисления, детайли, обосновка);
 - Благоустрояване - (обяснителна записка, графична част, количествена сметка)
 - Пожарна безопасност - (обяснителна записка, графична част, количествена сметка);
 - ПБЗ - (обяснителна записка, графична част);
 - ПУСО с обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.
 - Сметна документация (количествени и количествено-стойностни сметки).
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде договорените проектни разработки в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител и един на CD /формат DWG, WORD, EXCEL /. Предадената документация включва и 3D визуализация на фасадите на сградите, предмет на проектиране.
- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява авторски надзор по време на строителството до издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.2 Срокът за изпълнение на дейностите по чл.1, ал.2 е **30** календарни дни, считано от датата на подписване на Договора.

Чл.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде проектите с пълната съгласуваност между всички проектанти, в т.ч. и с Доклада за енергийна ефективност.

Чл.4. Предметът на договора се счита за изпълнен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след приемане, подписване и подпечатване на предадените проекти без забележки от независимия строителен надзор в проектирането, избран от ОБЩИНА КАРНОБАТ, както след въвеждане на обекта в експлоатация по отношение на авторския надзор.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. Възнаграждението за изпълнение на дейностите по Договора е според ценовата оферта на "Бургстрой" ООД, която включва възнаграждението за изготвянето на проектите по всички части и възнаграждението за авторския надзор по време на строителството. Възнаграждението е окончателно и не подлежи на промяна.

Чл.6. (1) Плащането на възнаграждението по Договора в часта за проектиране се извършва в срок от 3 (три) работни дни от датата на плащане от страна на ОБЩИНА КАРНОБАТ по Основния договор за съответната част.

(2) Плащането за авторския надзор, осъществен от проектантите по време на строителството, се извършва в срок от 3 (три) работни дни след подписване на акт

обр.15.

Чл.7. Всички плащания се извършват по банков път, срещу надлежно издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ „Ар Ей Пи” ЕООД.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 3 работни дни от датата на сключване на Договора цялата писмена информация, която му е известна и е необходима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на предмета на договора, в това число: графична информация във формат.dwg. Предаването на информацията се извършва с приемо – предавателен протокол.
3. В хода на изпълнението да съдейства за предоставяне, при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на допълнителна информация и данни, свързани с предмета на договора.
4. Да изплати в срок договорената цена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото ОБЩИНА КАРНОБАТ е заплатила на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Основния договор за съответната част.
5. Да оказва пълно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на работата по договора.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да дава указания във връзка с изпълнението на дейностите по договора.
2. Да осъществява контрол и координация по изпълнението на договора.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност по отношение на каквито и да било трудови, правни или други спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите работници или служители, свързани с изпълнението на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни възложената му работа качествено и в срок, при спазване на действащата нормативна уредба в Р България.
2. Да осигури необходимия квалифициран персонал в съответствие с действащото законодателство за обезпечаване качествено и срочно изпълнение на договора.
3. Всички грешки и/или непълноти, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от компетентните органи се приемат и отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и без допълнително заплащане в указания срок.
3. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми, възпрепятстващи срочното и качествено изпълнение на предмета на договора.
4. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цялата, свързана с изпълнението на договора документация в уговорения вид и количество.
5. Да участва и дава необходимите разяснения при текущ и окончателен преглед и приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или ОБЩИНА КАРНОБАТ на извършената работа.
6. Да осъществява навременно авторски надзор, когато и където е необходимо;
7. Да съдейства с останалите участници с строителството във връзка с осъществяването на авторския надзор;

8. Да се яви да подпише съответните документи във връзка със строителството на обекта, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9. Да спазва изискванията на действащите нормативни актове при извършване на дейности по изпълнение на договора на територията на обекта.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря в пълен размер за трудовата безопасност и здравословните условия на труд на работниците и служителите си по време на изпълнението на предмета на договора и осигурява тяхното снабдяване с необходимите за изпълнението на поръчката средства за охрана на труда.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря в пълен размер за причинени от действията и/или бездействия на неговите работници и служители вреди на лица и имущество.

Чл.13 За действията на наетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица, същият отговаря както за свои.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва действия на територията на обекта, необходими за изпълнение на възложената му работа, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по начин, който не застрашава и не противоречи на процеса на експлоатация на сградата.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква допълнителна информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, свързана с изпълнението на договора.

Чл.16. (1.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното в раздел III договора възнаграждение, при условията, предвидени в същия.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да превъзлага на трети лица една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

VI. КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни договора по такъв начин, че качеството на изпълнение да съответства на стандартите и другите нормативни документи на българското законодателство, на заданието и на изискванията на ОБЩИНА КАРНОБАТ.

VII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, която последния удържа от плащането по договора, в размер на 0,1 % от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% /Десет процента / от общата стойност на договора при следните случаи:

1. При незавършване и /или непредаване по установения ред и в определения срок на възложените му по договора работи.

2. При мълчалив или изричен отказ да изпълни изисквания и/или указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или компетентните органи.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19. Този договор се прекратява с изпълнение на предмета на договора, както и в

случай, че Основният договор бъде прекратен преди по него да има изпълнение.

IX. СПОРОВЕ

Чл.20. Всички спорове по тълкуването и изпълнението на този договор, страните ще решават доброволно, чрез преговори и споразумение между страните, а при невъзможност за такива, пред компетентния съд.

Чл.21. По всички, неуредени изрично въпроси в този договор, се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.22. Изменения и допълнения на договора са валидни само ако са направени в писмена форма и да подписани от страните по договора.

Чл.23. Съобщенията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

Страните определят за валидни следните адреси:

Възложител: „БУРГСТРОЙ“ ООД, гр.Бургас, ж.к „Лазур“, бл.97, партер

Изпълнител: „Ар Ей Пи“ ЕООД, гр. Ямбол, ул. "Николай Петрини" №37 ,

При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, и влиза в сила от датата на подписването му от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

/Александър Спасов - Управител/

/Александър Петров - Управител/

Подписите на лицата са заличени на основание чл.2, ал.2 от ЗЗЛД