



## ОБЯВА

### за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [004]

**Възложител:** Кметът на Община Ивайловград

**Подделение** (когато е приложимо): [.....]

**Партида в регистъра на обществените поръчки:** [00041]

**Адрес:**

**Лице за контакт** (може и повече от едно лица): Диана Овчарова

**Телефон:** 03661 6090

**E-mail:** oba\_ivaylovgrad@abv.bg

**Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:**  Да  Не

**Допълнителна информация може да бъде получена от:**

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

.....

**Приемане на документи и оферти по електронен път:**  Да  Не

**Обект на поръчката:**

Строителство

Доставки

Услуги

**Предмет на поръчката:**

„Извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ, съставяне на технически паспорти, извършване на обследвания за енергийна ефективност и съставяне на Сертификати за енергийни характеристики на многофамилни жилищни сгради в гр. Ивайловград във връзка с подготовка на проектни предложения на Община Ивайловград за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура: BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони - 2“, Оперативна програма "Региони в растеж 2014-2020 г.", приоритетна ос 2 "Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони" по 5 обособени позиции“

**Кратко описание:**

Извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ, и съставяне на технически паспорти съгласно чл. 176б, ал. 2 и чл. 176в от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за техническите паспорти на строежите, извършване на обследвания за енергийна ефективност и съставяне на Сертификати за енергийни характеристики съгласно Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на 5 многофамилни жилищни сгради в гр. Ивайловград. Настоящата обществена поръчка се провежда на основание чл. 187, ал. 1 ЗОП във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 2 и на разпоредбите на Глава

двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки.

**Място на извършване:**

Гр. Ивайловград

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 65 587,78 лв. (шестдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и седем лева и седемдесет и осем стотинки) без ДДС

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [1]

**Наименование:** [Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Осми март“ № 2]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [12 506,64]

**Номер на обособената позиция:** [2]

**Наименование:** [Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Пирин“ № 19]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [13 334,40]

**Номер на обособената позиция:** [3]

**Наименование:** [Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Армира“ № 3]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [11 529,60]

**Номер на обособената позиция:** [4]

**Наименование:** [Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Капитан Петко войвода“ № 10]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [12 672,00]

**Номер на обособената позиция:** [5]

**Наименование:** [Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Ивайловград, ул. „Армира“ № 10]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [15 545,14]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

Участникът следва да отговаря на условията и за него да не са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 ЗОП.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща поръчка и такива лица ще бъдат отстранени от възлагането на поръчката.

От участие във възлагането на настоящата поръчка ще бъде отстранен Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 във вр. с чл. 5, ал. 1, т. 3 от

Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮДРСЛТДС), освен когато не са налице условията по чл. 4 от закона.

Участникът декларира липсата на основания за отстраняване от участие във възлагането чрез представяне на декларации за липсата на обстоятелства, представляващи основания за отстраняване.

Преди подписване на договора участникът, избран за изпълнител, следва да представи актуални документи, доказващи липсата на основания за отстраняване при спазване на нормативната уредба и чл. 58, ал. 6 от ЗОП.

#### **Правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

1. Участникът следва:

- да е вписан в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и да притежава валидно Удостоверение за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), или да притежава документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ, **или**

- да разполага с екип от проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност.

2. Участникът следва да е вписан в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност на Агенцията за устойчиво енергийно развитие и да отговаря на изискванията на чл. 43, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност при спазване на приложимата нормативна уредба в областта, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата - членка, в която са установени.

**Икономическо и финансово състояние:** Няма изисквания

#### **Технически и професионални способности:**

1. Всеки участник следва да е изпълнил минимум една дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с тази на поръчката, най-много за последните три години, считано от датата на подаване на офертата.

Под „дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с тази на поръчката“ следва да се разбира услуги по:

а) извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ и съставяне на технически паспорти, и

б) извършване на обследвания за енергийна ефективност и съставяне на Сертификати за енергийни характеристики на жилищни или обществени сгради.

Дейностите с предмет и обем, идентичен или сходен с тази на поръчката, следва да включват кумулативно изпълнение на всичките услуги.

Изискването за изпълнена дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с тази на поръчката може да бъде доказано с една или повече услуги, извършени от участника.

2. Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

2.1. Експерт - Архитект - висше образование, образователна степен „магистър“ в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации;

2.2. Експерт – Инженер Конструктор - висше образование, образователна степен „магистър“ в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „строителен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за

признаване на професионалните квалификации, специалност „Промислено и гражданско строителство“, „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалент;

2.3. Експерт – Инженер ВиК - висше образование, образователна степен „магистър“ в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „строителен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации, специалност „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалент;

2.4. Експерт – Електроинженер - висше образование, образователна степен „магистър“ в направление на висше образование „Електротехника, електроника и автоматика“ (шифър 5.2) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „Електроинженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации;

2.5. Експерт – ОВК инженер - висше образование, образователна степен „магистър“ в направление на висше образование „Машинно инженерство“ (шифър 5.1) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „Машинен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации, специалност „Топлотехника“ или еквивалент;

2.6. Експерт – Специалист по пожарна безопасност - висше образование, образователна степен „магистър“; професионална квалификация „Инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации, специалност „Противопожарна техника и безопасност“ или еквивалент, или притежаващ Удостоверение за завършен курс по пожарна безопасност съгласно Наредба Из – 1971 от 29.10.2009 г. за Строително – техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар или еквивалентно на посоченото удостоверение за лица, придобили квалификация извън страната съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

2.7. Експерт, упражняващ технически контрол по част „Конструктивна“, включени в списъка, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Забележка: В случай, че участникът не притежава валидно Удостоверение за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), или документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ, експертите, посочени в т. 2.1. –2.6. следва да притежават пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация или еквивалент.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

- Разходи и качествени показатели  
 Ниво на разходите  
 Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** [.....]

**Тежест:** [ ]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [01.06.2018 г.]

Час: (чч:мм) [17:30]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [23.08.2018 г.]

Час: (чч:мм) [17:30]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [04.06.2018 г., 11:00 ч.]

**Място на отваряне на офертите:** [гр. Ивайловград, ул. „България“ № 49, сградата на Община Ивайловград]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):** [Разходите по предмета на поръчката ще се възстановят от Оперативна програма "Региони в растеж 2014-2020 г.", Енергийна ефективност в периферните райони - 2", приоритетна ос 2 "Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони" ако проектното предложение бъде одобрено.]

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) [25.05.2018 г.]

**Възложител**

**Трите имена:** (Подпис и печат) Диана Димитрова Овчарова

**Длъжност:** Кмет на община Ивайловград

