



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. "Леге" 4  
e-mail: aop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: ОП-13

**Възложител:** Община Карнобат

**Подделение** (когато е приложимо): [.....]

**Партида в регистъра на обществените поръчки:** 00190

**Адрес:** гр. Карнобат, п.код 8400, бул. „България“ № 12

**Лице за контакт** (може и повече от едно лица): Кремена Красиминова; Росица Данева

**Телефон:** 0559 29156; 0559 29146

**E-mail:** municipality\_karnobat@abv.bg

**Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:**  Да  Не

**Допълнителна информация може да бъде получена от:**

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

**Приемане на документи и оферти по електронен път:**  Да  Не

**Обект на поръчката:**

Строителство

Доставка

Услуги

**Предмет на поръчката:** Предмет на обществената поръчка е избор на консултант за упражняване на строителен надзор при извършване на строителни и монтажни работи във връзка с изпълнение на проект BG16RFOP001-2.001-0141 „Повишаване на енергийната ефективност на публични общински сгради от образователната инфраструктура в град Карнобат” по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г., в съответствие със Закона за устройство на територията и изискванията на Възложителя заложи в Техническата спецификация.

**Кратко описание:**

Предмет на настоящата обществена поръчка е избор на независим консултант, притежаващ професионална квалификация и практически опит в упражняването на строителен надзор по смисъла на Закона за устройство на територията, за гарантиране законосъобразното изпълнение на строителните работи и разрешаване ползването на обектите от обхвата на обществената поръчка.

Съгласно Закона за устройство на територията, строителният надзор по време на строителството е задължителен за обекти от първа до четвърта категория (Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи на Министъра на регионалното развитие и благоустройството) и се изпълнява от Консултант. Задълженията и правомощията на лицето, упражняващо независим надзор в строителството произтичат от текстове на ЗУТ и Наредбите към него.

Обществената поръчка се провежда в изпълнение на административен договор с № от ИСУН – BG16RFOP001-2.001-0141-C01, № РД-02-37-183 от 12.10.2016 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020, процедура за директно предоставяне BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони”.

**Място на извършване:**

1. Сгради на ОУ „П. Р. Славейков” – масивна едноетажна сграда и пристройка, находящи се в гр. Карнобат, ул. „Витоша” № 65, УПИ III – 3094, кв. 186;
2. Сграда на ДГ „Яна Лъскова”, находяща се гр. Карнобат, ул. „Петър Берон” № 30, УПИ II – 574, кв. 134;
3. Спомагателна сграда на ОУ „Христо Смирненски”, находяща се в гр. Карнобат, ул. Софроний Врачански” № 1, УПИ VII – 1508, кв. 126;

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 19400 (деветнадесет хиляди и четиристотин лева) лв.

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

Възложителят отстранява от обществената поръчка участник, когато:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл.159а-159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194-217, чл. 219-252, чл. 253-260, чл. 301-307, чл. 321, 321а и чл. 352-353е от Наказателния кодекс;
2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;
3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, чл. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато отсрочване, разсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;
5. е установено, че:
  - а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
  - б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;Основанията по т. 1, 2 и 6 се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.  
Основанията за отстраняване по т. 3 не се прилагат, когато:
  1. се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси;
  2. размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, възникнали преди или по време на провеждане на обществената поръчка.

Това се прилага и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

Основанията за отстраняване се прилагат до изтичане на следните срокове:

1. пет години от влизането в сила на присъдата – по отношение на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т.1 и 2 от ЗОП, освен ако в присъдата е посочен друг срок;

2. три години от датата на настъпване на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 5, буква „а” и т. 6, освен ако в акта, с който е установено обстоятелството, е посочен друг срок. За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП – свидетелство за съдимост;

2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 ЗОП – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника;

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

Когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

Възложителят няма право да изисква представянето на документите, когато обстоятелствата в тях са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентния орган на възложителя по служебен път.

#### **Правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

1. Участниците да са регистрирани по Закона за търговския регистър или по Закона за регистър БУЛСТАТ.

За изпълнение на това изискване участникът представя информация за регистрацията си в случай, че същата не е достъпна чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни.

Чуждестранните лица трябва да бъдат вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

2. Участникът трябва да е вписан в регистъра при ДНСК за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ при условия и по ред, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Участникът трябва да осигури поне едно лице, което са упражнява строителен надзор на обекта по следните части: Част Архитектура, Част Конструктивна, част Електро, Част ВиК, Част ОВК, Част Енергийна ефективност.

За изпълнение на това изискване участникът представя Удостоверение/Лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, придружен със списък на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от него – (заверено копие). Дейностите като консултант могат да се извършват и от лицата, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство.

Когато за изпълнението на съответната услуга, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство.

#### **Икономическо и финансово състояние:**

Участниците да имат застраховка „Професионална отговорност” с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката или произтичащо от нормативен акт.

Участникът трябва да предостави заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“, в случай, че същата не е достъпна чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни.

Чуждестранните участници, представят заверено копие на еквивалентна застраховка с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката.

Когато по основателна причина не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

#### **Технически и професионални способности:**

1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на обществената поръчка, за последните три години от датата на подаване на офертата.

За доказване участникът представя списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

*Под услуги идентични или сходни с предмета на поръчката, следва да се разбира услуги свързани с упражняване на строителен надзор.*

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с техническите и професионални способности.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване. Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от горепосочените условия.

Когато участник е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по чл. 65, ал. 2 – 4 ЗОП.

#### **Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

#### **Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: [ ]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (дд/мм/гггг) 12.12.2016 г.

Час: (чч:мм) 17:30

**Срок на валидност на офертите:** е 6 (шест) месеца, включително от крайния срок за получаване на офертите.

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/gggg) 13.12.2016 г. от 11: 00 часа.

**Място на отваряне на офертите:** административната сграда на община Карнобат, находяща се на бул. „България“ № 12, ет. 2, Конферентна зала.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

BG16RFOP001-2.001-0141 „Повишаване на енергийната ефективност на публични общински сгради от образователната инфраструктура в град Карнобат” по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г.

**Друга информация (когато е приложимо):**

Документите, свързани с участието в обществената поръчка, се представят от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от Възложителя.

Възложителят не носи отговорност за получаване на оферти в случай, че се използва друг начин на представяне.

Всеки участник следва да осигури своевременното получаване на офертата от възложителя в посочения краен срок.

Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- 1.Наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
- 2.Адрес за кореспонденция, телефон по възможност - факс и електронен адрес;
- 3.Наименоването на поръчката;

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с ненарушена цялост.

Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра.

Не се допуска приемане на оферти от лицата, които не са включени в списъка.

Получените оферти се предават на председателя на комисията, за което се съставя протокол.

Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

До изтичане на срока за подаване на оферти, всеки участник трябва да промени, да допълни или оттегли офертата си.

Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното участие в обществената поръчка.

Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за предоставяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст „Допълнение/Промяна на офертата”.

Възложителят удължава срока за подаване на оферти с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени най-малко три оферти.

След изтичането на този срок възложителят разглежда и оценява получените оферти независимо

от техния брой.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 30.11.2016 г.

**Възложител**

**Трите имена:** Георги Иванов Димитров

**Длъжност:** Кмет на Община Карнобат

*печат)*